

Stavební objekt: **SO.26.1 – Pavilon „P“**

SO.26.2 – Zpevněné plochy a terénní úpravy

Část dokumentace: **D. 1. 1 Architektonicko-stavební řešení**

D. 1. 1. a) TECHNICKÁ ZPRÁVA

Název stavby: **Pavilon „P“ – Lékárna – rekonstrukce a přístavba
objektu Oblastní nemocnice Kolín a.s.**

Místo: k. ú. Kolín 610372, parc. č. 2105/2, 2105/3, 2106/2, 3372 a 2976/1

Investor: Oblastní nemocnice Kolín a.s., nemocnice Středočeského kraje,
IČO: 27256391, se sídlem Žižkova 146, 280 02 Kolín 3

Stupeň dokumentace: Dokumentace pro výběr dodavatele stavby

Číslo zakázky: 41-1807

Datum: březen 2019

Zpracovatel:

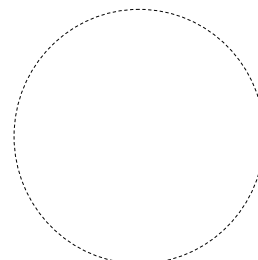
PROJEKT POINT green +
projekty, stavby, ekologie

IČ: 29201691, DIČ: CZ29201691
Cejl 504/38, Zábrdovice, 602 00 Brno
green.projektpoint.cz
info@projektpoint.cz

Odpovědný projektant:



Sada:



a) Účel objektu, funkční náplň, kapacitní údaje:

Pavilon bude nově sloužit provozu lékárny s příslušnými hygienickými, administrativními a pomocnými prostory.

SO.26.1 – PAVILON „P“

Stávající zastavěná plocha	316 m ²
Přístavba o zastavěné ploše	85,4 m ²
Odstraňované části o zastavěné ploše	57,2 m ²
Celková nová zastavěná plocha	343 m ²
Obestavěný prostor	3560 m ³
Počet podzemních/nadzemních podlaží	1/2

V rámci logických návazností je do této části dokumentace zařazena nově navržená železobetonová opěrná stěna z objektu SO.26.2 – Zpevněné plochy a terénní úpravy:

SO.26.2 – Zpevněné plochy a terénní úpravy

Nově navržená železobetonová opěrná zeď délky	20,0 m
---	--------

b) Architektonické, materiálové řešení a dispoziční řešení, bezbariérové užívání stavby

Stávající objekt je přibližně čtvercového půdorysného tvaru rozměrů 18,4 x 18,0 m sestávající ze dvou nadzemních a jednoho podzemního podlaží. Objekt je zastřešen plochou střechou s výškou atiky +7,780 m (0,000 = podlaha 1NP). Pavilon je opatřen břízlitovou omítkou žlutošedé barvy a teracovým soklem.

Nově je ze severní strany navržena dvoupodlažní přístavba rozměrů 4,6 x 18,7 m s výškou atiky +4,330 m (0,000 = podlaha 1NP). Celý objekt bude opatřen kontaktním zateplovacím systémem s finální omítkou žluté barvy. Dojde k zateplení i ploché střechy s novou výškou atiky +8,170 m (0,000 = podlaha 1NP). Nově navržená soklová omítka bude provedena ve světle šedé barvě. Okna a dveře jsou navržena s rámy bílé barvy.

Dispoziční řešení

V suterénu se nachází vlastní lékárna s konzultační místností s přístupem veřejnosti. Dále je zde umístěna technická místnost lékárny, sklad lékárny, archiv lékárny a sklad hořlavín lékárny. Samostatným vstupem je přístupné hygienické zázemí zaměstnanců dělené pro muže a ženy, úklidová místnost a sklad odpadů. Do prvního nadzemního podlaží je možný přístup po schodišti uvnitř objektu i z vnější východní strany. V prvním nadzemním podlaží se nachází prostory příjmu a expedice, sklady, 3 kanceláře, denní místnost, úklidová místnost, hygienické zázemí a komunikační prostory. Přístup do druhého nadzemního podlaží je možný po vnitřním schodišti. Ve druhém nadzemním podlaží jsou navrženy 3 laboratoře s filtry, místnost pro mytí a úpravu vody, 1 kancelář, úklidová místnost, hygienické zázemí a komunikační prostory.

Bezbariérové řešení

Navržené řešení lékárny určené pro užívání veřejností je navrženo v souladu s Vyhláškou č. 398/2009 Sb., o obecných technických požadavcích zabezpečujících bezbariérové užívání staveb. Vstup do prodejny bude splňovat vyhlášku č. 398/2009 Sb., o obecných technických požadavcích zabezpečujících bezbariérové užívání staveb. Vstup bude v úrovni komunikace pro chodce bez schodů a vyrovnávacích stupňů, kde výškový rozdíl nebude vyšší než 20 mm. Před vchodem bude zajištěn minimální manipulační prostor o rozměrech 1500 x 1500 mm. U pokladen bude zajištěn průchod o min. šířce 900 mm. Výška pokladen min. 800 mm nad podlahou v nejmenší délce 900 mm. Vstup do objektu musí mít šířku nejméně 1250 mm, hlavní křídlo musí umožňovat otevření nejméně 900 mm. Prosklené dveře budou do výšky 400 mm chráněny proti mechanickému poškození vozíkem. Prosklené dveře, jejichž zasklení zasahuje níže než 80 mm nad podlahu, musí být ve výšce 800- 1000 mm a zároveň ve výšce 1400 – 1600 mm kontrastně označeny oproti pozadí; zejména musí mít výrazný pruh šířky nejméně 50 mm nebo pruh ze značek o průměru nejméně 50 mm vzdálenými od sebe nejvíce

150 mm, jasně viditelnými oproti pozadí. Vzhledem k povaze provozu nelze v lékárně zaměstnat osoby se sníženou schopností pohybu a orientace.

Řešení pro osoby se sníženou schopností pohybu:

Lávky přes výkopy musí být široké nejméně 900 mm s výškou nájezdů do 20 mm a po obou stranách musí mít opatření proti sjetí vozíku (spodní tyč zábradlí ve výšce 100 až 250 mm nad pochozí plochou nebo sokl s výškou nejméně 100 mm). Sklon ramp na pěších trasách nesmí překročit hodnotu 12,5 % v maximální délce 3,0 m.

Řešení pro osoby s omezenou schopností pohybu nebo orientace:

Při nedodržení průchozího prostoru 1500 mm nebo při celé uzavírci se navrhne bezpečná a vzdálenostně přiměřená náhradní bezbariérová trasa a to včetně přechodů pro chodce/míst pro přecházení. Tato trasa musí být označena mezinárodním symbolem přístupnosti podle bodu 1 přílohy č. 4 vyhlášky 398/2009 Sb.

Řešení pro osoby s omezenou schopností orientace – osoby se zrakovým postižením:

Pro označení výkopů, okrajů lávek na nich a stavenišť platí podmínky bodu 1.2.10. přílohy č. 1 vyhlášky 398/2009 Sb.:

„Vnitřní i vnější pochozí plochy musí být řešeny tak, aby byla důsledně dodržena vodicí linie pro osoby se zrakovým postižením. Do průchozího prostoru podél vodicí linie se neumísťují žádné překážky. Předměty, stavby pro reklamu a informační nebo reklamní zařízení, letní zahrádky a jiné konstrukce na ostatních místech pochozích ploch musí mít ve výši 100 až 250 mm nad pochozí plochou pevnou zarážku pro bílou hůl jako je spodní tyč zábradlí nebo podstavec a ve výši 1100 mm pevnou ochranu jako je tyč zábradlí nebo horní díl oplocení, sledující půdorysný průřez překážky, popřípadě lze odsunout zarážku za obrys překážky nejvýše o 200 mm. Takto musí být zabezpečeny také předměty a konstrukce s bočními stěnami nesahajícími až k zemi nebo podlaze a výkopy a stavenišť.“

c) Celkové provozní řešení, technologie výroby

Provozní řešení

Objekt bude plnit funkci lékárny zajišťující přípravu léčiv i pro zdravotnická zařízení lůžkové péče. Výdej léčivých přípravků a zdravotnických prostředků pro veřejnost bude probíhat pouze v prostoru 1S (S01 – Lékárna), kde jsou navržena 3 výdejní místa. Pro přímý výdej je k dispozici úložný prostor přímo za výdejními místy, který současně odděluje prostor chodby. V prostoru chodby jsou navrženy lednice a přístup do skladu s léčivy. Z prostoru lékárny je umožněn zákazníkům společně s pracovníky využít konzultační místnost.

Příjem zboží bude probíhat v 1NP, odtud bude probíhat transfer do jednotlivých skladů. V 1NP je rovněž navržen výdej a sklad léčiv pro nemocnice. Příprava léčiv je navržena ve 2 NP. Ve 2 NP jsou navrženy 3 laboratoře – běžná laboratoř, analytický laboratoř (pro kontrolu a přípravu lékových forem s obsahem nebezpečných léčiv např. kortikoidy, nikoli cytostatik) a laboratoř pro přípravu léčivých přípravků s proti mikrobní přísadou s vyšším hygienických standardem – v laminárním boxu. Vstup do laboratoří bude řešen přes místnost filtru. V objektu není navržena práce s cytostatiky či medicínami plyny.

d) Konstrukční a stavebně technické řešení a technické vlastnosti stavby

SO.26.1 – PAVILON „P“

- Objekt je proveden jako zděný z cihel plných pálených se železobetonovými stropními konstrukcemi zastřešen plochou střechou. Založení zřejmě na betonových základových pasech.
- Nově navržené obvodové zdivo přístavby je provedeno jako zděné z cihelných bloků rozměrů 347x380x249 na systémové lepidlo. Vnitřní nosné stěny rovněž zděné z cihelných bloků rozměrů 372x240x249 mm na systémové lepidlo.
- Obvodové stěny přístavby budou založeny na základových pasech tvaru obráceného „T“ z prostého betonu. Vnitřní nosné stěny budou založeny na základových pasech obdélníkového průřezu z prostého betonu. Podlahová deska je navržena betonová s vyztužením kari sítěmi ve dvou úrovních.

- Nosná stropní konstrukce přístavby nad 1S je navržena ze železobetonových předpjatých panelů spiroll v tloušťce 265 mm a nad 1NP tloušťky 250 mm.
- Vnitřní nenosné stěny v 1S budou provedeny jako zděné z cihelných bloků rozměrů 497x140x249 mm, 497x115x249 a 375x80x249 mm na systémové lepidlo. Vnitřní nenosné stěny v 1NP a 2NP budou provedeny jako sádkartonové s dvojitým záklopem a výplní z minerální vaty.
- Celý objekt bude opatřen certifikovaným kontaktním zateplovacím systémem s izolantem z minerální vaty tl. 160 mm. V části soklu bude provedeno zateplení pomocí XPS tl. 120 mm.
- Ploché střechy budou zatepleny tepelnou izolací ze stabilizovaného pěnového polystyrenu s finální hlavní vodotěsnicí vrstvou z fólie na bázi PVC-P.
- V rámci stavebních úprav je navržena nová skladba podlahy na terénu včetně hydroizolace spodní stavby ze dvou modifikovaných asfaltových pásů s vytažením minimálně 150 mm nad ÚT. Budou tedy provedeny i hydroizolace proti zemní vlhkosti na suterénních stěnách.
- V celém objektu budou nově provedeny sádkartonové podhledy nebo kazetové minerální.
- Objekt je napojen na areálové sítě technické infrastruktury: vodovod, kanalizaci, NN, teplovod a sdělovací vedení. V rámci stavby je navrženo napojení na vnitroareálový rozvod potrubní pošty vedený podzemními kolektory. V rámci stavby nejsou navrženy ani upravovány areálové přípojky na sítě technické infrastruktury.

Bourací práce

V rámci stavby investor odstraní vnitřní nábytek, který není zabudován do stavby (stoly, křesla, skříně, apod.), přenosné hasící přístroje a ostatní vybavení bývalé pitevny.

Je třeba dodržet postup bouracích prací shora dolů. Vliv na stabilitu ponechaných částí stavby se neuvažuje. Průběžně budou probíhat preventivní měření a prohlídky objektu s cílem sledovat případné posuny a deformace. V rámci stavby dojde k odstranění:

- Stávajícího přístřešku ze severní strany objektu – svislé stěny z cihel plných pálených s klasickou omítkou + keramický obklad výšky 1250 mm, zastřešeno ocelovými profily a trapézovým plechem, založení zřejmě na betonových základových pasech.
- Stávajících vzduchotechnických rozvodů a jednotek – potrubí z pozinkovaného a lakovaného pozinkovaného plechu, odstraněno včetně upevňovacích prostředků, otvory po odstraněném potrubí v ponechávaných stěnách budou dozděny zdivem z pórobetonových tvárnic.
- Stávajícího výtahu včetně strojovny: jedná se o výtah pro přepravu těl na lehátkách, dveře do výtahové šachty i strojovny ocelové – odstranění včetně zárubní, včetně poklopu v podlaze v 1NP z ocelového žebírkovaného plechu, včetně ocelového dvoutrubkového zábradlí v 1NP.
- Po obvodu místností S09 a S11 odstranění stávajících ochranných dřevěných prvků v délce 40 m (dřevěné desky v úrovni lehátek, desky výšky 150 mm), odstranění včetně upevňovacích prostředků.
- Odstranění sendvičové konstrukce chladícího boxu v 1S včetně sendvičových dveří.
- Stávajících vnitřních nenosných stěn z cihel plných pálených v rozsahu dle výkresové dokumentace – po odstranění bude provedeno zapravení líce ponechaného zdiva – zazdění kapes apod. Odstranění částí nosných stěn z cihel plných pálených rovněž v rozsahu dle výkresové dokumentace.
- Odstranění stávajících výplní otvorů v obvodových stěnách, jedná se o výplně otvorů ze skleněných tvárnic, zdvojená okna s rámy dřevěnými včetně vnitřních a vnějších parapetů - vnitřní parapet kamenný, vnější pozinkovaný plech, vstupní dveře dřevěné nebo kovové částečně prosklené včetně zárubní a případně mříží.

- Odstranění stávajících vnitřních výplní otvorů ze skleněných tvárnic, stávajících vnitřních dveří včetně prahů, zárubní - dveře dřevěné nebo plechové, zárubně ocelové, stávající vnitřní dveří příčky - dřevěný rám s jednoduchým zasklením, stávajících příček z dřevěných rámců s jednoduchým zasklením.
- Pod oknem v 1S vstup pro kolektor - navrženo jednostranné rozšíření stávajícího otvoru o 330 mm.
- Odstranění stávajících anglických dvorků včetně pochozích ocelových mříží, anglické dvorky zřejmě zděné z cihel plných pálených se zhlavím a dnem z prostého betonu.
- Odstranění vnějšího schodiště do 1S - betonové schodiště zřejmě uložené do stěny pavilonu a vnější stěny, vnější stěna zřejmě z cihel plných pálených, ocelové trubkové zábradlí, madlo, betonová plocha u vstupních dveří.
- Odstranění stávající vnitřní přízdívky u parapetu místnosti S08, zřejmě z cihel plných pálených výšky 1000 mm.
- Odstranění stávající opěrné stěny délky 10,95 m z cihel plných pálených včetně vstupní mříže do anglického dvorku a konstrukce pergoly z cihel plných pálených, včetně základové konstrukce - zřejmě základový pás z prostého betonu.
- Odstranění konstrukcí pro možnost vybudování nového malého nákladního výtahu - vnitřní nosné stěny včetně základového pasu, konstrukce podlahy, výkop pro novou výtahovou šachtu, vyříznutí stropní konstrukce a uložení na nově navržené nosné stěny výtahové šachty.
- Vysekání drážky v nosné stěně z cihel plných pálených pro obnovu stávajícího svodného dešťového potrubí ve všech podlažích (předpokládaný rozměr drážky 350 x 250 mm).
- Obvodové zdivo 1S pod úrovní terénu bude obnaženo za odkopání a zapažení terénu, bude provedeno očištění stávajícího zdiva, případné odstranění původního hydroizolačního souvrství včetně zděné přízdívky, či doplnění chybějících částí zdiva, zdivo bude odkopáno až k patě základů pro možnost provedení podřezání zdiva.
- Stávající zřejmě železobetonové kolektory budou ponechány beze změny pouze při provádění komunikací a zpevněných ploch budou kolektory staticky zajištěny proti poškození bedněním.
- Výřezy železobetonové stropní konstrukce pro vedení VZT (průrazy a drážky pro vedení ZTI, ÚT a elektro budou provedeny v souladu s výkresovou dokumentací jednotlivých profesí). Prostupy pro VZT budou provedeny vyřezáním otvorů v železobetonové desce.
- Odstranění stávajících zastřešení - zřejmě vykonzolované železobetonové desky s krytinou z pozinkovaného plechu se stojatou drážkou.
- Odstranění předloženého schodiště, zřejmě kamenobetonové konstrukce, včetně základových konstrukcí, čistící ocelové mříže, včetně bočních pilířů - pilíř vlevo zřejmě z cihel plných pálených, pilíř vpravo z vápenopískových cihel s elektro skříněmi, oba pilíře s horním oplechováním z pozinkovaného plechu, elektro skříně budou přesunuty k fasádě objektu
- Odstranění předložené části balkonu včetně zábradlí - vodorovná část zřejmě tvořena vykonzolovanou železobetonovou deskou, zábradlí zřejmě z cihel plných pálených s oplechováním z pozinkovaného plechu, nášlapná vrstva balkonu z keramické dlažby.
- Odstranění pitevních ocelových stolů v 1NP.
- Odstranění dřevěné žebřiny (ribstole).
- Vysekání drážky v nosné stěně z cihel plných pálených pro vedení potrubní pošty, rozměr drážky 200 x 200 mm + provedení otvoru v železobetonové stropní konstrukci \varnothing 180 mm / mimo stěnu provedení pouze otvoru v železobetonové stropní konstrukci \varnothing 180 mm.

- Demontáž platebního automatu včetně polykarbonátové konstrukce stěn a zastřešení (pouze demontáž pro investora), odstranění nástěnného osvětlení nad automatem.
- Odstranění vnitřního okénka místnost 117/118 - posuvné jednoduché zasklení, dřevěný rám s výztuhami, dřevěný parapet.
- Odstranění stávajícího ocelového žebříku pro výlez na plochou střechu délky 4,5 m.
- Odstranění všech koncových prvků elektro - osvětlení, zásuvky, vypínače a rozvaděče.
- Odstranění všech viditelných rozvodů vody, kanalizace a vytápění včetně otopných těles.
- Odstranění všech zařizovací předměty včetně příslušenství (držáky toaletního papíru, zásobníky na mýdlo, zásobníky na papírové utěrky apod.)
- Odstranění všech vnitřních omítek a keramických obkladů.
- Odstranění vnitřního vestavěného nábytku – dřevěné skříně v počtu 15 ks.
- V 1S odstranění kompletní skladby podlahy – předpokládá se nášlapná vrstva, podkladní beton, hydroizolace z asfaltových pásů, podkladní vyztužená betonová deska, podkladní vrstva hutněného kameniva.
- V 1NP odstranění všech vrstev ve stropní konstrukci mimo nosnou část – nášlapné vrstvy, betonová mazanina, asfaltový pás, betonová mazanina.
- V podlaze 2 NP odstranění – nášlapné vrstvy, betonové mazaniny a asfaltového pásu + odstranění dřevěného bednění stávajícího železobetonového žebrového stropu ze spodní strany a omítky na rákosovém pletivu.
- Ve střešní konstrukci odstranění souvrství asfaltových pásů se stříbrným nátěrem, stávající spádové vrstvy zřejmě z lehčeného betonu a asfaltového pásu + odstranění dřevěného bednění stávajícího železobetonového žebrového stropu ze spodní strany a omítky na rákosovém pletivu.
- Odstranění stávajících nášlapných vrstev na podestách schodiště z keramické dlažby včetně nesoudržných podkladních vrstev.
- Na fasádě odstranění ocelového madla délky 400 mm, označení pavilonu 2 ks plechových značek, zvonkového tabla.
- Odstranění zřejmě železobetonové atiky a římsy tloušťky 100 mm, šířky 600 mm, přesahující půdorysně objekt o 300 mm, včetně souvrství z asfaltových pásů se stříbrným nátěrem a klempířských prvků - po vnějším okraji ukončeno okapnicí zřejmě z ocelového plechu
- odstranění nadstřešních konstrukcí
 - odstranění nadstřešní části zdiva - zřejmě větrací šachty, včetně betonové hlavy a ocelové lávky
 - odstranění nadstřešní strojovny - zdivo z cihel plných pálených tl. 300 mm, střešní konstrukce tvořena zřejmě železobetonovou deskou s krytinou ze souvrství asfaltových pásů se stříbrným nátěrem, včetně ocelových vstupních dveří a vnitřní instalace
 - odstranění hromosvodu včetně jednoho betonového soklu jímací tyče rozměrů 0,8x0,8 m
 - odstranění větracích komínků kanalizace - 15 ks
 - vzduchotechnické jednotky včetně betonového soklu rozměrů 0,8x0,8 m
- Odstranění popínavých rostlin na části fasády objektu.

Průběh železobetonových stropních žeborů nebylo vždy možno přesně zaměřit (především nad 1NP a 2NP, kde je stávající omítka na rákosovém pletivu) - po odstranění omítky budou žebra přesně zaměřena a budou dodavatelem navrženy a AD a TDI odsouhlaseny případné nutné úpravy tras vnitřních instalací v případě kolize s žebry.

Přípravné práce

Před zahájením zemních výkopových prací je nutné nechat vytyčit všechny podzemní sítě, které vedou pozemky dotčenými stavbou. K sítím uvnitř areálu nejsou k dispozici dostatečné podklady a je tedy nutné výkopové práce provádět se zvýšenou opatrností. Pro zjištění průběhu kanalizací kolem objektu budou provedeny kamerové zkoušky. Budou splněny všechny podmínky uvedené ve vyjádřeních dotčených orgánů, které musí být splněny před začátkem stavebního záměru i během něj. Na místo bude dovezeno zařízení staveniště, které bude minimálně obsahovat: mobilní oplocení, bezpečnostní značky (pro staveniště i mobilní kontejner), osvětlení, zařízení pro zázemí zaměstnanců staveniště, lávky a zařízení pro zajištění vstupů do objektu a další dodavatelem stanovené potřeby.

Zemní práce

Výkop bude proveden v šířce 1,2 m od stávající zděné konstrukce suterénu objektu. Hloubka výkopu bude provedena pod úroveň základové spáry objektu (cca 0,3 m pod úroveň podlahy 1S) – předpokládaná hloubka výkopu je proměnná z důvodu výškových rozdílů okolního terénu. Výkop bude nakládán na mobilní kontejner, který bude vytěženou zeminu odvážet na předem určenou skládku dodavatelem stavby, následně bude částečně využit jako zásyp. Výkop nelze skladovat v blízkém okolí stavby. Výkop bude jednostranně zapažen s použitím celoplošného bednění, pažení bude staticky zajištěno dle návrhu dodavatele stavby. V místech hlubokého výkopu bude pro aplikaci hydroizolačních opatření zbudováno provizorní lešení – jeho konstrukční řešení a stabilitu zajistí dodavatel stavby. Ve výkopu se budou nacházet sítě technické infrastruktury, které budou zajištěny a zabezpečeny dle požadavků jednotlivých vlastníků a provozovatelů. Nepředpokládá se působení podzemních vod, v případě náhlých dešťů bude dešťová voda z výkopů odčerpána čerpadlem. IGP nebyl proveden.

V místech obvodové konstrukce pod úrovní stávajícího terénu se předpokládá, že stěna je opatřena zděnou přízdívkou z cihel plných pálených a souvrstvím z asfaltových pásů po celé ploše – bude odstraněno.

Pro nově navrženou přístavbu ze severní strany budou hloubeny rýhy šířky 1,26 a 1,6 m. Dále budou prováděny výkopy rýhy pro nově navrženou opěrnou stěnu šířky 2,7 a 1,9 m. Zemní práce budou prováděny pomocí mechanizace. Základová spára bude dočištěna ručně a betonáž bude poté zahájena co nejdříve, aby spára nebyla znehodnocena povětrnostními vlivy. Výkopy základových rýh budou hloubeny svislé, při nesoudržné zemině nutno svahování ve sklonu 1:0,5 (výška ku délce).

Základové konstrukce

Přístavba objektu bude založena na základových pasech z betonu C 20/25 – XC3. U obvodových stěn spodní část základů bude betonována přímo do rýhy šířky 1260 mm na výšku 600 mm. Horní část základů bude po technologické pauze (zatumnutí betonu spodní části základů) betonována do bednicích dílců šířky 400 mm na výšku 500 mm – poloha obvodových bednicích tvárnic musí být přesná, neboť na ně bude navazovat zdivo. Základové pasy pod vnitřními nosnými stěnami jsou pouze jednostupňové šířky 1600 mm. Zatížení roznáší také podkladní betonová deska tl. 150 mm z betonu C 25/30 vyztužená kari sítěmi ve dvou úrovních.

Výtahová šachta bude založena na korpusu dolního dojezdu, který je navržen monolitický železobetonový z betonu C30/37-*XC3* s výztuží B500B, krytí výztuže bude 50mm, Tvar dolního dojezdu a vyztužení je detailně zpracováno na výkrese.

Založení stěny je navrženo v nezámrzé hloubce min. 1,20 m pod přilehlým ÚT. Základ bude betonován na vrstvu podkladního betonu (beton C8/10, tl. cca 100mm). Základ i dřík stěny jsou navrženy z betonu C30/37-*XC3* s výztuží B500B, krytí výztuže bude 50mm. Šířka základu je navržena 2,7 a 1,9 m.

V rámci stavby jsou navrženy prostupy novými i stávajícími základovými pasy – výška prostupů bude výškově přizpůsobena dle skutečné výšky stávajících přípojných bodů.

Průběh stávajících základů není přesně znám a ve výkresové části je znázorněn pouze předpokládaný průběh.

V rámci nově navrženého ocelového rámu v 1S je navrženo zesílení stávajícího základového pasu vložením ocelových nosníků 2 x HEB 180 – vloženo do drážky vytvořené v základovém pasu a zabetonováno.

Svislé nosné konstrukce

Stávající nosné stěny jsou provedeny z cihel plných pálených zřejmě na vápenocementovou maltu.

Nově navržené obvodové zdivo přístavby je provedeno jako zděné z cihelných bloků rozměrů 347x380x249 na systémové lepidlo s pevností P10 a lepidlem M10. Vnitřní nosné stěny rovněž zděné z cihelných bloků rozměrů 372x240x249 mm na systémové lepidlo s pevností P10 a lepidlem M10. Nově přistavovaná a stávající část budou ve všech vrstvách vzájemně dilatovány.

Nově navržené dozdivky v nosných stěnách budou provedeny z pórobetonových tvárnic v tloušťkách dle tlouštěk zdiva na systémové lepidlo.

Horní část výtahové šachty bude rovněž železobetonová, bude provedena z betonových bednicích tvarovek tl. 250 mm, následně vyztužených ocelí B500B a vybetonovaná betonem C30/37. Jelikož šachta bude prováděna po vybourání části nosné stěny, kterou bude nahrazovat, je nutné tento proces provádět při provizorním podepření stávajících přilehlých stropních konstrukcí. Až bude šachta spolehlivě podepírat strop nad 1S bude teprve možné ve stropě provést otvor šachty a stejně postupovat přes další podlaží. Šachta bude vybetonována tak, aby spolehlivě přilehlé stropní konstrukce podepírala. Pod posledním stropem bude šachta vystrojena ocelovými nosníky pro montáž výtahu v závislosti na technologických požadavcích výtahu – detailně toto bude dořešeno po výběru výtahu.

Vně objektu je pro vyrovnání terénu navržena železobetonová opěrná stěna. Základ i dřívky stěny jsou navrženy z betonu C30/37-XC3 s výztuží B500B, krytí výztuže bude 50mm. Příčné průřezy stěny a výztuž jsou uvedeny ve výkrese stěny. Jelikož základová půda může být tvořena prosedavou spraší, je nepřijatelné, aby byla po dobu realizace i po dobu existence stavby zalita vodou – mohlo by dojít k prosednutí a ke vzniku nepřijatelných až nebezpečných deformací. Proto je nezbytně nutné zajistit spolehlivé zatěsnění a odvodnění za rubem stěny.

Svislé nenosné konstrukce – příčky

Vnitřní nenosné stěny v 1S budou provedeny jako zděné z cihelných bloků rozměrů 497x140x249 mm, 497x115x249 a 375x80x249 mm na systémové lepidlo.

Příčky v 1NP a 2NP budou provedeny jako lehké sádkartonové v tloušťkách dle výkresové dokumentace. Příčky budou tvořeny dvojitým oboustranným záklopem ze sádkartonových desek, systémovými ocelovými profily a akustickou izolací z minerální vaty. Použití sádkartonových desek se odvíjí od vnitřního prostředí – v částech se zvýšenou vlhkostí budou použity impregnované desky, v ostatních částech desky bílé, vždy o tloušťkách 12,5 mm.

Požadavky na požární odolnost vnitřních příček jsou kladeny v místnosti ÚPS, kde je požadovaná minimální požární odolnost EI 30.

V místech zavěšených zařizovacích předmětů, nábytku, hygienického vybavení budou v příčkách realizovány vyztužení v souladu s technologickým postupem výrobce. Rozsah těchto výtuh bude zpracována dodavatelem v rámci výrobní dokumentace a předána k odsouhlasení TDI.

Dalšími svislými nenosnými konstrukcemi jsou instalační předstěny. Předstěny budou rovněž provedeny ze sádkartonových desek s jednostranným dvojitým záklopem, upevněné na systémové ocelové profily. Budou použity sádkartonové desky bílé a v prostorech se zvýšenou vlhkostí sádkartonové desky impregnované.

Vodorovné nosné konstrukce

Nosná stropní konstrukce přístavby nad 1S je navržena ze železobetonových předpjatých panelů spiroll v tloušťce 265 mm a nad 1NP tloušťky 250 mm.

Stávající stropní konstrukce jsou tvořeny železobetonovými bedničkovými stropy – železobetonová žebra a horní železobetonová deska. Stropní konstrukce bude zachována. Ve

stropní konstrukci dojde ke zřízení prostupů pro vedení ZTI, ÚT, VZT, elektro a potrubní pošty v souladu s dokumentací jednotlivých profesí.

Nad 1S dojde k doplnění stropní konstrukce – otvor po stávajícím výtahu – pomocí ocelových profilů I 140, trapézového plechu a železobetonové desky (podrobněji viz D.1.2). Doplněné část stropní konstrukce bude opatřena sádkartonovými deskami se zvýšenou požární odolností provedeno na požadovanou požární odolnost RE 45 DP1.

Nad 2NP dojde k doplnění stropní konstrukce – otvor nad balkonem – pomocí ocelových profilů I 120, trapézového plechu a železobetonové desky (podrobněji viz D.1.2). Doplněné část stropní konstrukce bude opatřena sádkartonovými deskami se zvýšenou požární odolností provedeno na požadovanou požární odolnost RE 15 DP1.

Vzhledem k odstranění části nosné stěny v 1S je navržen ocelový rám z profilů HEB 100 a HEB 280 (podrobněji viz D.1.2). U ocelových prvků bude obezděním či obkladem ze sádkartonových desek se zvýšenou požární odolnost zajištěna požadovaná požární odolnost R 45 DP1.

Jako překlady otvorů v části přístavby budou použity systémové keramické překlady. Nad otvorem pro vstup do lékárny je jako překlad navržena dvojice ocelových profilů HEB 240 – rovněž opatřena sádkartonovými deskami se zvýšenou požární odolností provedeno na požadovanou požární odolnost RE 45 DP1.

Při úpravě stávajících otvorů či provedení nových otvorů v nosných stěnách budou jako překlady použity ocelové profily I 100/120/1400. Překlady budou součástí pórobetonových dozdívek jež zajistí požadovanou požární odolnost (R 45 DP1 v 1S, R 30 DP1 v 1NP a R 15 DP1 v 2NP).

Nově navržené železobetonové věnce viz D.1.2.

Vodorovné nenosné konstrukce

V celém objektu budou nově provedeny kazetové minerální podhledy. Podhledy budou provedeny na světlou výšku viz popis ve výkresové dokumentaci. Kazetové desky budou provedeny z nehořlavé minerální vlny s pojivý a plnivý, případě vhodné do vlhkých prostor nebo do zdravotnických prostor s mokřým čištěním (v místnosti 214 pro třídu čistoty prostředí C), barvy bílé RAL 9010, třídy reakce na oheň A2-s1, d0, povrch opatřen jemnou perforací (konkrétně dle volby stavebníka), rozměrů 600x600x15/19 mm, v provedení s viditelnou konstrukcí s rovnými hranami, profily šířky 24 mm, profily z lakovaného pozinkovaného plechu barvy bílé RAL 9010.

Do kazetových podhledů budou zabudovány klimatizační jednotky, osvětlení a koncové prvky VZT.

Schodiště

V objektu se nachází stávající dvouramenné železobetonové schodiště. Schodiště bude zachováno. Podesty schodiště mají ve stávajícím stavu nášlapnou vrstvu tvořenou z keramické dlažby – dlažba je navržena včetně soklů k odstranění včetně podkladní spojovací a případně další nesoudržné vrstvy. Povrch bude očištěn a případně nerovnosti reprofilovány. Nově bude nášlapná vrstva tvořena linoleem s doplněnou samonivelační stěrkou.

Vlastní schodišťová ramena mají nášlapnou vrstvu z litého teraca. Teraco bude zachováno, dojde k jeho celoplošnému obroušení, přetmelení cementovou mazaninou s obsahem mramorové moučky a epoxidového pojiva, dále přebroušení a nanesení finální protiskluzné úpravy ve formě transparentního vosku.

Schodiště je opatřeno stávajícím ocelovým zábradlím a dřevěnými madly. Stávající ocelové zábradlí je kotvené z hora do schodiště s dřevěným madlem / stávající dřevěné madlo upevněno pomocí ocelových konzol do zdiva. Nově je navržena obnova povrchové vrstvy ocelových konstrukcí: odstranění stávajícího nátěru, přebroušení povrchu, provedení nového 1x základního + 2x finálního nátěru v barvě bílé RAL 9010. Dřevěná madla demontována, provedeno přebroušení povrchu a provedení transparentního ochranného matného nátěru penetrací a olejovou lazurou, zpětná montáž.

Střešní plášť

Objekt bude zastřešen plochými jednoplášťovými střechami ve dvou úrovních.

Plochá střecha nad 1NP je navržena na nové stropní konstrukci z železobetonových panelů spiroll a se systémem vnějšího odvodnění přes chrliče do dešťového svodného potrubí. Střecha je navržena se sklonem 2% a sestává ze stropní konstrukce, asfaltové penetrace, SBS modifikovaného asfaltového pásu se spřaženou skelnou a Al nosnou vložkou, bodově nataveného, tepelné izolace z polystyrenu EPS 150 S tl. 200,0-370,0 mm mechanicky kotvené, geotextílie z PP o plošné hmotnosti 300 g/m² a hlavní vodotěsnící vrstvy z fólie na bázi PVC-P tl. 1,5 mm, vyztuženou PES tkaninou, UV stabilní, mechanicky kotvené.

Plochá střecha nad 2NP bude provedena na stávající stropní železobetonovou desku. Povrch bude před zahájením prací očištěn, budou odstraněny všechny nesoudržné vrstvy a případně dojde k reprofilaci povrchu. Na takto připravený podklad bude provedena vlastní skladba sestávající z asfaltové penetrace, SBS modifikovaného asfaltového pásu se spřaženou skelnou a Al nosnou vložkou, bodově nataveného, tepelné izolace z polystyrenu EPS 150 S tl. 200,0-420,0 mm mechanicky kotvené, geotextílie z PP o plošné hmotnosti 300 g/m² a hlavní vodotěsnící vrstvy z fólie na bázi PVC-P tl. 1,5 mm, vyztuženou PES tkaninou, UV stabilní, mechanicky kotvené. Střecha je navržena se sklonem 3% ke střešním vtokům.

Ploché střechy budou opatřeny pojistnými přepady. Všechny střešní prvky sloužící k odvodnění budou provedeny jako systémové s integrovanými manžetami. Při provádění hlavní vodotěsnící vrstvy z budou použity doplňkové tvarovky pro opracování prostupů, hran, rohů a koutů, pro ukončení na atice pak okapnice s úpravou umožňující navaření PVC-P. Na střeše budou prováděny kontroly dle ČSN 73 1901 přílohy H. Plochá střecha bude opatřena záchytným systémem proti pádu osob z výšky. VZT a klimatizační jednotky budou provedeny na ocelové konstrukci z uzavřených profilů z pozinkované oceli - návrh součástí výrobní dokumentace dodavatele VZT - na střechu osazeny na nosnou konstrukci střechy přes ocelové kotevní desky, v úrovni průchodu vodotěsnící vrstvou budou použity systémové tvarovky pro prostup hlavní vodotěsnící vrstvy z PVC-P včetně celonerezové stahovací pásky. Všechny kotevní prvky použité v ploché střeše budou splňovat požadavky ETAG a ČSN 73 1901, součástí výrobní dokumentace dodavatele bude kotevní plán ploché střechy včetně kotvení detailů. Dodavatel provede výtažné zkoušky pro ověření možnosti kotvení střešního pláště do stávající železobetonové desky.

Dále bude na střeše nad 2NP provedeny pochozí desky z mPVC tvořící pochozí chodník, desky rozměrů 500x500x7,3 mm, UV stabilní, s protiskluznou úpravou, stabilizovány navařením na hlavní vodotěsnící vrstvu, desky napojovány na pero a drážku, barvy šedé. Přístup na střechy je řešen prostřednictvím vnějšího žebříku.

Atiky plochých střech jsou tvořeny na nadezdívkou z cihelných bloků rozměrů 247x300x249 mm vyzděných na systémové lepidlo, železobetonovými věnci, spádovou / tepelně izolační vrstvou z EPS 150 S tl. 75,0 - 100,0 mm a zaklopena deskami OSB tl. 25 mm pro kotvení hydroizolačních klempířských prvků a opracováním hlavní vodotěsnící vrstvy z fólie na bázi PVC-P tl. 1,5 mm, vyztuženou PES tkaninou, UV stabilní, mechanicky kotvené.

Nad plochou střechou 2NP je nově navržena zastřešená obezdívka klimatizační jednotky: svislé zdivo provedeno z pórobetonových tvárnic rozměrů 599x249x250 mm na systémové lepidlo, stěny v příčném směru vyzděny v místech železobetonových stropních žeber, v podélném směru pro roznos zatížení osazeny ocelové roznášecí profily 2x I 120, v horní části provedeno ztužení prostřednictvím betonové vrstvy výšky 100 mm, beton C 25/30 vyztuženou 2 x kari sítěmi Ø 8 150/150 mm, okapová, štítové a hřebenová hrana dozděna rovněž z pórobetonových tvárnic, zastropení tvořeno ocelovým pozinkovaným trapézovým plechem s výškou vlny 50 mm, tl. plechu 0,75 mm, jako spádová vrstva použita tepelná izolace z minerální vaty tl. 60 - 105 mm, obvodové stěny opatřeny fasádní omítkou shodnou s omítkou objektu.

Výplně otvorů

Okna a dveře v obvodových stěnách jsou navrženy plastové nebo hliníkové barvy bílé s izolačním trojsklem. Okenní otvory budou doplněny o parapety – z venkovní strany hliníkový ohýbaný parapet, z vnitřní strany plastové. U většiny oken jsou navrženy vnější žaluzie. Vstupní

dveře do lékárny jsou navrženy jako vstupní prosklená sestava s automaticky posuvnými dveřmi s hliníkovými rámy barvy bílé. Osazení a kotvení výplní bude provedeno v souladu s technologickým postupem výrobce za použití všech kompletačních prvků. Připojovací spára kolem výplní otvorů bude řešena komprimační páskou. Pro napojení na omítkový systém budou k rámu oken připevněny paropropustné a parotěsné pásy.

Vnitřní dveře budou laminované do ocelové zárubně nebo tvořeny hliníkovou sestavou. Vše podrobněji viz výpis výplní otvorů.

Úpravy vnitřních povrchů

Všechny vnitřní konstrukce budou finálně opatřeny malbou bílé barvy.

Sádkartonové příčky budou upraveny v souladu s technologickým postupem výrobce přetmeláním, přebroušením.

Zděné konstrukce budou opatřeny vnitřní omítkou tvořenou jádrovou vápenocementovou omítkou tl. 10 mm a jemnou štukovou omítkou tl. 3 mm. Omítané vodorovné železobetonové konstrukce budou opatřeny vnitřní omítkou tvořenou jádrovou vápenocementovou omítkou tl. 8 mm a jemnou štukovou omítkou tl. 3 mm.

Místnosti wc a úklidu budou obloženy keramickým obkladem do výšky 1600 mm, sprchy do výšky 2050 mm, filtry a laboratoře budou obloženy keramickým obkladem po kazetový podhled čili do výšky 2700 mm. Jsou navrženy obklady bílé barvy, matné, rozměrů 100x100 mm, spára bílá, skladba na stříh s průběžnou spárou.

Na suterénní stěny (obvodové i vnitřní nosné stěny) zasažené vlhkostí bude aplikována vnitřní omítka určená pro zasolené a zavlhčené zdivo. Spáry stávajícího zdiva budou po zbavení omítky proškrábnuty do hloubky 15 mm, bude aplikován sulfátový omítkový podhoz, podkladní porézní jádrová omítka jímající soli se sníženou alkalitou, vlákny armovaná jednovrstvá sanační omítka WTA, hydrofobizovaná z čisté pemzy s aktivními póry, hydrofobizovaná sanační štuková omítka a vnitřní nátěr sanačních omítkových systémů.

Úpravy vnějších povrchů

Stávající objekt je opatřen převážně břizolitovou omítkou a teracovým soklem. Stávající povrchy budou zachovány. Dojde pouze k provedení odtrhových zkoušek a přípravě podkladu - mechanickému očištění, odstranění nesoudržných částí a tlakovému omytí, penetrace podkladu.

Nově je jako vnější povrchová úprava navržen kontaktní zateplovací systém ETICS sestávající z tepelné izolace z minerálních vláken tl. 160 mm o součiniteli tepelné vodivosti nejvýše $\Lambda_D = 0,038$ W/mK, stěrkové hmoty, skleněné výztužné tkaniny s oky 35x35 mm, stěrkové hmoty, probarveného podkladního nátěru na bázi akrylátové disperze, probarvené pastovité omítky obsahující organické pojivo a silikonovou disperzi barvy světle žluté, zrno 2,0 mm - přesný odstín bude vybrán stavebníka dle vzorníku a provedením tří zkušebních ploch rozměrů 0,5x0,5 m.

V částech s navazujícími konstrukcemi s vodorovnou vodotěsnící vrstvou bude v lící zateplovacího systému osazena cementotřísková deska výšky 200 mm, tl. 20 mm, kotvena do obvodové stěny, umožňující montáž klempířských hydroizolačních prvků.

Na fasádě objektu bude provedeno nátěrem modré barvy z východní a západní strany písmeno „P“ v kruhu - pro označení pavilonu. Dále bude na severní fasádě proveden nápis lékárna z hliníkových 3D písem.

Pro soklovou část je navržen kontaktní zateplovací systém s tepelné izolace z polystyrenu XPS tl. 120 mm o součiniteli tepelné vodivosti nejvýše $\Lambda_D = 0,036$ W/mK, stěrkové hmoty, skleněné výztužné tkaniny s oky 35x35 mm, stěrkové hmoty, penetračního nátěru, hydrofobizované soklové omítky tl. 10 mm a paropropustným soklovým nátěrem světle šedé barvy (přibližně RAL 7035) - přesný odstín bude vybrán stavebníka dle vzorníku a provedením tří zkušebních ploch rozměrů 0,5x0,5 m.

Železobetonová opěrná stěna bude opatřena transparentním hydrofobním nátěrem - nanesen bude na všechny obnažené plochy opěrné stěny.

Stříšky nad vstupy jsou tvořeny ocelovými konstrukcemi s čely a spodními povrchy opatřenými probarvenými hladkými vláknocementovými deskami tl. 8 mm, třídy reakce na oheň A2, s1-d0, kotvenými na systémový rošt.

Tepelná izolace

Jako tepelná izolace v podlaze na terénu je navržen stabilizovaný polystyren EPS 150 S tl. 100 mm o součiniteli tepelné vodivosti nejvýše $\Lambda_D = 0,035 \text{ W/mK}$.

Jako tepelná izolace ve střešních pláštích je rovněž navržen stabilizovaný polystyren EPS 150 S tl. 200-370/420 mm, na atikách o tl. 70,0-125,0 mm, o součiniteli tepelné vodivosti nejvýše $\Lambda_D = 0,036 \text{ W/mK}$. Polystyren slouží jako tepelně izolační i spádová vrstva – bude kladen ve dvou vrstvách, horní vrstva bude ve formě spádových klínů. Stabilizace bude řešena mechanickým kotvením.

Pro kontaktní zateplení fasády je navržena tepelná izolace z minerální vaty tl. 160 mm o součiniteli tepelné vodivosti nejvýše $\Lambda_D = 0,038 \text{ W/mK}$. Pro zateplení ostění a nadpraží bude použita minerální vata tl. 30/40 mm. Tepelná izolace bude zabudována lepením a kotvením. Pro kotvení budou použity hmoždinky šroubovací, zapuštěné s kovovým trnem, délka hmoždinky dle předpisu výrobce hmoždinek, ucpávky minerální vaty.

Pro zateplení soklu a suterénních stěn bude použita tepelná izolace XPS tl. 120 mm o součiniteli tepelné vodivosti nejvýše $\Lambda_D = 0,036 \text{ W/mK}$. V úrovni pod terénem bude tepelná izolace zabudována lepením, v části soklu i kotvením. Pro kotvení budou použity hmoždinky šroubovací, zapuštěné s kovovým trnem, délka hmoždinky dle předpisu výrobce hmoždinek, ucpávky z XPS polystyrenu.

U ostění na rozích budou použity rohové lišty, na horním ostění rohová lišta s okapničkou. Styk zateplovacího systému s rámem okna bude řešen APU lištou. Nutno dodržet řešení všech detailů při provádění prací a dodávce stavebních prvků a systému zateplení ETICS (např. ošetření styků systému s výplněmi otvorů a ostatními prvky na fasádě trvale pružným tmelem, systémovými pásky, apod.). Stávající a přistavovaná část objektu jsou navrženy jako nespojené a je nutné zajistit jejich vzájemnou dilataci ve všech vrstvách – v zateplovacím systému budou provedeny dilatační omítkové lišty.

Tepelná izolace u žaluziových boxů bude tvořena deskami PIR (polyuretanová tvrdá pěna bez obsahu freonu) tl. 60 mm o součiniteli tepelné vodivosti nejvýše $\Lambda_D = 0,029 \text{ W/mK}$. Tepelná izolace je součástí systémových boxů společně s deskami OSB.

Tepelná izolace mezi překlady je tvořena polystyrenem EPS 70 Z o součiniteli tepelné vodivosti nejvýše $\Lambda_D = 0,039 \text{ W/mK}$.

Akustická izolace

V sádkartonových příčkách je navržena akustická izolace z pružné minerální vlny o součiniteli tepelné vodivosti $\Lambda_D = 0,038 \text{ W/mK}$.

Jako kročejová izolace v podlaze nad 1S a 1NP jsou navrženy izolační desky z minerální vaty vhodné do těžkých plovoucích podlah o objemové hmotnosti 100-110 kg/m³. Izolace je navržena v tloušťkách 75,0 a 30,0 mm.

Oddělení konstrukce podlahy od obvodových a vnitřních nosných stěn zajistí vložení pásku polyethylenu tl. 10 mm.

Izolace proti vodě

Stávající suterénní stěny jsou zasaženy vlhkostí zřejmě vlivem absence či degradace stávající hydroizolační vrstvy. V rámci stavebních úprav je navrženo odkopání terénu okolo objektu, odstranění původního hydroizolačního souvrství s případné cihelné přízdívky, mechanické očištění povrchu zdiva, proškrábnutí spar do hloubky 15 mm, případné dorovnání (dozdění) větších nerovností. Zdivo bude napenetrováno asfaltovou emulzí a bude provedeno nové hydroizolační souvrství sestávající z SBS modifikovaného asfaltového pásu s nosnou vložkou ze skelné tkaniny, horní povrch s jemnozrnným minerálním posypem, dolní povrch s lehce tavitelnou polymerní fólií a SBS modifikovaného asfaltového pásu s nosnou vložkou z PES rouna, horní povrch s jemnozrnným minerálním posypem, dolní povrch s lehce tavitelnou

polymerní fólií. Hydroizolace bude chráněna nově navrženou tepelnou izolací z XPS. Hydroizolační souvrství bude provedeno minimálně 300 mm nad ÚT.

V objektu je navržena zcela nová skladba podlahy na terénu jejíž součástí je rovněž souvrství dvou asfaltových pásů o stejných charakteristikách jako na suterénních stěnách. Pro zamezení vztlínání vlhkosti do zdiva je navrženo „podřezání“ objektu (obvodových i vnitřních nosných stěn) za vložení izolace na bázi HDPE (vysokohustotní polyetylen o objemové hmotnosti 950 kg/m²). Izolace vložená do spáry a hydroizolace stěn a podlahy budou vzájemně spojeny. Podřezání bude realizováno z vnitřní strany objektu prostřednictvím podřezávacího stroje.

Jako hlavní vodotěsnicí vrstva ve střešních pláštích je navržena z fólie na bázi PVC-P tl. 1,5 mm, vyztuženou PES tkaninou, UV stabilní, mechanicky kotvená.

Podlahy

Nášlapné vrstvy jsou navrženy jako keramická dlažba a linoleum. Ve sprchách bude navíc stěrková hydroizolace.

Keramická dlažba je navržena rozměrů 298x298x8 mm, PEI 4, protiskluz R10, barvy světle šedé, hladké (konkrétně dle výběru investora na základě předložených vzorků), matné, spára světle šedá, skladba na stříh s průběžnou spárou.

Homogenní PVC podlahová krytina, protiskluz R9, zbytkový otlak 0,10 mm, stálobarevnost vůči světlu ≥ 7 , vynikající chemická odolnost, ISO klass 4, třída reakce na oheň Bfl-S1. Krytina bude celoplošně lepená, spoje realizovány svařením pomocí svařovací šňůry a u stěn bude proveden podlahový fabion výšky 60 mm. Barvy budou ve světlých odstínech (konkrétně dle výběru investora na základě předložených vzorků – barevnost se bude zřejmě lišit v rámci podlaží).

Klempířské výrobky

Klempířské prvky jsou navrženy jako vnější parapety a vnější odvodnění.

Vnější parapety jsou navrženy z ohýbaného hliníku tl. 1,4 mm, povrch ošetřen polyesterovým vícevrstevným lakem odolným vůči UV záření, včetně hliníkových krytek tl. 2 mm, vše v odstínu RAL 7038 – šedá.

Vnější odvodnění sestává ze sběrných kotlíků a svodného potrubí, z lakovaného pozinkovaného plechu s polyuretanovou povrchovou úpravou v odstínu RAL 7038 – šedá.

Dále jsou pro opravování konstrukcí navrženy klempířské hydroizolační prvky z pozinkovaného plechu s vrstvou mPVC.

Podrobněji viz Výpis výrobků.

Zámečnické výrobky

Zámečnické výrobky jsou navrženy jako oprava zábradlí, přechodové a dilatační lišty, stříšky nad vstupy, vnější žebřík, nové zábradlí opěrné stěny, označení objektu nápisem „Lékárna“.

Podrobněji viz Výpis výrobků.

Vnitřní vybavení

Součástí dodávky stavby bude i vnitřní vybavení typu zásobník mýdla/desinfekce, wc souprava, zásobník papírových utěrek, držák na toaletní papír, háčky, zrcadla a odpadkové koše.

Podrobněji viz Výpis výrobků.

Výtah

V objektu je nově navržena výtahová šachta, stěny výtahové šachty jsou navrženy z betonových tvárnic s výztuží a vylité betonem o tloušťce 250 mm. Je navržen malý nákladní výtah pro přepravu léčiv nikoli osob s nosností 200 kg, splňující normu ČSN EN 81-3, minimální rozměry kabiny 900x650mm, výška 1050 mm, kabina provedena nedělená, s nakládáním v úrovni podlahy, 3 stanice (systém přivolám, odešlu), diagnostika otevřených dveří a jízdy kabiny prosvěcováním tlačítek, ovladače ve stěně výtahové šachty, dveře ruční jednokřídlé,

rozměrů na šířku i výšku kabiny, s požární odolností EW 15 DP1-C, pohon lanový, stroj umístěn pod stropem šachty, dopravní zdvih 0,36 m/s, příkon do 1,5 kw, dveře do strojovny s požární odolností EW 15 DP1-C, uzamykatelné, výtahový mikroprocesorový rozvaděč s instalací frekvenčního měniče umožní plynulý rozjezd a zastavení výtahu s vysokou přesností, vše v provedení nerez brus.

Pozn.: rozměry výtahové šachty včetně spodního přejezdu přizpůsobeny dle konkrétního dodavatele výtahu, vlastní výtahová technologie viz výrobní dokumentace dodavatele stavby.

Potrubní pošta

V objektu bude provedena potrubní pošta – podrobněji viz D.1.4.8 – Potrubní pošta:

Tato část řeší rozšíření stávajícího systému potrubní pošty do objektu "P" - Lékárna v rámci rekonstrukce a přístavby objektu v Oblastní nemocnici Kolín a.s.

Navržená technologie splňuje požadavky a standardy zdravotnických zařízení především z hlediska vlastní obsluhy a údržby, hygienického hlediska, evidencí a zabezpečení, apod. Potrubní pošta bude i v tomto objektu nemocnice zajišťovat přepravu především biologického materiálu, drobného materiálu, léků, dokumentů, případně dalších materiálů, které lze umístit do přepravního pouzdra – rozšířená část bude napojena na stávající používané zařízení a bude vzájemně kompatibilní.

Na jednotlivých vybraných pracovištích pavilonu „P“ budou instalovány stanice potrubní pošty ve stejném standardu jako stávající používané v nemocnici (předpoklad umístění stanic potrubní pošty v 1NP a 2NP budovy). Napojení a propojení se stávajícím objektem „CH“ (centrálou potrubní pošty) je předpokládáno prostřednictvím nové linky ve stávající dimenzi potrubí 160 mm a poloměrem oblouků R 800 mm. Trasa potrubí bude realizována přes stávající objekty, podzemními kolektory resp. zemí dle dostupných možností. Řízení bude zajištěno stávajícím řídicím systémem PP s vizualizací, nová linka bude napojena na stávající přejezdovou centrálu potrubní pošty. Základní koncepce byla konzultována se zástupci uživatele, další upřesnění (technická a funkční specifikace prvků apod.) bude provedeno v následujících stupních PD.

Lešení

Pro výstavbu musí být využíváno výhradně systémové lešení a musí být používáno v souladu s platnou legislativou. Lešení bude provádět odborná firma s oprávněnými pracovníky, protokol o montáži předá koordinátorovi BOZP na staveništi.

Práce vně objektu

Vně objektu dojde k odstranění keřů včetně kořenového systému a stromů včetně pařezů. V rámci náhradní výsadby jsou navrženy nově stromy Prunus sargentii Charles Sargent v počtu 6 ks s obvodem kmene 14-16 cm.

Stávající oplocení (kamenná podezdívka, horní betonová deska a sloupky, výplň z ocelových profilů) bude v délce 19,2 m upravováno: dojde k odstranění betonových sloupků a ocelové výplně, horní betonová deska bude očištěna, zbavena nesoudržných částí a mechového porostu, reprofilována, zapraveny plochy po betonových sloupcích a opatřena finálním transparentním hydrofobním nátěrem. Kamenná podezdívka bude očištěna, budou odstraněny nesoudržné části, dojde k odstranění porostů, kamenná stěna bude přespárována, dojde k doplnění chybějících kamenů. V prostoru rozšiřovaného vjezdu dojde k odstranění kompletní části oplocení včetně základové konstrukce zřejmě z kamennobetonového pasu v délce 5,0 m. Po odstranění je nutné opravit ukončení ponechané části – bude řešeno doplněním kamenů a spárováním za provedení rovné plochy.

Součástí řešené části oplocení je ocelová dvoukřídlá brána – odstraněna a vstupní dvoukřídlá brána – bude demontována, dojde k jejímu přebroušení a novému nátěru (1x základní + 2 x finální nátěr) v původním odstínu (tmavě zelená).

Nově navržená závora, automat a platební automat není součástí dodávky stavby.

Obecné závazné požadavky

- Dodavatel musí s předstihem provést podrobné zaměření skutečných rozměrů stavby. Případné odchylky a následné úpravy polohy jednotlivých konstrukcí a zařízení předložit k odsouhlasení TDI.
- Dodavatel prověří možnost přepravy jednotlivých komponentů na místo dodávky. V případě nutnosti, nedostatku prostoru na přístupových cestách, dodavatel vhodně rozdělí jednotlivé kusy na přepravitelné části a provede kompletaci na místě.
- Dodavatel bude postupovat v souladu s technologickými pokyny výrobců dodávaných materiálů a výrobků. Takto musí být postupováno ve všech částech procesu dodávky, včetně skladování materiálů, jejich formátování, opracování, spojování montáže a případného ošetření.
- Cenové nabídky budou vypracovány na základě kompletní projektové dokumentace a ne jen dle výkazu výměr. Rovněž tak je nutné, aby se generální dodavatel seznámil s projektem a zohlednil požadavky na stavební připravenosti a související stavební práce ve své cenové nabídce.

e) Stavební fyzika - tepelná technika, osvětlení, oslunění, akustika - hluk, vibrace - popis řešení, zásady hospodaření s energiemi, ochrana stavby před negativními účinky vnějšího prostředí

Tepelná technika

Úspora energie a ochrana tepla je zajištěna koncepcí stavby do domu s téměř nulovou spotřebou. Charakteristické vlastnosti jednotlivých konstrukcí (součinitel prostupu tepla) viz. Průkaz energetické náročnosti objektu. Výpočet a posouzení byl proveden v souladu s ČSN 73 0540 – 2 *Tepelná ochrana budov*.

Osvětlení

Umělé osvětlení zajistí normové osvětlení prostorů.

- | | |
|---------------------|--------|
| • chodby | 100 lx |
| • kanceláře | 500 lx |
| • hygienické zázemí | 200 lx |
| • sklady | 100 lx |
| • laboratoře | 500 lx |

Denní osvětlení je zajištěno okny.

Oslunění

Neposuzuje se.

Akustika

Všechny akusticky dělící konstrukce (příčky, dělící stěny, okna, dveře, obvodový plášť, střešní konstrukce apod.) odpovídají v návrhu platným normám o vzduchové neprůzvučnosti vzhledem k účelům oddělovaných místností, zejména pak ČSN 73 0532 (Akustika – Ochrana proti hluku v budovách a související akustické vlastnosti stavebních výrobků) a souvisejícím normám a směrnícím (Směrnici č. 89/106/EHS, nařízení vlády č. 81/1999 Sb. a Vyhlášce ministerstva pro místní rozvoj č. 268/2009 Sb).

Hluk z venkovní jednotky klimatizace nebude způsobovat překročení hygienických limitů hluku v chráněném venkovním prostoru staveb.

Charakteristiky použitých konstrukcí a prvků

Obvodový plášť je tvořen stávajícím zdívem z cihel plných pálených o minimální tloušťce 400 mm – laboratorní hodnota neprůzvučnosti je $R_w=64$ dB. Nová přístavba je tvořena cihelnými bloky, laboratorní hodnota neprůzvučnosti je $R_w=44$ dB.

Místnosti jsou odděleny sádkartonovými příčkami, které jsou dvojitě opláštěné a uvnitř izolované minerální vlnou. Neprůzvučnost tohoto typu konstrukcí je $R_w= 50-53$ dB.

Výplně okenních a dveřních otvorů budou s laboratorní hodnotou neprůzvučnosti $R_w= 37$ dB.

Požadavky na zvukovou izolaci obvodových plášťů

Navržený obvodový plášť spolu s výplněmi otvorů zajistí dostatečný útlum akustického tlaku z vnějšího prostředí dle požadavků ČSN 730532.

f) Požadavky na požární ochranu konstrukcí

Viz samostatná část dokumentace – D.1.3 – Požárně bezpečnostní řešení.

g) Údaje o požadované jakosti navržených materiálu a o požadované jakosti provedení

Veškeré výrobky a materiály zabudovávané dodavatelem do stavby musí být I. jakosti, což bude dokladováno společně s certifikáty a prohlášeními o shodě doloženo v předstihu před jejich zabudováním.

h) Popis netradičních technologických postupů a zvláštních požadavků na provádění a jakost navržených konstrukcí

V rámci stavby se neuvažuje s netradičními technologickými postupy.

i) Požadavky na zpracování dodavatelské dokumentace stavby

Dodavatel zpracuje výrobní a dílenskou dokumentaci – bude se jednat o konstrukční, dílenské a montážní výkresy pro konstrukce:

- konstrukční, dílenské a montážní výkresy nosných konstrukcí, pomocných konstrukcí, kompletačních prvků a konstrukcí, zejména:
 - výkresy zámečnických prvků – stříšky nad vstupy, vnější žebřík, vnější zábradlí, nápis „Lékárna“,
 - výkresy podávacích okének,
 - výkresy vstupní stěny O04,
 - výkresy doplňovaných ocelových konstrukcí – rám v 1S (Z05), doplnění stropních konstrukcí,
 - výkresy výtahu,
 - výkresy ocelové konstrukce pro VZT a klimatizační jednotky na ploché střeše,
 - kladečské a kotevní plány pro ploché střechy,
- výkresy pomocných stavebních a montážních zařízení
- specifikace materiálů
- detailní kladečské plány
 - kladečský plán pro obklady a dlažby,
 - kladečský plán pro kazetové podhledy,
- technologický postup stavebních prací včetně harmonogramu

V dodavatelské dokumentaci musí zhotovitel stanovit:

- způsoby zajištění bezpečnosti práce
- opatření při stavebních pracích při souběhu několika dodavatelů
- způsob zajištění nepřerušného provozu v budově

Součástí dodavatelské dokumentace bude i dokumentace skutečného provedení stavby včetně všech částí stavby (profesí). Dokumentace bude zpracována elektronicky, nikoli ručním vkreslením změn do papírové podoby dokumentaci pro provedení stavby.

j) Stanovení požadovaných kontrol zakrývaných konstrukcí a případných měření a zkoušek

Požadavky jsou staveny obecně platnou legislativou. TDI bude písemně vyzván k přebírání konstrukcí, jejich vrstev atd. dle jeho požadavku, který si stanoví ve stavebním deníku nebo na KD.

Veškeré uvedené hodnoty konkretizované tímto projektem a uvedenými normami a předpisy jsou pro dodavatele závazné. Před prováděním každé z prací bude předložen písemně zpracovaný technologicky postup ke kontrole TDI.

Veškeré rozměry konstrukci a schémat výrobků jsou uvedeny ve skladebných rozměrech. Před výrobou výrobků PSV je nutné zaměřit konstrukce, do kterých se tyto výrobky osazují.

Přesnost délkových a výškových rozměrů bude v hodnotách uvedených v ČSN 73 0205, ČSN 73 0210-1 a 2, ČSN 73 0005, ČSN 73 0202, ČSN 73 0212, ČSN 73 0212-5, ČSN 73 0212-6, ČSN 73 0270, ČSN 73 2310.

V této dokumentaci uvedené označení dodávek a materiálů slouží pouze k určení nejnižších standardů kvality díla, dodávky či materiálu.

Veškeré výrobky budou vzorkovány v dostatečném předstihu, aby případné zamítnutí zvoleného výrobku nemohlo ohrozit termín plnění. Za standard se předepisuje až tříkolové vzorkování. Za dostatečný předstih se považuje předložení vzorků 30 kalendářních dní před termínem dodávky, nebo před termínem kde dodavatel prvky objednává. Na odsouhlasení vzorků určuje projekt 7 pracovních dní.

Zhotovitel je povinen všechny výrobky před jejich zabudováním do stavby předložit k odsouhlasení AD a TDI (předložit vzorky), speciálně pak vzorky všech dlažeb, obkladů, podlahových krytin, podhledů, kování, zařizovacích předmětů, svítidel, technologií a dalších vybraných konstrukcí či materiálů ke schválení zástupci TDI a AD před vlastním použitím. Definitivní odsouhlasení pak provede technický dozor investora písemně. Jakékoli změny nebo úpravy technického řešení je nutno projednat s projektantem (profesním), hlavním inženýrem a technickým dozorem investora před započítáním prací.

Součástí dodávky bude systém generálního klíče.

Pokud si použity materiál, konstrukční prvek nebo konstrukční řešení zvolené dodavatelem a odsouhlasené investorem vynutí změnu ostatních konstrukcí, je nutné toto konzultovat s autorským dozorem. V opačném případě za zvolené změněné řešení zodpovídá dodavatel.

Před stanovením pevné ceny je nutno tento projekt jako závazný podklad písemně bezrozporově odsouhlasit investorem akce, technickým dozorem stavby a generálním dodavatelem stavby. Výrobní dokumentace je součástí dodávky stavby.

Musí být dodrženy veškeré podmínky stanovené stavebním povolením, vyjádřeními veškerých DOSS a právnických osob, které budou účastníky stavebního řízení.

Nedílnou součástí tohoto projektu je zprava požární ochrany. Veškeré průchody instalaci přes požární úseky dotěsni dodavatel požárními ucpávkami v rámci dodávky. Součástí dodávky stavby jsou veškeré požadavky uvedené v požární zprávě, např. hasicí přístroje atp.

Generální dodavatel je povinen seznámit všechny subdodavatele s obsahem projektu a je povinen dodržovat všechna ustanovení a doporučení v něm uvedená.

Pokud zpracovatel cenové nabídky zjistí v dokumentaci chybějící či nadbytečné prvky, výrobky nebo materiál uvede toto ve své nabídce v samostatné části.

Přijetím zakázky generální dodavatel prohlašuje, že materiály a výrobky v požadované kvalitě jsou pro něj dostupné v požadovaných termínech.

Dodavatelé i subdodavatelé jsou povinni prostudovat celou projektovou dokumentaci stavební části (a všech profesí, které objednává generální dodavatel stavby), včetně PD požární ochrany celého objektu. Požární řešení je nedílnou součástí projektu a zhotovitele stavby si tuto PD vyžádají od investora nebo generálního dodavatele této stavby.

Za činnost subdodavatelů zodpovídá v plné míře generální dodavatel. Pověřený zástupce generálního dodavatele (stavbyvedoucí) zodpovídá za koordinaci tras vedení, v případě zjištění kolize tras a odchylky od projektového řešení bude o tomto neprodleně informovat zpracovatele dokumentace. Změny tras jsou možné pouze po předchozím písemném odsouhlasení.

Dodavatele všech částí stavby jsou povinni předat spolu s dokončením prací příslušné revize, výsledky tlakových zkoušek, provozní řady, pasporty, atesty, prohlášení o shodě a ostatní záruky,

