

Smlouva na veřejnou zakázku malého rozsahu
„Zajištění odstraňování graffiti v Městské části Praha 3“

dle § 1746 odst. 2 zákona č. 89/2012 Sb. občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů,
 uzavřená mezi stranami:

Objednatel: **Městská část Praha 3**
 se sídlem: Havlíčkovo náměstí 700/9, 130 00 Praha 3 – Žižkov
 IČ: 00063517
 DIČ: CZ00063517
 zastoupený: Ing. Vladislavou Hujovou, starostkou
 (dále jen „objednatel“)

a

Dodavatel: **AUSTUR s.r.o.**
 se sídlem: Koněvova 1271/101
 IČ: 29006805
 DIČ: CZ 29006805
 zastoupený: Milanem Starým
 bankovní spojení: 115-1847640227/0100
 zapsaný v OR: u Městského soudu v Praze 1, spisová značka C159441
 (dále jen „dodavatel“)

I.

Preambule

- 1.1. Tato smlouva se uzavírá na základě výsledku zadávacího řízení objednatele na veřejnou zakázku malého rozsahu „Zajištění odstraňování graffiti v Městské části Praha 3“, (dále také jen „veřejná zakázka“) zadávanou v zadávacím řízení podle § 31 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek a za účelem naplnění předmětu veřejné zakázky.

II.

Předmět smlouvy

- 2.1. Předmětem této smlouvy je závazek dodavatele poskytovat objednateli následující služby:

Provedl dne 19. 12. 2016 s vyhotovením smlouvy za Austur s.r.o.

- a) přijímání požadavků objednatele a jiných osob na odstranění graffiti z postižených ploch (dále také jen „oznámení“),
- b) ověření, zda je nemovitost zahrnující předmětnou plochu zařazena do Antigraffiti programu Prahy 3. K tomuto ověření bude sloužit webová aplikace provozována Městskou částí Praha 3,
- c) prověření místa poškozeného graffiti a výběr vhodné metody odstranění,
- d) zajištění odstranění graffiti jedním z následujících postupů:
 - a. chemickou cestou, následovanou omytím tlakovou vodou, nebo
 - b. přetřením vhodnou barvou v odstínu odpovídajícím původní barvě fasády,
- e) zajištění fotodokumentace graffiti před odstraněním i po odstranění,
- f) zanesení fotodokumentace a informace o provedené činnosti do webové aplikace objednatele.

(dále souhrnně také jako „**služby**“)

- 2.2. Předmětem této smlouvy je dále závazek objednatele za řádně poskytnuté a provedené plnění dle této smlouvy zaplatit dodavateli dohodnutou cenu dle článku V. této smlouvy.
- 2.3. Dodavatel bude poskytovat služby dle oznámení nepřetržitě vždy v pracovních dnech od 9. do 17. hod. (dále jen „**provozní doba**“).
- 2.4. Dodavatel bude přijímat a vyřizovat oznámení učiněná telefonicky. Za účelem přijímání oznámení bude dodavatel provozovat telefonický dispečink. Tento telefonický dispečink bude dostupný nepřetržitě během provozní doby. Mimo provozní dobu bude dodavatel přijímat telefonická oznámení prostřednictvím telefonního záznamníku.
- 2.5. Dodavatel bude provádět služby uvedené v bodě 2.1 písm. c) a d) této smlouvy autonomním způsobem, tj. aniž by na místě poskytnutí služby využíval místní vodovodní a elektrické sítě.
- 2.6. Místem poskytování služeb je území objednatele.
- 2.7. Území objednatele je vymezeno v příloze č. 1 obecně závazné vyhlášky hlavního města Prahy č. 55/2000 Sb. hl. m., kterou se vydává Statut hlavního města Prahy ve znění pozdějších předpisů.
- 2.8. Dodavatel je povinen provádět také nezbytné činnosti související s jeho plněním dle této smlouvy.

III.

Lhůty

- 3.1. Dodavatel zajistí odstranění graffiti podle této smlouvy nejpozději do 24 hodin od prvního oznámení příslušného výskytu graffiti na postižené ploše na nemovitosti zařazené do

Antigraffiti programu Prahy 3 (dále jen „**doba vyřízení oznámení**“). Doba vyřízení oznámení ve dnech pracovního klidu neběží.

- 3.2. Doba vyřízení oznámení neběží v pracovní den, během kterého dodavatel zajistí podle této smlouvy odstranění graffiti na celkové ploše alespoň 20 m².
- 3.3. Neprovedení plnění dle této smlouvy, s nímž je dodavatel v prodlení, ani v dodatečně poskytnuté lhůtě dle výzvy objednatele, je podstatným porušením smlouvy.
- 3.4. Opakované prodlení s plněním povinnosti dle bodu 3.1 nebo 3.2 této smlouvy delší než 2 pracovní dny je podstatným porušením této smlouvy. Opakovaným prodlením dle tohoto odstavce je prodlení dodavatele alespoň ve třech jednotlivých případech.
- 3.5. Smluvní strana není v prodlení s plněním dle této smlouvy, prokáže-li, že plnění dle této smlouvy nemůže včas provést z důvodů nespočívajících na její straně.

IV.

Účel smlouvy

- 4.1. Účelem této smlouvy je zajistit plnění cílů programu „ANTIGRAFFITI“ na území Městské části Praha 3. Cílem tohoto programu je náprava vandalismu, k němuž dochází ze strany třetích osob ve formě poškozování nemovitých věcí tzv. graffiti tvorbou bez souhlasu majitele nemovité věci na území Praha 3.

V.

Odměna a platební podmínky

- 5.1. Za řádně poskytnuté a provedené plnění dle této smlouvy po dobu trvání této smlouvy se objednatel zavazuje zaplatit dodavateli smluvně dohodnutou cenu ve výši 1280 Kč bez DPH, 260,80 Kč DPH, 1548,80 Kč včetně DPH za každý jednotlivý výjezd (dále jen „**Cena**“). V Ceně výjezdu jsou zahrnuty všechny dílčí služby popsané v bodě 2.1 této smlouvy vedoucí k odstranění graffiti do velikosti 2 m². V případě, že velikost graffiti je větší než 2 m², započítávají se násobky této plochy zaokrouhlené směrem dolů jako jednotlivé další výjezdy. Cena zahrnuje i veškeré náklady dodavatele spojené s poskytováním a prováděním plnění dle této smlouvy po celou dobu trvání této smlouvy. V Ceně jsou tak již zahrnuty např. i náklady dodavatele na prostředky používané dodavatelem při poskytování a provádění plnění dle této smlouvy (především voda, elektřina, barvy, chemické čisticí prostředky, apod.), náklady na cestovné, administraci, komunikaci a další nutné výdaje dodavatele spojené s poskytováním plnění dle této smlouvy a plněním souvisejícím.
- 5.2. Dodavatel služby provede výkaz jednotlivých výjezdů obsahující minimálně informaci o místě a času provedení odstranění graffiti, metodu odstranění a velikost odstraňovaného graffiti vždy na

konci kalendářního měsíce a na základě tohoto výkazu vystaví fakturu objednateli. Splatnost faktury nebude kratší než 14 dní.

- 5.3. Faktury musí splňovat všechny náležitosti podle příslušných účetních a daňových předpisů.
- 5.4. V případě, že faktura obsahuje vady, je povinen dodavatel fakturu opravit. Doba splatnosti faktury pak běží ode dne doručení dodavatelem opravené faktury.
- 5.5. Úhrady faktur vystavených dodavatelem dle této smlouvy provede objednatel bezhotovostním převodem na účet dodavatele uvedený v příslušných fakturách, ke kterým se úhrada vztahuje.
- 5.6. Pokud bude objednatel v prodlení s úhradou faktury, je povinen zaplatit dodavateli zákonný úrok z prodlení z dlužné částky, s níž bude objednatel v prodlení, a to za každý i započatý den prodlení.
- 5.7. Prodlení objednatele s úhradou faktury delší než třicet dnů se považuje za podstatné porušení této smlouvy.
- 5.8. Objednatel je oprávněn započíst smluvní pokutu proti fakturované částce.

VI.

Další ujednání

- 6.1. Neprodleně po podpisu této smlouvy sdělí dodavatel objednateli telefonní číslo, na které bude dodavatel oznámení přijímat po celou dobu platnosti této smlouvy.
- 6.2. Dodavatel se zavazuje telefonní číslo dispečinku po uplynutí doby trvání této smlouvy poskytnout a převést k využití objednateli.
- 6.3. Dodavatel je povinen neprodleně po každém jednotlivém plnění podle této smlouvy zanechat fotodokumentaci a informace o provedené činnosti do webové aplikace objednatele. Strukturu, obsah a podrobnosti těchto informací a způsob jejich zanášení do webové aplikace objednatele určí objednatel.
- 6.4. Dodavatel nahlásí do dvou pracovních dnů po každém jednotlivém plnění podle této smlouvy informace obsahující datum poskytnutí plnění, identifikaci nemovitosti zahrnující postiženou plochu a cenu jednotlivého plnění stanovenému zaměstnanci Úřadu Městské části Praha 3.
- 6.5. Dodavatel je povinen poskytovat a provádět plnění dle této smlouvy řádně, ve vysokém standardu, který odpovídá odborným i obecným ukazatelům kvality služeb, v souladu s touto smlouvou a dle pokynů objednatele.

- 6.6. Právo dodavatele pověřit provedením plnění nebo části plnění jinou osobou je omezeno podmínkami uvedenými v zadávací dokumentaci na veřejnou zakázku, a prohlášením dodavatele učiněným ohledně poddodavatelů. Pokud dodavatel byť částečně provede plnění dle této smlouvy prostřednictvím třetích osob (poddodavatelů), má za provedení takového plnění (případně takových částí plnění) stejnou odpovědnost, jako by takové plnění (případně části plnění) prováděl sám.
- 6.7. Dodavatel vybaví své pracovníky prostředky k zajištění řádného poskytování plnění dle této smlouvy.
- 6.8. Dodavatel se zavazuje používat v případě čištění postižených ploch náležejících k nemovitostem ležícím v památkové zóně pouze technologie, které nebudou v rozporu s nároky na památkovou ochranu.
- 6.9. Smluvní strany jsou povinny poskytovat si nezbytnou součinnost pro řádný výkon práv a závazků dle této smlouvy.
- 6.10. Dodavatel je povinen při poskytování služeb jednat v zájmu objednatele a dbát jeho pokynů, nejsou-li v rozporu s obecně závaznými právními předpisy.
- 6.11. Dodavatel odpovídá za veškeré újmy zapříčiněné anebo způsobené jím nebo jeho pracovníky při poskytování služeb. Této odpovědnosti se zproští, pokud prokáže, že újma byla způsobena jednáním objednatele.
- 6.12. Smluvní strany se dohodly, že veškeré skutečnosti mající vztah k předmětu plnění podle této smlouvy a informace, o kterých se v souvislosti s vykonáváním činností podle této smlouvy dozví, jsou důvěrnými informacemi. Tyto důvěrné informace nesmí žádná ze smluvních stran poskytnout třetí osobě či použít v rozporu s jejich účelem pro své potřeby. V případě porušení této povinnosti vznikne smluvní straně, která ji poruší, povinnost nahradit druhé smluvní straně tím způsobenou újmu. Ustanovením tohoto odstavce není dotčeno právo ani povinnost smluvních stran zveřejnit informace v případech stanovených závazným právním předpisem, zejména zákonem č. 134/2016 Sb. o zadávání veřejných zakázek, zák. č. 106/1999 Sb. o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů, zák. č. 340/2015 Sb., o registru smluv, ve znění pozdějších předpisů.
- 6.13. Dodavatel zajistí, aby jeho pracovníci při provádění plnění dodavatele dle této smlouvy vystupovali slušně vůči zaměstnancům objednatele i vůči třetím osobám.

VII.

Sankce

- 7.1. Dodavatel je povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 1.000,- Kč za každý i započatý den prodlení splnění povinnosti dle bodu 3.1. nebo 3.2. této smlouvy. Dodavatel je povinen uhradit smluvní pokutu dle předchozí věty za každé jednotlivé prodlení vztahující se k oznámeným případům nacházejícím se na různých místech na území objednatele, avšak do souhrnné výše smluvní pokuty maximálně 10.000,- Kč denně.
- 7.2. Za každé jednotlivé jiné než výše v tomto článku uvedené prodlení splnění povinnosti dodavatele dle této smlouvy uhradí dodavatel smluvní pokutu 1.000,- Kč.
- 7.3. V případě prodlení objednatele s úhradou Ceny je objednatel povinen uhradit dodavateli smluvní pokutu ve výši 0,05% z dlužné částky za každý den prodlení.
- 7.4. Smluvní strany výslovně vylučují aplikaci § 2050 zák. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník.

VIII.

Doba trvání smlouvy

- 8.1. Tato smlouva se uzavírá na dobu určitou v délce jednoho roku anebo do dne vyčerpání předpokládané hodnoty veřejné zakázky, tj. 1.900.000,- Kč bez DPH.
- 8.2. Smluvní strany mohou tuto smlouvu bez uvedení důvodu vypovědět. Výpovědní doba činí 2 měsíce, začíná prvním dnem kalendářního měsíce následujícího po doručení výpovědi druhé smluvní straně a končí uplynutím posledního dne příslušného kalendářního měsíce.
- 8.3. Smluvní strany mohou od této smlouvy okamžitě odstoupit v zákonem stanovených případech, zejména v případě podstatného porušení této smlouvy. Podstatným porušením této smlouvy zakládajícím právo na odstoupení je zejména (nikoliv však výlučně) takové porušení této smlouvy, které je v ní jako podstatné porušení výslovně uvedeno.

IX.

Závěrečná ustanovení

- 9.1. Tato smlouva se řídí právním řádem České republiky, zejména zákonem č. 89/2012 Sb., občanský zákoník.
- 9.2. Pro spory z této smlouvy nebo spory vzniklé v souvislosti s ní sjednávají smluvní strany výslovně pravomoc soudů České republiky.

- 9.3. Smluvní strany se dohodly, že se na vztahy založené touto smlouvou, není-li věc výslovně upravena v této smlouvě, použijí přiměřeně ustanovení úpravy smlouvy o dílo dle § 2586 a násl. zák. č. 89/2012, Sb. občanský zákoník.
- 9.4. Dodavatel se nemůže domáhat zvýšení jakékoliv ceny uvedené v této smlouvě, neboť tímto výslovně přebírá nebezpečí změny okolností ve smyslu § 2620 zák. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník.
- 9.5. Dodavatel není oprávněn jakoukoli svou pohledávku či jiné právo z této smlouvy postoupit na třetí stranu nebo dát do zástavy třetí straně bez předchozího písemného souhlasu objednatele.
- 9.6. Případná neplatnost některých ustanovení této smlouvy nezpůsobuje neplatnost celé smlouvy. Pokud bude soudem shledána neplatnost některého ustanovení této smlouvy, smluvní strany jej nahradí novým platným ustanovením, které svým obsahem bude nejvíce odpovídat účelu ustanovení neplatného.
- 9.7. Smluvní strany si smlouvu přečetly, jejímu obsahu porozuměly, souhlasí s ním a na důkaz toho připojují své podpisy.

V Praze dne 8. prosince 2016

.....
 za objednatele
 jméno, příjmení, podpis



.....
 za dodavatele
 Milan Starý

AUSTUR s.r.o.
 Koněvova 1271/101
 130 00 Praha 3 - Žižkov
 IČ: 290 06 805, tel.: 777 269 959
 e-mail: austur@centrum.cz
 www.opravdovyuklid.cz

Podle § 43 zákona o hlavním městě Praze potvrzuji svým podpisem, že byly splněny podmínky pro platnost tohoto právního úkonu.

Záměr byl zveřejněn od do

Schválení nebo souhlas byl dán usnesením RMČ/ZMČ č. 909

ze dne 6. 12. 2016

.....
 pověřený člen zastupitelstva

.....
 pověřený člen zastupitelstva