

Dodatek č. 6

ke smlouvě č. 2927707108 o nájmu nebytových prostor

Pronajímatel:

Správa železniční dopravní cesty, státní organizace

se sídlem Praha 1, Nové Město, Dlážděná 1003/7, PSČ 110 00

IČO: 709 94 234 DIČ: CZ70994234

zapsána v obchodním rejstříku u Městského soudu v Praze, oddíl A, vložka 48384

zastoupena: Ing. Jiřím Machem, ředitelem Oblastního ředitelství Ostrava

bankovní spojení: Česká národní banka, číslo účtu: **xxxxxx**

variabilní symbol: 2927707108

adresa pro doručování písemností: Muglinovská 1038, Ostrava 1, PSČ 702 00

(dále jen „pronajímatel“)

a

Nájemce:

DELTA servis s.r.o.

se sídlem Olomouc – Lazce, Dobrovského 397/8, PSČ 77900

IČ: 607 77 516 DIČ: CZ60777516 (plátce DPH)

zapsána v obchodním rejstříku u krajského soudu v Ostravě, oddíl C, vložka 6863

zastoupena: Alenou Šišmovou, jednatelkou společnosti

bankovní spojení: Komerční banka, a.s., číslo účtu: xxxxxxxx

(dále jen „nájemce“)

(pronajímatel a nájemce společně též jen jako „smluvní strany“)

V souvislosti s plánovanou úpravou nebytových prostor ve výpravní budově žst. Frenštát pod Radhoštěm, která znemožní nájemci užívání předmětu smlouvy, se obě smluvní strany dohodly, na přerušeni nájemního vztahu od 01.11.2019 do 30.04.2020. Z tohoto důvodu dochází k úpravě smlouvy č. 2927707108 o nájmu nebytových prostor ze dne 1.4.2008, ve znění dodatků č. 1 až č. 5, takto:

A. Článek III. Výše nájemného

doplňuje se o bod 7., v tomto znění:

7. Po dobu přerušeni nájemního vztahu tj. od 01.11.2019 do dne obnovení nájemního vztahu, tj. do 30.04.2020, nebude nájemci nájemné za užívání předmětu nájmu pronajímatelem předepisováno. Od 30.04.2020 dojde k pokračování nájemního vztahu, a to tak, že pronajímatel předá a nájemce převezme zpět do užívání předmět nájmu, a to formou oboustranně podepsaného předávacího protokolu.

Na základě tohoto protokolu, pronajímatel vystaví, ve lhůtě 30-ti dnů ode dne předání předmětu nájmu, daňový doklad – splátkový kalendář. Tato změna bude rovněž smluvními stranami sjednána formou písemného dodatku ke smlouvě č. 2927707108 o nájmu nebytových prostor ze dne 1.4.2008.

Vzhledem k tomu, že nájemce již uhradil nájemné za období od 01.10.2019 do 31.12.2019 ve výši 5.872,68 Kč + DPH ve výši stanovené zákonem, bude vzniklý přeplatek za období od 01.11.2019 do 31.12.2019 ve výši 3.915,12 Kč + DPH stanovené zákonem, pronajímatelem vrácen zpět na účet nájemce, v termínu do 30-ti dnů od oboustranného podpisu tohoto dodatku.

- Ostatní ujednání výše uvedené smlouvy o nájmu nebytových prostor, nedotčené tímto dodatkem, se nemění, a zůstávají v platnosti.
- Tento dodatek nabývá platnosti dnem jeho podpisu poslední smluvní stranou a účinnosti dnem 01.11.2019 za předpokladu, že do tohoto data došlo k jeho uveřejnění prostřednictvím registru smluv dle zák. č. 340/2015 Sb., zákon o registru smluv. V případě, že dodatek nebude do 01.11.2019 uveřejněn v registru smluv, nabude účinnosti dnem jeho uveřejnění v registru smluv.
- Dodatek je vyhotoven ve třech stejnopisech s platností originálu, z nichž pronajímatel obdrží dvě vyhotovení a nájemce jedno vyhotovení.

V Ostravě dne 29.10.2019

Pronajímatel:

**Správa železniční dopravní cesty,
státní organizace**

Nájemce:

DELTA servis s.r.o.

.....
Ing. Jiří MACHO

ředitel Oblastního ředitelství Ostrava

.....
Alena Šišmová

jednatelka společnosti

Ověřovací doložka změny datového formátu dokumentu podle § 69a zákona č. 499/2004 Sb.

Doložka číslo: 473373

Původní datový formát: application/pdf

UUID původní komponenty: c0ed71aa-e667-49d8-aaf8-179e1d2a86c2

Jméno a příjmení osoby, která změnu formátu dokumentu provedla:

System ERMS (zpracovatel dokumentu Jana DAMKOVÁ)

Subjekt, který změnu formátu provedl: Správa železniční dopravní cesty, státní organizace

Datum vyhotovení ověřovací doložky: 06.11.2019 11:02:01



e3fcb50e-67ae-4fda-9aed-2972d87fd90c