

**Dodatek č. 33
k nájemní smlouvě ze dne 30.06.2008**

Město Písek

IČO: 00249998 DIČ: CZ00249998
zastoupené starostkou města **Mgr. Evou Vanžurovou**,
se sídlem Písek, Velké náměstí 114/3, PSČ 397 19
Bankovní spojení: Komerční banka Písek, číslo účtu 19-127271/0100
jako vlastník a pronajímatel na straně jedné (dále jen pronajímatel)

a

Lesy města Písku s.r.o.

IČO: 25186477 DIČ: CZ25186477
se sídlem: Písek, Flekačky 2641, PSČ 397 01
zastoupená jednatelem společnosti,
jako nájemce na straně druhé (dále jen nájemce)

se dohodly na dodatku č. 33 nájemní smlouvy ze dne 30.06.2008 ve znění dodatků 1 až 32 z důvodu úpravy výše nájemného. Ze strany pronajímatele byl schválen usnesením rady města č. 507/19 ze dne 09.09.2019 a usnesením rady města č. 620/19 ze dne 21.10.2019.

I.

Smluvní strany se dohodly nahradit text článku IV. smlouvy o nájmu pozemku ve znění pozdějších dodatků následujícím textem:

IV. Výše nájemného, splatnost

1. Nájemné za soubor věcí pronajatých touto smlouvou, které je stanoveno ve výši Kč 6.250.000,00 ročně (slovy šestmilionůdvěstěpadesát tisíc korun českých) bez DPH se pro roky 2019 a 2020 snižuje na částku 3.200.000 Kč bez DPH (slovy třimilionůdvěstě tisíc korun českých).
2. Od 01.01.2021 se nájemné za soubor věcí pronajatých touto smlouvou stanovuje ve výši Kč 6.250.000,00 bez DPH.
Ke stanovené výši nájmu bude v souladu s ustanovením §56a odst. 3 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, v platném znění, uplatněna daň z přidané hodnoty ve výši sazby daně platné ke dni uskutečnění zdanitelného plnění. Nájemné je sjednáno v režimu dílčích měsíčních plnění a bude hrazeno na základě vystaveného daňového dokladu. Za datum uskutečnění dílčího zdanitelného plnění je ve smyslu § 21 odst. 8 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, v platném znění, považován první den kalendářního měsíce.
3. Nájemce se zavazuje, že pokud by pronajatý majetek přestal používat k ekonomické činnosti nebo by přestal být plátcem DPH, oznámí tuto skutečnost neprodleně pronajímateli.
4. Výše nájemného a splatnost může být upravena dohodou obou stran.

II.

Obě smluvní strany souhlasí s tím, že pokud tato smlouva bude podléhat zveřejnění v informačním systému registru smluv v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů, zajistí zveřejnění smlouvy pronajímatel.

III.

Ostatní ustanovení smlouvy o nájmu pozemku zůstávají v platnosti.

IV.

Dodatek ke smlouvě je vyhotoven ve dvou výtiscích, z nichž každý má platnost originálu. Každá smluvní strana obdrží po jednom vyhotovení.

V Písku 30.10.2019

V Písku 30.10.2019

Mgr. Eva Vanžurová
starostka

.....
jednatel

Záměr zveřejněn na úřední desku dne: 02.10.2019
Sejmuto z úřední desky dne: 21.10.2019
Schváleno v radě města dne: 09.09.2019, usn.č. 507/19
21.10.2019, usn.č. 620/19