

SMLOUVA O DÍLO


uzavřená dle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 S2019b., občanského zákoníku, v platném znění
(dále jen „občanský zákoník“)

I.

SMLUVNÍ STRANY

Objednatel: Město Černošice
se sídlem: Riegrova 1209, 252 28 Černošice
IČO: 00241121
DIČ: CZ00241121
zastoupený: Mgr. Filipem Kořínkem, starostou
bankovní spojení: Česká spořitelna, a.s.
číslo účtu:
(dále jen „objednatel“)

a

Zhotovitel: Autodoprava Mravenec s.r.o.,
se sídlem: Třebohostická 9, 100 00 Praha 10,
IČO: 24684091
zapsaný v obchodním rejstříku vedeném u Městského soudu v Praze, oddíl C, vložka 165874
zastoupený: 
bankovní spojení: Sberbank CZ, a.s.
číslo účtu: 4200234758/6800
(dále jen „zhotovitel“)

II.

PŘEDMĚT SMLOUVY

2.1 Předmětem plnění podle této smlouvy je povinnost zhotovitele poskytovat objednateli na základě jeho požadavku stěhovací a manipulační služby a povinnost objednatele zaplatit sjednanou cenu plnění.

- 2.2 Zhotovitel se zavazuje provést pro objednatele dílo svým jménem, na své náklady a nebezpečí, bez vad a nedodělků, ve sjednaném termínu, v souladu s pokyny objednatele.
- 2.3 Zhotovitel prohlašuje, že se před podpisem smlouvy seznámil s rozsahem stěhování a se stavem budov, ve kterých bude stěhování realizováno.
- 2.4 Stěhovací a manipulační služby podle odst. 1 se sestávají zejména z těchto činností: stěhování kancelářského nábytku, kancelářské techniky, trezorů, skladových úložek, zásob materiálu, mobiliáře, archiválií, spisového materiálu či jiného majetku, montáž a demontáž nábytku (za pomoci vlastního vybavení), poskytování obalového materiálu a další stěhovací, manipulační a přepravní práce podle požadavku objednatele, a to v objektech či mezi objekty objednatele, nebo stěhování na jiná místa nebo z jiných objednatelem určených míst na území České republiky.
- 2.5 Předmět plnění zahrnuje stěhování ve formě tzv. „z místa na místo“, případně z „regálu do regálu“, tj. přepravu z místa uložení do místa vyložení včetně veškeré manipulace balících činností a uložení do nových nebytových prostor včetně vybalení. Předmět stěhování je zhotovitel povinen před manipulací zabezpečit a uložit dle požadavku objednatele, pro tento účel je povinen mít odpovídající vybavení.
- 2.6 Zhotovitel je povinen respektovat pokyny objednatele na místě nakládání i na místě vykládání předmětu stěhování. Na místě nakládky i na místě vykládky budou přítomni odpovědní pracovníci objednatele (jejich seznam předloží objednatel zhotoviteli před zahájením stěhování), kteří budou rozhodovat o tom, co a jak se má naložit nebo vyložit.

III. DOBA PLNĚNÍ

- 3.1 Zhotovitel se zavazuje zahájit provádění díla bezprostředně po oboustranném podpisu této smlouvy.
- 3.2 Zhotovitel se zavazuje předat dokončené dílo objednateli nejpozději do 30. 11. 2019.
- 3.3 Harmonogram stěhování je přílohou této smlouvy. Jeho změna je možná na základě požadavku objednatele nebo vzájemné dohody zhotovitele a objednatele.

IV. MÍSTO PLNĚNÍ

4.1 Místem plnění jsou zejména následující objekty objednatele:

- a) objekt na adrese: Riegrova 1209, 252 28 Černošice
- b) objekt na adrese: V Horce 185, 252 28 Černošice
- c) objekt na adrese: Kladenská 1151, 252 28 Černošice
- d) objekt na adrese: Poštovní 228, 252 28 Černošice
- e) objekt na adrese: Karlštejská 259, 252 28 Černošice

V. CENA ZA DÍLO

5.1 Objednatel se za podmínek této smlouvy zavazuje uhradit zhotoviteli celkovou cenu za řádné provedení díla ve výši:

Cena bez DPH 129.850,- Kč (slovy: stodvacetdevěttisícosmsetpadesátkorunčeských)

DPH ve výši 27.268,50 Kč (slovy: dvacetsedmtisícdvěstěšedesátosmkorunčeských a padesáthaléřů)

Cena celkem včetně DPH **157.118,50 Kč** (slovy:

stopadesátsedmtisícstoosmnáctkorunčeských a padesát haléřů)

5.2 Cena za dílo je cenou pevnou, nejvýše přípustnou a neměnnou po celou dobu provádění díla. Nepřipouští se překročení ceny vyjma změny sazeb DPH v případě změny příslušných právních předpisů stanovujících výši daně. V ceně díla jsou zahrnuty veškeré náklady, které bude nutné vynaložit při provádění díla ze strany zhotovitele.

VI. PLATEBNÍ PODMÍNKY

6.1 Cena bude zhotoviteli objednatelem zaplácena po řádném provedení díla na základě faktury vystavené zhotovitelem se splatností 30 dnů od doručení faktury objednateli. Faktura musí obsahovat veškeré náležitosti daňového dokladu podle příslušných právních předpisů. Nebude-li faktura obsahovat uvedené náležitosti nebo bude obsahovat chyby, je objednatel oprávněn vrátit ji před datem splatnosti zhotoviteli k doplnění nebo opravě. V takovém případě se přerušuje doba splatnosti a nová lhůta započne běžet doručením opravené faktury objednateli.

6.2 Cena bude zaplácena bezhotovostní formou převodem na bankovní účet zhotovitele uvedený v této smlouvě.

6.3 Pokud objednatel uplatní nárok na odstranění vady díla ve lhůtě splatnosti faktury, není objednatel povinen až do odstranění vady uhradit cenu díla. Okamžikem odstranění vady začne běžet nová lhůta splatnosti faktury.

VII. ZPŮSOB PROVÁDĚNÍ DÍLA

7.1 Zhotovitel prohlašuje, že je mu zřejmý účel díla, že jsou mu známy veškeré technické, kvalitativní a jiné podmínky nezbytné k realizaci díla, a že disponuje takovými kapacitami a odbornými znalostmi, které jsou pro provedení díla nezbytné.

7.2 Zhotovitel se zavazuje provádět dílo v souladu s touto smlouvou a platnými právními předpisy, za vynaložení veškeré profesionální péče a zároveň tak, aby nedocházelo ke škodám na zdraví a majetku objednatele ani třetích osob. Zhotovitel je povinen chránit objednatele před vznikem škod v důsledku porušení právních či jiných předpisů a v případě jejich vzniku tyto škody uhradit.

7.3 Objednatel se zavazuje poskytnout veškerou součinnost vedoucí k řádnému dokončení díla.

7.4 Objednatel je oprávněn po celou dobu zhotovování díla kontrolovat jeho provádění a vyzývat zhotovitele k vysvětlení nejasností souvisejících s prováděním díla. Za tímto účelem poskytne zhotoviteli přiměřenou lhůtu.

VIII. PRÁVA A POVINNOSTI SMLUVNÍCH STRAN

8.1 Zhotovitel se zavazuje provést stěhování s potřebnou odbornou péčí řádně a včas podle pokynů objednatele a v souladu s touto smlouvou.

8.2 Zhotovitel odpovídá za dodržování platných norem, předpisů a vyhlášek, zejm. předpisů BOZP, hygieny práce, protipožární ochrany, které se vztahují k místu plnění. Zhotovitel je povinen respektovat provozní řády budov v místech plnění a pokyny ohledně vstupu a pohybu v jednotlivých budovách. Uvedené povinnosti se vztahují i na zaměstnance zhotovitele.

8.3 Zhotovitel odpovídá za bezpečnost a ochranu zdraví svých pracovníků a je povinen zabezpečit prostory spojené s realizací stěhování proti úrazu třetích osob a počínat

si tak, aby nedocházelo ke škodám na majetku objednatele příp. dalších subjektů. Způsobí-li zhotovitel nebo jeho zaměstnanci škodu na majetku objednatele či třetích osob nebo zdraví zaměstnanců objednatele nebo třetích osob nacházejících se v místech plnění, je zhotovitel povinen takovou škodu na vlastní náklady neprodleně odstranit nebo nahradit. Zjistí-li zhotovitel závadu technického rázu nebo poškození majetku objednatele, oznámí neprodleně tuto skutečnost objednateli. Možnost náhrady škody cestou pojistného plnění z pojistky zhotovitele tím není dotčena.

- 8.4 Zhotovitel bere na vědomí, že průběh stěhování bude průběžně kontrolován ze strany objednatele a zavazuje se poskytnout mu k tomu potřebnou součinnost.
- 8.5 Zhotovitel se zavazuje mít po celou dobu trvání smluvního vztahu sjednáno platné dostatečné pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou objednateli, nebo třetí osobě v souvislosti s plněním podle této smlouvy, ve výši 10 mil. Kč.
- 8.6 Objednatel není povinen (je však oprávněn) převzít dílo, které vykazuje jakékoliv (byť drobné či ojedinělé) vady a nedodělky. Tohoto práva nelze využít, pokud jsou vady způsobeny nevhodnými pokyny objednatele, na nichž objednatel navzdory upozornění zhotovitele trval. Převezme-li objednatel dílo, které vykazuje vady a nedodělky, nebezpečí škody na něj přejde až okamžikem odstranění poslední z vad zjištěné při předání a převzetí díla.
- 8.7 Objednatel je povinen vytvořit dodavateli podmínky ke stěhování a organizačně zajistit pracovníkům zhotovitele vstup do míst plnění.
- 8.8 O předání a převzetí díla sepíše zhotovitel předávací protokol, který bude podepsán oběma smluvními stranami. Dílo se považuje za předané a převzaté okamžikem podpisu předávacího protokolu objednatel.

IX.

ZÁRUKA ZA JAKOST DÍLA

- 9.1 Na poškození stěhovaných komodit poskytuje zhotovitel záruční lhůtu 7 dnů. Záruční doba začíná běžet dnem podpisu předávacího protokolu.
- 9.2 Pro případné řešení pojistné události se objednatel zavazuje poskytnout zhotoviteli potřebnou součinnost (specifikace předmětu, fotodokumentace, stanovení případné výše škody apod.).

- 9.3 Zhotovitel neodpovídá za vady, které byly po převzetí díla způsobeny objednatelem nebo zásahem vyšší moci nebo změnou výchozích podmínek (tj. právních předpisů, norem, podkladů, technickým pokrokem apod.).
- 9.4 Objednatel se zavazuje oznámit zhotoviteli vadu písemně a bezodkladně poté, co závadu zjistil.

X.

SMLUVNÍ POKUTY

- 10.1 Při prodlení zhotovitele s provedením stěhování v termínu dle článku III. odst. 2 smlouvy je objednatel oprávněn požadovat po zhotoviteli zaplacení smluvní pokuty ve výši 1 % z ceny stěhování (s DPH) dle článku V. této smlouvy za každý i započatý kalendářní den prodlení.
- 10.2 K úhradě splatných smluvních pokut uložených zhotoviteli je objednatel oprávněn použít zápočet proti splatným pohledávkám zhotovitele na zaplacení ceny díla, případně proti jiným pohledávkám zhotovitele vůči objednateli.
- 10.3 Uhrazením smluvní pokuty není dotčeno právo objednatele domáhat se na zhotoviteli náhrady škody, jež mu prokazatelně porušením smluvní povinnosti způsobil.

XI.

ODSTOUPENÍ OD SMLOUVY

- 11.1 Objednatel je oprávněn odstoupit od smlouvy, je-li vadné plnění podstatným porušením této smlouvy. Smluvní strany se dohodly, že za podstatné porušení smlouvy bude považováno zejména:
- prodlení zhotovitele se zahájením stěhování trvajícím déle než 7 kalendářních dnů,
 - zhotovitel nepostupuje při stěhování způsobem dohodnutým s objednatelem a nerespektuje jeho pokyny,
 - vykazuje-li stěhování vady, které zhotovitel přes výzvu objednatele neodstraní,
 - zhotovitel si při plnění počíná tak, že hrozí vznik škody na majetku objednatele příp. dalších subjektů či na zdraví zaměstnanců objednatele nebo třetích osob nacházejících se v místech plnění.

- 11.2 Objednatel je dále oprávněn odstoupit od smlouvy v případě, že se po jejím uzavření stane nemožným dosažení jejího účelu v důsledku podstatné změny okolností, za nichž byla smlouva uzavřena nebo v případě vyšší moci.
- 11.3 Za den odstoupení od smlouvy se považuje den, kdy bylo písemné oznámení o odstoupení doručeno druhé smluvní straně. Odstoupením od smlouvy nejsou dotčena práva smluvních stran na úhradu splatné smluvní pokuty podle této smlouvy a na náhradu škody, ani jakékoliv záruky poskytnuté zhotovitelem k doposud provedeným částem díla.

XII. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

- 12.1 Zhotovitel bere na vědomí, že objednatel je povinnou osobou dle § 2 odst. 1 zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv a vztahuje se na něj povinnost zveřejnit tuto smlouvu v Registru smluv, což je podmínkou její účinnosti. Smluvní strany se dohodly, že zveřejnění této smlouvy v Registru smluv zajistí objednatel nejpozději do 30 dnů ode dne jejího podpisu poslední ze smluvních stran a smlouva pak nabývá účinnosti dnem jejího zveřejnění v Registru smluv; zhotovitel souhlasí se zveřejněním celého obsahu této smlouvy.
- 12.2 Zhotovitel není oprávněn postoupit práva, povinnosti, dluhy a pohledávky z této smlouvy třetí osobě nebo jiným osobám bez předchozího písemného souhlasu objednatele.
- 12.3 Nestanoví-li tato smlouva jinak, lze ji měnit pouze písemně formou číslovaných dodatků podepsaných oběma smluvními stranami.
- 12.4 Zhotovitel bere na vědomí, že objednatel pro realizaci svých bezhotovostních plateb může používat transparentní příjmový a výdajový bankovní účet a v této souvislosti zhotovitel uděluje souhlas se zveřejněním názvu svého účtu.
- 12.5 Zhotovitel výslovně souhlasí se zveřejněním elektronického obrazu této smlouvy na webových stránkách objednatele.
- 12.6 Město Černošice ve smyslu § 41 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů osvědčuje, že uzavření této smlouvy bylo schváleno Radou Města Černošice na jejím 30. zasedání konaném dne 14. 10. 2019 (usn. č. R/30/36/2019) tak, jak to vyžaduje § 102 odst. 3 zákona č. 128/2000 Sb., o

obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, čímž je splněna podmínka platnosti tohoto jeho právního jednání.

12.7 Odpovědnou osobou ve věcech technických je:

a) za objednatele Ondřej Gerstendorfer, tel.: 606 025 342, e-mail:
ondrej.gerstendorfer@mestocernosice.cz

b) za zhotovitele Boštík, tel.: 722 969 317, e-mail: stehovani-mravenec@seznam.cz

12.8 Smluvní strany prohlašují, že je jim znám celý obsah této smlouvy a že ji uzavřely na základě své svobodné a vážné vůle; na důkaz této skutečnosti připojují své podpisy.

12.9 Smlouva je vyhotovena ve 2 vyhotoveních, z nichž každé má platnost originálu, přičemž zhotovitel obdrží 1 a objednatel obdrží 1 vyhotovení této smlouvy.

Tato smlouva má následující přílohy:
Příloha č. 1: Harmonogram stěhování

V Černošicích dne 18.10.2019

V Praze dne: 18.10.2019

Objednatel:



Mgr. Filip Kořínek
starosta

Zhotovitel:



ICO: 24684051 DIČ: CZ24684051
www.stehovani-mravenec.cz