

Kupní smlouva

uzavřená mezi

Ladislavem Dubem, nar. 1946, bytem, 393 01 Pelhřimov, Blankou Čárovou, nar. 1947, bytem, 394 13 Kámen u Pacova, a Evou Mynaříkovou, nar. 1951, bytem, 393 01 Pelhřimov, jako prodávajícími na straně jedné (dále jen prodávající),

a

Městem Pelhřimov, IČ 00248801, se sídlem Masarykovo náměstí 1, 393 01 Pelhřimov, zastoupené starostou Ladislavem Medem a místostarostou Zdeňkem Jarošem, jako kupujícími na straně druhé (dále jen kupující).

I.

Ladislav Dub (jako vlastník podílu o velikosti $\frac{1}{2}$), Blanka Čárová (jako vlastník podílu o velikosti $\frac{1}{4}$) a Eva Mynaříková (jako vlastník podílu o velikosti $\frac{1}{4}$) prohlašují, že jsou podílovými spoluvlastníky pozemku p.č. 1568/1 o výměře 734 m², zapsaného u Katastrálního úřadu pro Vysočinu, Katastrálního pracoviště Pelhřimov, na LV č. 8951 pro obec a k.ú. Pelhřimov.

II.

Ladislav Dub (jako vlastník podílu o velikosti $\frac{1}{2}$), Blanka Čárová (jako vlastník podílu o velikosti $\frac{1}{4}$) a Eva Mynaříková (jako vlastník podílu o velikosti $\frac{1}{4}$) prodávají pozemek p.č. 1568/1 o výměře 734 m², uvedený v článku I. této smlouvy, se všemi právy a povinnostmi, součástmi a příslušenstvím kupujícímu za dohodnutou kupní cenu 1.200,- Kč/m², tj. celkem za 880.800,- (slovy: osm set osmdesát tisíc osm set) Kč a kupující tento pozemek takto a za tuto cenu kupuje, tak jak stojí a leží, a do svého výlučného vlastnictví přijímá.

Koupě pozemku byla schválena na 6. zasedání Zastupitelstva města Pelhřimova, konaném dne 25. září 2019. Smluvní strany stvrzují, že plnění z této smlouvy je plněním ve vztahu k veřejnoprávní korporaci a veřejným prostředkům, a tudíž že skutečnosti a údaje uvedené ve smlouvě nejsou obchodním tajemstvím.

III.

Kupní cena uvedená v předchozím článku byla kupujícími odeslána na účty prodávajících při podpisu této smlouvy, a to tak, že Ladislav Dub obdržel 440.400,- Kč na účet u, č. účtu, Blanka Čárová obdržela 220.200,- Kč na účet u, č. účtu, a Eva Mynaříková obdržela 220.200,- Kč na účet u, č. účtu Návrh na vklad vlastnického práva do katastru nemovitostí bude podán kupujícími neprodleně po podpisu této smlouvy. Kupující se zavazuje uhradit náklady vkladového řízení.

IV.

Vlastnictví k prodávanému pozemku přejde na kupujícího dnem vkladu vlastnického práva do katastru nemovitostí u Katastrálního úřadu pro Vysočinu, Katastrálního pracoviště Pelhřimov. V době od doručení návrhu na vklad katastrálnímu úřadu do právní moci rozhodnutí o povolení vkladu vlastnického práva se na kupujícího nahlíží jako na oprávněného držitele ve smyslu § 991 občanského zákoníku. V případě, že rozhodnutí o vkladu vlastnického práva bude záporné, vyvinou smluvní strany veškeré úsilí směřující k uzavření nové kupní smlouvy se stejným obsahem a za stejných cenových podmínek, ve které budou odstraněny nedostatky bránící povolení vkladu vlastnického práva.

V.

Kupující prohlašuje, že je mu stav pozemku znám.

VI.

Podle této smlouvy budou provedeny zápisy v katastru nemovitostí u Katastrálního úřadu pro Vysočinu, Katastrálního pracoviště Pelhřimov.

VII.

Tato smlouva je sepsána v 5 vyhotoveních, z nichž po 1 vyhotovení obdrží každý z prodávajících a 2 vyhotovení obdrží kupující. Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu a účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv, to je dne Smluvní strany podpisem této smlouvy dávají souhlas ke zveřejnění osobních údajů ve smlouvě obsažených pro účely uveřejnění smlouvy a metadat smlouvy v registru smluv zřízeném podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a registru smluv (zákon o registru smluv).

V Pelhřimově dne

V Pelhřimově dne

Prodávající:

Kupující:

.....
Ladislav Dub

.....
Ladislav Med
starosta

.....
Blanka Čárová

.....
Zdeněk Jaroš
místostarosta

.....
Eva Mynaříková