

Lesy České republiky, s.p.,

se sídlem Přemyslova 1106/19, Nový Hradec Králové, 500 08 Hradec Králové

IČO 421 96 451, DIČ CZ42196451

zapsán v Obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Hradci Králové, oddíl AXII, vložka 540

zastoupený Ing. Josefem Vojákem, generálním ředitelem

bankovní spojení: [REDAKCE]

číslo účtu: [REDAKCE]

(dále jen „**předávající**“)

a

Obec Velehrad

se sídlem Hradištská 231, Velehrad, PSČ 687 06

IČO: 002 91 536

zastoupena Mgr. Alešem Mergentalem, starostou obce

(dále jen „**přejímající**“)

uzavírají tímto tuto

Smlouvu o bezúplatném převodu nemovitých věcí z vlastnictví České republiky a s právem hospodařit pro Lesy České republiky, s.p. dle ust. § 1746 odst. 2 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů, a ust. § 4 odst. 7 a 9 písm. c) zákona č. 289/1995 Sb., o lesích a o změně a doplnění některých zákonů (lesní zákon), ve znění pozdějších předpisů

Preambule

1. Předávající prohlašuje, že je státním podnikem, na jehož činnost mimo jiné dopadá zákon o státním podniku a lesní zákon.
2. Přejímající požádal písemnou žádostí ze dne 28.5.2018 s odkazem na zákon č. 289/1995 Sb., o lesích a o změně a doplnění některých zákonů (dále jen „lesní zákon“), o bezúplatný převod spoluvlastnického podílu státu na lesních pozemcích parc. č. 1196/1 a parc. č. 1204/2 v k.ú. Velehrad a obci Velehrad, zapsaným na LV č. 1154 v katastru nemovitostí u Katastrálního úřadu pro Zlínský kraj, Katastrálního pracoviště Uherské Hradiště.
3. Vzhledem k tomu, že jsou splněny podmínky dle ust. § 4 odst. 7 a odst. 9 písm. c) lesního zákona, je předávající povinen tyto spoluvlastnické podíly převést na přejímajícího.

I.**Úvodní ustanovení**

1. Předávající prohlašuje, že Česká republika je podílovým spoluvlastníkem a Lesy České republiky, s.p., mají na základě zákona o státním podniku právo hospodařit s tímto spoluvlastnickým podílem na nemovitých věcech – pozemcích:

Číslo parcely	Druh pozemku	Výměra v m ²	Podíl	Katastrální území	LV	Obec
1196/1	lesní pozemek	390	13/293	Velehrad	1154	Velehrad
1204/2	lesní pozemek	62 607	13/293	Velehrad	1154	Velehrad

zapsaných v katastru nemovitostí u Katastrálního úřadu pro Zlínský kraj, Katastrálního pracoviště Uherské Hradiště.

II.**Předmět převodu**

1. Předávající na základě této smlouvy převádí ze svého práva hospodařit a vlastnictví České republiky do výlučného vlastnictví přejímajícího spoluvlastnický podíl ve výši 13/293 na nemovitých věcech:

Číslo parcely	Druh pozemku	Výměra v m ²	Podíl	Katastrální území	LV	Obec
1196/1	lesní pozemek	390	13/293	Velehrad	1154	Velehrad
1204/2	lesní pozemek	62 607	13/293	Velehrad	1154	Velehrad

zapsaných v katastru nemovitostí u Katastrálního úřadu pro Zlínský kraj, Katastrálního pracoviště Uherské Hradiště (dále jen „**předmět převodu**“).

2. Přejímající tímto předmět převodu přejímá do svého výlučného vlastnictví.

III.

Hodnota předmětu převodu

1. Účetní hodnota předmětu převodu činí dle účetní evidence předávajícího částku 23 592.- Kč (slovy: dvacetřítisícpětsetdevadesátdvakorunčeských).
2. Předmět převodu uvedený v čl. II. této smlouvy je převáděn bezúplatně, a to na základě ustanovení § 4 odst. 9 písm. c) zákona č. 289/1995 Sb., o lesích a o změně a doplnění některých zákonů (lesní zákon), ve znění pozdějších předpisů.

IV.

Stav předmětu převodu

1. Předávající prohlašuje, že na předmětu převodu neváznou ke dni oboustranného podpisu této smlouvy žádná zástavní práva, věcná břemena, právo stavby ani jiné závazky, povinnosti či právní vady a omezení v této smlouvě neuvedené.
2. Předávající prohlašuje, že je dle § 4 odst. 9 zákona č. 289/1995 Sb., o lesích a o změně a doplnění některých zákonů (lesní zákon), ve znění pozdějších předpisů, oprávněn převádět majetek z vlastnictví České republiky na druhou smluvní stranu.
3. Přejímající prohlašuje, že byl řádně seznámen se stavem předmětu převodu, a tento je mu dobře znám, což níže stvrzuje svým podpisem a bezúplatný převod nemovitých věcí byl schválen Usnesením Zastupitelstva obce Velehrad č. 20190515/17 ze dne 15.5.2019.
4. Předávající se zavazuje, že po oboustranném podpisu této smlouvy s předmětem převodu uvedeným v čl. II. této smlouvy nebude nijak nakládat, zejména jej nepřevéde na třetí osobu a ani jej jinak nezatíží jakýmkoliv právy ve prospěch třetích osob.
5. Pokud se prohlášení předávajícího uvedená v tomto článku ukáží jako nepravdivá, je přejímající oprávněn od této smlouvy odstoupit.
6. Pro případ, že by nedošlo k převodu vlastnického práva k předmětu převodu ve prospěch přejímajícího, je přejímající oprávněn od této smlouvy odstoupit.

V.

Platnost právního jednání

1. Souhlas k nakládání se státními lesy podle ustanovení § 4 odst. 2 zákona č. 289/1995 Sb., o lesích a o změně a doplnění některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů, byl udělen Instrukcí Ministerstva zemědělství č.j. 25937/2013-MZE-16212 ze dne 26.4.2013, ve znění Dodatku č. 2 ze dne 25.9.2017.
2. Souhlas k nakládání s určeným majetkem podle § 17 odst. 1 zákona č. 77/1997 Sb., o státním podniku, ve znění pozdějších předpisů, byl udělen podle § 17 odst.2) tohoto zákona v čl. 6 bodě 6.5.9. Statutu státního podniku Lesy České republiky, s.p. č.j. 47675/2017-MZE-13221 ze dne 1.9.2017.

VI.

Criminal compliance doložka

Smluvní strany níže svým podpisem stvrzují, že v průběhu vyjednávání o této smlouvě vždy jednaly a postupovaly čestně a transparentně a současně se zavazují, že takto budou jednat i při plnění této smlouvy a veškerých činnostech s ní souvisejících.

Smluvní strany se dále zavazují vždy jednat tak a přijmout taková opatření, aby nedošlo ke vzniku důvodného podezření na spáchání trestného činu či k samotnému jeho spáchání (včetně formy účastenství), v důsledku tedy jednat tak, aby kterékoli ze smluvních stran nemohla být přičtena odpovědnost podle zákona č. 418/2011 Sb., o trestní odpovědnosti právnických osob a řízení proti nim, nebo nevznikla trestní odpovědnost fyzických osob (včetně zaměstnanců) podle trestního zákoníku, případně aby nebylo zahájeno trestní stíhání proti jakékoliv ze smluvních stran včetně jejich zaměstnanců podle platných právních předpisů.

Lesy České republiky, s.p. za tímto účelem vytvořily tzv. Criminal compliance program Lesů České republiky, s. p. (viz www.lesy-cr.cz), (dále jen „CCP LCR“), a v jeho rámci přijaly závazek vymezovat se proti jakémukoli protiprávnímu a neetickému jednání a nastavily postupy k prevenci a odhalování takového jednání.

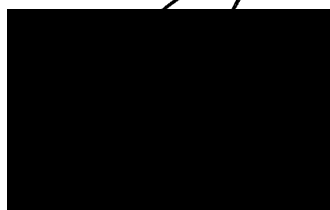
VII.

Závěrečná ustanovení

1. Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami, účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), v účinném znění.
2. Vlastnické právo k předmětu převodu dle této smlouvy přechází na přejímajícího dnem právních účinků vkladu vlastnického práva do katastru nemovitostí. Tímto dnem na přejímajícího přecházejí veškerá práva a povinnosti spojená s vlastnictvím a užíváním předmětu převodu.
3. Návrh na vklad se zavazuje podat předávající, a to bezodkladně po podpisu smlouvy oběma smluvními stranami. Poplatek spojený s návrhem na vklad vlastnického práva do katastru nemovitostí jde k tíži přejímajícího.
4. Pokud není v této smlouvě ujednáno jinak, řídí se vztahy mezi smluvními stranami příslušnými obecně platnými právními předpisy.
5. Tuto smlouvu lze měnit a doplňovat pouze písemnými, vzestupně číslovanými dodatky podepsanými oběma smluvními stranami.
6. Tato smlouva je vyhotovena v počtu 5 stejnopisů, z nichž po 2 vyhotoveních obdrží každá ze smluvních stran, zbývající je určen pro potřeby katastrálního úřadu.
7. Smluvní strany prohlašují, že se obsah Smlouvy shoduje s jejich vážnými a svobodnými projevy vůle a že nebyla uzavřena v tísní a za nápadně nevýhodných podmínek. Smlouva je sepsána na základě pravdivých údajů a na důkaz toho připojují obě strany prosty omylu své vlastnoruční podpisy.

V Hradci Králové dne 21 -10- 2019

Ve Velehradě dne 12.9.2019



Lesy České republiky, s.p.
Ing. Josef Vojáček
generální ředitel



Obec Velehrad
Mgr. Aleš Mergental
starosta



