



SMLOUVA O DÍLO

číslo smlouvy objednatele: 201900237/OR

číslo smlouvy zhotovitele:080/19

uzavřená v souladu s Občanským zákoníkem v platném znění.

1. Smluvní strany

OBJEDNATEL:

Se sídlem:

Zastoupený:

Ve věcech smluvních je oprávněn jednat:

Ve věcech technických je oprávněn jednat:

IČO:

DIČ:

E-mail:

Bankovní spojení:

Město Český Brod

náměstí Husovo čp. 70, 282 01 Český Brod

starostou Bc. Jakubem Nekolným

starosta Bc. Jakub Nekolný

Ing. Petr Čermák, [REDACTED]

[REDACTED]
00235334

CZ00235334

ZHOTOVITEL:

Se sídlem

Zastoupený:

Ve věcech smluvních je oprávněn jednat:

Ve věcech technických je oprávněn jednat:

tel.:

e-mail:

IČO:

DIČ:

Bankovní spojení:

VIS–Vodohospodářsko-inženýrské služby, s.r.o.

Na Střezině 1079, 500 03 Hradec Králové

Ing. Ladislavem Forejtkem

Ing. Ladislavem Forejtkem

Ing. Jiřím Forejtkem

[REDACTED]
48153362

CZ48153362

2. Předmět smlouvy

1) Předmětem této smlouvy jsou projektové práce na akci „Nový vodojem a rekonstrukce stávajícího vodojemu Český Brod“.

2) Předmětem této smlouvy je zpracování projektové dokumentace pro provedení stavby, vč. soupisů prací a dodávek a rozpočtů jako podkladů pro vyhlášení výběrového řízení na zhotovitele stavby. Projektová dokumentace bude splňovat všechny požadavky na zpracování tohoto stupně projektové dokumentace dle vyhlášky 499/2006 Sb. a zákona 134/2006 Sb v platném znění.

3) Předmětem této smlouvy je zpracování soupisů prací a dodávek a položkové rozpočty na jednotlivé níže uvedené stavební objekty v provedení ÚRS Praha, popř. jiném editovatelném programu:

- SO 01 Nový vodojem
- SO 02 Rekonstrukce stávajícího vodojemu

- SO 03 Oplocení areálu a zpevněné plochy
 - SO 04 Přivaděč od nového vodojemu do města Český Brod – výměna ve stejné trase, není třeba PD
 - SO 05 Přivaděč z ÚV Štolmíř k novému vodojemu včetně výměny elektrokabelu – výměna ve stejné trase, není třeba PD
- 4) Projektová dokumentace bude předána v 6ti vyhotoveních v papírové podobě a zároveň v jednom vyhotovení v digitální podobě na CD a to jak ve formátu *.pdf tak ve formátu *.dwg. Soupisy prací a dodávek s výkazy výměr a položkové rozpočty budou předány v trojím vyhotovení v papírové podobě, orazítkované autorizovanou osobou a v jednom vyhotovení v elektronické podobě na CD a to jak ve formátu *.pdf tak v editovatelném formátu, *.xls, který lze použít pro ocenění ve veřejné zakázce na výběr zhotovitele.
- 5) Součástí řádně vyhotoveného a předaného díla bude souhlasné vyjádření provozovatele vodohospodářského majetku, společnosti 1.SČV, a.s. k této dokumentaci.
- 6) Zhotovitel provede dílo na vlastní náklady a na vlastní nebezpečí. Vlastnické právo k dílu a nebezpečí škody na něm přechází ze zhotovitele na objednatele okamžikem předání a převzetí, potvrzeném v zápise o předání a převzetí díla podpisy obou smluvních stran. Za objednatele je oprávněn dílo převzít Ing. Petr Čermák.
- 7) Zhotovitel je povinen konzultovat navrhovaná řešení a postup prací při pravidelných kontrolních dnech, které zhotovitel svolá min. 1x za měsíc v místě sídla objednatele.
- 8) Zhotovitel zpracuje projekt dle požadavků objednatele a v souladu s podmínkami provozovatele a DOSS, které byly k akci vydány v rámci územního a stavebního řízení. Objednatel je oprávněn požadovat papírová vyhotovení díla nad smluvní počet za úhradu reprodukčních nákladů.
- 9) Zpracované dílo bude v souladu s Technickými standardy pro vodohospodářský majetek provozovaný 1. SČV a.s.. Dokument je přístupný na:
<https://www.1scv.cz/res/archive/1812/224206.pdf?seek=1541431519>
- 10) Zhotovitel je povinen dodržovat při zpracování projektů obecně závazné právní předpisy a technické normy, obecně technické požadavky na výstavbu, které se na dílo vztahují a mít dílo v souladu se stávajícím stavem, všemi koncepcemi řešení a podmínkami zpracovanými v Generalech města Český Brod, a odpovídá za veškerou škodu, která objednateli nebo třetím osobám porušením této povinnosti vznikne.

3. Termín zhotovení díla a způsob předání díla

- 1) Předpokládaný termín zahájení prací je ihned po podpisu smlouvy.
- 2) Předmět díla, projektová dokumentace pro provádění stavby (realizační dokumentace) včetně všech požadovaných náležitostí (soupisy prací a dodávek s výkazy výměr, položkové rozpočty) bude dokončen a předán ke kontrole objednateli do dvou měsíců od podpisu smlouvy o dílo v jednom vyhotovení v papírové podobě a současně v elektronické podobě.
- 3) Objednatel je povinen ve lhůtě 15 dnů provést kontrolu díla předaného ke kontrole a zhotoviteli zaslat buď souhlas s kontrolovaným dílem, nebo výsledky kontroly s požadavky na odstranění vad a nedodělků díla.
- 4) V případě požadavků na odstranění vad a nedodělků díla je zhotovitel povinen tyto odstranit ve lhůtě 15 dnů a kompletní dílo bez vad a nedodělků včetně souhlasného vyjádření provozovatele

vodohospodářského majetku, společnosti 1.SČV, a.s.. v této lhůtě předat objednateli v požadovaném počtu a formátech.

5) O předání kompletního díla bude vyhotoven protokol, podepsaný oprávněnými osobami obou smluvních stran.

6) Dílo bude řádně splněno jeho protokolárním předáním v rozsahu, kvalitě a termínech uvedených v této smlouvě.

4. Cena díla

1) Cena díla je stanovena dle cenové nabídky zhotovitele ze dne 2. 1. 2019. Cena za zhotovení projektové dokumentace pro provádění stavby (realizační dokumentace) s odpovídajícími soupisy prací a dodávek s výkazy výměr a položkovými rozpočty činí: 280.000,- Kč bez DPH

Cena celkem bez DPH	280.000,- Kč
DPH 21%	58.800,- Kč
Cena celkem s DPH	338.800,- Kč

5. Podklady

1) Zhotovitel prohlašuje, že má všechny potřebné podklady (především geodetická měření, prohlídky místa plnění, katastrální mapy) pro realizaci díla.

2) Objednatel poskytl zhotoviteli jako podklad geodetické zaměření přivaděčů od provozovatele, 1.SČV, a.s..

3) Zhotovitel má k dispozici územní rozhodnutí i stavební povolení včetně příslušných dokumentací a včetně dokladových částí.

6. Fakturace

1) Objednatel nebude poskytovat zálohy.

2) Do 10 dnů od dokončení a předání kompletního díla bez vad a nedodělků vystaví zhotovitel fakturu, jejíž přílohou bude předávací protokol dle článku 3 odstavec 5.

3) Faktura bude splňovat náležitosti daňového dokladu dle platných obecně závazných právních předpisů, tj. dle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů.

4) Faktura bude splatná 30 dnů ode dne doručení (odevzdání) objednateli.

5) Platba je považována za uhrazenou v den odepsání z účtu objednatele ve prospěch účtu zhotovitele.

6) Veškeré platby budou prováděny v českých korunách.

7. Smluvní pokuty

1) Objednatel je oprávněn účtovat zhotoviteli smluvní pokutu za prodlení zhotovitele se splněním jednotlivých částí díla tj. termínu dokončení díla dle čl. 3 odstavec 2 a 4 této smlouvy ve výši 5.000,- Kč za každý den prodlení. Smluvní pokutu je objednatel oprávněn odečíst z ceny díla při úhradě faktury.

2) Zhotovitel je oprávněn účtovat objednateli smluvní pokutu za prodlení se zaplacením faktury ve výši 5.000,- Kč za každý den prodlení.

3) Tímto ujednáním o smluvních pokutách není dotčeno právo smluvních stran na náhradu vzniklé škody.

8. Záruka na dílo

- 1) Záruční doba na dílo činí 60 měsíců a začíná plynout dnem předání písemného protokolu o předání díla podepsaného oprávněnými zástupci smluvních stran.
- 2) Zhotovitel prohlašuje, zaručuje a odpovídá za to, že dílo bude mít po celou dobu záruky vlastnosti uvedené ve smlouvě, v obecně závazných právních předpisech a v technických normách, obecně technických požadavcích na výstavbu, které se na provádění díla vztahují v souladu se stávajícím stavem, všemi koncepcemi řešení a podmínkami zpracovanými v Generalech města Český Brod (V+K).
- 3) Objednatel uplatní vůči zhotoviteli vady písemným oznámením závad, učiněným bez zbytečného odkladu po jejich zjištění. Na tomto základě zhotovitel ve lhůtě 15 dnů od obdržení reklamace, případně ve lhůtě dohodnuté smluvními stranami, závady bezplatně odstraní.
- 4) Zhotovitel prohlašuje, že má uzavřenu smlouvu u České pojišťovny a.s. a to smlouvou č. 565-02198-11 na způsobenou škodu ve výši. 20 mil. Kč. Pro případ odpovědnosti za škodu při výkonu podnikatelské činnosti je zhotovitel povinen mít uzavřenou pojistnou smlouvu na škodu způsobenou v souvislosti s výkonem jeho podnikatelské činnosti nebo vztahem pojištěného po celou dobu zhotovování díla a záruční doby.

9. Ostatní ujednání

- 1) Zhotovitel je informován a bere na vědomí veškeré povinnosti vyplývající ze zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve znění pozdějších předpisů, zejména že je osobou povinnou spolupůsobit při výkonu finanční kontroly. To platí i pro případné subdodavatele zhotovitele.
- 2) Objednatel je oprávněn použít dílo pro účely vyplývající z této smlouvy.
- 3) Objednatel je oprávněn odstoupit od této smlouvy, pokud zhotovitel nezačne práce na předmětu díla do 30ti dnů od podpisu této smlouvy, nebo je-li zhotovitel s prodlením dokončení části díla více než 30 dnů.
- 4) Dodržení lhůt ve smlouvě uvedených je podstatné pro celou smlouvu a její jednotlivá ustanovení.
- 5) Tato smlouva může být měněna jen písemnou formou, očíslovanými dodatky, podepsanými oprávněnými zástupci obou smluvních stran.
- 6) Smlouva, jakož i případné dodatky, nabývají platnosti dnem podpisu a účinnosti dnem jejich zveřejnění v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb. v platném znění. Osobou zveřejňující tuto smlouvu v registru smluv je město Český Brod. Obě smluvní strany souhlasí se zveřejněním této smlouvy.
- 7) Jakákoli ústní ujednání při provádění díla, která nejsou písemně potvrzena oprávněnými zástupci obou smluvních stran, jsou právně neúčinná.
- 8) Tato smlouva je vyhotovena ve 4 stejnopisech, ze kterých 2 jsou určeny pro objednatele a 2 pro zhotovitele.
- 9) Pokud není v této smlouvě uvedeno jinak, řídí se práva a povinnosti smluvních stran ustanoveními Občanského zákoníku v platném znění.

10) Smluvní strany prohlašují, že si smlouvu přečetly, s obsahem souhlasí a na důkaz jejich svobodné, pravé a vážné vůle připojují své podpisy.

11) Uzavření této smlouvy bylo schváleno usnesením Rady Města Český Brod č. 340/2019 ze dne 21. 8. 2019.

Příloha č.1 k SoD: cenová nabídka pro zpracování DPS a příloh jako podkladů pro zadání veřejné zakázky na zhotovitele akce

V Českém Brodě dne 16.9.2019

V Hradci Králové dne2.10.2019.....

Objednatel:

Zhotovitel:



.....
Bc. Jakub
starosta r
Brod

.....
Ing. Ladislav Forejtek
ředitel společnosti, jednatel

MÍSTO PRO OVĚŘOVACÍ DOLOŽKY

Doložka: RM 340/2019 21.8.2019
potvrzuje se, že podmínky podmiňující
platnost tohoto právního úkonu obce
podle § 41 zákona č. 128/2000 Sb.
jsou splněny.

Datum: 16.9.2019 Podpis VO:

16.9.19



Vodohospodářsko-inženýrské
služby,
spol. s r. o.
Hradec Králové

Zapsán v OR Krajského soudu v Hradci Králové oddíl C vložka 3350

Město Český Brod
do rukou Mgr. Hany Dočkalové
Náměstí Husovo 70
282 01 Český Brod

Váš dopis zn. / ze dne:

Naše značka:
VIS/002/19

Vyřizuje / linka:
Ing. Forejtek L.

Datum:
HK 2019-01-02

**Vodojem Český Brod
- nabídka prací**

Na základě Vašeho požadavku Vám nabízíme

- vypracování dokumentace pro provádění stavby, doplněné o podrobný výkaz výměr, aby tato mohla sloužit k výběru zhotovitele
- Nabízená cena: 280.000,-- Kč (bez DPH)
Termín: dle požadavku investora (nejdříve 03/2019).

Pozn.: Níže je uveden výpočet ceny.

S pozdravem



Ing. Ladislav
ředitel společnosti

Výpočet ceny dle Sazebníku UNIKA

tab. 13, pásmo IV

Investiční náklady 26,0 mil. Kč

C_{min} 3.551.800,-- Kč
 C_{max} 4.143.800,-- Kč
 $C_{navr\check{z}}$ 3.900.000,-- Kč

Zákl. soubor výkonů inž. projektových prací (vyhl. 499/2006 Sb. a 62/2013 Sb.)
pol. č. 4 dokumentace pro provádění stavby (ost. stavby) 24 %

Cena prací: $C_{navr\check{z}} \times 0,24 = 3.900.000,-- \text{ Kč} \times 0,24 = 936.000,-- \text{ Kč}$
sleva 70 % $- 656.000,-- \text{ Kč}$
nabízená cena 280.000,-- Kč

Kontaktní a fakturační adresa:
VIS – Vodohospodářsko-inženýrské
služby, spol. s r. o.
Na Střežině 1079
500 03 Hradec Králové

Telefon:
Fax:
E-mail:

Bankovní spojení:

IČ: 48153362
DIC: CZ48153362