

SMLOUVA O DÍLO

č. MUZ /415/2019

Smluvní strany:

Muzeum hlavního města Prahy,

příspěvková organizace zřízená hlavním městem Prahou

sídlem: Kožná 475/1, 110 00 Praha 1 – Staré Město

zastoupená ředitelkou PhDr. Zuzanou Strnadovou

IČO: 00064432

DIČ: CZ 00064432

bankovní spojení: PPF Banka a.s., č. ú. 2001010007/6000

je plátcem DPH

(dále jen „objednatel“)

a

Atelier M1 architekti s.r.o.

spisová značka: C 94315 vedená u Městského soudu v Praze

sídlem: Markétská 1/28, 169 00 Praha 6

zastoupená: Ing. arch. Janem Hájkem, jednatelem společnosti

IČ: 27074153

DIČ: CZ 27074153

bankovní spojení: Raiffeisenbank a.s., č.ú. 197576002/5500

je plátcem DPH

(dále jen „zhotovitel“)

uzavírají podle § 2586 a násl. a § 2358 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník tuto

smlouvu o dílo s autorskou licencí:

I. PŘEDMĚT DÍLA

1. Objednatel připravuje ve spolupráci s Národním technickým muzeem (dále jen „NTM“) ve výstavních prostorách NTM, adresa Kostelní 42, 170 78 Praha 7, přízemní sál o rozloze cca 250 m², který má NTM ve své správě (dále jen „objekt“), výstavu s pracovním názvem „Adolf Loos 2020“, v termínu od 10. 12. 2020 na dobu cca 6 měsíců dále jen („výstava“).
2. Zhotovitel je obchodní společností s předmětem podnikání „Projektová činnost ve výstavbě“, jehož společníkem a jednatelem je autorizovaný architekt ČKA
. Zhotovitel prohlašuje, že, že je odborně způsobilý k zajištění předmětu plnění podle této smlouvy a že disponuje potřebnými znalostmi a kapacitou ke splnění závazků ze smlouvy vyplývajících.
3. Zhotovitel se zavazuje touto smlouvou vytvořit pro objednatele dílo v souladu s ústním zadáním objednatele a s libretem, které zhotoviteli předá objednatel v elektronické podobě, do jednoho týdne po podpisu této smlouvy, na kontaktní emailovou adresu

uvedenou v této smlouvě (dále jen „zadání“) a předat jej v níže uvedeném termínu v sídle objednatele a v místě konání výstavy, v následujícím rozsahu:

- a) vypracovat architektonický návrh - studii výstavy;
 - b) vytvořit architektonické řešení – prováděcí projekt výstavy, včetně podrobné architektonické dokumentace obsahující výkresy detailního zpracování pro výrobu paneláže ve výstavě včetně výkazu výměr;
 - c) navrhnout barevné a materiálové řešení v koordinaci s grafickou částí výstavy;
 - d) zpracovat připomínky objednatele;
 - e) autorsky spolupracovat při realizaci a instalaci výstavy, osobně provádět autorský dozor ve výstavním prostoru, včetně kolaudace výstavy;
- (dále vše společně „dílo“).
4. Objednatel se zavazuje k zaplacení dohodnuté ceny za řádně provedené a odevzdané dílo ve výši a za podmínek dle této smlouvy a k poskytnutí součinnosti v rozsahu nutném pro řádné vytvoření díla.

II. TERMÍNY PLNĚNÍ

1. Zhotovitel se zavazuje dílo zhotovit a jeho části objednateli řádně předat takto:
 - a. části díla dle čl. I., odst. 2. písm. a) této smlouvy nejpozději do 14. 12. 2019;
 - b. část díla dle čl. I., odst. 2. písm. b) c) d) této smlouvy v termínu do 8. 6.2020;
 - c. část díla dle čl. I., odst. 2. písm. e) v časech dle potřeby objednatele od 2. 11. 2020 až do kolaudace výstavy, která proběhne dne 9. 12. 2020.
2. Smluvní strany se dohodly, že dílo (nebo jeho část) bude vždy předána a převzata na základě protokolu, podepsaného oprávněnými zástupci smluvních stran. Bude-li protokol ze strany objednatele bez výhrad, je tato skutečnost zároveň pokynem objednatele zhotoviteli k vystavení faktury.

III. PODMÍNKY ZHOTOVENÍ DÍLA

1. Při provádění díla podle této smlouvy je zhotovitel povinen postupovat s řádnou péčí a odpovídá za odborné a kvalifikované provedení všech prací.
2. Zhotovitel se zavazuje dílo realizovat:
 - a) na svůj náklad a nebezpečí ve sjednané době;
 - b) v souladu s odsouhlasenými podklady, případně s odsouhlasenými změnami; při provádění díla dodržovat veškeré české technické normy a všechny podmínky určené touto smlouvou a platnými právními předpisy;
 - c) s ohledem na stav všech stavebně technických částí objektu, přičemž nebude zasahovat do nosných částí objektu, včetně stropů;
 - d) v souladu s bezpečnostními parametry objektu objednatele, tedy tak, aby byly zachovány únikové východy, zachovány výstupy inženýrských sítí, nenarušena

IV. LICENČNÍ UJEDNÁNÍ

1. Zhotovitel poskytuje objednateli touto smlouvou výhradní oprávnění k výkonu práva užití dílo uvedené v čl. I. této smlouvy (výhradní licenci) všemi způsoby v rozsahu neomezeném. Zhotovitel prohlašuje, že jediným autorem díla je pan Ing. arch. Jan Hájek.
2. Zhotovitel prohlašuje, že vykonává majetková práva k dílu, a je oprávněn k jeho zveřejnění, úpravám, zpracování a spojení díla s jiným dílem, zařazením do díla souborného, jakožto i k tomu, aby uváděl dílo na veřejnosti pod svým jménem.
3. Licence k užití díla zahrnuje oprávnění k pořízení přímých rozmnoženin, trvalých i dočasných, vcelku nebo zčásti, jakýmkoliv prostředky a v jakékoliv formě, jak ve spojení on-line, tak i off – line, včetně možnosti udělit podlicenci, nebo licenci převést třetím osobám.
4. Zhotovitel poskytuje licenci uvedenou v této smlouvě na dobu neurčitou, bez teritoriálního omezení.
5. Objednatel se zavazuje označit dílo tak, aby bylo zřejmé, kdo je zhotovitelem, pokud to bude v daném případě obvyklé či možné.
6. Objednatel je oprávněn k užití celého díla nebo jeho části, nemá však povinnost v rámci sjednané licence dílo užit.
7. V případě, že zhotovitel poskytne výše uvedenou výhradní licenci třetí osobě, nebo poruší svoji zákonnou povinnost sám se zdržet výkonu práva užití dílo způsobem, ke kterému licenci udělil, má objednatel právo:
 - a) na náhradu škody, která objednateli vznikla porušením povinností vyplývajících z této smlouvy zhotovitelem; a zároveň
 - b) požadovat na zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 50% z celkové ceny díla bez ohledu na to, zda objednatel uplatnil právo na náhradu škody či nikoliv; případně
 - c) odstoupit od této smlouvy.

V. CENA DÍLA

1. Objednatel se zavazuje zaplatit zhotoviteli za řádně provedené, včas předané a převzaté dílo a licenci k němu maximální cenu ve výši **čtyři sta třináct tisíc korun českých (413.000,- Kč)**. K této částce je zhotovitel oprávněn připočítat DPH v zákonné výši. Tato cena je konečná a zahrnuje také veškeré výkony a služby související s provedením díla.
2. Cena díla bude vyplacena po jednotlivých etapách plnění takto:
 - a. za řádné a včasné předání a převzetí architektonické studie - části díla dle čl. II., odst. 1. písm. a) této smlouvy bude vyplaceno
 - b. za řádné a včasné předání a převzetí prováděcího projektu část díla dle čl. II., odst. 1. písm. b) c) d) této smlouvy bude vyplaceno
 - c. za řádně prováděný autorský dozor dle čl. II. odst. 1. písm. e), včetně kolaudace výstavy bude vyplaceno

3. Vyúčtování ceny díla bude zhotovitel provádět formou faktury – daňového dokladu, který bude obsahovat všechny náležitosti daňového a účetního dokladu tak, jak je stanoveno zákonem o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších změn a doplňků.
4. V případě, že daňový doklad nebude obsahovat náležitosti daňového dokladu dle zákona o dani z přidané hodnoty, nebo nebudou přiloženy řádné doklady (přílohy) smlouvou vyžadované, je objednatel oprávněn vrátit doklad zhotoviteli a požadovat vystavení řádného daňového dokladu. Tím se přerušuje lhůta splatnosti a doručením opraveného, doplněného daňového dokladu začne běžet nová lhůta splatnosti. Vrácení daňového dokladu uplatní objednatel do 7 pracovních dní ode dne jeho doručení od zhotovitele. Lhůta splatnosti takové faktury bude 30 dní od doručení do sídla objednatele.
5. Daňový doklad je považován za uhrazený dnem odepsání fakturované částky z účtu objednatele. Smluvní strany berou na vědomí, že sazba daně z přidané hodnoty (dále jen "DPH") se může po uzavření této smlouvy změnit. V takovém případě bude zhotovitel fakturovat DPH v sazbě platné v den zdanitelného plnění, taková změna ceny nebude smluvními stranami považována za podstatnou změnu smlouvy a smluvní strany nebudou uzavírat písemný dodatek smlouvy.
6. Pokud se po dobu účinnosti této smlouvy zhotovitel stane nespolehlivým plátcem ve smyslu ustanovení § 109 odst. 3 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, smluvní strany se dohodly, že objednatel má právo uhradit DPH za zdanitelné plnění přímo příslušnému správci daně. Objednatelem takto provedená úhrada bude považována za uhrazení příslušné části ceny rovnající se výši DPH fakturované zhotovitelem.
7. Smluvní strany se dohodly, že pokud objednatel neobdrží včas od svého zřizovatele finanční prostředky na svoji činnost v roce 2020, nepovažuje se případné prodlení objednatele s úhradou faktury za část díla dle čl. II. písm. b. a c. kratší než 60 (šedesát) dnů po uplynutí jejich splatnosti za porušení této smlouvy a zhotoviteli nenáleží za takové období úroky z prodlení. Objednatel je povinen bez zbytečného prodlení písemně zhotovitele informovat o skutečnosti, že finanční prostředky od zřizovatele obdržel a uhradit zbývající dlužnou částku zhotoviteli.

VI. ODPOVĚDNOSTI ZHOTOVITELE ZA VADY DÍLA A ZÁRUKA

1. Zhotovitel odpovídá za bezvadnost díla a jeho řádné provedení, zejména za soulad s odsouhlaseným zadáním předaným objednatelem.
2. Zhotovitel odpovídá objednateli za obsah díla po stránce věcné a právní, zejména za veškerou škodu způsobenou zhotovením díla, které by zasahovalo do oprávněných práv třetích osob.
3. Zhotovitel se zavazuje nejpozději do tří (3) pracovních dnů na vlastní náklady odstranit všechny vady díla jím způsobené.

VII. SMLUVNÍ POKUTY A NÁHRADA ŠKODY

1. Zhotovitel je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši _____ z celkové ceny díla za každý den prodlení s předáním díla dle čl. II. odst. 1 této smlouvy.
2. Zhotovitel je povinen zaplatit objednateli za každé porušení povinností vyplývajících z čl. IV. této smlouvy smluvní pokutu ve výši _____ z celkové ceny díla.
3. V případě porušení povinností zhotovitele při výkonu činnosti autorského dozoru sjednaných touto smlouvou je objednatel oprávněn vyúčtovat zhotoviteli zaplacení smluvní pokuty ve výši _____ za každý zjištěný případ takového porušení povinnosti.
4. V případě porušení povinností zhotovitele dodržovat mlčenlivost podle čl. III. odst. 4 je objednatel oprávněn vyúčtovat zhotoviteli zaplacení smluvní pokuty ve výši _____ za každý zjištěný případ takového porušení povinnosti.
5. Objednatel má právo požadovat na zhotoviteli smluvní pokutu bez ohledu na to, zda uplatnil právo na náhradu škody či nikoliv. Objednatel má současně právo požadovat na zhotoviteli náhradu škody, která vznikla porušením povinností vyplývajících z této smlouvy, zejména v případech, kdy se prohlášení zhotovitele uvedená v čl. IV. odst. 2 ukáže být nepravdivým. Objednatel má v případě hrubého porušení povinností ze strany zhotovitele právo odstoupit od smlouvy.
6. V případě prodlení objednatele s úhradou ceny za dílo je povinen zaplatit zhotoviteli úrok z prodlení ve výši stanovené nař. vlády č. 351/2013 Sb. v platném znění.

VIII. UKONČENÍ SMLOUVY

1. Objednatel si vyhrazuje právo tuto smlouvu jednostranně vypovědět s okamžitou účinností v případě, že zhotovitel poruší opakovaně nebo podstatným způsobem podmínky zhotovení díla nebo jinou povinnost podle čl. III., IV. a V. této smlouvy.
2. Každá ze smluvních stran je oprávněna od této Smlouvy odstoupit v případě podstatného porušení povinností druhou smluvní stranou. Za podstatné porušení povinností pro účely této smlouvy považuje zejména:
 - a) prodlení objednatele s poskytnutím nezbytné součinnosti po dobu delší než 30 dní,
 - b) prodlení objednatele s úhradou odměny za provedené dílo nebo jeho části po dobu delší než 60 dní,
 - c) prodlení zhotovitele s dodáním díla nebo jeho části delším než 30 dní,
 - d) Pokud zhotovitel poskytuje opakovaně vadné plnění, ačkoliv byl na tuto skutečnost objednatelem písemně upozorněn.
3. Výpověď této smlouvy musí mít písemnou podobu a obsahovat odůvodnění. Účinnost výpovědi nastává doručením druhé smluvní straně na adresu uvedenou v záhlaví této smlouvy.
4. V případě výpovědi této smlouvy náleží zhotoviteli nárok pouze na odměnu za tu ucelenou část díla, která byla řádně a včas předána a objednatelem převzata. Ušlý zisk, náhrada nákladů, či jiné vzniklé škody, nebo újmy zhotoviteli nenáleží. Licenční ujednání podle čl. V. však zůstávají v platnosti i nadále bez omezení.

IX. ZÁVĚREČNÁ UJEDNÁNÍ

1. Obsah této smlouvy je možné změnit nebo doplnit pouze písemným dodatkem, odsouhlaseným oběma smluvními stranami.
2. V případě závažného porušení povinností z této smlouvy jednou smluvní stranou může druhá ze smluvních stran od smlouvy odstoupit písemným oznámením s uvedením důvodů odstoupení zaslaným na adresu uvedenou v záhlaví této smlouvy.
3. V otázkách, které nejsou touto smlouvou výslovně upraveny, se řídí právní vztahy smluvních stran ustanoveními občanského zákoníku a dalšími obecně závaznými právními předpisy České republiky v platném znění.
4. Smlouva se vyhotovuje ve třech výtiscích, z nichž objednatel obdrží dvě vyhotovení a zhotovitel jedno. Každý z výtisků má platnost originálu.
5. Smluvní strany shodně prohlašují, že tato smlouva neobsahuje nic, co by některá ze stran oprávněně považovala za obchodní tajemství ve smyslu § 504 občanského zákoníku nebo za informaci, jejíž poskytování je omezeno podle předpisů o svobodném přístupu k informacím nebo o ochraně osobních údajů, a nemají tudíž žádných požadavků na omezení rozsahu uveřejnění z těchto ani z jiných důvodů.
6. Nedílnou součástí smlouvy je příloha - Cenová nabídka architektonického řešení výstavy.
7. Smluvní strany berou na vědomí, že tato smlouva a její dodatky budou uveřejněny prostřednictvím registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv). Tato smlouva a její dodatky se stanou účinnými nejdříve dnem jejich uveřejnění ve smyslu § 5 zákona o registru smluv.
8. Smlouva nabývá platnosti podpisem oprávněných zástupců smluvních stran.

V Praze dne 31. 10. 2019

Objednatel:

Zhotovitel:

.....
Muzeum hlavního města Prahy
PhDr. Zuzana Strnadová
ředitelka muzea

.....
Atelier M1 architekti s.r.o.
Ing. arch. Jan Hájek
jednatel společnosti



Muzeum Hlavního Města Prahy
Kožná 1/475
110 00 Praha 1

Akce: Výstava Adolf Loos 2020 – Národní technické muzeum

Věc: Nabídka architektonické řešení výstavy

Vážení,

zasílám nabídku na zpracování architektonického řešení výstavy Adolfa Loose 2020 v prostorách Národního technického muzea v Praze.

Předmět plnění:

Zadání: na základě libreta dodaného objednatelem do 1 týdne od podpisu smlouvy

Místo výstavy:

Předpokládané termíny:

Nabídková cena:

Architektonická studie výstavy /včetně konzultací a korektur/
Vypracování technického projektu pro provedení stavby
Autorský a technický dozor

Cena celkem bez DPH:

413 000,- Kč bez DPH

DPH 21%:

86 730,- Kč

Cena celkem včetně DPH:

499 730,- Kč vč DPH

Pokud bude požadována, lze nad rámec nabídky zajistit služby v těchto cenách:

Fotorealistické vizualizace (outsourcovaná služba) -

Termíny platí při řádné součinnosti objednatele

*Součástí nabídky nejsou služby související s instalací modelu stavby 1:1 v předpolí Národního technického muzea.
V případě součinnosti – například projednání dočasných záborů nebo dočasných úprav prostornosti nabízíme hodinový honorář ve výši*

V Praze dne 21.10.2019 Ing. arch. Jan Hájek

Atelier M1 architekti s.r.o.

Markétská 1/28, 169 00 Praha 6, t: + 420 222 265 280-1, e: info@atelierm1.cz, www.atelierm1.cz
IČO: 27074153, DIČ: CZ-27074153, bankovní spojení: ČSOB, číslo účtu: 197576002 / 5500