

## SMLOUVA

uzavřená dle ust. § 22 odst. 1, zákona 20/1987 Sb., o státní památkové péči, v platném znění a  
dle ust. § 1746 odst. 2 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., Občanský zákoník, v platném znění

č. smlouvy objednatele: E618-S-13371/2016/PH

č. smlouvy zhotovitele: 4/2016

ISPROFIN: 521 371 0004

na zajištění záchranného archeologického výzkumu při realizaci stavby

### „Optimalizace trati Beroun (včetně) – Králův Dvůr“

#### Čl. 1 - Smluvní strany

##### 1.1. Zadavatel stavby:

**Správa železniční dopravní cesty, státní organizace**

se sídlem Praha 1, Nové Město, Dlážďená 1003/7, PSČ 110 00

IČO: 70994234; DIČ: CZ70994234

zapsaná v OR u Městského soudu v Praze, oddíl A, vložka 48384

zastoupená **Ing. Luborem Hrubešem**, ředitelem Stavební správy západ

**Kontaktní zaměstnanci:**

a) věcech smluvních: [REDAKCE]

(mimo podpis této Smlouvy a jejích případných dodatků)

b) ve věcech technických: [REDAKCE]

**Kontaktní adresa pro zasílání smluvní korespondence a faktur:**

Správa železniční dopravní cesty, státní organizace

Stavební správa západ, Sokolovská 278/1955, Praha 9, PSČ 190 00

(dále jen „**objednatel nebo též zadavatel stavby**“)

##### 1.2. Zhotovitel:

**ARCHAIA o.p.s.**

se sídlem Praha 1, Nové Město, Truhlářská 1119/20, PSČ 110 00

IČO: 45245932; DIČ: CZ45245932

zapsaná v OR u Městského soudu v Praze, oddíl O, vložka 1481

zastoupená **PhDr. Petrem Juřinou**, ředitelem společnosti

**Kontaktní zaměstnanci:**

a) věcech smluvních: **PhDr. Petr Juřina**, [REDAKCE]

b) ve věcech technických: [REDAKCE]

**Kontaktní adresa pro doručování smluvní korespondence:**

(dále jen „**zhotovitel**“)

- 1.3. Smluvní strany se zavazují oznamovat si bezodkladně změny údajů uvedených v článku 1 této smlouvy, a to doporučeným dopisem s tím, že k tomuto oznámení musí být přiložena alespoň v úředně ověřené kopii listina, dokládající oznamovanou změnu údajů.

## **Čl. 2 - Výchozí podklady a údaje**

Smlouva bude plněna v souladu se zněním následujících dokumentů:

**2.1.** Výzva k předložení nabídky, č.j.: 17801/2016/SSZ-ÚE-Bam ze dne 07.11.2016

**2.2.** Zadávací dokumentace:

- Výzva k podání nabídky
- Návrh Smlouvy
- Situace stavby - přehledná situace oblasti
- Souhrnná část - souhrnná technická zpráva
- Vyjádření z hlediska archeologické památkové péče

**2.3.** Nabídka zhotovitele ze dne 18.11.2016, která byla přijata Oznámením zadavatele o přijetí nabídky č.j.: 18804/2016/SŽDC-SSZ-ÚE-Bam ze dne 21.11.2016.

Podklady uvedené v čl. 2 jsou pro obě smluvní strany závazné a jsou v jednom stejnopisu uloženy u objednatele a v jednom u zhotovitele.

## **Čl. 3 - Předmět smlouvy**

**3.1.** Dílem se rozumí zajištění záchranného archeologického výzkumu při realizaci stavby „**Optimalizace trati Beroun (včetně) – Králův Dvůr**“.

**3.2.** Účelem výzkumu je záchrana a dokumentace archeologických památek ohrožených stavbou.

**3.3.** Archeologický výzkum je tvořen:

- Výzkumnými pracemi v terénu, jejich dokumentací a vyzdvižením movitých archeologických nálezů (dále jen „terénní část výzkumu“)
- Vyhodnocením nalezených památek, situací a vzorků do nálezové zprávy (dále jen „zpracování výzkumu“)

**3.4.** Konkrétním předmětem terénní části výzkumu je:

- Odborné zmonitorování celé trasy stavby před zahájením zemních prací za účasti zástupců objednatele a zhotovitele stavby, jejich seznámení s předmětem ochrany a možnými riziky v průběhu prací a doporučením četnosti kontrol, včetně případného konkrétního způsobu provádění záchranného archeologického výzkumu.
- Odborný archeologický dohled nad veškerými výkopovými a zemními pracemi v celé trase stavby.
- Záchrana, dokumentace, vzorkování a geodetické zaměření stavbou narušených archeologických situací zjištěných v průběhu dohledu.

**3.5.** Nálezová zpráva zpracovaná na podkladě výše uvedených činností bude obsahovat:

- Popis, dokumentaci a odborné vyhodnocení výzkumem zachycené situace v případě pozitivního nálezu.
- Potvrzení o archeologickém výzkumu pro orgány činné ve stavebním řízení a pro potřeby objednatelovy další dokumentace.
- Nálezová zpráva bude vyhotovena v počtu 2 paré v grafické podobě a 2 paré v digitální podobě. V případě písemného požadavku objednatele budou vyhotovena víceparé nálezové zprávy.

## **Čl. 4 - Doba a místo plnění**

**4.1.** Zahájení prací: **bezprostředně po podpisu smlouvy**

- 4.2. Ukončení prací: **dle termínu základní smlouvy na realizaci stavby „Optimalizace trati Beroun (včetně) – Králův Dvůr“**
- 4.3. Místem plnění je staveniště a bezprostřední okolí stavby „Optimalizace trati Beroun (včetně) – Králův Dvůr“.

### **Čl. 5 - Cena za dílo**

- 5.1. Celková cena záchranného archeologického výzkumu bude složena z ceny za terénní část výzkumu a z ceny za jeho zpracování (nálezové zprávy) a činí:

<b>Celková cena díla bez DPH</b>	<b>163.700,- Kč</b>
DPH (základní sazba)	34.377,- Kč
Celková cena s DPH	198.077,- Kč

- 5.2. Cena za terénní část výzkumu této smlouvy bude stanovena na základě skutečně odpracovaných hodin zaměstnanců zhotovitele dle platných hodinových sazeb zhotovitele, které jsou uvedeny v příloze č.1 této smlouvy. Skutečně odpracované hodiny zaměstnanců zhotovitele s popisem vykonané práce, podepsané oprávněným zástupcem objednatele budou evidovány v tzv. „deníku výzkumu“ zhotovitele.
- 5.3. Práce prováděné v rámci terénní části i v rámci zpracování výzkumu budou fakturovány měsíčně. Závěrečná faktura bude objednateli předána společně se závěrečnou nálezovou zprávou po dokončení zpracování výzkumu.
- 5.4. Stane-li se zhotovitel nespolehlivým plátcem, ve smyslu ustanovení § 106a, zákona o DPH, nebo daňový doklad zhotovitele bude obsahovat číslo bankovního účtu, na který má být plněno, aniž by bylo uvedeno ve veřejném registru spolehlivých účtů, je objednatel oprávněn z finančního plnění uhradit DPH přímo místně a věcně příslušnému správci daně zhotovitele.
- 5.5. Cenu uvedenou v čl. 5 odst. 5.1 lze měnit na základě:  
- změny rozsahu zadání díla, kterou si vyžádá objednatel.

### **Čl. 6 - Platební podmínky**

- 6.1. Úhrada díla bude provedena na základě faktury-daňového dokladu vystaveného zhotovitelem.  
Faktura musí mít náležitosti účetního dokladu podle ust. §11, odst.1 zák.č. 563/1991 Sb., o účetnictví, v platném znění a ust. § 435 zák. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění. V případě, že faktura nebude mít všechny náležitosti uvedené v této smlouvě, je objednatel oprávněn ji vrátit zhotoviteli a nevzniká prodloužení s placením. Zhotovitel je povinen v takovém případě vystavit neprodleně novou fakturu a doručit ji na kontaktní adresu objednatele uvedenou v čl. 1 odst. 1. 1. smlouvy. Oprávněným vrácením faktury přestává běžet lhůta splatnosti, celá lhůta běží znovu ode dne doručení opravené faktury.
- 6.2. Úhrada díla bude provedena měsíčními – daňovými doklady. Nedílnou součástí faktury-daňového dokladu bude přehled skutečného nasazení zaměstnanců zhotovitele, objednatelem podepsaná specifikace výkonů a stručný popis činností za dané fakturační období, případně zápisy o předání a převzetí hmotně zachyceného výsledku díla či jeho části za předemtné období.
- 6.3. Splatnost faktury za provedené práce je s ohledem na povahu závazku 60 dnů po převzetí díla objednatelem. Den úhrady je vždy dnem odepsání předemtné částky z účtu objednatele
- 6.4. Zhotovitel se zavazuje, že umožní zaměstnancům Státního fondu dopravní infrastruktury kontrolu efektivního využívání finančních prostředků na té části díla, která je financována a placena z prostředků Fondu. Tato kontrolní činnost musí probíhat v rozsahu kompetencí daných zákonem č. 104/2000 Sb., v platném znění.
- 6.5. Zhotovitel se zavazuje k tomu, že neprovede jednostranný zápočet pohledávky.
- 6.6. Finanční prostředky poskytované na základě této smlouvy zhotoviteli nemohou být předmětem výkonu práv třetích osob.

6.7. Na daňových dokladech je nutno uvádět jako plátce:

**Správa železniční dopravní cesty, státní organizace**

Dlážděná 1003/7, 110 00 Praha 1 - Nové Město

IČO: 70994234

Obchodní rejstřík u Městského soudu v Praze, oddíl A, vložka 48384

Úplný název stavby v souladu s touto smlouvou.

## **Čl. 7 - Součinnost smluvních stran**

- 7.1. Objednatel je povinen poskytnout zhotoviteli veškerou součinnost nutnou k provedení díla, především informace o aktuálním harmonogramu prací. Objednatel se zavazuje oznámit zhotoviteli provádějícímu zhotovení stavby: „**Optimalizace trati Beroun (včetně) – Králův Dvůr**“ v rámci pravidelných kontrolních dnů povinnost ohlášení zemních prací zhotoviteli uvedenému v čl. 1 odst. 1.2 této smlouvy.
- 7.2. Zhotovitel neodpovídá za škody na inženýrských sítích, či objektech, které způsobí zaměstnanci zhotovitele, kteří v důsledku nesprávných či neúplných informací objednatele postupovali v dobré víře, že svou činností škodu nezpůsobí.
- 7.3. V případě ojedinělého významného nálezu budou stavební práce v místě nálezu zastaveny na dobu nezbytně nutnou k provedení prací, dokumentační práce budou prováděny v souběhu s pracemi stavebními.
- 7.4. Zhotovitel se zavazuje, že před každým zahájením prací na terénní části výzkumu bude o pohybu a pobytu svých zaměstnanců informovat příslušného stavbyvedoucího zhotovitele provádějícího zhotovení stavby: „**Optimalizace trati Beroun (včetně) – Králův Dvůr**“.
- 7.5. V případě, že bude zadavatelem stavby stanoven „koordinátor BOZP na staveništi“, zavazuje se s ním zhotovitel spolupracovat v rozsahu stanoveném zákonem č. 309/2006 Sb., část třetí (zákon o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci), v platném znění.

## **Čl. 8 - Převzetí díla**

- 8.1. Zhotovitel předá provedené práce a závěrečnou nálezkovou zprávu formou předávacího protokolu podepsaného oběma smluvními stranami.
- 8.2. K převzetí prací a podpisu předávacích protokolů je za objednatele oprávněn: [REDACTED]

## **Čl. 9 - Ostatní ujednání**

- 9.1. Případné změny, týkající se provádění díla je možné projednat a předem odsouhlasit jen s kontaktními zaměstnanci objednatele.
- 9.2. Zhotovitel je povinen upozornit objednatele na všechny zjištěné závažné skutečnosti, týkající se předmětu díla, které jsou plně v odbornosti zhotovitele.
- 9.3. K odstoupení od smlouvy může dojít při podstatném porušení smluvních povinností zejména v případech:
  - činí-li prodlení objednatele s placením faktur - daňových dokladů více jak 60 dnů po lhůtě splatnosti a objednatel neuzavře se zhotovitelem písemný dodatek k této smlouvě řešící tuto situaci,
  - zjistí-li objednatel při kontrole provádění díla, že práce nejsou provedeny podle zadávací dokumentace, smluvních podmínek, technických a právních předpisů a v souladu s rozhodnutím správních úřadů a přestože požadoval odstranění těchto závad a nedostatků, zhotovitel tak neučinil,
  - v případě, že zhotovitel neoprávněně přeruší práce na zhotovovaném díle na dobu delší než 10 dnů.

- 9.4. Zhotovitel může odstoupit od uzavřené smlouvy, upozorní-li na takový následek, i v případě, že při provádění díla zjistí skryté překážky, znemožňující řádné provádění díla a po oznámení těchto skutečností objednateli nedojde v přiměřené lhůtě k jejich odstranění nebo k dohodě o změně smlouvy. Totéž platí pro případ nutné součinnosti objednatele.
- 9.5. Odstoupení od smlouvy musí strana oprávněná oznámit druhé straně písemně doporučeným dopisem s dodejkou, a to bez zbytečného odkladu.
- 9.6. Odstoupením od smlouvy zanikají všechna práva a povinnosti smluvních stran ze smlouvy. Odstoupení od smlouvy se však nedotýká nároku na náhradu škody, vzniklé porušením smlouvy, smluvních pokut a řešení sporů mezi smluvními stranami.
- 9.7. Smluvní strana, která odpovídá za přerušení realizace díla, je povinna druhé smluvní straně nahradit prokazatelně vynaložené náklady i prokazatelně způsobenou škodu. To neplatí v případě, že k přerušení došlo v důsledku vyšší moci. V takovém případě nárok na zaplacení náhrady škody žádné smluvní straně nevzniká.

### **Čl. 10 - Závěrečná ustanovení**

- 10.1. Tato Smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem jejího uzavření. Tuto smlouvu je možné uzavřít výhradně písemně s podpisy na jedné listině.
- 10.2. Tuto Smlouvu je možné měnit či doplňovat pouze formou písemných, vzestupně číslovaných dodatků s podpisy na jedné listině.
- 10.3. Pokud není v této Smlouvě stanoveno jinak, platí pro právní vztahy z ní vyplývající příslušná ustanovení obecně závazných právních předpisů České republiky, zejména zákona č. 89/2012 Sb., Občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů.
- 10.4. Tato Smlouva je vyhotovena v sedmi (7) vyhotoveních, z nichž pět (5) vyhotovení obdrží objednatel a dvě (2) vyhotovení obdrží zhotovitel.
- 10.5. Zhotovitel souhlasí se zveřejněním této smlouvy v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o registru smluv a případně na internetových stránkách Správa železniční dopravní cesty, státní organizace.
- 10.6. Nedílnou součástí této smlouvy je následující příloha:  
příloha č. 1 - Rozpis nabídkové ceny

V Praze dne: ..... **09-12-2016**  
Za objednatele:

V Praze dne **07-12-2016**  
Za zhotovitele:

**Rozpočet na záchranný archeologický výzkum prováděný formou odborného dohledu  
a následný záchranný archeologický výzkum pozitivního archeologického nálezu malého rozsahu  
Středočeský kraj, okr. Beroun, k.ú. Beroun a Králův Dvůr  
optimalizace trati Beroun (včetně) – Králův Dvůr**

	Počet návštěv	Počet pracovníků	Hod. sazba	Počet hod	Celkem
návštěva na stavbě spojená s cestou a rekognoskací terénu	■	1	■	■	73 440,00 Kč
práce v terénu a dokumentace zjištěných archeologických situací	■	1	■	■	12 960,00 Kč
	■	1	■	■	8 640,00 Kč
	■	1	■	■	6 240,00 Kč
keramická laboratoř	1	1	■	■	2 560,00 Kč
	1	1	■	■	1 520,00 Kč
geodetické zaměření					20 000,00 Kč
vyhodnocení archeologického výzkumu v případě pozitivního archeologického nálezu, rešerše v archeo. archivech, vypracování závěrečné nálezové zprávy	-	■	■	■	21 600,00 Kč
vyhodnocení archeologického výzkumu v případě negativního archeologického nálezu, vypracování nálezové zprávy	-	1	■	■	12 960,00 Kč
evidence pam. péče	-		■	1	360,00 Kč
administrativa	-		■	1	2 880,00 Kč
vypracování hlášení AÚ AV ČR	-	1	■	1	540,00 Kč

celkem 163 700,00 Kč

+ 21 % DPH

Zhotovitel si vyhrazuje právo přesunu jednotlivých položek mezi sebou v průběhu prací při respektování maximální nepřekročitelné ceny.

celkem s DPH

198 077,00 Kč

Šedě vyznačené položky budou čerpány pouze v případě pozitivního archeologického zjištění.

V případě negativního archeologického zjištění maximální cena nepřesáhne 90.180,- Kč + 21 % DPH.

Celková cena bude upravena podle skutečně realizovaných návštěv na stavbě.