

16000011
Číslo smlouvy: 01217516

SMLOUVA O POSKYTOVÁNÍ PARKOVACÍCH SLUŽEB

uzavřená dle ust. § 1725 zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, v platném znění

I.

Smluvní strany

Poskytovatel:

Brněnské komunikace a.s.

se sídlem Renneská třída 787/1a, 639 00 Brno - Štýřice,

IČ: 60733098 DIČ: CZ60733098

zapsána dne 1. 1. 1995 v obchodním rejstříku u KS v Brně, oddíl B,

vložka 1479

bankovní spojení:

účet č.:

zastoupená

moci

(dále jen poskytovatel)

Objednatel:

Lukáš Witala

bankovní spojení:

číslo účtu:

(dále jen objednatel)

II.

Předmět a účel smlouvy

(1) Poskytovatel je vlastníkem stavby parkovacího domu PINKI PARK při ulici Kopečné v Brně situované na pozemku p. č. 1160/30, zastavěná plocha a nádvoří, v k. ú. Staré Brno, zapsaného na listu vlastnictví č. 6039 pro obec Brno u Katastrálního úřadu pro Jihomoravský kraj, Katastrální pracoviště Brno – město (dále jen „parkovací dům“). Poskytovatel se touto smlouvou zavazuje umožnit objednateli užívání 3 parkovacích stání v parkovacím domě za účelem parkování 3 osobních vozidel objednatele (dále jen „parkovací služba“) v souladu s parkovacím řádem parkovacího domu platným pro předplacené parkování (dále jen „parkovací řád“), který je nedílnou součástí této smlouvy jako její příloha.

III.

Doba trvání smlouvy

(1) Tato smlouva se uzavírá na dobu určitou půl roku počínaje od aktivace parkovacích karet podle podmínek této smlouvy. Smluvní strany se dohodly, že parkovací karty budou aktivovány nejdříve dnem 18. 1. 2016 za předpokladu, že do 18. 1. 2016 bude objednatelem uhrazeno parkovné dle čl. IV.

73

této smlouvy. V opačném případě bere Objednatel na vědomí, že parkovací karty budou poskytovatelem aktivovány nejpozději do 12.00 hodin pracovního dne následujícího po zaplacení parkovného v hotovosti nebo v případě bezhotovostní platby po připsání parkovného na účet poskytovatele.

(2) V případě, že objednatel neuhradí parkovné dle čl. IV. odst. 3 této smlouvy nejpozději do 25. 1. 2016 pozbývá tato smlouva platnosti a účinnosti.

IV. Cena parkovacích služeb

(1) Objednatel se zavazuje zaplatit poskytovateli cenu za poskytování parkovacích služeb (dále jen „parkovné“) ve výši 28 800,- Kč za šest měsíců, tj. za celou dobu trvání smlouvy. K parkovnému bude fakturována DPH v platné výši. Částka s DPH činí 34 848,- Kč. Výše parkovného byla stanovena dohodou smluvních stran v souladu se zákonem č. 526/1990 Sb., o cenách, ve znění pozdějších předpisů.

(2) Poskytovatel se zavazuje bez zbytečného odkladu po podpisu této smlouvy vydat objednateli 4 kusy parkovacích karet s evidenčními čísly 20, 21, 22, 23. Smluvní strany prohlašují, že objednatel kartami č. 20, 21, 22 a 23 již disponuje na základě Smlouvy o poskytování parkovacích služeb uzavřené dne 12. 1. 2015 (dále jen „předchozí smlouva“) a není povinen tyto parkovací karty po skončení účinnosti předchozí smlouvy objednateli vracet, ale je oprávněn si je ponechat v držení pro účely této smlouvy. Objednatel se zavazuje uhradit poskytovateli poplatek spojený s vydáním parkovacích karet (dále jen „poplatek“) ve výši 200,- Kč/ks, tj. celkem 800,- Kč. Tento poplatek má charakter jistoty a poskytovatel je oprávněn jej použít v případě, že dojde ke ztrátě či poškození parkovacích karet nebo jejich nevrácení po ukončení smlouvy. Po skončení účinnosti této smlouvy se poskytovatel zavazuje vrátit objednateli uvedený poplatek v případě, že nedošlo k jeho použití v souladu s touto smlouvou.

(3) Parkovné spolu s poplatkem je splatné předem na celou dobu trvání smlouvy na základě faktury vystavené poskytovatelem do 5 dnů od podpisu této smlouvy. Toto datum je i datem uskutečnění zdanitelného plnění. Splatnost faktury je 14 dní od jejího vystavení. Objednatel je oprávněn uhradit parkovné spolu s poplatkem rovněž v hotovosti na pokladně v sídle poskytovatele v pracovní dny v době od 7 do 10 hodin.

Smluvní strany se tímto dohodly, že poplatek za parkovací karty č. 20, 21, 22 a 23 uhrazený objednatel na základě předchozí smlouvy nebude poskytovatelem po skončení účinnosti předchozí smlouvy objednateli vrácen, nýbrž započítán na úhradu poplatku spojeného s vydáním karet podle této smlouvy.

V. Vzájemná komunikace

(1) Veškeré písemnosti budou smluvními stranami vzájemně doručovány poštou na adresu uvedenou v záhlaví této smlouvy, popř. na jinou dohodnutou adresu. Písemnosti jsou zasílány jako obyčejná zásilka, doporučené psaní, doporučené psaní s dodejkou.

(2) Pokud je písemnost zasílána jako obyčejná zásilka, považuje se za doručenu 5. pracovní den po odeslání. Jestliže svým jednáním nebo opomenutím adresát zmařil doručení písemnosti zasílané jako doporučené psaní nebo doporučené psaní s dodejkou a písemnost bude poštou vrácena jako nedoručitelná, účinky doručení nastávají v den, kdy bude zásilka vrácena zpět odesílateli.

VI.
Další povinnosti poskytovatele

(1) Objednatel bere na vědomí, že parkovací dům je vybaven automatickým závorovým a zakladačovým systémem, z čehož vyplývá, že objednatel nebude mít vyhrazeno konkrétní parkovací stání. Poskytovatel však objednateli garantuje, že po dobu trvání této smlouvy bude objednateli kdykoliv k dispozici smluvený počet parkovacích stání.

(2) Poskytovatel je povinen předat objednateli 4 kusy parkovacích karet umožňujících vjezd a výjezd vozidla do a z parkovacího domu bez zbytečného odkladu po podpisu této smlouvy.

VII.
Další povinnosti objednatele

(1) Objednatel se zavazuje postupovat při využívání poskytované parkovací služby v souladu s touto smlouvou a s parkovacím řádem, jinak nese odpovědnost za veškerou škodu vzniklou v souvislosti s porušením této povinnosti.

(2) Objednatel je povinen prokazatelně seznámit všechny osoby, které budou využívat parkovací službu na základě této smlouvy s parkovacím řádem a zajistit, aby tyto osoby parkovací řád dodržovaly. V opačném případě nese odpovědnost za veškerou škodu vzniklou v souvislosti s porušením těchto povinností.

(3) Objednatel se zavazuje vrátit poskytovateli parkovací karty předané dle čl. IV. této smlouvy ke dni ukončení smlouvy. Za ztrátu, poškození nebo nevrácení parkovací karty bude objednateli účtován poplatek ve výši 200,- Kč/1 ks včetně DPH, který je poskytovatel oprávněn započíst na složenou jistotu dle čl. IV. odst. 3 této smlouvy.

(4) Objednatel bere na vědomí, že v případě jeho parkování v parkovacím domě po ukončení smlouvy, kdy budou parkovací karty již deaktivovány, bude objednateli dodatečně účtováno parkovné dle platného hodinového tarifu, které se zavazuje poskytovateli uhradit nejpozději do 5 pracovních dnů ode dne doručení vyúčtování. Při prodloužení objednatele s úhradou dodatečného parkovného se objednatel zavazuje zaplatit poskytovateli smluvní pokutu ve výši 100,- Kč denně za každý den prodloužení. Smluvní pokuta je splatná na účet poskytovatele, a to nejpozději do 5 pracovních dnů ode dne doručení výzvy k zaplacení smluvní pokuty ze strany poskytovatele.

(5) V případě parkování vozidla v parkovacím domě po ukončení smlouvy je objednatel povinen dodržovat parkovací řád parkovacího domu platný pro krátkodobé parkování, vyvěšený v parkovacím domě.

VIII.
Odstoupení od smlouvy

- (1) Poskytovatel je oprávněn od smlouvy odstoupit v případě:
- prodloužení objednatele se zaplacením plateb dle čl. IV. této smlouvy delším než 15 dnů,
 - opakovaného porušení parkovacího řádu.

(2) Objednatel je oprávněn od smlouvy odstoupit v případě porušení čl. VI. odst. (1) této smlouvy.

(3) Účinky odstoupení nastávají dnem doručení písemného oznámení o odstoupení druhé smluvní straně nebo dnem zmaření doručení tohoto oznámení.

IX. Závěrečná ustanovení

(1) Tato smlouva obsahuje úplnou dohodu smluvních stran týkající se předmětu smlouvy, a proto ruší a nahrazuje veškerá předchozí ujednání ať písemná či ústní učiněná mezi smluvními stranami před svou účinností a týkající se předmětu smlouvy.

(2) Tato smlouva může být změněna či doplněna pouze formou písemného dodatku k této smlouvě.

(3) Tato smlouva je vyhotovena ve dvou stejnopisech, po jednom pro každou smluvní stranu.

(4) Obě smluvní strany prohlašují, že si smlouvu pečlivě přečetly, jejímu obsahu plně porozuměly a na důkaz souhlasu s výše uvedenými ustanoveními připojují své podpisy:

za poskytovatele:

za objednatele:

V Brně dne: 18. 1. 2016

V Brně dne: 18. 1. 2016

