

DODATEK č. 3 KE SMLouvĚ O DíLO

číslo smlouvy objednatele: 316 230/02/2018

číslo smlouvy zhotovitele: OP-MO/PD-2017-000014

uzavřena podle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb. v účinném znění

nedílnou součástí smlouvy o dílo jsou, v souladu s § 1751 zákona č. 89/2012 Sb. Obchodní podmínky Vodovody a kanalizace Hradec Králové, a.s. ze dne 1. 1. 2014 (dále také jen OP), které jsou přílohou č. 1 smlouvy o dílo

I. SMLUVNÍ STRANY

1/ Objednatel: **Vodovody a kanalizace Hradec Králové, a. s.**
sídlo: Víta Nejedlého 893, 500 03 Hradec Králové
společnost je zapsána v Obchodním rejstříku, vedeném Krajským soudem v Hradci Králové, oddíl B, vložka 964

jejímž jménem jedná: Ing. Jiří Šolc, ředitel společnosti na základě pověření

IČ: 48172898

DIČ: CZ48172898

bankovní spojení: Komerční banka a. s. pobočka Hradec Králové

č. účtu: 4304-511/0100

telefon: 491 512 740

fax: 495 406 323

e-mail: vakhk@vakhk.cz

ve věcech smluvních oprávnění jménem objednatele jednat a podepisovat:

Ing. Pavel Loskot – technicko-provozní náměstek

ve věcech technických a ve věcech plnění této smlouvy je oprávněn jménem objednatele jednat a podepisovat:

Ing. Lukáš Netušil – vedoucí oddělení investiční výstavby

Pavel Radoň, DiS. - technický dozor stavebníka a koordinátor BOZP

2/ Zhotovitel: **Trade FIDES, a.s.**

sídlo/místo podnikání: Brno, Dornych 57, PSČ 61700

společnost je zapsána v Obchodním rejstříku, vedeném Krajským soudem v Brně oddíl B, vložka 2988

jejímž jménem jedná: Ing. Pavel Fiala, předseda představenstva

IČ: 619 74 731

DIČ: CZ 619 74 731

bankovní spojení: KB Brno-město

číslo účtu: 6987310257/0100

telefon: 545 536 111

fax: 545 536 520

e-mail: info@fides.cz

ve věcech smluvních oprávnění jménem zhotovitele jednat a podepisovat:

Ing. Pavel Fiala, předseda představenstva

ve věcech technických a ve věcech plnění této smlouvy je oprávněn jménem zhotovitele jednat a podepisovat:

Ing. Pavel Fiala, předseda představenstva

Pavel Cibor, projektový manažer

Dodatek č.3 ke smlouvě o dílo upravuje předmět smlouvy (dle bodu II.) a cenu díla (dle bodu IV.) ze smlouvy o dílo.

II. PŘEDMĚT SMLOUVY

1/ Předmětem dodatku č. 3 ke smlouvě o dílo je realizace dodatečných stavebních prací, které nebyly obsaženy v původních zadávacích podmínkách, neboť nebyly součástí prováděcí projektové dokumentace, jejich potřeba vznikla v důsledku okolností, které zadavatel jednající s náležitou péčí nemohl předvídat, a tyto dodatečné stavební práce jsou nezbytné pro provedení původních stavebních prací.

2/ Rozsah předmětu díla se mění dle změnového listu (ZL č. 1), který obsahuje položkový rozpočet víceprací a méněprací. Tento změnový list je nedílnou součástí Nabídky k veřejné zakázce „**Areál VAK HK – zabezpečení areálu**“, podané v rámci výběrového řízení. Výše uvedené změny jsou zpracovány do změnového rozpočtu, který je rovněž součástí nabídky a bude sloužit pro fakturaci prací. Smluvní strany považují položkový rozpočet, který je přiložen u změnového listu č. 1, za obchodní tajemství, a proto nebude uveřejňován v registru smluv a ani na profilu objednatele.

3/ S ohledem na zjištěné skutečnosti a potřebu vyššího zabezpečení pro některé prostory, které nemohl projektant při zpracování DPS předpokládat (zabezpečení 3. NP (Smartcentrum), registrace pohybu návštěv areálu přes recepci, úprava stávajících tras EZS, vstup do nového skladu vodoměru), se účastníci dohodli na úpravě ceny díla.

III. CENA DÍLA

1/ Dodatek č. 3 upravuje cenu díla, která je v rozsahu čl. IV. této smlouvy stanovena jako cena nejvýše přípustná se započtením veškerých rizik, provozních nákladů zhotovitele, zisku a inflačních vlivů po celou dobu výstavby.

Vzhledem ke změnám rozsahu díla uvedeným v článku II. předmět smlouvy, dochází k následujícím změnám ceny díla.

Cena celkem dle základní SOD bez DPH	5.136.666,00 Kč
Vícepráce celkem dle ZL č.1 bez DPH	982.132,00 Kč
Méněpráce celkem dle ZL č.1 bez DPH	- 202.518,00 Kč
Změna ceny díla celkem dle ZL č. 1 bez DPH	779.614,00 Kč
Cena díla dle dodatku č. 3 celkem bez DPH	5.916.280,00 Kč

III. SPOLEČNÁ A ZÁVĚREČNÁ USTANOVANÍ

1/ Ostatní ustanovení smlouvy se nemění a zůstávají v platnosti.

2/ Tento dodatek je vyhotoven ve čtyřech stejnopisech, z nichž každá strana obdrží po dvou. Obě strany prohlašují, že došlo k dohodě v celém rozsahu.

3/ Tento dodatek nabývá platnosti dnem podpisu všemi smluvními stranami a účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (dále jen „zákon o registru smluv“), v platném znění. Společnost Vodovody a kanalizace Hradec Králové, a. s. se zavazuje neprodleně, nejpozději však do deseti pracovních dní od podpisu tohoto dodatku všemi smluvními stranami zajistit uveřejnění dodatku v registru smluv v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb. a o uveřejnění neprodleně informovat zbylé smluvní strany. Všichni účastníci smlouvy berou na vědomí a výslovně se zavazují, že nezhájí žádné plnění dle tohoto dodatku před jeho uveřejněním v registru smluv. V případě, že byla některá plnění tohoto dodatku již zahájena, musí být prokazatelně odsouhlasena smluvními stranami.

Příloha č. 1:

1x rekapitulace víceprací a méněprací na akci „Areál VAK HK – zabezpečení areálu“
(změnový list č.1)

Za objednatele:

V Hradci Králové dne

Za zhotovitele:

V Hradci Králové dne

.....
Ing. Jiří Šolc
ředitel společnosti
Vodovody a kanalizace Hradec Králové, a.s.

.....
Ing. Pavel Fiala
předseda představenstva
Trade FIDES, a.s.

Vodovody a kanalizace Hradec Králové, a. s.
se sídlem Víta Nejedlého 893/6, 500 03 Hradec Králové, IČ: 48172898
zapsaná u Krajského soudu v Hradci Králové, oddíl B, vložka č. 964

POVĚŘENÍ

Obchodní společnost **Vodovody a kanalizace Hradec Králové, a. s.**, IČ: 48172898, se sídlem Víta Nejedlého 893/6, 500 03 Hradec Králové, zastoupená Ing. Františkem Barákem, předsedou představenstva (dále jen „společnost“)

pověřuje

ředitele společnosti Ing. Jiřího Šolce, dat. nar. 7. srpna 1962, bytem Lipky 401, Lhota za Červeným Kostelcem, 549 41 Červený Kostelec **zastupováním společnosti** v tomto rozsahu:

- podávání návrhů na vydání správních rozhodnutí vztahujících se k podnikatelské činnosti společnosti včetně podávání řádných i mimořádných opravných prostředků proti těmto rozhodnutím
- podávání návrhů na vydání soudních rozhodnutí vztahujících se k podnikatelské činnosti společnosti včetně podávání řádných i mimořádných opravných prostředků proti těmto rozhodnutím
- podávání trestních oznámení orgánům činným v trestním řízení v souvislosti se vznikem škod na majetku společnosti
- vyřizování stížností a připomínek fyzických a právnických osob, vyjma podání učiněných dozorčí radě a představenstvu společnosti
- zřizování účtů pro společnost u příslušných bankovních ústavů s tím, že o každém zřízeném účtu bude představenstvo informováno a podávání příkazů k převodu finančních prostředků z těchto účtů
- uzavírání pojistných smluv a oznamování pojistných událostí příslušnému pojišťovacímu ústavu
- vykonávání práv a povinností zaměstnavatele, činit právní jednání vůči zaměstnancům, tj. zejména uzavírat, rušit a měnit pracovní smlouvy se zaměstnanci
- uzavírání smluv pro nabytí majetku do vlastnictví společnosti a zcizení nepotřebného majetku k podnikatelské činnosti společnosti z vlastnictví společnosti
- uzavírání smluv na pronájem nebytových prostor ve vlastnictví společnosti
- uzavírání smluv na pronájem ploch k umístění reklamních zařízení
- uzavírání smluv o dílo
- uzavírání darovacích smluv
- uzavírání smluv na poskytování služeb
- uzavírání příkazních smluv
- vedení účetnictví a provádění účetních operací, podávání daňových tvrzení, vedení **statistických výkazů**
- uzavírání smluv o právním zastoupení společnosti

- zastupování společnosti jako účastníka/dodavatele/zadavatele v rámci veřejných zakázek ve smyslu zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů, veřejných soutěží a jiných výběrových řízeních (dále jen „výběrová řízení“), a to včetně přípravy zadávací/koncesní dokumentace, podání žádosti o účast a vlastní nabídky, podpisu krycího listu a všech dalších dokumentů, u kterých je v rámci daného výběrového řízení požadován podpis osoby oprávněné jednat jménem účastníka/dodavatele/zadavatele, včetně např. podpisu smlouvy na plnění veřejné zakázky, koncesní smlouvy nebo jiné obdobné smlouvy; účastnit se všech jednání, otevírání obálek s nabídkami a dalších úkonů organizovaných zadavatelem, předkládat/zodpovídat dodatečné dotazy a požadovat odpovědi a vysvětlení od zadavatele výběrového řízení, jmenovat a odvolávat členy komise, podepisovat rozhodnutí o výběru nejvhodnější nabídky, o vyloučení uchazeče atd.
- schvalování rozpočtů investičních projektů a jejich změn
- uzavírání smluv se specialisty, konzultanty a poradci
- uzavírání smluv o společném financování staveb vodárenské infrastruktury včetně vymezení vlastnického podílu společnosti na těchto stavbách
- podepisování Rozhodnutí o účasti státního rozpočtu na financování vodovodů a kanalizací
- podepisování žádosti o státní finanční podporu na spolufinancování vodovodů a kanalizací
- uzavírání smluv o zápůjčce/úvěru na realizaci vodárenské infrastruktury
- rozhodování o likvidaci neupotřebitelného movitého majetku společností a způsobu jeho likvidace
- rozhodování o poskytování finančních darů a sponzorování v rozsahu finančního limitu schváleného představenstva společnosti
- uzavírání smluv na ochranu a získávání práv k duševnímu vlastnictví (ochranné známky, autorizace, patenty atd.)
- uzavírání dohod o vstupu na pozemky v rámci provádění investic nebo rekonstrukcí vodárenské infrastruktury
- uzavírání dohod k majetkoprávnímu vypořádání pozemků pro účely umístění vodárenské infrastruktury na pozemcích jiných vlastníků
- uzavírání smluv v souvislosti se zvláštním užíváním pozemních komunikací v rámci provádění investic a rekonstrukcí vodárenské infrastruktury
- uzavírání smluv týkajících se umožnění napojení budoucího vodovodu a/nebo kanalizace na stávající infrastrukturu ve vlastnictví společnosti
- uzavírání smluv týkajících se umožnění provedení přeložky na stávající infrastrukturu ve vlastnictví společnosti
- uzavírání dohod o úpravě vzájemných práv a povinností vlastníků provozně souvisejících vodovodů a/nebo kanalizací či jejich provozně souvisejících částí dle příslušných ustanovení zákona č. 274/2001 Sb., ve znění pozdějších předpisů
- podávání návrhů na vydání správních rozhodnutí vztahujících se k provádění investic nebo rekonstrukcí vodárenské infrastruktury
- vydávání stanovisek pro účely územního a stavebního řízení
- uzavírání smluv při zřizování věcných břemen ve prospěch společnosti v souvislosti s umístěním vodárenské infrastruktury na pozemcích jiných vlastníků, a to včetně smluv o smlouvách budoucích

Ředitel společnosti je oprávněn ustavit za sebe na základě tohoto pověření zástupce z řad dalších zaměstnanců společnosti.


Rozsah tohoto pověření schválilo představenstvo na svém jednání dne 5. 6. 2018 s účinností od 1. 7. 2018 na dobu neurčitou.

V Hradci Králové dne 28. 6. 2018



.....
Vodovody a kanalizace Hradec Králové, a. s.
Ing. František Barák
předseda představenstva

Shora uvedené pověření přijímám:



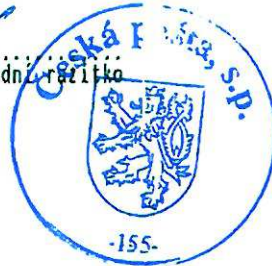
Ing. Jiří Šolc
ředitel společnosti

Ověřovací doložka pro legalizaci Poř.č: 50003-0079-0475
Podle ověřovací knihy pošty: Hradec Králové 3

Vlastnoručně podepsal: František Barák
Datum a místo narození: 24.11.1951, Nové Město na Moravě, CZ
Adresa pobytu: Řepy, Praha 6
Šimonova 1110/1, CZ
Druh a č. předlož. dokl. totožnosti: 115583712
Občanský průkaz

Hradec Králové 3 dne 12.07.2018
Fikejzová Pavlína

.....
Podpis, úřední razítko



KNIHA VÍCEPRACÍ , ODPOČTŮ A ZMĚN				
NÁVRH ZMĚNY				číslo: 1
Areál VAK HK – zabezpečení areálu				
Objednatel: Vodovody a kanalizace Hradec Králové, a.s.				
Zhotovitel: Trade FIDES, a.s.				
Navrhovatel:		Trade FIDES, a.s.		
Příjemce návrhu:		VAK Hradec Králové, a.s.	Datum: 21.10.2019	
Způsob odeslání/ předání/datum:	poštou	poštem	e-mailem	osobně
Odkazy	na specifikaci:	-		
	na výkresy:	-		
	na rozpočtové podklady:	- rozpočet dle SOD		
	na jinou část smlouvy:	-		
POPIS ZMĚNY:				
1) Smartcentrum (bezpečnostní zámek na vstupu)				
Elektrický magnetický zámek navržený v DPS bude nahrazen samozamykacím elektromechanickým zámkem. Změna je vyvolána potřebou vyšší zabezpečení 3. NP. Při zpracování DPS o této potřebě nebylo známo. V celku se jedná o vícepráce.				
2) Vstup do nového skladu vodoměrů				
Objednatel, po dohodě s provozovatelem, oproti DPS navrhuje neprovádět zabezpečení vstupu do skladu vodoměrů elektrickým zámkem dle DPS. Vrata budou zabezpečena klasickým bezpečnostním zámkem. Změna je vyvolána dřívějším zpracováním DPS před provedenou stavební úpravou na vstupu do skladu vodoměrů (jiná zakázka). Projektant při zpracování DPS o této skutečnosti nevěděl. Jedná se o méněpráce.				
3) úprava tras kabeláže EZS v budově separace a nové strojovny				
Objednatel oproti DPS navrhuje zrealizovat úpravu stávajících tras elektronického zabezpečovacího systému (EZS) v objektech separace a nové strojovny. Původní trasy byly vlivem stavby jiné zakázky rozebrány a nevráceny do původního stavu, čímž dojde k prodloužení kabelových tras. O této úpravě nebylo v době provádění DPS uvažováno. Jedná se o vícepráce.				
4) Zákaznické centrum – výměna turniketů				
Objednatel oproti DPS navrhuje zrealizovat komfortnější zabezpečení vstupu pro návštěvníky do areálu VAK HK přes recepci. Vstup na karty je podmíněn novou skladbou turniketů. Realizace vyvolá zásah do stávající dlažby zákaznického centra. Původní dlažba bude nahrazena novou 20x20cm. Tento požadavek vyplynul až po zpracování DPS. V celku se jedná o vícepráce.				
5) Smartcentrum – dispečink				
Objednatel a provozovatel oproti DPS navrhují zrealizovat doplnění poplachového zabezpečovacího a tísňového systému PZTS, elektronické kontroly vstupu (EKV), elektrické požární signalizace (EPS) a kamerový systém CCTV v prostorách nového dispečinku. O této úpravě nebylo v době provádění DPS uvažováno. Jedná se o vícepráce.				
6) Smartcentrum - server (doplnění kamer a zabezpečení serverů)				
Objednatel a provozovatel oproti DPS navrhují s ohledem na kybernetickou bezpečnost, doplnění poplachového zabezpečovacího a tísňového systému (PZTS), elektronickou kontrolu vstupu (EKV) a kamerového systému CCTV v prostoru serverovny na novém dispečinku. O této úpravě nebylo v době provádění DPS uvažováno. Jedná se o vícepráce.				
7) Smartcentrum (videotelefon)				
Objednatel, na návrh provozovatele, navrhuje oproti DPS zrealizovat videotelefon pro vstup do Smartcentra. Změna je vyvolána potřebou vyšší zabezpečení vstupu do 3. NP. Při zpracování DPS o této potřebě nebylo známo. Jedná o vícepráce.				

8) Smartcentrum (LCD monitory)

Objednatel na návrh provozovatele, oproti DPS navrhujeme s ohledem na již provedenou realizaci monitorovací stěny v rámci zakázky Smartcentra neinstalovat LCD monitory, ale k monitoringu využít již instalovanou monitorovací stěnu. Při zpracování DPS tato možnost nebyla známa. Jedná o méněpráce.

9) Zákaznické centrum – nová dlažba

Jelikož se v zákaznickém centru mění turnikety, při kterých dojde k poškození části stávající dlažby, objednatel a provozovatel oproti DPS navrhují s ohledem na estetické prostředí Zákaznického centra (styk s veřejností) celkovou opravu dotčené dlažby. Tento požadavek vyplynul až po zpracování DPS. Jedná se o vícepráce.

10) Smartcentrum (RACK skříň)

Objednatel nepožaduje oproti DPS dodání Rackové skříně. Racková skříň již byla dodána v rámci akce Smartcentra. Při zpracování DPS tato skutečnost nebyla známa. Jedná o méněpráce.

11) Zálohování dat zabezpečovacím systémem (redundance)

Provozovatel požaduje dvojitě zálohování nově instalovaných systémů PZTS/EKV a CCTV z důvodu absolutní ochrany dat. Tento požadavek vyplynul až po zpracování DPS. V celku se jedná o vícepráce.

Počet připojených listů specifikací: 12x A4

Počet připojených výkresů: 7

Důvod vícepráce/méněpráce	záměr objednatele	chyba projektové dokumentace	návrh zhotovitele	vyšší mě	jiné okolnosti
------------------------------	----------------------	------------------------------------	----------------------	-------------	-------------------

Jméno a podpis navrhovatele: *Pavel Cibor*

Stanovisko objednatele:

Žádám o předložení cenové kalkulace na výše uvedené změny.

Stanovisko zhotovitele:

S uvedenými změnami souhlasím.

Stanovisko projektanta:

S uvedenými změnami souhlasím.

Stanovisko provozovatele:

S uvedenými změnami souhlasím.

Toto Oznámení o změně (dále jen "OZ") je podkladem pro zpracování Návrhu ocenění změny (dále jen "NOZ"). Není Potvrzením změny (dále je "PZ") podle Smlouvy o dílo. Zhotovitel nebude objednávat materiál, výrobky apod. a provádět práce, pokud neobdrží PZ pokrývající výše uvedený popis.

Objednatel souhlasí/nesouhlasí s pokračováním návrhu změny, tj. provedení návrhu ocenění změny zhotovitelem

KNIHA VÍCEPRACÍ, ODPOČTŮ A ZMĚŇ

NÁVRH OCENĚNÍ ZMĚNY

číslo: 1

Areál VAK HK – zabezpečení areálu

Objednatel: Vodovody a kanalizace Hradec Králové, a.s.

Zhotovitel: Trade FIDES, a.s.

Navrhovatel: Trade FIDES, a.s.

Příjemce návrhu: VAK Hradec Králové, a.s. Datum: 21.10.2019

Způsob odeslání/ předání/datum:	poštou	poslem	e-mailem	osobně
------------------------------------	--------	--------	----------	--------

V souladu se Smlouvou o dílo předkládáme návrh úpravy dohodnuté ceny

Vícepráce:

Ad 1) + 19.155,10 Kč
Ad 3) + 33.220,50 Kč
Ad 4) + 30.358,61 Kč
Ad 5) + 84.712,40 Kč
Ad 6) + 312.642,70 Kč
Ad 7) + 46.827,50 Kč
Ad 9) + 74.690,70 Kč
Ad 11) + 380.524,25 Kč

Vícepráce celkem + 982.131,76 Kč

Méněpráce:

Ad 1) - 11.258,89 Kč
Ad 2) - 26.739,78 Kč
Ad 4) - 5.452,50 Kč
Ad 8) - 64.201,00 Kč
Ad 10) - 40.854,07 Kč
Ad 11) - 54.011,75 Kč

Méněpráce celkem - 202.517,97 Kč

Celkem změnový list 779.613,79 Kč

Počet listů příloh: 12x A4 + 7 výkresů

Navrhovaná změna ceny díla (číslem/slovy)

+ 779.614,00 Kč

(plus sedmsetšedesátdevětisícšestsetčtrnáct korun českých)

Zpracoval: Pavel Cibor

Převzal: Pavel Radoň

Datum: 21.10.2019

Datum: 21.10.2019

KNIHA VÍCEPRÁČÍ, ODPOČTŮ A ZMĚN

ODSOUHLASENÍ ZMĚNY

číslo: 1

Areál VAK HK – zabezpečení areálu

Objednatel: Vodovody a kanalizace Hradec Králové, a.s.

Zhotovitel: Trade FIDES, a.s.

Navrhovatel: Trade FIDES, a.s.

Příjemce návrhu: VAK Hradec Králové, a.s.

Datum: 21.10.2019

Způsob odeslání/ předání/datum:	poštou	poslem	faxem	osobně
------------------------------------	--------	--------	-------	--------

Vyjádření projektanta:

Vyjádření provozovatele:

Vyjádření ostatních účastníků:

Vyjádření objednatele

ANO

NE (vysvětlení)

Počet připojených listů specifikací:
12x A4

Počet připojených výkresů: 7

Změna sjednané ceny díla (číslem/slovy):

+ 779.614,00 Kč

(plus sedmsetsedmdesátdevěttisícšestsetčtrnáct korun českých)

Nově sjednaná cena díla (číslem/slovy):

Nová cena díla bude uvedena v dodatku č.3 ke smlouvě o dílo 316 230/02/2018

Důvod ke změně:	záměr objednatele	chyba v projektové dokumentaci	chyba zhotovitele	vyšší moc	jiné okolnosti
-----------------	-------------------	--------------------------------	-------------------	-----------	----------------

Veškeré práce budou podkladem dodatku k SOD. Budou splňovat podmínky smlouvy o dílo a budou provedeny ve stejné úrovni co do jakosti materiálů, provedení apod. tak, jak požaduje nebo předpokládá Dokumentace zakázky pro celé dílo.

Podpis zmocněnce zhotovitele:

Podpis zmocněnce objednatele:

Ing. Pavel Fiala

Ing. Pavel Loskot

Datum:

Datum: