

DODATEK č. 1

ke smlouvě o nájmu nebytových prostorů v nemovitosti čp. 1 Kaňk,
Kutná Hora, uzavřené dne 12.3.1999

mezi

MĚSTEM KUTNÁ HORA, se sídlem Havlíčkovo nám. 552, Kutná Hora, zastoupeným
starostou panem Ivo Šalátkem

IČO: 00236195

jako *pronajímatelem* na straně jedné

a

Českou poštou, s.p., se sídlem, Praha 3, Olšanská 38/9, PSČ 225 99, odštěpný závod Střední
Čechy, Praha 1, Nové město, Politických vězňů 909/4, zastoupený ředitelem odštěpného závodu
panem ing. Jiřím Štrábergerem,

zapsaný v Obchodním rejstříku, vedeném Městským soudem v Praze spisová značka: oddíl A,
vložka 7565,

IČO: 47114983 (1)

jako *nájemcem* na straně druhé

1.

Tímto dodatkem se mění výše uvedená smlouva:

Článek IV. odstavec první a třetí zní:

Roční nájemné za užívání nebytových prostor bylo dohodnuto ve výši 9.909,- Kč,
slovy: devět tisíc devět set devět korun českých a je splatné čtvrtletně nejpozději do 5. dne
druhého měsíce ve čtvrtletí (tj. 5. února, 5. května, 5. srpna, 5. listopadu) ve výši ¼ ročního
nájemného tj. 2.477,25 Kč na účet pronajímatele u České spořitelny a.s. v Kutné Hoře,
číslo účtu 444560359/0800, VS 4040001102.

V případě, že bude nájemce v prodlení s placením peněžitých závazků dle této
smlouvy déle než deset dnů, zavazuje se zaplatit pronajímateli smluvní pokutu ve výši
0,05% z dlužné částky za každý den prodlení. Smluvní pokuta je splatná do deseti dnů
ode od jejího vyúčtování.

Článek XI. odstavec první zní:

Nájemce se zavazuje hradit náklady za služby tj. vodné formou zálohy a to
čtvrtletně nejpozději do 5. dne druhého měsíce ve čtvrtletí (tj. 5. února, 5. května, 5. srpna,
5. listopadu) ve výši 230,- Kč na účet pronajímatele u České spořitelny a.s. v Kutné
Hoře, číslo účtu: 444560359/0800, VS 4040001102.

Pronajímatel se zavazuje, že vyúčtování služeb provede jednou ročně do 30.4.
následujícího roku.

Ostatní ustanovení nájemní smlouvy zůstávají beze změny.

2.

Záloha za rok 2003 ve výši 920,- Kč bude uhrazena na výše uvedený účet
pronajímatele nejpozději do 30. listopadu 2003.

3.

Tento dodatek nabývá účinnosti dnem 1.1.2003 a stává se platným dnem podpisu oběma smluvními stranami.

4.

Tento dodatek se vyhotovuje ve čtyřech stejnopisech, z nichž každá strana obdrží po dvou stejnopisech.

Účastníci tohoto dodatku k nájemní smlouvě prohlašují, že je projevem jejich svobodné a vážné vůle, že jim nejsou známy žádné překážky faktické ani právní, které by bránily jeho uzavření.

Prohlašují dále, že tento dodatek neuzavírají v tísní či za nápadně nevýhodných podmínek.

Před podpisem si účastníci tento dodatek řádně přečetli, s jeho obsahem souhlasí a na důkaz připojují své vlastnoruční podpisy.

V Kutné Hoře dne 9. 12. 2003.



MĚSTO KUTNÁ HORA
pronajímatel

 **ČESKÁ POŠTA, s.p.**
ODŠTĚPNÝ ZÁVOD STŘEDNÍ ČECHY
Politických vězňů 909/4
115 00 Praha 1 - Nové Město -1-

Česká pošta, s.p.
nájemce

9-3-12-2003