

## DODATEK č. 4

Níže uvedeného dne, měsíce a roku byl uzavřen následující dodatek č. 4 ke smlouvě o nájmu nebytových prostor ze dne 12.3.1999, ve znění dodatku č. 1 ze dne 9.12.2003, dodatku č. 2 ze dne 14.1.2010, dodatku č. 3 ze dne 2.1.2013 jejímž předmětem je nájem nebytových prostor v budově č.p. 1, část obce Kaňk, Kutná Hora, a to mezi smluvními stranami

mezi

**MĚSTEM KUTNÁ HORA,**

se sídlem Havlíčkovo nám. 552, Kutná Hora, zastoupeným vedoucím odboru správy majetku panem Ing. Martinem Suchánkem

IČ: 00236195

DIČ: CZ00236195

jako *pronajímatelem* na straně jedné

a

**Česká pošta, s.p.**

se sídlem Praha 1, Politických vězňů 909/4, PSČ 225 99

zastoupený Ivanem Froňkem, vedoucím oddělení provozní činnosti StČ a PH/2

zapsaný v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl A, vložka 7565

IČ: 47114983 DIČ: CZ47114983

bankovní spojení: Československá obchodní banka, a.s., č.ú.: 102639446/0300

jako **nájemcem** na straně druhé

### 1.

Dne 12.3.1999 byla mezi výše uvedenými účastníky uzavřena nájemní smlouva o nájmu nebytových prostor v nemovitosti č.p. 1 Kaňk, Kutná Hora.

**Tímto dodatkem se mění výše uvedená smlouva následovně:**

**Účastníci tohoto dodatku se dohodli na přechodném snížení nájemného na dobu 1 roku, tj. od 1.7.2014 do 30.6.2015 o 10 %, tj. na 9.148,- Kč ročně.**

**Za další období, tj. od 1.7.2015 je nájemce povinen platit nájemné ve výši platné před uzavřením tohoto dodatku, tj. 10.164,- Kč ročně.**

Ostatní ustanovení nájemní smlouvy o nájmu nebytových prostor v č.p. 1 Kaňk, Kutná Hora ze dne 12.3.1999 zůstávají beze změny.

### 2.

Tento dodatek č. 4 nabývá platnosti dnem podpisu tohoto dodatku.

### 3.

Uzavření tohoto dodatku bylo odsouhlaseno usnesením č. 75/14 Rady města Kutná Hora ze dne 5.2.2014.

Tento dodatek se vyhotovuje ve třech stejnopisech, z nichž jeden výtisk obdrží nájemce a pronajímatel obdrží dva výtisky.

Účastníci tohoto dodatku k nájemní smlouvě prohlašují, že je projevem jejich svobodné a vážné vůle, že jim nejsou známy žádné překážky faktické ani právní, které by bránily jeho uzavření.

Prohlašují dále, že tento dodatek neuzavírají v tísní či za nápadně nevýhodných podmínek.

Před podpisem si účastníci tento dodatek řádně přečetli, s jeho obsahem souhlasí a na důkaz připojují své vlastnoruční podpisy.

V Kutné Hoře dne ..... 2014.

.....  
**MĚSTO KUTNÁ HORA**  
**pronajímatel**

.....  
**Česká pošta, s.p.**  
**nájemce**

Vypracovala: Hana Lencová

Kontroloval po věcné stránce: Bc. Jitka Gregorová

Kontroloval po právní stránce: JUDr. Bedřich Prokop – viz vzor ze dne 29.1.2014