



DODATEK č. 3

Niže uvedeného dne, měsíce a roku byl uzavřen následující dodatek č.3 ke smlouvě o nájmu nebytových prostor ze dne 12.3.1999, ve znění dodatku č. 1 ze dne 9.12.2003 a dodatku č. 2 ze dne 14.1.2010 jejímž předmětem je nájem nebytových prostor v budově č.p. 1, část obce Kaňk, Kutná Hora, a to mezi smluvními stranami

1. **MĚSTO KUTNÁ HORA**, se sídlem Havlíčkovo nám. 552, Kutná Hora, zastoupené vedoucím odboru správy majetku panem Ing. Martinem Suchánkem
IČ: 00236195
DIČ: CZ00236195
jako **pronajímatelem** na straně jedné
a
2. **Česká pošta, s.p.**
se sídlem Praha 1, Politických vězňů 909/4, PSČ 225 99
zastoupený Ivanem Froňkem, vedoucím oddělení provozní činnosti StČ a PH/2
zapsaný v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl A, vložka 7565
IČ: 47114983 DIČ: CZ47114983
bankovní spojení: Československá obchodní banka, a.s., č.ú.: 102639446/0300
jako **nájemcem** na straně druhé

1.

Tímto dodatkem se obě smluvní strany dohodly na tom, že s účinností od **1.1.2013 se z předmětu nájmu vyjímá 1 místnost o výměře 2 m²**, která je označena na situačním plánu, který je přílohou a nedílnou součástí tohoto dodatku.

Dále se obě smluvní strany dohodly na tom, že s účinností od **1.1.2013 se mění první odstavec čl. IV. Smlouvy, který nově zní:**

Roční nájemné za užívání nebytových prostor bylo dohodnuto ve výši 10.164,- Kč, slovy: desettisícjednošedesátčtyři koruny české a je splatné na základě této smlouvy čtvrtletně nejpozději do 5.dne druhého měsíce příslušného čtvrtletí (tj. 5. února, 5. května, 5. srpna, 5. listopadu), a to ve výši ¼ ročního nájemného tj. 2.541,- Kč na účet pronajímatele vedený u České spořitelny a.s. v Kutné Hoře, číslo účtu 444 560 359/0800, variabilní symbol 4040001102. Nájemné je osvobozeno od DPH dle ustanovení § 56 zákona o dani z přidané hodnoty v platném znění.

Ostatní ustanovení výše uvedené smlouvy zůstávají beze změny.

2.

Tento dodatek č. 3 nabývá platnosti dnem jeho podpisu oběma smluvními stranami.

3.

Tento dodatek byl odsouhlasen usnesením Rady města Kutná Hora č. 526/12 ze dne 27.6.2012.

Tento dodatek se vyhotovuje ve třech stejnopisech, z nichž jeden obdrží nájemce a dva pronajímatel.

Účastníci tohoto dodatku ke smlouvě o nájmu nebytových prostor a movitých věcí prohlašují, že je projevem jejich svobodné a vážné vůle, že jim nejsou známy žádné překážky faktické ani právní, které by bránily jeho uzavření.

Smluvní strany dále prohlašují, že tento dodatek neuzavírají v tísni či za nápadně nevýhodných podmínek.

Před podpisem si účastníci tento dodatek řádně přečetli, s jeho obsahem souhlasí a na důkaz připojují své vlastnoruční podpisy.

V Kutné Hoře dne *2.1.2013*

V Praze dne

za pronajímatele:



.....
Ing. Martin Suchánek
vedoucí odboru správy majetku
MĚSTO KUTNÁ HORA

za nájemce:

.....
Ivan Froněk
vedoucí oddělení
provozní činnosti StČ a PH/2
Česká pošta s.p.