

**DODATEK č. 1**  
**ke**  
**SMLOUVĚ O NÁJMU**  
**č. 0009220019**

podle ustanovení § 2201 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „občanský zákoník“)

mezi

společností

**Dopravní podnik hl. m. Prahy, akciová společnost**

a

společností

**RAILREKLAM, spol. s r.o.**

V Praze dne \_\_\_\_\_

Smluvní strany:

společnost **Dopravní podnik hl. m. Prahy, akciová společnost**,

se sídlem: Sokolovská 42/217, Vysočany, 190 00 Praha 9,

IČO: 000 05 886,

DIČ: CZ00005886, plátce DPH

Bankovní spojení: 1930731349/0800

zastoupená: Ing. Petrem Witowskim, předsedou představenstva a

Ing. Ladislavem Urbánkem, místopředsedou představenstva,

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl B, vložka 847

(dále jen „Pronajímatel“)

a

společnost **RAILREKLAM, spol. s r. o.**

se sídlem: Na strži 2097/63, Krč, 140 00 Praha 4,

IČO: 170 47 234,

DIČ: CZ17047234, plátce DPH

zastoupená: Ing. Georgem Kisugitem, jednatelem,

bankovní spojení: 1387406850/2700,

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl C, vložka 2041

(dále jen „Nájemce“)

uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku tento Dodatek č. 1 ke Smlouvě o nájmu č. 0009220019 (dále jen „Dodatek č. 1“):

## **1 Úvodní ustanovení**

- 1.1 Pokud výslovně nevyplývá z tohoto Dodatku č. 1 něco jiného, mají slova s velkým počátečním písmenem obsažená v tomto Dodatku č. 1 význam definovaný v odstavci 1.1 Smlouvy.
- 1.2 Pronajímatel uzavřel s Nájemcem dne 26. 9. 2019 Smlouvu o nájmu č. 0009220019, jejímž předmětem je přenechání určených Ploch v prostorech a vozech Pražského metra Pronajímatelem Nájemci do užívání (dále jen „Smlouva“).
- 1.3 Smluvní strany se vzhledem k dosavadním skutkovým okolnostem ohledně soudních sporů vedených Pronajímatelem se společností RENCAR ohledně pronajímaných Ploch dohodly na změně Smlouvy, jak je uvedeno dále v tomto Dodatku č. 1.

## **2 Předmět Dodatku č. 1**

- 2.1 V odstavci 13.5. Smlouvy se nahrazuje dosavadní znění bodu 13.5.3 novým zněním tohoto bodu, které zní:

*„Pronajímatel nepředal Nájemci do užívání alespoň takový počet Ploch představující deset procent (10 %) z Užitné plochy původní ani po uplynutí dvaceti čtyř (24) měsíců ode dne nabytí účinnosti Smlouvy;“.*

- 2.2 V odstavci 13.6. Smlouvy se nahrazuje dosavadní znění bodu 13.6.2 novým zněním tohoto bodu, které zní:

*„je účinné opatření uvedené v odstavci 9.1 této Smlouvy, přičemž výpověď je platná, pokud byla prokazatelně odeslána Nájemcem v době účinnosti tohoto opatření, za předpokladu že se opatření týká více jak deseti procent (10 %) Užitné plochy aktuální a účinky tohoto opatření trvají minimálně po dobu dvaceti čtyř (24) měsíců;“.*

### **3 Závěrečná ustanovení**

- 3.1 Dodatek č. 1 nabývá platnosti dnem podpisu poslední ze smluvních stran a účinnosti dnem zveřejnění v registru smluv dle Zákona o registru smluv. Pronajímatel je povinen neprodleně o nabytí účinnosti Dodatku č. 1 informovat Nájemce způsobem stanoveným pro zasílání oznámení dle Smlouvy.
- 3.2 Ostatní ustanovení Smlouvy nedotčená tímto Dodatkem č. 1 zůstávají v platnosti a účinnosti v původním znění.
- 3.3 Dodatek č. 1 byl vyhotoven ve třech (3) vyhotoveních, z nichž Pronajímatel obdrží dvě (2) vyhotovení a Nájemce jedno (1) vyhotovení.

Smluvní strany prohlašují, že si Smlouvu přečetly, souhlasí s jejím obsahem a rozumí mu, dále prohlašují, že tato Smlouva byla sepsána na základě pravdivých informací a údajů a jejich pravé, svobodné a vážné vůle, na důkaz čehož připojují své vlastnoruční podpisy.

V Praze dne \_\_\_\_\_

V Praze dne \_\_\_\_\_

**Za Dopravní podnik hl. m. Prahy,  
akciová společnost:**

**Za RAILREKLAM, spol. s r.o.:**

\_\_\_\_\_  
Ing. Petr Witowski  
předseda představenstva

\_\_\_\_\_  
Ing. George Kisugite  
jednatel

\_\_\_\_\_  
Ing. Ladislav Urbánek  
místopředseda představenstva