



Dodatek č.1

Přílohy č. 1

Kupní smlouvy číslo 59/2015 ze dne 19. listopadu 2015  
o dodávce a odběru tepelné energie

**Cenové ujednání – odběrový diagram**

**1. Smluvní strany**

**1.1. Prodávající:**

**TEPVOS, spol. s r.o.**

zapsán v obchodním rejstříku vedeným Krajským obchodním soudem v Hradci Králové oddíl C, vložka 16762

Sídlo: Ústí nad Orlicí, Královéhradecká 1566, PSČ 562 01

zastoupený: Ing. Václavem Knejpem - jednatelem a  
Ing. Martinem Pirklem - jednatelem

ve věcech smluvních je oprávněn jednat: Ing. Václav Knejp - jednatel společnosti a  
Ing. Martin Pirkl – jednatel společnosti

ve věcech technických je oprávněn jednat: Ing. Jiří Drábek - ředitel divize Energetické služby

Bankovní spojení: Československá obchodní banka, a.s., pobočka Ústí nad Orlicí

Číslo účtu: 168752599/0300

IČ: 25945793

DIČ: CZ25945793

tel.: 465 519 841

fax: 465 519 857

E-mail: tepvos@tepvos.cz

(dále jen prodávající)

**1.2. Kupující:**

**Domov důchodců Ústí nad Orlicí**

Zapsáno v obchodním rejstříku vedeným Krajským obchodním soudem v Hradci Králové pod spisovou značkou Pr 936

Sídlo: Ústí nad Orlicí, Cihlářská 761, PSČ 562 01

zastoupený: Mgr. Bc. Janem Vojvodíkem – ředitelem

ve věcech smluvních je oprávněn jednat: Mgr. Bc. Jan Vojvodík

ve věcech technických je oprávněn jednat: Mgr. Bc. Jan Vojvodík

Bankovní spojení:

Číslo účtu: 20 739611 / 0100

IČ: 70857130

DIČ: CZ70857130

E-mail:

(dále jen kupující)



## 2. Předmět plnění

2.1. Předmětem plnění je odběr tepelné energie kupujícím z tepelné sítě kupující v místě plnění ve sjednaném množství dle odběrového diagramu z tepelného zařízení kupujícího :

- plynová kotelná čp. 761, ul. Cihlářská, Ústí nad Orlicí
- pro objekty kupujícího : Cihlářská čp. 761, Ústí nad Orlicí

2.2. Prodávající je povinen dodat tepelnou energii dle cenového ujednání – odběrového diagramu a kupující je povinen zboží převzít a zaplatit sjednanou kupní cenu.

## 3. Doba plnění

3.1. Doba plnění se stanoví dle ust. čl. 6 kupní smlouvy č.59/2015 ze dne 19. listopadu 2015

## 4. Cena plnění

4.1. Smluvní strany uzavírají tuto dohodu o ceně dodávky a odběru tepelné energie na základě §6 zákona 526/1990 Sb. v platném znění, vyhlášky 140/2009 Sb. v platném znění, vyhláškou 436/2013 Sb. v platném znění a cenového rozhodnutí ERU platného v době plnění o regulaci věcně usměrňované ceny tepelné energie.

4.2. Na základě Cenového rozhodnutí ERU 4/2015 ze dne 6. listopadu 2015 v platném znění k cenám tepelné energie a jeho změn, stanovuje společnost TEPVOS, spol. s r.o. předběžnou věcně usměrňovanou cenu tepelné energie dle § 2154 obč. zák. č. 89/2012 Sb.

**Prodejní cena je stanovena dle cenového rozhodnutí ERÚ č. 4/2015 na konečnou úroveň místa dodávky – z blokové kotelny v cenové lokalitě Cihlářská 761 DDUO ve výši ...405,36-- Kč/GJ**

4.3. Kalkulace ceny tepelné energie vychází pouze z dlouhodobě obvyklé úrovně (§2, zákona 526/1990 Sb. v platném znění) ekonomicky oprávněných nákladů dle cenového rozhodnutí ERU č.4/2015 čl. (1.2) a § 2, zákona 526/1990 Sb. v platném znění.

4.4. Prodávající si vyhrazuje právo změnit předběžnou věcně usměrňovanou cenu tepelné energie v souladu s § 2154 a 2155 odst. 1 obč. zák. č. 89/2012 Sb. v případě změny vstupních cen nákladů na výrobu tepelné energie nebo změny obecně závazných předpisů, které mohou mít vliv na výši kalkulace věcně usměrňované ceny tepelné energie – výměru ERU o regulaci cen platného v době plnění a také v případě omezení odběru tepelné energie proti sjednanému odběrovému diagramu v bilanci zdroje tepelné energie.

## 5. Místo plnění

5.1. Místem plnění dodávky se rozumí místo, kde tepelná energie přechází ze zařízení pronajatého prodávajícím do zařízení kupujícího.

5.2. Místem plnění se sjednává zeď kotelny v objektu

## 6. Roční odběrový diagram

### 6.1.

Odběrná místa kupujícího			Roční odběr tep. ener.			Kalorimetr				
čp.	výkon kW	počet bj.	TV GJ	ÚT GJ	celkem GJ	typ	DN	výrobní číslo	průtok m3/hod	tlak kPa
361	960		500,0	1850,0	2350,0	není			4,3	100
Celkem	960		500,0	1850,0	2350,0	xxx	xxx	xxx	xxx	xxx



- 6.2. Množství tepelné energie sjednané odběrovým diagramem je pouze orientační dle skutečného ekvitermního průběhu venkovních teplot-jedná se o odběr tepelné energie pro vytápění.
- 6.3. Teplotní diagram topné vody zajišťuje prodávající u jednookruhového systému s tolerancí dle skutečného stavu počasí (slunečno, zataženo, vítr) a doby topení na ekvitermním regulátoru sjednává v místě plnění dle požadavku kupujícího v souladu s vyhláškou 194/2004 Sb. v platném znění §2, odstavec (6) a (9) dle základního požadavku kupujícího takto:

ÚT - venk. teplota	teplota sekundéru
+15 °C	47 °C
+5 °C	60 °C
-8 °C	63 °C
-20 °C	70 °C

od venkovní teploty -15 °C noční útlum o 25 °C

- s posuvem topné křivky na ztížené podmínky počasí (vítr, zataženo, déšť) a úměrným zkrácením doby vytápění při vyšších venkovních teplotách dle požadavku odběratele.
- 6.4. Základní parametry dodávky tepelné energie v místě plnění pro ÚT pod bodem 6.3 budou měněny dle písemného požadavku odběratele v souladu s vyhláškou 194/2007 Sb. v platném znění.
- 6.5. Prodávající zajistí dodávku tepelné energie pro vytápění objektu i mimo otopné období, pokud technologické zařízení výroby a rozvodu tepelné energie není v plánované opravě, údržbě nebo revizi, když průměrná denní teplota venkovního vzduchu v příslušné lokalitě poklesne pod +13 °C ve třech po sobě následujících dnech a podle vývoje počasí nelze očekávat zvýšení této teploty nad 13 °C pro následující den.

## 7. Stanovení výše roční zálohy na odběr tepelné energie

Druh odběru	odběr GJ	cena Kč/GJ	roční kalkulace nákladů Kč
ÚT	1 850,00	405,36	749 925,00 Kč
TV	500,00	405,36	202 682,43 Kč
Celkem	2 350,00	xxx	952 607,44 Kč
15% DPH	xxx	xxx	142 891,12 Kč
Předpokládaný roční náklad odběru tepelné energie - roční záloha			1 095 498,55 Kč
			1 095 499,00 Kč

## 8. Platební kalendář

- 8.1. Kupující se zavazuje poukazovat prodávajícímu pravidelně zálohy odpovídající ročním předpokládaným nákladům odběru dle platebního kalendáře.
- 8.2. Odběr při opakovaném neplacení smluvených plateb včetně vyúčtování za odebranou tepelnou energii je považován za neoprávněný odběr dle § 89 zákona 458/2000 Sb. v platném znění.
- 8.3. V ceně tepelné energie jsou náklady na zemní plyn zakalkulovány podle výměru ERU. V případě změn cen zemního plynu (zvýšení i snížení) budou tyto změny, od

data účinnosti změny, promítnuty do ceny tepelné energie. Vyrovnání plateb za tepelnou energii bude provedeno po skončení kalendářního roku v rámci vyúčtování ceny tepelné energie dle skutečných nákladů a odběru tepelné energie.

- 8.4. Smluvní strany se dohodly na rozdělení roční zálohy a úhradách dle tohoto kalendáře:

Max. termín úhrady zálohy	% ročních nákladů	výše zálohy po zaokrouhlení Kč
15.1.	17,0000	186 235 Kč
15.2.	14,0000	153 370 Kč
15.3.	16,0000	175 280 Kč
15.4.	7,0000	76 685 Kč
15.5.	3,0000	32 865 Kč
15.6.	3,0000	32 865 Kč
15.7.	3,0000	32 865 Kč
15.8.	2,0000	21 910 Kč
15.9.	3,0000	32 865 Kč
15.10.	4,0000	43 820 Kč
15.11.	12,0000	131 460 Kč
15.12.	16,0000	175 280 Kč
Celkem		1 095 499 Kč

## 9. Závěrečná ustanovení

- 9.1. Tento dodatek č. 1 přílohy č. 1 Kupní smlouvy na dodávku a odběr tepelné energie č.59/2015 ze dne 19. listopadu 2015 nabývá platnosti dnem podpisu obou smluvních stran, účinnosti dnem 1. 1. 2017 a stanovuje se na dobu neurčitou.
- 9.2. Případné změny jsou možné v souladu s čl. 8.3 Kupní smlouvy.
- 9.3. Tato příloha je vyhotovena ve dvou stejnopisech, každá strana obdrží po jednom vyhotovení.

V Ústí nad Orlicí, dne 8. prosince 2016



TEPVOS, spol. s r.o.  
Královéhradecká 1566  
562 01 Ústí nad Orlicí  
divize Energetické služby  
IČ: 25945793 DIČ: CZ25945793

-15-

.....  
prodávající



.....  
kupující