




Správce rozpočtu: 
Příkazce: 
Hlavní účetní: 

SMLOUVA O DÍLO

uzavřená dle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „občanský zákoník“)

I. Smluvní strany

1. Objednatel:

Česká zemědělská akademie v Humpolci, střední škola
Školní 764..
396 01 Humpolec
ICO: 62540050, DIC: CZ62540050..

Zastoupená: *Mgr. Otakarem Březinou, ředitelem školy*
dále jen objednatel

Bank. spojení: Komerční banka, a.s., č. ú. 19-3844090257/0100

2. Zhotovitel:

TBS Světlá nad Sázavou, p. o.
Rozkoš 749, 582 91 Světlá nad Sázavou
statutární zástupce: Roman Hůla, ředitel
IČO: 00042234, DIČ: CZ00042234
bank. spoj.: Komerční banka, a.s.
číslo účtu: 16038521/0100

dále jen zhotovitel

II. Předmět smlouvy

1. Předmětem smlouvy je zhotovení stavby „**Oprava zpevněné plochy - zemědělské učiliště ve Světlé nad Sázavou**“ podle cenové nabídky z 22.10.2019.
2. Zhotovitel se touto smlouvou zavazuje ve stanovené době předat dílo objednateli. Objednatel se zavazuje, že dokončené dílo převezme a zaplatí za jeho zhotovení dohodnutou cenu.
3. Součástí díla je rovněž:
 - příprava staveniště včetně přístupu na staveniště a zařízení staveniště
 - zajištění vytýčení veškerých stávajících inženýrských sítí na vlastní náklad, odpovědnost za jejich neporušení během výstavby a zpětné předání jejich správcům
 - dodání veškerých materiálů podle požadavků objednatele a provedení prací v potřebné kvalitě. Objednatel si vyhrazuje právo odmítnout navržený materiál, či práci a požadovat dodání materiálů v požadovaných parametrech dle zpracované dokumentace a záměru objednatele.
 - průběžné odstraňování veškerých znečištění přilehlých komunikací a ploch, ke kterým dojde provozem a činnostmi na stavbě
 - provedení úpravy a uklizení stavbou dotčených komunikací a ploch po ukončení stavby, vyklizení staveniště

III. Vymezení lhůt

1. Doba předání a převzetí staveniště a zahájení stavebních prací - listopad 2019
2. Lhůta pro dokončení prací, předání a převzetí díla a vyklizení staveniště do 31. 12. 2019

Počátek běhu záruční lhůty - následující den po písemném předání a převzetí díla, popř. jeho části díla dle článku IX této smlouvy o dílo

IV. Cena díla

1. Cena díla v rozsahu čl. II této smlouvy je stanovena dohodou smluvních stran na základě cenové nabídky zhotovitele.

Cena bez DPH	131516,59 Kč
DPH 21 %	27618,48 Kč
Cena vč. DPH	159135,07 Kč

2. Způsob ocenění případných dodatečných prací a víceprací : zhotovitel ocení tyto práce jednotkovými cenami uvedenými v položkovém rozpočtu původní nabídky zhotovitele. Pokud nebude možné ocenit práce dle již použitých jednotkových cen, budou tyto práce oceněny nově podle cenové soustavy URS Praha platné pro příslušný rok výstavby.

V. Úhrada ceny

1. Po dokončení a převzetí díla.
2. Faktura bude mít náležitosti daňového dokladu podle zákona č. 235/2004 Sb. o DPH v platném znění.
3. Faktury mají splatnost 14 dnů ode dne doručení objednateli. Fakturace i úhrady jsou výhradně v české měně.

VI. Provádění díla

1. Objednatel odevzdá formou zápisu zhotoviteli staveniště.
2. Před zahájením prací zabezpečí zhotovitel na vlastní náklady vytyčení a označení veškerých inženýrských sítí nacházejících se v prostoru staveniště. Provoz těchto sítí bude zajištěn po celou dobu stavby a nesmí dojít k jejich poškození. V případě potřeby dočasného přeložení, nebo odkrytí budou zajištěny proti fyzickému poškození v souladu s příslušnými předpisy a podmínkami správců sítí
3. Zhotovitel se zavazuje, že bude provádět realizaci díla s vynaložením veškeré odborné péče, že bude dodržovat obecně závazné předpisy, nařízení orgánů státní správy, závazné i doporučené normy
4. Pokud činností zhotovitele dojde ke způsobení škody objednateli, nebo třetím osobám z titulu opomenutí, nedbalosti nebo neplněním podmínek vyplývajících ze zákona, technických nebo jiných norem nebo vyplývajících z této smlouvy je zhotovitel povinen bez zbytečného odkladu tuto škodu odstranit a není-li to možné, tak finančně uhradit. Veškeré náklady s tím spojené nese zhotovitel.
5. Zhotovitel se zavazuje, že při provádění díla bude dodržovat předpisy o bezpečnosti a ochraně zdraví při práci, hygienické a požární předpisy.

VII. Přejímání díla

1. Zhotovitel vyzve objednatele prokazatelným způsobem k předání a převzetí ukončeného díla. Přejímací řízení se uskuteční v místě stavby. Obě smluvní strany se dohodly, že přejímací řízení bude zahájeno nejpozději do 3 pracovních dnů od převzetí výzvy zhotovitele objednatelem.
2. Dokončené dílo bude předáváno zhotovitelem a přebíráno objednatelem písemným zápisem.

3. Drobné stavební vady a nedodělky, které nebrání užívání díla ke stanovenému účelu, nejsou důvodem, pro který by objednatel mohl převzetí odmítnout.
4. V případě zjištění vad a nedodělků při převjímacím řízení, budou tyto vady sepsány v zápise o předání a převzetí díla a tamtéž bude dohodnuta lhůta k jejich odstranění. Nedojde-li o této lhůtě k dohodě, činí 14 dnů. O odstranění vad bude sepsán mezi smluvními stranami zápis.
5. V případě, že se prokáže nedodržení technických parametrů díla, je zhotovitel povinen na vlastní náklady odstranit zjištěné vady. V případě, že zhotovitel dodržel technické parametry díla, náklady na dodatečné odkrytí uhradí objednatel.
6. Zhotovitel odpovídá za vady, které má dílo v době jeho předání. Za vady, které se projeví po odevzdání díla, odpovídá zhotovitel jen tehdy, když byly způsobeny porušením jeho povinnosti.

VIII. Záruční doba

1. Záruční doba dohodnutá smluvními stranami činí 24 měsíců
2. Neodstraní-li zhotovitel reklamované vady včas, je objednatel oprávněn zajistit jejich odstranění na náklady zhotovitele třetí osobou.

IX. Sankce

1. Smluvní strany se dohodly, že neplnění závazků obou smluvních stran podléhá následujícím sankcím:
 - a) V případě prodlení s úhradou faktury je objednatel povinen zaplatit zhotoviteli úrok z prodlení ve výši 0,05 % z dlužné částky za každý den prodlení.
 - b) Za každý započatý den s prodlením v termínech či lhůtách dle čl. III této smlouvy zaplatí zhotovitel objednateli smluvní pokutu ve výši 0,05 % z ceny díla, vč. DPH sjednané touto

X. Ostatní ujednání

1. Smluvní strany se dále dohodly, že elektronický obraz smlouvy v otevřeném a strojově čitelném formátu včetně metadat dle zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv zašle k uveřejnění v registru smluv objednatel a to bez zbytečného odkladu, nejpozději však do 30 dnů od uzavření smlouvy.

Za objednatele

Za zhotovitele

V Světlé nad Sázavou dne : 25.10.2019

V Světlé nad Sázavou dne 25.10.2019

.....
Mgr. Otakar Březina, ředitel školy

.....
Roman Hůla, ředitel p.o.

Česká zemědělská akademie
v Humpolci, střední škola -14-
Školní 764, Humpolec, 396 01
IČ 625 400 50, tel. 565 532 069
DIČ CZ 625 400 50

 TBS Světlá nad Sázavou, p.o.
Rozkoš 749, 582 91 Světlá n. Sázavou
Tel.: 569 452 656
e-mail: info@tbs-svetla.cz
web: www.tbs-svetla.cz
① IČ: 00042234 DIČ: CZ00042234