

Pozemkový fond České republiky

Sídlo: Praha 3, Husinecká 1024/11a, PSČ: 130 00

zastoupený panem Mgr. Romanem Hanzíkem, vedoucím odloučeného pracoviště PF ČR
v Mladé Boleslavi, adresa Bělská 151, Mladá Boleslav PSČ: 293 01

IČ: 45797072

DIČ: CZ45797072

Zapsán v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, odd. A, vložka 6664

Bankovní spojení: 819900584/0600

(dále jen „pronajímatel“)

- na straně jedné -

a

ZD Březina nad Jizerou

Sídlo: Březina 41, PSČ: 294 11 Loukov

zastoupené panem Petrem Tvarohem, předsedou představenstva

IČ: 00105309

DIČ: CZ 00105309

Zapsáno v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, odd. Dr. XCVII, vložka 1656

(dále jen "nájemce")

- na straně druhé -

uzavírají tento

**dodatek č. 11
k nájemní smlouvě č. 63N00/66**

Čl. I

Smluvní strany uzavřely dne 28.12.2000 nájemní smlouvu č.63N00/66 (dále jen "smlouva").

Čl. II

Dne 1.9.2010 jste nabyli na základě kupní smlouvy č.1001951066 vlastnické právo k pozemkům st.p.č.49/1, st.p.č.49/2, st.p.č.79, st.p.č.85, st.p.č.101, st.p.č.102, st.p.č.103, st.p.č.104, st.p.č.105, st.p.č.106, st.p.č.107, st.p.č.108, st.p.č.109, p.č.518/2, p.č.520/1, p.č.521/3 a p.č.622/3 vytvořené z p.č.622/1 na základě geometrického plánu č. 115-126/2010, vše v obci Mnichovo Hradiště a katastrálním území Hoškovice.

Ode dne podání návrhu na vklad smlouvy na katastrální úřad nenáleží pronajímateli nájemné.

Čl. III

Smluvní strany se dohodly na tom, že s ohledem na skutečnosti uvedené v čl. II tohoto dodatku se nově stanovuje výše ročního nájemného na částku **11.562,-Kč** (slovy: jedenácttisícpětsetšedesátdvakorun českých).

K 1.10.2010 je nájemce povinen zaplatit částku **44.186,-Kč** (slovy: čtyřicetčtyřitisícstoosmdesátšestkorun českých).

Tato částka se skládá z ročního nájemného u pozemků, které nebyly předmětem převodu, a z alikvotních částí ročního nájemného u pozemků, které byly předmětem převodu. Alikvotní části jsou vypočítány za období od předchozího data splatnosti do rozhodného data.

Roční nájemné u pozemků, které nebyly předmětem převodu: 11.562,-Kč (slovy: jedenácttisícpětsetšesátdvakerun českých).

Alikvotní části ročního nájemného u pozemků, které byly předmětem převodu: 32.624,-Kč (slovy: třicetdvatisícšestsetdvacetčtyřikorun českých).

Čl. IV

Tento dodatek nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami.

Čl. V

Tento dodatek je vyhotoven ve třech stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu. Jeden stejnopis přebírá nájemce a ostatní jsou určeny pro pronajímatele.

Čl. VI

Smluvní strany po přečtení tohoto dodatku prohlašují, že s jeho obsahem souhlasí a že je shodným projevem jejich vážné a svobodné vůle, a na důkaz toho připojují své podpisy.

V Mladé Boleslavi dne **30-09-2010**

Výpočet dodatku pro nájemní smlouvu č.63N00/66

Datum tisku: 15.9.2010

Spočítáno ke dni: 1.10.2010

Parcela /	Díl Skup.	Výměra [m2]	Datum přidání	Datum vydání	Počet dní	Nájem [Kč]
-----------	-----------	-------------	---------------	--------------	-----------	------------

Stávající parcely

Dneboh						
602	0	0	5	2 460	365	125,95
623	4	0	5	1 932	365	98,92
716	0	0	5	2 795	365	143,10
898	0	0	5	840	365	43,01
900	0	0	5	184	365	9,42
				8 211		420,40

Hořkovice

67	0	0	5	2 375	365	188,10
99	0	0	5	13 494	365	1 068,72
243	0	0	5	1 083	365	85,77
405	2	0	2	7 410	365	586,87
406	0	0	5	873	365	69,14
411	0	0	5	6 389	365	506,01
424	0	0	5	3 219	365	254,94
444	2	0	5	140	365	11,09
482	1	0	5	5 775	365	457,38
529	1	0	5	7 671	365	607,54
575	0	0	5	331	365	26,22
576	0	0	5	759	365	60,11
577	0	0	5	1 816	365	143,83
579	0	0	5	468	365	37,07
583	0	0	5	2 611	365	206,79
584	0	0	2	360	365	28,51
585	1	0	2	589	365	46,65
585	2	0	2	241	365	19,09
618	1	0	2	5 466	365	432,91
621	0	0	2	2 540	365	201,17
625	2	0	5	1 065	365	84,35
625	4	0	5	1 100	365	87,12
626	1	0	5	496	365	39,28
				66 271		5 248,66

74 482

5 669,06

Vydané parcely

Hořkovice

49	1	0	1	5 359	1.9.2010	335	4 918,53
49	2	0	1	1 271	1.9.2010	335	1 166,53
79	0	0	1	407	1.9.2010	335	373,55
85	0	0	1	756	1.9.2010	335	693,86
86	0	0	1	10	1.10.2009	0	0,00
101	0	0	1	1 295	1.9.2010	335	1 188,56
102	0	0	1	4 309	1.9.2010	335	3 954,84
103	0	0	1	1 176	1.9.2010	335	1 079,34
104	0	0	1	1 350	1.9.2010	335	1 239,04
105	0	0	1	2 585	1.9.2010	335	2 372,53
106	0	0	1	21	1.9.2010	335	19,27
107	0	0	1	1 249	1.9.2010	335	1 146,34
108	0	0	1	27	1.9.2010	335	24,78
109	0	0	1	1 948	1.9.2010	335	1 787,89

Výpočet dodatku pro nájemní smlouvu č.63N00/66

Datum tisku: 15.9.2010

Spočítáno ke dni: 1.10.2010

Parcela /	Díl	Skup.	Výměra [m2]	Datum přidání	Datum vydání	Počet dní	Nájem [Kč]
Vydané parcely							
Hoškovice							
518	2	0	2	20 132	1.10.2009	0	0,00
518	2	0	2	20 142	1.10.2009	335	9 243,25
520	1	0	2	5 562	1.9.2010	335	2 552,42
521	3	0	2	1 054	1.9.2010	335	483,68
622	1	0	2	4 461	1.9.2010	335	324,27
73 114							32 568,71
Podolí u Mnichova Hradiště							
147	6	0	5	13 941	21.5.2010	232	537,87
566	0	0	5	4 550	21.5.2010	232	175,54
568	0	0	5	507	21.5.2010	232	19,56
594	3	0	5	5 583	21.5.2010	232	215,40
722	3	0	5	1 866	21.5.2010	232	71,99
735	0	0	5	356	5.2.2010	127	7,52
737	0	0	2	1 611	21.5.2010	232	62,15
740	0	0	5	1 500	5.2.2010	127	31,68
743	0	0	5	1 796	5.2.2010	127	37,93
744	0	0	5	694	5.2.2010	127	14,66
759	0	0	5	309	5.2.2010	127	6,53
761	1	0	5	1 865	21.5.2010	232	71,95
775	0	0	5	183	21.5.2010	232	7,06
776	0	0	5	1 176	5.2.2010	127	24,84
782	0	0	5	1 205	21.5.2010	232	46,49
786	0	0	5	2 000	5.2.2010	127	42,24
39 142							1 373,40
Sychrov nad Jizerou							
125	0	0	9	13 402	21.5.2010	232	714,70
126	0	0	9	24 885	21.5.2010	232	1 327,07
192	8	0	5	3 082	21.5.2010	232	164,35
198	20	0	5	2 750	21.5.2010	232	146,65
198	29	0	5	2 802	21.5.2010	232	149,42
46 921							2 502,19
159 177							36 444,30
Stávající parcely							
Hoškovice							
622	1	2	2 589	1.9.2010		30	16,85
622	4	2	748	1.9.2010		30	4,87
3 337							21,72
Podolí u Mnichova Hradiště							
147	1	0	2	13 941	21.5.2010	133	308,35
410	3	0	2	330	21.5.2010	133	7,30
416	12	0	2	863	21.5.2010	133	19,09
445	4	0	2	206	21.5.2010	133	4,55
451	4	0	2	127	21.5.2010	133	2,81
470	9	0	2	941	21.5.2010	133	20,81
470	12	0	2	624	21.5.2010	133	13,80
566	0	0	2	4 550	21.5.2010	133	100,64

Výpočet dodatku pro nájemní smlouvu č.63N00/66

Datum tisku: 15.9.2010

Spočítáno ke dni: 1.10.2010

Parcela	/	Díl	Skup.	Výměra [m2]	Datum přidání	Datum vydání	Počet dní	Nájem [Kč]
---------	---	-----	-------	-------------	---------------	--------------	-----------	------------

Stávající parcely

Podolí u Mnichova Hradiště

568	8	0	2	507	21.5.2010		133	11,21
594	3	0	2	5 583	21.5.2010		133	123,48
722	10	0	2	1 866	21.5.2010		133	41,27
737	0	0	2	2 070	21.5.2010		133	45,78
755	6	0	2	12	21.5.2010		133	0,26
768	10	0	2	297	21.5.2010		133	6,57
775	0	0	2	183	21.5.2010		133	4,04

32 100

709,95

Sychrov nad Jizerou

192	13	0	2	3 082	21.5.2010		133	94,22
198	70	0	2	2 802	21.5.2010		133	85,66
198	72	0	2	2 750	21.5.2010		133	84,07
326	1	0	2	24 885	21.5.2010		133	760,78
326	2	0	2	10 350	21.5.2010		133	316,42

43 869

1 341,14

79 306

2 072,82

CELKEM:

312 965

44 186 Kč