

Smlouva o nájmu části střelnice Sportovně střeleckého klubu Poruba, Skalka

Č.j.: VS 6/2016-31/Práv./4

uzavřená mezi:

1. Sportovně střelecký klub Poruba, Skalka

se sídlem Vřesinská 2138/211, Poruba, 708 00 Ostrava

IČ: 22882111

DIČ: CZ22882111 (neplátce DPH)

zastoupený:

předsedou, Ing. Petrem Bláhou

Bankovní spojení: Česká spořitelna, číslo účtu [REDACTED]

dále jen pronajímatel na straně jedné

a

2. Česká republika, Vězeňská služba České republiky

se sídlem Soudní 1672/1a, 140 67 Praha 4

IČ: 00212423

DIČ: CZ00212423

zastoupená:

Vrchním radou, plk. Mgr. Romanem Záhorským

ředitelem Vazební věznice Ostrava

Havlíčkovo nábřeží 34a, Moravská Ostrava, PSČ 701 28

na základě pověření č. j. VS-27075-6/ČJ-2016-800020-SP ze dne 01.09.2016

Bankovní spojení: ČNB Ostrava, číslo účtu [REDACTED]

dále jen nájemce na straně druhé

uzavírají

tuto smlouvu o nájmu části střelnice Sportovně střeleckého klubu Poruba, Skalka:

I.

Předmět nájmu

Pronajímatel je výlučný vlastník pozemků p. č. 2935/2 o výměře 5143 m² zapsaných u Katastrálního úřadu pro Moravskoslezský kraj, Katastrální pracoviště Ostrava, na LV č. 879 pro obec Ostrava, část obce Poruba - Střelnice Skalka, na ul. Vřesinské 2138/211, 708 00 Ostrava - Poruba. Pronajímatel přenechá nájemci do užívání střeliště „B“ (příp. „A“), které je součástí tohoto areálu.

II.

Účel užívání

Nájemce bude předmětnou část střelnice pronajímatele využívat pravidelně k provádění ostrých školních střelb příslušníků Vězeňské služby ČR (Vazební věznice Ostrava). Závazná roční objednávka s konkrétními termíny bude pronajímateli zaslána nejpozději 2 týdny před prvním termínem střelb v daném roce. Mimořádný termín využívání, případně storno objednaného termínu, bude odpovědným zaměstnancem nájemce ([REDACTED], [REDACTED]) oznámeno pronajímateli nejméně 3 dny předem.

III.

Doba nájmu

1. Smlouva o nájmu části střelnice Sportovně střeleckého klubu Ostrava – Poruba se uzavírá na dobu od 01.01.2017 do 31.12.2021.
2. Smluvní strany mohou tuto smlouvu vypovědět kdykoli i bez uvedení důvodu. Výpovědní doba činí 2 měsíce a počíná běžet od prvního dne kalendářního měsíce, následujícího po doručení výpovědi druhé smluvní straně. Pronajímatel i nájemce může od smlouvy odstoupit okamžitě, jestliže druhá smluvní strana poruší povinnosti uvedené v čl. IV. a čl. V., zejména způsobí-li jí škodu.

IV.

Povinnosti nájemce

1. Za vlastní činnost nájemce na střelnici bude odpovídat [REDACTED], [REDACTED], nebo jiný zaměstnanec pověřený nájemcem.
2. Nájemce přebírá po dobu nájmu veškerou odpovědnost za osoby a jejich bezpečnost. Odpovídá pronajímateli rovněž za škodu na majetku pronajímatele, způsobenou nájemcem nebo osobami, jež vstoupily v souvislosti s činností nájemce areálu střelnice.
3. Nájemce je povinen nahradit pronajímateli veškeré škody, které způsobili jeho zaměstnanci – příslušníci Vězeňské služby ČR (Vazební věznice Ostrava), popř. osoby, které se účastnili činnosti. Škoda se hradí uvedením v předešlý stav a není-li to možné nebo účelné v penězích. Nájemce se odpovědnosti za škodu nemůže zprostit.
4. Při uplatnění jakýchkoliv náhrad škod vůči straně pronajímatele je nájemce povinen prokázat jeho zavinění.
5. Nájemce je povinen respektovat všechny předpisy, týkající se provozu pronajímatele a respektovat případná omezení z toho vyplývající.

Povinnosti pronajímatele

1. Pronajímatel je povinen předat předmětnou část střelnice do nájmu dle této smlouvy, v konkrétním čase dle závazné objednávky.
2. Pronajímatel je povinen udržovat předmětnou část střelnice ve stavu, který umožní nájemci jeho řádné využívání k dohodnutému účelu.
3. Pronajímatel je povinen kontrolovat, zda je přítomna osoba, jež dle této smlouvy nebo plné moci odpovídá za nájem a prováděnou činnost ze strany nájemce. V případě nepřítomnosti takové osoby je oprávněn odepřít ostatním přístup do areálu střelnice pronajímatele.

VI.

Výše úhrady a způsob placení

1. Výše úhrady je stanovena na **380,- Kč/hod.** za pronájem střeliště „B“ (příp. „A“) a **100 Kč/hod.** za pronájem klubovny. Úhrada terčového materiálu dle skutečné spotřeby – v případě dodání pronajímatelem. Tato cena je cenou konečnou.
2. Celková úhrada za využívání střelnice je splatná pololetně na podkladě skutečného počtu hodin, po které nájemce v daném období areál využíval. Úhrada bude provedena nájemcem na základě faktury, převodem na účet pronajímatele. Splatnost faktury činí 14 dnů od doručení faktury nájemci.

VII.

Závěrečná ustanovení

1. Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem 01.01.2017.
2. Veškeré změny a doplňky jednotlivých ustanovení této smlouvy mohou být provedeny pouze formou písemného dodatku podepsaného smluvními stranami.
3. Vztahy mezi smluvními stranami řídí se ustanoveními občanského zákoníku.
4. Smlouva je vyhotovena ve dvou stejnopisech, z nichž každá ze smluvních stran obdrží po jednom.
5. Smluvní strany prohlašují, že smlouva byla uzavřena podle jejich skutečné a svobodné vůle. Smlouvu přečetli, s jejím obsahem souhlasí, což stvrzují vlastnoručními podpisy.

V Ostravě dne:

V Ostravě dne:

Ing. Petr Bláha
předseda Sportovně střeleckého klubu
Poruba, Skalka
– za pronajímatele

Vrchní rada
plk. Mgr. Roman Záhorský
ředitel Vazební věznice Ostrava
- za nájemce