

emkový fond České republiky

Praha 3, Husinecká 1024/11a, PSČ: 130 00

zastoupený panem Mgr. Romanem Hanzíkem, vedoucím odloučeného pracoviště PF ČR

Boleslavi, adresa Bělská 151, Mladá Boleslav PSČ: 293 01

45797072

ČZ45797072

zapsán v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, odd. A, vložka 6664

bankovní spojení: 819900584/0600

dále jen „pronajímatel“)

na straně jedné –

**ZD Březina nad Jizerou**

Sídlo: Březina 41, PSČ: 294 11 Loukov

zastoupené panem Petrem Tvarohem, předsedou představenstva

Č: 00105309

DIČ: CZ 00105309

Zapsáno v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, odd. DrXCVII, vložka 1656  
(dále jen "nájemce")

- na straně druhé -

uzavírají tento

## **dodatek č. 9 k nájemní smlouvě č. 63N00/66**

### **Čl. I**

Smluvní strany uzavřely dne 28.12.2000 nájemní smlouvu č.63N00/66 (dále jen "smlouva").

### **Čl. II**

Dne 5.2.2010 nabyt vlastnícké právo k pozemkům PK p.č.735, p.č.740, p.č.743, p.č.744, p.č.759, p.č.776 a p.č.786 obci Mnichovo Hradiště a katastrálním území Podolí u Mnichova Hradiště, pan Štěpán Holub, bytem [redacted], na základě kupní smlouvy č.1003700966.

Ode dne podání návrhu na vklad smlouvy na katastrální úřad nenáleží pronajímateli nájemné.

Pronajatá parcela st.p.č.86 v obci Mnichovo Hradiště a katastrálním území Hoškovice zaniká sloučením s p.č.518/2.

### Čl. III

Smluvní strany se dohodly na tom, že s ohledem na skutečnosti uvedené v čl. II tohoto dodatku se nově stanovuje výše ročního nájemného na částku **46.992,-Kč** (slovy: čtyřicetšesttisícdevětsetdevadesátdvakorun českých).

K 1.10.2010 je nájemce povinen zaplatit částku **47.157,-Kč** (slovy: čtyřicetsedmtisícstopadesátsedmkorun českých).

Tato částka se skládá z ročního nájemného u pozemků, které nebyly předmětem převodu, a z alikvotních částí ročního nájemného u pozemků, které byly předmětem převodu. Alikvotní části jsou vypočítány za období od předchozího data splatnosti do rozhodného data.

Roční nájemné u pozemků, které nebyly předmětem převodu: 46.992,-Kč (slovy: čtyřicetšesttisícdevětsetdevadesátdvakorun českých).

Alikvotní části ročního nájemného u pozemků, které byly předmětem převodu: 165,-Kč (slovy: stošedesátpětkorun českých).

### Čl. IV

Tento dodatek nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami.

### Čl. V

Tento dodatek je vyhotoven ve třech stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu. Jeden stejnopis přebírá nájemce a ostatní jsou určeny pro pronajímatele.

### Čl. VI

Smluvní strany po přečtení tohoto dodatku prohlašují, že s jeho obsahem souhlasí a že je shodným projevem jejich vážné a svobodné vůle, a na důkaz toho připojují své podpisy.

V Mladé Boleslavi dne **28-07-2010**

# Výpočet dodatku pro nájemní smlouvu č.63N00/66

Datum tisku: 19.7.2010

Spočítáno ke dni: 1.10.2010

| Parcela /                  |   | Díl | Skup. | Výměra [m2] | Datum přidání | Datum vydání | Počet dní | Nájem [Kč] |
|----------------------------|---|-----|-------|-------------|---------------|--------------|-----------|------------|
| Stávající parcely          |   |     |       |             |               |              |           |            |
| Dneboh                     |   |     |       |             |               |              |           |            |
| 602                        | 0 | 0   | 5     | 2 460       |               |              | 365       | 125,95     |
| 623                        | 4 | 0   | 5     | 1 932       |               |              | 365       | 98,92      |
| 716                        | 0 | 0   | 5     | 2 795       |               |              | 365       | 143,10     |
| 898                        | 0 | 0   | 5     | 840         |               |              | 365       | 43,01      |
| 900                        | 0 | 0   | 5     | 184         |               |              | 365       | 9,42       |
|                            |   |     |       | 8 211       |               |              |           | 420,40     |
| Hoškovice                  |   |     |       |             |               |              |           |            |
| 49                         | 1 | 0   | 1     | 5 359       |               |              | 365       | 5 359,00   |
| 49                         | 2 | 0   | 1     | 1 271       |               |              | 365       | 1 271,00   |
| 67                         | 0 | 0   | 5     | 2 375       |               |              | 365       | 188,10     |
| 79                         | 0 | 0   | 1     | 407         |               |              | 365       | 407,00     |
| 85                         | 0 | 0   | 1     | 756         |               |              | 365       | 756,00     |
| 99                         | 0 | 0   | 5     | 13 494      |               |              | 365       | 1 068,72   |
| 101                        | 0 | 0   | 1     | 1 295       |               |              | 365       | 1 295,00   |
| 102                        | 0 | 0   | 1     | 4 309       |               |              | 365       | 4 309,00   |
| 103                        | 0 | 0   | 1     | 1 176       |               |              | 365       | 1 176,00   |
| 104                        | 0 | 0   | 1     | 1 350       |               |              | 365       | 1 350,00   |
| 105                        | 0 | 0   | 1     | 2 585       |               |              | 365       | 2 585,00   |
| 106                        | 0 | 0   | 1     | 21          |               |              | 365       | 21,00      |
| 107                        | 0 | 0   | 1     | 1 249       |               |              | 365       | 1 249,00   |
| 108                        | 0 | 0   | 1     | 27          |               |              | 365       | 27,00      |
| 109                        | 0 | 0   | 1     | 1 948       |               |              | 365       | 1 948,00   |
| 243                        | 0 | 0   | 5     | 1 083       |               |              | 365       | 85,77      |
| 405                        | 2 | 0   | 2     | 7 410       |               |              | 365       | 586,87     |
| 406                        | 0 | 0   | 5     | 873         |               |              | 365       | 69,14      |
| 411                        | 0 | 0   | 5     | 6 389       |               |              | 365       | 506,01     |
| 424                        | 0 | 0   | 5     | 3 219       |               |              | 365       | 254,94     |
| 444                        | 2 | 0   | 5     | 140         |               |              | 365       | 11,09      |
| 482                        | 1 | 0   | 5     | 5 775       |               |              | 365       | 457,38     |
| 520                        | 1 | 0   | 2     | 5 562       |               |              | 365       | 2 781,00   |
| 521                        | 3 | 0   | 2     | 1 054       |               |              | 365       | 527,00     |
| 529                        | 1 | 0   | 5     | 7 671       |               |              | 365       | 607,54     |
| 575                        | 0 | 0   | 5     | 331         |               |              | 365       | 26,22      |
| 576                        | 0 | 0   | 5     | 759         |               |              | 365       | 60,11      |
| 577                        | 0 | 0   | 5     | 1 816       |               |              | 365       | 143,83     |
| 579                        | 0 | 0   | 5     | 468         |               |              | 365       | 37,07      |
| 583                        | 0 | 0   | 5     | 2 611       |               |              | 365       | 206,79     |
| 584                        | 0 | 0   | 2     | 360         |               |              | 365       | 28,51      |
| 585                        | 1 | 0   | 2     | 589         |               |              | 365       | 46,65      |
| 585                        | 2 | 0   | 2     | 241         |               |              | 365       | 19,09      |
| 618                        | 1 | 0   | 2     | 5 466       |               |              | 365       | 432,91     |
| 621                        | 0 | 0   | 2     | 2 540       |               |              | 365       | 201,17     |
| 622                        | 1 | 0   | 2     | 4 461       |               |              | 365       | 353,31     |
| 625                        | 2 | 0   | 5     | 1 065       |               |              | 365       | 84,35      |
| 625                        | 4 | 0   | 5     | 1 100       |               |              | 365       | 87,12      |
| 626                        | 1 | 0   | 5     | 496         |               |              | 365       | 39,28      |
|                            |   |     |       | 99 101      |               |              |           | 30 662,97  |
| Podolí u Mnichova Hradiště |   |     |       |             |               |              |           |            |
| 147                        | 6 | 0   | 5     | 13 941      |               |              | 365       | 846,22     |

# Výpočet dodatku pro nájemní smlouvu č.63N00/66

Datum tisku: 19.7.2010

Spočítáno ke dni: 1.10.2010

| Parcela                           | /  | Díl | Skup. | Výměra [m2]    | Datum přidání | Datum vydání | Počet dní | Nájem [Kč]       |
|-----------------------------------|----|-----|-------|----------------|---------------|--------------|-----------|------------------|
| <b>Stávající parcely</b>          |    |     |       |                |               |              |           |                  |
| <b>Podolí u Mnichova Hradiště</b> |    |     |       |                |               |              |           |                  |
| 566                               | 0  | 0   | 5     | 4 550          |               |              | 365       | 276,19           |
| 568                               | 0  | 0   | 5     | 507            |               |              | 365       | 30,77            |
| 594                               | 3  | 0   | 5     | 5 583          |               |              | 365       | 338,89           |
| 722                               | 3  | 0   | 5     | 1 866          |               |              | 365       | 113,27           |
| 737                               | 0  | 0   | 2     | 1 611          |               |              | 365       | 97,79            |
| 761                               | 1  | 0   | 5     | 1 865          |               |              | 365       | 113,21           |
| 775                               | 0  | 0   | 5     | 183            |               |              | 365       | 11,11            |
| 782                               | 0  | 0   | 5     | 1 205          |               |              | 365       | 73,14            |
| <b>31 311</b>                     |    |     |       |                |               |              |           | <b>1 900,59</b>  |
| <b>Sychrov nad Jizerou</b>        |    |     |       |                |               |              |           |                  |
| 125                               | 0  | 0   | 9     | 13 402         |               |              | 365       | 1 124,43         |
| 126                               | 0  | 0   | 9     | 24 885         |               |              | 365       | 2 087,85         |
| 192                               | 8  | 0   | 5     | 3 082          |               |              | 365       | 258,58           |
| 198                               | 20 | 0   | 5     | 2 750          |               |              | 365       | 230,72           |
| 198                               | 29 | 0   | 5     | 2 802          |               |              | 365       | 235,09           |
| <b>46 921</b>                     |    |     |       |                |               |              |           | <b>3 936,67</b>  |
| <b>185 544</b>                    |    |     |       |                |               |              |           | <b>36 920,63</b> |
| <b>Vydané parcely</b>             |    |     |       |                |               |              |           |                  |
| <b>Hořkovice</b>                  |    |     |       |                |               |              |           |                  |
| 86                                | 0  | 0   | 1     | 10             | 1.10.2009     |              | 0         | 0,00             |
| 518                               | 2  | 0   | 2     | 20 132         | 1.10.2009     |              | 0         | 0,00             |
| <b>20 142</b>                     |    |     |       |                |               |              |           | <b>0,00</b>      |
| <b>Podolí u Mnichova Hradiště</b> |    |     |       |                |               |              |           |                  |
| 735                               | 0  | 0   | 5     | 356            | 5.2.2010      |              | 127       | 7,52             |
| 740                               | 0  | 0   | 5     | 1 500          | 5.2.2010      |              | 127       | 31,68            |
| 743                               | 0  | 0   | 5     | 1 796          | 5.2.2010      |              | 127       | 37,93            |
| 744                               | 0  | 0   | 5     | 694            | 5.2.2010      |              | 127       | 14,66            |
| 759                               | 0  | 0   | 5     | 309            | 5.2.2010      |              | 127       | 6,53             |
| 776                               | 0  | 0   | 5     | 1 176          | 5.2.2010      |              | 127       | 24,84            |
| 786                               | 0  | 0   | 5     | 2 000          | 5.2.2010      |              | 127       | 42,24            |
| <b>7 831</b>                      |    |     |       |                |               |              |           | <b>165,40</b>    |
| <b>27 973</b>                     |    |     |       |                |               |              |           | <b>165,40</b>    |
| <b>Stávající parcely</b>          |    |     |       |                |               |              |           |                  |
| <b>Hořkovice</b>                  |    |     |       |                |               |              |           |                  |
| 518                               | 2  |     | 2     | 20 142         | 1.10.2009     |              | 365       | 10 071,00        |
| <b>20 142</b>                     |    |     |       |                |               |              |           | <b>10 071,00</b> |
| <b>20 142</b>                     |    |     |       |                |               |              |           | <b>10 071,00</b> |
| <b>CELKEM:</b>                    |    |     |       | <b>233 659</b> |               |              |           | <b>47 157 Kč</b> |