

Projekt:	Přestavba RFC - Rest and Fun Centre T1		
Objednatel:	Letiště Praha, a.s.		
Předmět:	Pokyn k provedení změny		1

Komu : PBW GROUP s.r.o.

Od : Letiště Praha, a.s.

**Stavební objekt:** Přestavba RFC - Rest and Fun Centre T1

- Předmět změny:**
- 1) Přesun potrubí RTCH v šatně 1.NP - přeložka části potrubí
  - 2) Dodávka a montáž kobercových soklů
  - 3) Dodatečné náklady spojené s výtahem - změna výšky okopového plechu, zmenšení zrcadla
  - 4) Výstavba nové stěny v 1.PP - úprava rozsahu bouracích prací a výstavby dělicí stěny
  - 5) Připočet za vložení plechu do bezpečnostní SDK provizorní stěny
  - 6) Dodávka a montáž keramických soklů
  - 7) Dodávka a montáž minerálního podhledu včetně rastrů ve 2.NP (komunikační chodby RFC)
  - 8) Dodávka a montáž zpěňující mřížky
  - 10) Dodávka a montáž SDK předstěny pod výtahem
  - 11) Oprava stropní konstrukce v místě světlodů
  - 12) Ponižení dodávky vnitřního vybavení (truhlářské výrobky, ostatní výrobky)
  - 13) Demontáž radiátoru ve 2.NP
  - 14) EL Silnoproud - změna dodávky svítidel
  - 15) EL Slaboproud - změna dodávky čidel EPS, nové zásuvky SCS
  - 17) Mikropiloty - změna délky vrtání a délky mikropilot
  - 18) Dveře - nové dveře D09, nový požadavek na připravenost dveří z výroby

**Žádost vznesl:** Letiště Praha a.s.

**Odkazy na výkresy:** ---

- Důvod změny:**
- 1) po odkrytí stávajících konstrukcí a přesného rozměření výtahové šachty došlo k nutnosti přeložení části potrubí RTCH, které bylo v kolizi s výtahovou šachtou (přesnou polohu potrubí RTCH nebylo možné zjistit z podkladů ani průzkumem)
  - 2) doplnění kobercových soklů z důvodu estetiky a údržby, požadavek o.j. TSN
  - 3) požadavek o.j. BHS na okopový plech v.20cm oproti standardně dodávanému v.5cm z důvodu údržby a trvanlivosti výtahu
  - 4) zvýšení rozsahu bouracích prací z důvodu nepředpokládaných konstrukcí (žlb. věnec ve 2m výšce stěny, nadzákladové zdivo ze žlb., nadstandardní vyztužení betonových mazanin), zvýšení rozsahu zpětné výstavby dělicí stěny
  - 5) dodatečný požadavek zástupců LP na vložení plechu do provizorních stěn záboru, požadavek o.j. SSB
  - 6) doplnění keramických soklů z důvodu estetiky a údržby, požadavek o.j. TSN
  - 7) stávající minerální kazetové podhledy v chodbách RFC měly být ponechány, v mezidobí však byly podhledy i rastry přetřeny bílou interiérovou barvou, která se při demontážích odlupovala (stávající kazety i rastr vypadaly nevzhledně), z tohoto důvodu byl vznesen požadavek na D+M nových podhledů včetně rastrů, odsouhlaseno s o.j. LES
  - 8) po odkrytí stávajících konstrukcí byla ve stěně stávající výtahové šachty zjištěna nefunkční požární klapka, nová zpěňující mřížka nahradí stávající nefunkční požární klapku, která byla odstraněna, požadavek o.j. KPC (požární prevence LP)
  - 10) SDK předstěna zamezí vstupu osob pod dojezdovou desku výtahové šachty, požadavek dodavatele výtahové technologie (společnost KONE)
  - 11) po odkrytí stávajících plných SDK podhledů byla v místech stávajících prostupů světlodů zjištěna obnažená korodující vyztuž stropní konstrukce spojovacího objektu, vyztuž bylo nutné sanovat, požadavek o.j. TSN
  - 12) z důvodu finančních úspor došlo k ponižení dodávky vnitřního vybavení prostor RFC, požadavek o.j. LES
  - 13) při realizaci byla zjištěna kolize stávajícího radiátoru s nově navrženým otvorem pro dveře, radiátor bylo nutné odstranit, odsouhlaseno o.j. ENG
  - 14) referenční svítidla uvedená v dokumentaci bylo nutné nahradit svítidly, u kterých dodavatel garantuje záruku 100.000 hodin nebo 10 let, požadavek o.j. ENE
  - 15) nové zásuvky SCS byl dodatečný požadavek zástupců o.j. LES; referenční EPS čidla uvedená v dokumentaci byla nahrazena jiným typem z důvodu sjednocení EPS čidel se zbylými prostory spojovacího objektu, požadavek o.j. ICT
  - 17) z důvodu komplikovaných geologických podmínek bylo na základě rozhodnutí statika nutné prodloužit vrty i samotné mikropiloty navržené pod základovým blokem výtahové šachty
  - 18) z důvodu zachování záruk a garance protipožární funkce stávajících dveří u KFC nebyla možná jejich úprava pro osazení prvků EKV, proto vznikl dodatečný požadavek zástupců LP na nové dveře s označením D09; zástupci LP požadují připravenost dveří z výroby včetně provrtání kabelových tras skrze dveřní křídlo, což je nadstandardní dodávka, požadavek o.j. ESY

**Časové ohodnocení:** má vliv na termín dokončení Díla

**Dopad do celkových termínů:** 25.7.2019

**SPECIFIKACE ZMĚNY (změny položky, kvality, rozměrů, termínů či dodatečné / neprovedené práce):**

doplnění konstrukcí a zařízení oproti projektové dokumentaci - viz. příloha změnového listu

**POLOŽKY VYVOLANÉ TOUTO ZMĚNOU:**

**CENA:** -191 401,67 Kč

dle nacenění Zhotovitele - viz. příloha PPZ 01

**Zhotovitel:** PBW GROUP s.r.o.

**Objednatel:** Letiště Praha, a.s.

Akce: Letiště Praha- Přestavba Rest and Fun

Zhotovitel: PBW GROUP s.r.o.

Objednatel: Letiště Praha a.s.

Datum:

Název: Změnové listy

Značení	Název	Cena bez DPH	Odobřeno
1	Přesunutí potrubí v 1.NP Šatna	103 005,66 Kč	Ok
2	Dodávka kobercových soklů	41 158,48 Kč	Ok
3	Dodatečné náklady spojené s výtahem	7 865,71 Kč	Ok
4	Výstavba nové stěny v 1PP	32 661,27 Kč	Ok
5	Přípočet za vložení plechu do bezpečnostní SDK provizorní stěny	7 649,03 Kč	Ok
6	Dodávka a montáž keramických soklů	14 961,60 Kč	Ok
7	Dodávka a montáž minerálního podhledu 2.NP	42 585,40 Kč	Ok
8	Zpěňující mřížka	7 498,45 Kč	Ok
9	Požární ucpávky-pozastaveno	- Kč	
10	SDK předstěna pod výtahem	3 754,63 Kč	Ok
11	Oprava stropní konstrukce po světlovodech	9 239,94 Kč	Ok
12	Vnitřní vybavení	840 402,84 Kč	Ok
13	Demontáž radiátoru 2.NP	6 815,12 Kč	Ok
14	Silnoproud-světla	80 866,53 Kč	Ok
15	Slaboproud	86 737,18 Kč	Ok
16	Geodetické vytyčení-zrušeno	- Kč	Ok
17	Mikropiloty	88 745,95 Kč	Ok
18	Dveře	115 456,23 Kč	Ok
19			
20			
Celková cena díla bez DPH		-191 401,67 Kč	

Zpracoval:

Ota Švábenický























Letiště Praha Přestavba Rest and Fun									
Akce:	ZL12								
Změnový list	Vnitřní vybavení								
Název:									
Číslo položky	Popis	MJ	Počet	JC	CC				
Položkový rozpočet									
Odpočty									
790004	Označení dveří do pokojů, polep + plexi	kus	14,00000	12 733,00	-178 262,00				
viz D1.01.104 Výpis ostatních výrobků - prvek O-04									
78541112R00	Lepení tapet papír. se vzorem na stěnu do v. 3,8m	m2	5,06000	452,20	-2 288,13				
785001	Fototapeta	kus	1,00000	15 254,61	-15 254,61				
viz D1.01.104 Výpis ostatních výrobků - prvek O-08									
790007	Polep na stěnu v chodbě 1NP	kus	1,00000	7 080,50	-7 080,50				
viz D1.01.104 Výpis ostatních výrobků - prvek O-15									
766004	Nizké skříňky za doplňkovou recepci	kpl	1,00000	54 145,00	-54 145,00				
766009	Kuchyňská linka	kpl	1,00000	344 658,60	-344 658,60				
790002	Logo AeroRooms velké	kus	3,00000	50 575,00	-151 725,00				
viz D1.01.104 Výpis ostatních výrobků - prvek O-02									
790003	Logo AeroRooms malé	kus	2,00000	43 494,50	-86 989,00				
viz D1.01.104 Výpis ostatních výrobků - prvek O-03									
Cena celkem bez DPH									840 403 Kč













