

Pozemkový fond České republiky, Husinecká 11a, 130 00 Praha 3,
zastoupený panem Ing. Jaroslavem Koubou, vedoucím Územního pracoviště PF ČR v Mladé
Boleslavi, Bělská 151
IČ: 45797072
DIČ: 001- 45797072
Zapsán v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, odd. A vložka 6664
Bankovní spojení: GECEB 819900-584/0600,
(dále jen "pronajímatel")
- na straně jedné -

a

Zemědělské družstvo Březina, Březina, 294 11 Loukov u Mn. Hradiště
zastoupené předsedou družstva panem Petrem Tvarohem
IČ: 00105309
DIČ: 050-00105309
Zapsáno v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze odd.Dr XCVII, vlož.1656
(dále jen "nájemce")
- na straně druhé -

uzavírají tento

dodatek č.1 k n á j e m n í s m l o u v ě č. 63N00/66

I.

Smluvní strany uzavřely dne 28.12.2000 nájemní smlouvu č. 63N00/66 (dále jen "smlouva").

II.

a) Dodatečně bylo zjištěno, že pozemky PK p.č.323/4, 340/3, 460/1, 460/2, 476/1, 647/6 v k.ú. Podolí jsou vedeny v knihovních vložkách č.150 a č.83 jako majetek Obce Podolí. PF ČR tyto nemovitosti nespravuje. Zúčastněné strany prohlašují nájemní vztah k výše uvedeným pozemkům za neplatný.

b) Dne 21.10.2002 nabyt nájemce vlastnické právo k pozemkům p.č. KN st.p.č.272/1 v obci a k.ú. Březina a p.č.93 v obci Mnichovo Hradiště a k. ú. Sychrov, na základě kupní smlouvy č. 1008950266.

III.

- a) S ohledem na skutečnosti uvedené v čl. II a) tohoto dodatku se nově stanovuje výše nájemného na částku **109.102,-Kč** ode dne účinnosti nájemní smlouvy tj.1.1.2001.
- b) S ohledem na skutečnosti uvedené v čl. II b) tohoto dodatku se nově stanovuje výše nájemného na částku **108.219,-Kč** ode dne účinnosti kupní smlouvy tj.21.10.2002.

IV.

Tento dodatek je nedílnou součástí smlouvy a nabývá účinnosti a platnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami.

V.

Tento dodatek je sepsán ve třech stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu.

VI.

Smluvní strany po přečtení tohoto dodatku prohlašují, že s jeho obsahem souhlasí, a že je shodným projevem jejich vážné a svobodné vůle a na důkaz toho připojují své podpisy.

V Mladé Boleslavi dne 22.9.2003

Boleslavský úřad
Česká republika