



SMLOUVA O DÍLO

Č.: 1378/2019

uzavřená v souladu s ustanovením § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „smlouva“)

Smluvní strany

město Mělník

zastoupené:

sídlem:

IČO:

(dále jen „objednatel“)

MVDr. Ctíradem Mikešem, starostou

nám. Míru 1, 276 01 Mělník

00237051

a

JPM Group s.r.o.

Sídlo:

zastoupená:

IČO:

DIČ:

(dále jen „zhotovitel“)

Ploštilova 1565/2, Praha 4, 143 00

27424782

CZ27424782

(„objednatel“ a „zhotovitel“ dále společně jen jako „smluvní strany“)

PREAMBULE

Tato smlouva je uzavírána v souladu s výsledky zadávacího řízení na realizaci veřejné zakázky s názvem „**Dodání mechatronického uzamykacího systému generálního klíče pro město Mělník**“, které bylo konáno v souladu se zákonem č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v účinném znění (dále jen „ZZVZ“).

Zhotovitel potvrzuje, že se v plném rozsahu seznámil s rozsahem a povahou díla týkající se předmětu výše uvedené veřejné zakázky, že jsou mu známy veškeré technické, kvalitativní a jiné podmínky, a že disponuje takovými kapacitami a odbornými znalostmi, které jsou k plnění předmětu této smlouvy nezbytné.

I.

PŘEDMĚT SMLOUVY

1.1 Zhotovitel se touto smlouvou zavazuje provést pro objednatele řádně a včas, na svůj náklad a na své nebezpečí dílo spočívající v dodávce a montáži dle specifikace popsané v článku II. této smlouvy a objednatel se zavazuje dílo převzít a za provedené dílo zaplatit zhotoviteli cenu ve výši a za podmínek sjednaných v této smlouvě.

1.2 Předmět smlouvy bude realizován v souladu s ustanoveními této smlouvy a Přílohou č. 1 této smlouvy.

II.

SPECIFIKACE DÍLA, MÍSTO A DOBA PROVEDENÍ DÍLA

2.1 Zhotovitel se zavazuje provést pro objednatele dílo, které bude spočívat v dodávce a instalaci systému mechatronického klíče za podmínek uvedených níže a blíže specifikovaných touto smlouvou.

2.2 Dílo bude provedeno v rozsahu stanoveném smlouvou a dále dle specifikace, která je uvedena v Příloze č. 1 (soupis položek) této smlouvy.

2.3 Dílo se skládá z následujících částí:

a) Vstupní kontrola vložek:

Elektronické vložky budou vyčištěny vzduchem, promazány mazadlem pro mechatronické systémy a bude překontrolována správná funkčnost. Při předání díla bude objednateli předán protokol o provedené údržbě vložek.

b) Dodávka a instalace elektronických uživatelských klíčů:

Součástí díla je dodávka elektronických uživatelských klíčů tzv. dynamických, které budou plně funkční v aktualizovaném softwaru, který je rovněž součástí dodávky. Stávající elektronické klíče budou v rámci opravy systému mechatronického klíče i nadále použitelné bez možnosti vzdálené aktualizace přes nástěnné programovací terminály. Dodávané klíče musí být kompatibilní se stávajícím přístupovým systémem. Jsou opatřeny displejem, který diagnostikuje stav baterie a oprávněnost přístupu. Každý dodávaný klíč bude osazen baterií.

c) Dodávka serverového softwaru, rekonstrukce systému do rozhraní vzdáleného ovládání vč. instalace rozhraní pro správce systému, školení a poskytnutí licencí blíže specifikovaných v Příloze č. 1 .

Na servery objednatele bude instalováno softwarové rozhraní vzdáleného ovládání, které nahradí původní zastaralý software. Rozhraní umožňuje správu systému pro více administrátorů současně. Přístup do pracovního prostředí je zajištěn přes zabezpečené webové rozhraní. Systém bude napojen na infrastrukturu a koncepčně řešen takovým způsobem, aby byl do budoucna rozšiřitelný na více objektů, jejichž správa (včetně přidělování oprávnění ke vstupu) bude ovládána dálkově, a rovněž bude umožňovat tvorbu tzv. lokálních správců objednatele, kteří budou mít programovací pravomoc pouze ke svěřené části.

Databáze samotná bude zhotovitelem zkontrolována a převedena do nového softwaru 1:1. Převod neovlivní nastavení přístupového systému – zejména přístupových práv. Na pracovní stanice lokálních správců bude instalován certifikát pro přístup do webového rozhraní a USB programovací terminál – umožňující přihlášení do systému. Každý správce systému obdrží svůj jedinečný programovací klíč, který zajistí různé programovací pravomoci a rovněž identifikaci správců. Každý správce bude zhotovitelem proškolen a ze školení bude proveden zápis, který bude předložen při předání díla.

d) Dodávka a instalace nástěnných programovacích jednotek:

Součástí dodávky jsou tzv. nástěnné programovací terminály, které budou vhodně rozmístěny po budovách objednatele na nám. Míru č. p. 1 a 51. Terminál zajišťuje vzdálenou aktualizaci klíčů – úprava přístupových práv, zjištění stavu baterie, vyčtení historie událostí a obnovení validační platnosti u zvolených klíčů. Terminály jsou propojeny do místní sítě LAN kabelem CAT5E a po stejném kabelu jsou i napájeny.

e) Nastavení systému:

Zhotovitel díla ve spolupráci s objednatelem navrhne matici s pravidly používání přístupového systému. (Programovací pravomoc jednotlivých správců, zastupitelnost, technická podpora, reklamace, opravy a validační časy). Matice bude společně s časovým harmonogramem provádění prací a uvádění systému do provozu předložena objednateli ke schválení a zhotovitel bude povinen zapracovat připomínky objednatele k návrhu.

f) Servisní podpora:

Servis bude poskytován po dobu 4 let od předání a převzetí díla. Jedná se o telefonickou podporu pro správce systému a následnou údržbu systému, která zahrnuje zejména pravidelné aktualizace systému a aktualizace certifikátů na serverech, terminálech a stanicích správců, dále se jedná o řešení reklamací a oprav položek s výrobcem systému.

2.4 Místem provedení díla jsou budovy města Mělník na nám. Míru č. p. 1 a 51, Mělník 27601.

2.5 Zhotovitel se zavazuje provést dílo do 2 měsíců od účinnosti této smlouvy, v souladu s časovým harmonogramem realizace díla, který předloží zhotovitel objednateli před zahájením opravy systému mechatronického klíče.

2.6 Smluvní strany se zavazují vzájemně se bezodkladně písemně informovat o veškerých

okolnostech, které mohou mít vliv na termín provedení díla.

III. SOUČINNOST SMLUVNÍCH STRAN

- 3.1 K řádnému splnění předmětu smlouvy objednatel zajistí pro zhotovitele zejména:
- technickou pomoc, především technické prostředky, elektrický proud, včetně potřebných připojení;
 - vstup zaměstnancům zhotovitele do místa plnění díla k plnění předmětu této smlouvy;
 - poučení zaměstnanců zhotovitele o dodržování ochranných a bezpečnostních opatření v objektu objednatele;
 - hygienické a bezpečné pracovní podmínky, odpovídající normám EU.
- 3.2 Zaměstnanci zhotovitele jsou zejména:
- oprávněni vstupovat pouze do těch prostorů v místě plnění díla, které budou dohodnuty určenými kontaktními osobami objednatele;
 - povinni dodržovat veškeré platné právní předpisy (zejména zákoník práce a bezpečnostní předpisy) a interní směrnice a předpisy objednatele, se kterými byli prokazatelně seznámeni. V případě závažného porušení bezpečnostních předpisů ze strany zaměstnance zhotovitele může objednatel odmítnout, aby se tato osoba dále podílela na poskytování služeb dle této smlouvy a odepřít jí přístup do svého objektu. V tomto případě je zhotovitel povinen nahradit tuto osobu jiným zaměstnancem.
- 3.3 Zhotovitel je povinen bez odkladu upozornit objednatele na případnou nevhodnost realizace vyžadovaných prací. Smluvní strany se dohodly na vyloučení ustanovení § 2595 zákona č. 89/2012 Sb., ve znění pozdějších předpisů (dále jen „OZ“).
Zjistí – li zhotovitel při provádění díla skryté překážky bránící řádnému provedení díla, je povinen tuto skutečnost bez odkladu oznámit objednateli a navrhnout mu další postup.
- 3.4 Zhotovitel se zavazuje provést dílo formou kompletní dodávky při respektování příslušných technických norem a obecně závazných právních předpisů, závazných podmínek stanovených pro provedení díla objednatelům a dle této smlouvy.
- 3.5 Součástí plnění díla dle této smlouvy jsou i veškeré dodávky a činnosti, jejichž provedení je nutné ke kompletní realizaci díla.
- 3.6 Zhotovitel se zavazuje provést dílo vlastním jménem a na vlastní odpovědnost.
- 3.7 Zhotovitel se zavazuje objednateli předat dílo způsobilé sloužit svému účelu plynoucímu z této smlouvy, jinak účelu obvyklému a převést na objednatele vlastnické právo k předmětu díla.
- 3.8 Objednatel se zavazuje dílo řádně a včas provedené převzít a uhradit jeho cenu.

IV. Doba plnění

- 4.1 Dobou provádění díla se rozumí doba od zahájení prací zhotovitelem, nejpozději však od posledního dne, kdy je zhotovitel dle této smlouvy povinen práce zahájit, až do úplného dokončení a protokolárního předání díla objednateli včetně odstranění případných vad a nedodělků.
- 4.2 Začátek realizace díla je následující pracovní den po nabytí účinnosti této smlouvy.
- 4.3 Zhotovitel se zavazuje provést dílo nejpozději do 2 kalendářních měsíců od začátku realizace díla specifikovaného v čl. 2.3 této smlouvy.

4.4 Zhotovením díla v termínu uvedeném v předchozím odstavci se rozumí jeho řádné zhotovení dle této smlouvy a předání bez vad a nedodělků objednateli a převzetí díla bez vad a nedodělků objednatelem.

4.5 V případě, že zhotovitel přeruší práce na předmětu díla z důvodů na jeho straně, nebo na příkaz objednatele, k jehož vydání bude objednatel vyzván příslušnými orgány za mimořádné situace (např. požár, povodeň), projedná s ním objednatel neprodleně důvod přerušení a dohodne s ním termín opětného zahájení prací na díle. Nedojde-li k dohodě, resp. nesplní-li zhotovitel dohodnutý termín k opětnému zahájení prací, stanoví objednatel písemně dodatečnou přiměřenou lhůtu pro zahájení prací zhotovitelem. Nezahájí-li zhotovitel v dodatečné lhůtě práce nebo prohlásí před uplynutím dodatečné lhůty, že svůj závazek nesplní, může objednatel od smlouvy odstoupit. Toto přerušení prací nemá vliv na dohodnutou dobu plnění díla, pokud nedojde k jiné dohodě formou písemného dodatku ke smlouvě.

V.

Cena díla

5.1 Celková cena díla uvedeného v čl. II této smlouvy, je stanovena dohodou ve výši **1 672 500 Kč** bez DPH (slovy: jedenmilionšestsetšestdesátdvatisícipětsetkorun), částka DPH 21 % činí **351 225 Kč**, tj. celková cena včetně DPH činí **2 023 725 Kč** (slovy: dvamiliondvacetřítisícšestsetdvacetpět). Cena je platná po celou dobu realizace díla, a to i po případném prodloužení termínu dokončení realizace díla z důvodů ležících na straně objednatele.

5.2 Zhotovitel prohlašuje, že tato cena, jako nejvýše přípustná, obsahuje veškeré náklady zhotovitele, spojené s realizací díla dle této smlouvy. Cena dle čl. 5.1.1 zahrnuje i cenu za licence k časově neomezenému užívání softwaru a za dodání aktualizací softwaru po dobu trvání této smlouvy. Zhotovitel prohlašuje, že přebírá veškeré závazky vyplývající z jeho činnosti a vyplývající ze zákona č. 17/1992 Sb., o životním prostředí, ve znění pozdějších předpisů a nakládání se všemi odpady vzniklými při realizaci díla a práce a činnosti s tím spojené (zejména odvoz a řádná likvidace odpadu) jsou zahrnuty v ceně díla uvedené v čl. 5.1.1.

5.3 Změna ceny je přípustná pouze v případě změny zákonem stanovené sazby DPH, na základě písemného dodatku, podepsaného k tomu oprávněnými zástupci obou smluvních stran. Ke sjednané ceně bez DPH se připočte daň z přidané hodnoty ve výši stanovené právními předpisy v době zdanitelného plnění.

VI.

Platební podmínky

6.1 Cena za dílo bude uhrazena na základě faktury vystavené zhotovitelem po protokolárním předání a převzetí díla v rozsahu dle čl. 2.3 písm. a) Faktura musí mít náležitosti daňového dokladu obsažené v zákoně č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, a v ustanovení § 435 občanského zákoníku. Přílohou faktury bude objednatelům odsouhlasený a oboustranně podepsaný zápis o předání a převzetí díla dle článku X. této smlouvy. Nebude-li mít faktura předepsané náležitosti, je objednatel oprávněn ji vrátit ve lhůtě splatnosti zhotoviteli k doplnění, po doručení upravené faktury běží nová lhůta k jejímu zaplacení.

6.3 Splatnost faktury činí 30 kalendářních dnů ode dne jejího doručení objednateli.

6.4 Dnem úhrady se rozumí den podání bankovního příkazu k úhradě fakturované částky z účtu objednatele ve prospěch účtu zhotovitele.

6.5 Objednatel neposkytuje zálohy a ani jedna smluvní strana neposkytne druhé smluvní straně závdavek.

VII.

Další povinnosti objednatele a zhotovitele

7.1 Zhotovitel se zavazuje během realizace díla dle této smlouvy i po jeho předání objednateli zachovávat mlčenlivost o všech skutečnostech, o kterých se dozví od objednatele v souvislosti se zhotovením díla. Zhotovitel odpovídá za porušení mlčenlivosti svými zaměstnanci, jakož i třetími osobami, které se na provádění díla podílejí.

7.2 Zhotovitel zajistí při realizaci díla, aby osoby, které se na zhotovování díla podílejí, dodržovaly bezpečnostní a protipožární předpisy platné v místě, kde se dílo zhotovuje, a zajistí potřebné proškolení těchto osob. Dále se zavazuje k dodržování obecně platných právních předpisů, zejména hygienických, týkajících se likvidace odpadů a ochrany životního prostředí.

7.3 Objednatel se zavazuje poskytnout zhotoviteli potřebnou součinnost, podklady a informace nutné k řádnému provedení díla a umožnit mu provádění prací.

7.4 Objednatel se zavazuje umožnit vstup na místa realizace díla.

7.5 Zhotovitel je podle § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů (zákon o finanční kontrole), ve znění pozdějších předpisů, osobou povinnou spolupůsobit při výkonu finanční kontroly prováděné v souvislosti s úhradou zboží nebo služeb z veřejných výdajů.

7.7 Smluvní strany prohlašují, že si jsou při plnění této smlouvy vědomy povinností vyplývajících z platných právních předpisů týkajících se ochrany a zpracování osobních údajů, zejména z obecného nařízení Evropské Unie o ochraně osobních údajů (GDPR). Zhotovitel je oprávněn zpracovávat osobní údaje v rozsahu nezbytně nutném pro plnění předmětu této smlouvy, za tímto účelem je oprávněn osobní údaje zejména ukládat na nosiče informací, upravovat, uchovávat po dobu nezbytnou k uplatnění práv zhotovitele vyplývajících z této smlouvy, předávat zpracované osobní údaje objednateli, osobní údaje likvidovat, vše v souladu s platnými právními předpisy týkajícími se zpracování a ochrany osobních údajů, především s obecným nařízením Evropské Unie o ochraně osobních údajů (GDPR).

VIII.

Komunikace stran, předání a převzetí díla

8.1 Pro vzájemnou komunikaci smluvních stran včetně předání a převzetí díla jsou určeny tyto kontaktní osoby:

za objednatele:
David Kučera
d.kucera@melnik.cz
602 234 406

za zhotovitele:



8.2 Dojde-li ke změně kontaktní osoby, oznámí smluvní strana tuto změnu písemně bez zbytečného odkladu druhé smluvní straně. V tomto případě nebude uzavírán písemný dodatek dle čl. 15.4 této smlouvy.

IX.

Způsob provedení díla, vlastnické právo ke zhotovovanému dílu, škody vzniklé prováděním díla

9.1 Vlastníkem zhotovovaného díla je objednatel. Vlastnické právo k předmětu díla přechází na objednatele okamžikem jeho převzetí, tj. podpisem Protokolu o předání a převzetí díla smluvními stranami.

9.2 Veškeré podklady, které byly objednatelem zhotoviteli předány, zůstávají v jeho vlastnictví a zhotovitel za ně zodpovídá od okamžiku jejich převzetí a je povinen je vrátit objednateli po splnění svého závazku.

9.3 Odpovědnost za škody, rizika a nebezpečí, které vzniknou v souvislosti s realizací díla, nese zhotovitel od okamžiku zahájení realizace dle čl. 4.2 této smlouvy. Nebezpečí škody na zhotoveném díle přechází na objednatele okamžikem převzetí díla objednatelem, a to bez vad a nedodělků, a na základě zápisu o předání a převzetí díla a prohlášením objednatele, že závazek zhotovitele byl splněn řádně a že toto plnění přejímá.

9.4 Zhotovitel prohlašuje, že uhradí škody, které jeho činností při provádění díla vzniknou, a to i třetím osobám.

9.5 Všechny škody a ztráty, které vzniknou na materiálech, zařízeních atd. až do okamžiku předání a převzetí díla, jdou k tíži zhotovitele.

9.6 Zhotovitel prohlašuje, že je pojištěn po celou dobu provádění díla z odpovědnosti za škody vzniklé jinému v souvislosti s prováděním díla a to minimálně na částku 5.000.000,- Kč.

9.7 Všechny škody a ztráty, jak na majetku objednatele nebo zhotovitele či třetích osob, které vzniknou během plnění dle této smlouvy v souvislosti s plněním dle této smlouvy, jsou k tíži zhotovitele.

9.8 Změny ve způsobu provádění díla stanovených touto smlouvou musí být předem písemně odsouhlaseny objednatelem.

X. Předání a převzetí díla

10.1 Zhotovitel je oprávněn objednatele vyzvat k převzetí díla doručením písemné výzvy objednateli, pokud:

- dílo nemá žádné faktické vady, bylo řádně provedeno a úplně dokončeno v souladu s podklady dle této smlouvy a příkazy objednatele vydanými v souladu s touto smlouvou;
- zhotovitel splnil veškeré povinnosti vyplývající z této smlouvy, zejména objednateli předal dokumenty vztahující se k dílu, úspěšně provedl zkoušky,
- dílo nemá žádné právní vady a v souvislosti s ním nejsou vedeny žádné právní spory, které by mohly zpochybnit nebo omezit vlastnictví nebo jiná práva objednatele k dílu.

10.2 Zhotovitel zajistí doklady nezbytné pro provedení přejímacího řízení.

10.3 Pokud jsou splněny všechny podmínky pro převzetí díla, dílo bylo objednatelem zkontrolováno, nemá faktické ani právní vady, je provedeno řádně a včas, potvrdí objednatel a zhotovitel zápis o předání a převzetí díla. V zápise bude uvedeno zejména:

- Popis, specifikace a hodnocení dodávaných položek;
- Prohlášení objednatele, že předávané dílo nebo jeho část přejímá;
- Případně soupis zjištěných vad a nedodělků a dohodnuté lhůty k jejich bezplatnému odstranění, způsobu odstranění, popř. sleva z ceny díla;
- Dohodu o jiných právech z odpovědnosti za vady (prodloužení záruční lhůty).
- Zhotovitel je povinen při převzetí díla objednatelem předat objednateli protokol o provedení údržby vložek dle čl. 2.3. písm. a) a zápis o proškolení správců dle čl. 2.3. písm. c).

10.4 Sepsání a podpis zápisu o předání a převzetí díla nemá vliv na odpovědnost zhotovitele za vady plnění.

10.5 Objednatel splní svůj závazek převzít dílo podepsáním zápisu o předání a převzetí díla.

10.6 Objednatel není oprávněn odmítnout převzetí díla pro vadu, která má původ výlučně v podkladech, které sám předal. Zhotovitel je však povinen za úplaty tyto vady odstranit v dohodnutém termínu. Toto ustanovení neplatí, jestliže zhotovitel při předání věci věděl nebo vědět musel o vadách podkladů a na tyto neupozornil, nebo pokud zhotovitel sám poskytl nesprávné údaje, na jejichž základě byly zpracovány objednatel podklady.

10.7 Zhotovitel zabezpečí k přejímacímu řízení účast svého zástupce, oprávněného přebírat závazky z tohoto řízení vyplývající.

XI.

Záruční doba, odpovědnost za vady

11.1 Dílo má vady, jestliže provedení díla neodpovídá výsledku určenému ve smlouvě. Vadami se rozumí i nedodělky.

11.2 Zhotovitel poskytne objednateli na provedení díla bezplatnou záruku za jakost na celý předmět díla definovaný v čl. 2.3 této smlouvy od data uvedeného v zápise o předání a převzetí díla v délce minimálně 48 měsíců. Po dobu záruční doby ručí zhotovitel za to, že jím provedené dílo bude mít vlastnosti stanovené technickými normami platnými ke dni jeho předání a také vlastnosti pro něj obvyklé.

11.3 Minimální délka záruční lhůty na nové dodané zařízení činí 48 měsíců od data uvedeného v zápise o předání a převzetí díla. O dobu reklamace od jejího uplatnění do termínu odstranění vady se sjednaná záruční doba prodlužuje.

11.4 Tato záruka se nevztahuje na vady vzniklé neodborným užíváním díla nebo případným poškozením, které vzniklo bez zavinění zhotovitele.

11.5 Práva objednatele budou uplatněna:

- při přejímce, a to bez zbytečného odkladu poté, kdy je zjistí nebo kdy je měl zjistit při vynaložení odborné péče při prohlídce,
- bez zbytečného odkladu později poté, kdy mohly být zjištěny při vynaložení odborné péče, a to nejpozději do konce záruční doby.

11.6 V případě, že objednatel uplatní v záruční době nárok z odpovědnosti za vady, zahájí zhotovitel práce na odstranění vad nebránících užívání díla do 1 pracovního dne od písemného oznámení vad a práce provede ve lhůtě 15 dnů ode dne písemného oznámení objednatel. Pokud nedojde k dohodě ohledně termínu odstranění vady, určí přiměřený termín závazně objednatel.

11.7 Zhotovitel se zavazuje, že zahájené odstraňování vady nebude bez vážných důvodů přerušovat a bude v něm pokračovat až do úplného odstranění vady. Zhotovitel dodá objednateli v den odstranění vady veškeré nové, případně opravené doklady vztahující se k opravené, případně vyměněné části díla potřebné k provozování díla.

11.8 Odstraňování vad havarijního charakteru, které by bránily užívání díla a provozu, a závad na zařízení bude zahájeno neprodleně od jejího nahlášení zhotoviteli, přičemž je dostačující způsob nahlášení i telefonem či elektronicky na e-mailovou adresu kontaktních osob objednatele a dodatečně písemné oznámení. Havarijní vada bude zhotovitelem odstraněna do 24 hodin od nahlášení zhotoviteli.

11.9 V případě, že se v záruční době vyskytne vada díla, má objednatel právo na její bezplatné odstranění. V protokolu o nahlášení vady smluvní strany potvrdí lhůtu pro odstranění vady a rovněž den, kdy je vada skutečně odstraněna.

11.10 Bez ohledu na to, zda je vzniklou vadou smlouva porušena podstatným nebo nepodstatným způsobem, má objednatel v protokolu o nahlášení vady dle svého uvážení právo požadovat:

- odstranění vad dodáním náhradního plnění nebo požadovat dodání chybějící části díla,
- odstranění vad opravou vadné části díla, jestliže vady jsou opravitelné, nebo
- přiměřenou slevu z ceny díla,

a zhotovitel má povinnost tyto vady požadovaným způsobem a ve stanovené lhůtě odstranit; objednatel lhůtu stanoví přiměřeně k rozsahu, povaze a zvolenému způsobu odstranění vady.

11.11 Ustanovením čl. XI. této smlouvy není dotčeno právo objednatele odstoupit od smlouvy z důvodu vad díla v těch případech, kdy vada představuje podstatné porušení smlouvy.

11.12 Nároky z vad plnění se nedotýkají práv objednatele na náhradu újmy vzniklé objednateli v důsledku vady ani na smluvní pokutu vázící se na porušení povinnosti, jež vedlo ke vzniku vady.

11.13 Uplatní-li objednatel během záruční doby písemně/elektronicky vady, má se zato, že uplatňuje jejich bezplatné odstranění. Provedenou opravu předá zhotovitel písemně objednateli. O dobu reklamace od jejího uplatnění do termínu odstranění vady se sjednaná záruční doba prodlužuje.

11.14 Případná práva z odpovědnosti za vady a nedodělky uplatní objednatel na adrese zhotovitele.

XII.

Úrok z prodlení a smluvní pokuty

12.1 Je-li objednatel v prodlení s úhradou plateb dle čl. VI. této smlouvy, je zhotovitel oprávněn po něm požadovat úrok z prodlení z neuhrazené dlužné částky podle konkrétní faktury za každý den prodlení ve výši stanovené zvláštním právním předpisem (nařízení vlády č. 351/2013 Sb., kterým se stanoví výše úroků z prodlení a poplatku z prodlení podle občanského zákoníku, ve znění pozdějších předpisů).

12.2 Za prodlení s provedením díla ve lhůtě uvedené v čl. IV. této smlouvy uhradí zhotovitel objednateli smluvní pokutu ve výši 2.000,- Kč, a to za každý i započatý den prodlení.

12.3 Za prodlení s odstraněním vad nebo nedodělků díla ve lhůtě uvedené v čl. 11.5, v čl. 11.6 nebo čl. 11.8 této smlouvy uhradí zhotovitel objednateli smluvní pokutu ve výši 1.000,- Kč, a to za každý i započatý den prodlení a za každou vadu nebo nedodělek zvlášť.

12.4 V případě porušení povinnosti mlčenlivosti zhotovitele dle ustanovení čl. 7.1 této smlouvy je objednatel oprávněn požadovat kromě náhrady újmy zaplacení smluvní pokuty ve výši 500.000,- Kč za každý jednotlivý případ porušení.

12.5 Ujednáním o smluvní pokutě dle předchozích odstavců tohoto článku není dotčeno právo objednatele na náhradu případně vzniklé újmy v plné výši, ani na její právo odstoupit od smlouvy. Zaplacení smluvní pokuty nezavazuje zhotovitele povinnosti řádně poskytnout plnění dle smlouvy.

12.6 Splatnost smluvních pokut je 10 dnů ode dne doručení písemné výzvy k jejich úhradě zhotoviteli.

XIII.

Zvláštní ustanovení

13.1 Vyskytnou-li se události, které jedné nebo oběma smluvním stranám částečně nebo úplně znemožní plnění jejich povinností podle této smlouvy, jsou povinny se o tomto bez zbytečného odkladu informovat a společně podniknout kroky k jejich překonání.

13.2 Při rozhodování případných sporů, vzniklých ze závazkových vztahů založených touto smlouvou, budou věcně a místně příslušné soudy České republiky.

13.3 Stane-li se některé ustanovení této smlouvy neplatným, zdánlivým či neúčinným, nedotýká se to ostatních ustanovení této smlouvy, která zůstávají platná a účinná. Smluvní strany se v tomto případě zavazují písemnou dohodou nahradit ustanovení, které bylo shledáno neplatným, zdánlivým či neúčinným novým ustanovením, které po obsahové stránce nejlépe odpovídá zamýšlenému účelu původního ustanovení. Do té doby platí odpovídající úprava obecně závazných právních předpisů České republiky.

13.4 Uzavření této smlouvy bylo schváleno usnesením rady města Mělník č. 498/2019 ze dne 12. 8. 2019.

13.5 Prodávající bere výslovně na vědomí, že kupující má podle ustanovení § 2 odst. 1 písm. b) zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těch-to smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), v platném znění (dále jen „zákon o registru smluv“), charakter subjektu, s nímž uzavřené soukromoprávní smlouvy, jakož i smlouvy o poskytnutí dotace nebo návratné finanční pomoci podléhají povinnému uveřejnění postupem a za podmínek podle tohoto zákona.

13.6 Prodávající je srozuměn a výslovně a bezvýhradně souhlasí s tím, že úplné znění této smlouvy včetně všech příloh bude uveřejněno v registru smluv, postupem a za podmínek podle zákona o registru smluv. Prodávající bere rovněž na vědomí, že registr smluv je veřejně přístupný informační systém veřejné správy, jehož správcem je Ministerstvo vnitra, který slouží k uveřejňování smluv podle zákona o registru smluv a umožňuje bezplatný dálkový přístup.

13.7 Účastníci výslovně prohlašují, že veškeré informace, údaje a skutečnosti obsažené v této smlouvě nepovažují samostatně ani v jejich souhrnu za informace, které nelze poskytnout nebo uveřejnit při postupu podle předpisů upravujících svobodný přístup k informacím, tedy zejména obchodní tajemství (ve smyslu ustanovení § 504 zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, v platném znění), bankovní tajemství (ve smyslu ustanovení § 38 odst. 1 zákona č. 21/1992 Sb., o bankách, v platném znění) a utajované informace (ve smyslu příslušných ustanovení zákona č. 412/2005 Sb., o ochraně utajovaných informací a o bezpečnostní způsobilosti, v platném znění) a udělují svůj výslovný souhlas k jejich uveřejnění bez stanovení jakýchkoliv dalších podmínek.

13.8 Kupující se zavazuje uveřejnit tuto smlouvu prostřednictvím registru smluv ve smyslu zákona o registru smluv bez zbytečného odkladu po jejím podpisu oběma účastníky, nejpozději však do 15 dnů od uzavření této smlouvy.

13.9 Smluvní strany souhlasně prohlašují, že tato smlouva není smlouvou uzavřenou adhezním způsobem ve smyslu ustanovení § 1798 a násl. občanského zákoníku. Ustanovení § 1799 a § 1800 občanského zákoníku se nepoužijí.

13.10 Zhotovitel výslovně prohlašuje, že na sebe přebírá nebezpečí změny okolností ve smyslu ustanovení § 1765 odst. 2 občanského zákoníku.

13.11 Smluvní strany ujednávají, že obchodní zvyklost nemá přednost před ustanovením zákona, jež nemá donucující účinky. Smluvní strany vylučují použití obchodních zvyklostí na právní vztahy vzniklé z této smlouvy.

13.12 Smluvní strany prohlašují, že smlouva obsahuje veškerý projev jejich shodné vůle a mimo ni neexistují žádná ujednání v jiné než písemné formě, která by ji doplňovala, měnila nebo mohla mít význam při jejím výkladu a že se tedy žádná ze smluvních stran nespolehá na prohlášení druhé smluvní strany, které není uvedeno ve smlouvě, jejích přílohách či dodatcích. Tím není dotčen význam komunikace stran, včetně pokynů objednatele.

XIV. Ukončení smlouvy

14.1 Smlouvu lze ukončit, kromě splnění předmětu díla, i písemnou výpovědí objednatele bez udání důvodu. Výpovědní doba činí 10 kalendářních dnů a počíná běžet dnem následujícím po jejím doručení zhotoviteli.

14.2 Smlouvu je možné ukončit i písemnou dohodou smluvních stran při vzájemném vyrovnaní účelně vynaložených a prokazatelně doložených nákladů. Smluvní strany se zavazují při předčasném ukončení této smlouvy vypořádat vzájemné závazky písemnou dohodou.

14.3 Smluvní strany jsou oprávněny písemně odstoupit od této smlouvy pouze v případě, kdy druhá strana poruší podstatným způsobem ve smyslu ustanovení § 2001 občanského zákoníku či opakovaně (více než 3x) své povinnosti stanovené zákonem či touto smlouvou.

14.4 Za porušení podstatným způsobem se považuje především:

- prodlení zhotovitele s předáním díla v termínu dle čl. IV. této smlouvy;
- nedodrží-li zhotovitel požadovanou kvalitu a rozsah poskytovaného plnění dle této smlouvy a tuto závadu v dodatečně poskytnuté přiměřené lhůtě neodstraní;
- poruší-li zhotovitel povinnost mlčenlivosti;
- prodlení objednatele s úhradou plateb podle čl. VI. této smlouvy o více jak 30 kalendářních dní po splatnosti.

14.5 Objednatel je oprávněn odstoupit od smlouvy v případě, že v insolvenčním řízení bude zjištěn úpadek zhotovitele (v souladu se zněním zákona č. 182/2006 Sb., o úpadku a způsobech jeho řešení (insolvenční zákon), ve znění pozdějších předpisů). Objednatel je rovněž oprávněn odstoupit od smlouvy v případě, že zhotovitel vstoupí do likvidace.

14.6 Odstoupení od smlouvy je účinné okamžikem doručení písemného oznámení o odstoupení druhé smluvní straně.

14.7 Odstoupení od smlouvy se nedotýká nároku na zaplacení smluvní pokuty, nároku na náhradu újmy vzniklé porušením smlouvy, práv objednatele ze záruk zhotovitele za jakost včetně podmínek stanovených pro odstranění záručních vad, závazku mlčenlivosti zhotovitele, ani dalších práv a povinností, z jejichž povahy plyne, že mají trvat i po ukončení smlouvy.

14.8 V případě ukončení smlouvy je zhotovitel povinen vyklidit objekt ve lhůtě nejpozději 5 dnů od ukončení od smlouvy. V případě, že zhotovitel v této lhůtě objekt nevyklidí, je objednatel oprávněn provést nebo zajistit jeho vyklizení na náklady zhotovitele.

XV. Závěrečná ustanovení

15.1 Na právní vztahy, touto smlouvou založené a v ní výslovně neupravené, se použijí příslušná ustanovení občanského zákoníku.

15.2 Přílohy tvoří nedílnou součást této smlouvy.

15.3 Zhotovitel podpisem této smlouvy uděluje souhlas s případným postoupením této smlouvy ze strany objednatele či s převodem majetku na jejím základě získaném, a to včetně veškerých práv a povinností, které pro zhotovitele na jejím základě vznikly. Objednatel je oprávněn postoupit tuto smlouvu či převést majetek na jejím základě získaném, a to včetně veškerých práv a povinností, na jiné organizační složky resortu Ministerstva spravedlnosti příslušnými hospodařit s JAM.

15.4 Veškeré změny a doplňky této smlouvy musí být učiněny písemně ve formě číslovaného dodatku k této smlouvě, podepsaného k tomu oprávněnými zástupci obou smluvních stran.

15.5 Smlouva je vyhotovena ve čtyřech výtiscích s platností originálu, z nichž každá ze smluvních stran obdrží po dvou vyhotoveních.

15.6 Smluvní strany prohlašují, že smlouva byla sjednána na základě jejich pravé a svobodné vůle, že si její obsah přečetly a bezvýhradně s ním souhlasí, což stvrzují svými vlastnoručními podpisy.

15.7 Tato smlouva vstupuje v platnost dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami a nabývá účinnosti okamžikem jejího zveřejnění v registru smluv. Uveřejnění v registru smluv zajistí objednatel.

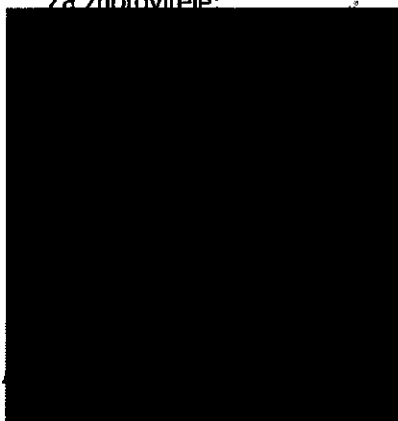
Přílohy:

Příloha č. 1 – Soupis položek

V Praze dne 22.8.2019

V Mělníku dne 22.8.2019

Za zhotovitele:



Za objednatele:



MVDr. Ctirad Mikeš
starosta

Městský úřad Mělník

Dodávka a montáž Mechatronického uzamykacího systému generálního klíče

Josef Moravec

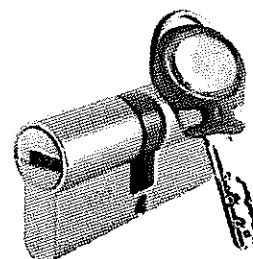
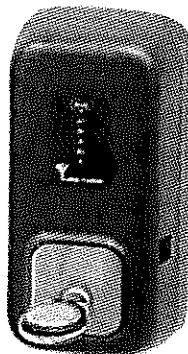
JPM Group s.r.o.

SERVISNÍ PARTNER ASSA ABLOY Czech & Slovakia

A: Ploštilova 1565/2

143 00 Praha 4 – Modřany, Czech Republic

M: +420 777 213 891

W: www.assaabloy.cz, www.fab.cz, www.jpmmgroup.cze-shop: www.jpmm.flox.cz

Rekapitulace nabídky

Kapitola 1	Dodávky	1 545 500,00 Kč
	Cena bez DPH	
Kapitola 2	Montáže	127 000,00 Kč
	Cena bez DPH	

CENA CELKEM ZA ZAKÁZKU BEZ DPH : 1 672 500,00 Kč

21% DPH 351 225,00 Kč
Celkem s DPH 2 023 725,00 Kč

Dodávky

čl.	Popis	Počet	MJ	Jedn. Cena	Celkem
1	Mechatronická vložka 30E+35M	170	ks	5 800,00 Kč	986 000,00 Kč
2	Mechatronická vložka 35E+50M	10	ks	5 900,00 Kč	59 000,00 Kč
3	Mechanická vložka 30M+35M	20	ks	1 250,00 Kč	25 000,00 Kč
1	Uživatelské klíče - elektronické	175	ks	1 500,00 Kč	262 500,00 Kč
5	Programovací klíč - elektronický	1	ks	2 000,00 Kč	2 000,00 Kč
3	Programovací jednotka - stolní	1	ks	12 000,00 Kč	12 000,00 Kč
7	Programovací jednotka - nástěnná	2	ks	33 000,00 Kč	66 000,00 Kč
3	Ovládací software REMOTE - instalace na připravené servery investora	1	ks	133 000,00 Kč	133 000,00 Kč

Cena celkem za kapitulu bez DPH 1 545 500,00 Kč

Montáže

1	Instalace, nastavení systému, školení obsluhy	1	ks	127 000,00 Kč	127 000,00 Kč
---	---	---	----	---------------	---------------

Cena celkem za kapitolu bez DPH 127 000,00 Kč

