

**DODATEK č. 2**  
**KE SMLouvĚ O DíLO č. objednatele 2018-0438/OR**  
ze dne 26.06.2018

**„ZŠ a MŠ Na Pěšině, Děčín IX – Bynov, zateplení ZŠ“**

**Smluvní strany**

<b>Objednatel:</b>	<b>statutární město Děčín</b>
Sídlo:	Magistrát města Děčín, Mírové nám.1175/5, 405 38 Děčín IV
Statutární zástupce:	████████████████████████████████████████
IČO:	00261238
DIČ:	CZ 00261238
Bankovní spojení:	Česká spořitelna Praha
Číslo účtu:	921402389/0800

v dalším textu smlouvy uváděna rovněž jako „objednatel“  
a

<b>Zhotovitel:</b>	<b>HARTEX CZ s. r. o.</b>
Sídlo:	Českolipská 325, 412 01 Litoměřice
Statutární zástupce:	████████████████████████████████████████
IČO:	25048902
DIČ:	CZ25048902
Bankovní spojení:	ČSOB a. s. Litoměřice
Číslo účtu:	182791906/0300

v dalším textu smlouvy uváděna rovněž jako „zhotovitel“, společně s objednatelem dále jen „smluvní strany“

**Úvodní ustanovení**

1. Smluvní strany uzavřely dne 26.06.2018 smlouvu o provedení díla s číslem objednatele 2018-0438/OR, kterou se zhotovitel zavázal pro objednatele provést stavbu „ZŠ a MŠ Na Pěšině, Děčín IX – Bynov, zateplení ZŠ“.
2. Objednatel prohlašuje, že splnil podmínky dle § 222 odst. 5, 6, 7 zákona č. 134/2016 Sb. o zadávání veřejných zakázek v platném znění (dále jen ZZVZ)
3. Podrobný popis změn závazku ze smlouvy včetně konkrétního odůvodnění je uveden v příloze tohoto dodatku společně s vyčíslením jednotlivých položek.

**Předmět dodatku**

1. Předmět smlouvy se vzhledem k výše uvedenému doplňuje o stavební práce a naopak se z něho vypouští méněpráce tak, jak vyplývá z přílohy dodatku.
2. V souvislosti s výše uvedeným se smluvní strany dohodly na změně ceny díla, která se snižuje o částku **65 565,80 Kč bez DPH**.
3. Celkový přehled změny ceny díla

Cena díla za etapu dle smlouvy + dodatek č. 1 Kč bez DPH	39 767 306,56
Cena změny závazku dle § 222 ZZVZ	2 327 293,31
Cena méněprací	2 392 859,11

#### **Závěrečná ustanovení**

1. Ostatní ustanovení smlouvy zůstávají tímto dodatkem nedotčená.
2. Nedílnou součástí tohoto dodatku jsou tyto přílohy:  
Příloha č. 1 - Změna závazku ze smlouvy dle § 222 ZZVZ rozdělená dle jednotlivých odstavců s odůvodněním.  
Příloha č. 2 - Položkový soupis dodávek a prací.
3. Tento dodatek je podepisován elektronicky. Každá ze stran obdrží elektronicky podepsaný dodatek.
4. Dodatek byl schválen dne 22.10.2019 usnesením č. RM 19 18 36 05.

V Děčíně dne

.....  


.....  


**Změna závazku ze smlouvy dle § 222 ZZVZ**

Zadavatel v rámci předmětné veřejné zakázky pořizuje písemný soupis, odůvodnění a cenu změn závazku ze smlouvy na veřejnou zakázku: „**ZŠ a MŠ Na Pěšině, Děčín IX – Bynov, zateplení ZŠ**“, která byla administrována a zadána statutárním městem Děčín.

V rámci realizace stavby bude nutno provést změny v technickém řešení stavby. Tyto změny nemění celkovou povahu veřejné zakázky.

- **dle § 222 odst. 5 ZZVZ** – změny, které nebyly zahrnuty v původním závazku a jsou pro její dokončení nezbytné:

		Méněpráce	Vícepráce
1.	Průběžný parapet a nadpraží	0,00	285 638,68
2.	Změna tloušťky zdiva mezi okny	120 926,40	196 429,50
3.	Změna technického řešení zvýšení atik	269 188,89	339 700,94
4.	Termo malta	19 180,00	41 100,00
5.	Vyrovnávací vrstva pod izolant	0,00	139 023,75
6.	Dřevěné obložení sloupů tělocvičny + podlahové lišty	0,00	58 860,00

Odůvodnění nezbytnosti:

- Ad. 1. Z důvodu provedení průběžného oplechování a lemování okenních linií systémem DEKMETAL je nutno provést průběžné plechové parapety a průběžné plechové nadpraží.
- Ad. 2. Bude provedena změna tloušťky vyzdívek po vybourání meziokenních výplní z 200 mm na 250 mm, a to z důvodu zalícování vnitřních stěn se stávajícím parapetním panelem.
- Ad. 3. Změna technického řešení konstrukce zvýšení atik - z betonových atik, na kotvenou dřevěnou konstrukci vyplněnou tepelnou izolací.
- Ad. 4. Z důvodu minimalizování tepelných mostů, kdy se pro přípravu podkladů pro oplechování má použít dle PD malta, bude použita termo malta.
- Ad. 5. Z důvodu nerovnosti stávajícího panelového, obvodového zdiva je nutno provádět vyrovnávací vrstvu pod izolant cca na 50 % plochy.
- Ad. 6. Z důvodu přístupu k oknům v tělocvičnách došlo k demontáži stávajících dožilých bednění radiátorů. Z tohoto důvodu bylo nutno provést ochranné bednění stávajících železobetonových sloupů a zališování podlahy.

- **dle § 222 odst. 6 ZZVZ** - změny jejichž potřeba vznikla v důsledku okolností, které zadavatel jednající s náležitou péčí nemohl předvídat.

		Méněpráce	Vícepráce
1.	Ponechání stávající krytiny	491 208,20	0,00

2.	Provizorní kce proti vniknutí třetích osob	0,00	30 238,07
3.	Nová zábradlí	22 738,86	47 040,00
4.	Nerealizace oken	216 518,59	108 009,20
5.	Změna systému otevírání oken v tělocvičnách	16 666,00	117 019,00
6.	Venkovní svítidla	0,00	51 500,00
7.	Úpravy VZT na střeše	0,00	13 540,00
8.	Náhradní výsadba	0,00	25 019,00

- Ad. 1. Odůvodnění nezbytnosti:  
Po prověření a po rozhodnutí projektanta stavby nebude demontována stávající živičná krytina. Tato krytina bude sloužit jako pojistná parozábrana. Dojde pouze k částečné demontáži u atik.
- Ad. 2. S ohledem na zajištění objektu proti vniknutí třetích osob do prostor školy v průběhu provádění odstraňování boletických panelů, a s ohledem na objem těchto prací, bude nutné provést provizorní konstrukce a lešení tak, aby byl objekt ochráněn.
- Ad. 3. V místě únikového schodiště je korozi znehodnocené stávající zábradlí, které je nutno vyměnit za žárově zinkovanou konstrukci zábradlí.
- Ad. 4. V prostorách pod podestami jsou stávající okna, která mají malý rozměr, a výroba tohoto okna z plastových profilů by byla problematická a zasklená plocha by byla minimální, tudíž bylo za účasti zástupců vlastníka a provozovatele rozhodnuto, že okna nebudou realizována a budou zazděna - vně provedena plechová fasáda DEKMETAL.
- Ad. 5. Z důvodu velké výšky parapetů oken v obou tělocvičnách byl projektantem stavby navržen systém otevírání na páku. S ohledem na komfortnost technického řešení otevírání oken je navrženo otevírání na elektro pohon a s ovládáním přepínači.
- Ad. 6. Dožilé areálové osvětlení, které je připevněno na stávající fasádě je nutno demontovat a následně obnovit.
- Ad. 7. V projektové dokumentaci nebyly zahrnuty úpravy vzduchotechnického zařízení na střeše objektu - např. střešní odvětrání a klimatizace, úprava střešních ventilátorů, odvětrání sociálního zázemí.
- Ad. 8. V průběhu provádění prací bylo zjištěno, že bude nutné provést kácení vzrostlých stromů, které bylo provedeno již v etapě č. I. Tato zeleň byla pokácena na základě vydaného rozhodnutí ve kterém je podmínka náhradní výsadby, která bude provedena v rámci etapy č. II.

- **dle § 222 odst. 7 ZZVZ**, záměna položek v rozpočtu. Položky jsou kvalitativně srovnatelné a cenově nižší.

	Méněpráce	Vícepráce
1. Změna izolantu	1 236 432,17	874 175,17

Odůvodnění nezbytnosti:

Ad. 1. Změna izolantu střechy - v nepožárních pásmech bude minerální vlna nahrazena střešními polystyrenovými deskami. Touto změnou nebudou sníženy technické vlastnosti a požadavky na zateplení. Dále budou dodrženy i veškeré požární předpisy.

**Souhrnný přehled:**

Cena víceprací dle odst. 5 § 222 ZZVZ	1 060 752,87
Cena méněprací dle odst. 5 § 222 ZZVZ	-409 295,29
Cenový nárůst dle odst. 5 § 222 ZZVZ v Kč bez DPH	651 457,58
Cena víceprací dle odst. 6 § 222 ZZVZ	392 365,07
Cena méněprací dle odst. 6 § 222 ZZVZ	-747 131,65
Cenový nárůst dle odst. 6 § 222 ZZVZ v Kč bez DPH	-354 766,58
Cena víceprací dle odst. 7 § 222 ZZVZ	874 175,17
Cena méněprací dle odst. 7 § 222 ZZVZ	-1 236 432,17
Cenový nárůst dle odst. 7 § 222 ZZVZ v Kč bez DPH	-362 257,00
<b>Celkový cenový nárůst v Kč bez DPH</b>	<b>-65 565,80</b>

**Příloha č. 2 - Položkový soupis dodávek a prací**

## REKAPITULACE STAVBY - ZMĚNOVÝ LIST ČÍSLO 2

Kód: 3529BB  
Stavba: ZATEPLĚNÍ OBJEKTU ZŠ A MŠ, č.p.330,331 - DĚČÍN IX, BYNOV - 2.ETAPA

KSO: 801 3  
Místo: DĚČÍN IX - BYNOV

CC-CZ:  
Datum: 24.9.2019

Zadavatel:  
STATUTÁRNÍ MĚSTO DĚČÍN

IČ:  
DIČ:

Uchazeč:  
HARTEX CZ s.r.o., Českolipská 325, PSČ 412 01, Litoměřice

IČ: 25048902  
DIČ: CZ25048902

Projektant:  
G DESIGN s.r.o.

IČ:  
DIČ:

Poznámka:

---

**Cena bez DPH** **-65 565,80**

	Sazba daně	Základ daně	Výše daně
DPH základní	21,00%	-65 565,80	-13 768,82
DPH snížená	15,00%	0,00	0,00

<b>Cena s DPH</b>	<b>v</b>	<b>CZK</b>	<b>-79 334,62</b>
-------------------	----------	------------	-------------------

# REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY A SOUPISŮ PRACÍ

Kód: 3529BB

Stavba: ZATEPLENÍ OBJEKTU ZŠ A MŠ, č.p.330,331 - DĚČÍN IX, BYNOV - 2.ETAPA

Místo: DĚČÍN IX - BYNOV

Datum: 24.9.2019

Zadavatel: STATUTÁRNÍ MĚSTO DĚČÍN

Projektant: G DESIGN s.r.o.

Uchazeč: HARTEX CZ s.r.o., Českolipská 325, PSČ 412 01, Litoměřice

Kód	Objekt, Soupis prací	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]	Typ
<b>Náklady stavby celkem</b>		<b>-65 565,80</b>	<b>-79 334,61</b>	
1	ZATEPELNÍ OBJEKTU ZŠ (objekt.č.p.330)	128 323,74	155 271,73	STA
2	ZATEPLENÍ OBJEKTU ZŠ (objekt č.p.330) - NEUZNATELNÉ PRÁCE	-193 889,54	-234 606,34	STA

## KRYCÍ LIST SOUPISU-ZMĚNOVÝ LIST Č.2

Stavba:

ZATEPLENÍ OBJEKTU ZŠ A MŠ, č.p.330,331 - DĚČÍN IX, BYNOV - 2.ETAPA

Objekt:

**1 - ZATEPELNÍ OBJEKTU ZŠ (objekt.č.p.330)**

KSO: 801 3  
Místo: DĚČÍN IX - BYNOV

CC-CZ:  
Datum: 9.9.2019

Zadavatel:  
STATUTÁRNÍ MĚSO DĚČÍN

IČ:  
DIČ:

Uchazeč:  
HARTEX CZ s.r.o., Českolipská 325, PSČ 412 01, Litoměřice

IČ: 25048902  
DIČ: CZ25048902

Projektant:  
G DESIGN s.r.o.

IČ:  
DIČ:

Poznámka:

**Cena bez DPH**

**128 323,74**

DPH základní  
snížená

Základ daně  
128 323,74  
0,00

Sazba daně  
21,00%  
15,00%

Výše daně  
26 947,99  
0,00

**Cena s DPH**

**v CZK**

**155 271,73**



# REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba: ZATEPLENÍ OBJEKTU ZŠ A MŠ, č.p.330,331 - DĚČÍN IX, BYNOV - 2.ETAPA

Objekt: **1 - ZATEPELNÍ OBJEKTU ZŠ (objekt.č.p.330)**

Místo: DĚČÍN IX - BYNOV

Datum: 9.9.2019

Zadavatel: STATUTÁRNÍ MĚSO DĚČÍN

Projektant: G DESIGN s.r.o.

Uchazeč: HARTEX CZ s.r.o., Českolipská 325, PŠČ 412 01, Litoměřice

Kód dílu - Popis	Cena celkem [CZK]
<b>Náklady soupisu celkem</b>	<b>128 323,74</b>
3 - Svislé a kompletní konstrukce	75 503,10
4 - Vodorovné konstrukce	-246 257,69
61 - Úprava povrchů vnitřní	40 600,00
62 - Úprava povrchů vnější	160 943,75
712 - Powlakové krytiny	-311 953,79
713 - Izolace tepelné	-363 021,27
762 - Konstrukce tesařské	226 131,94
763 - Dřevostavby	30 238,07
766 - Konstrukce truhlářské	-27 031,50
767 - Konstrukce zámečnické	363 633,13
783 - Nátěry	-28 608,00
89 - Ostatní konstrukce a práce na trubním vedení	103 093,00
9 - Ostatní konstrukce a práce bourací,přesun hmot,lešení	-7 979,20
95 - Různé dokončující konstrukce a práce na pozemních stavbách	41 790,00
96 - Bourání konstrukcí	-5 276,80
A00 - Elektroinstalace	76 519,00

# SOUPIS PRACÍ

Stavba:

ZATEPLENÍ OBJEKTU ZŠ A MŠ, č.p.330,331 - DĚČÍN IX, BYNOV - 2.ETAPA

Objekt:

**1 - ZATEPELNÍ OBJEKTU ZŠ (objekt.č.p.330)**

Místo: DĚČÍN IX - BYNOV

Datum: 9.9.2019

Zadavatel: STATUTÁRNÍ MĚSO DĚČÍN

Projektant: G DESIGN s.r.o.

Uchazeč: HARTEX CZ s.r.o., Českolipská 325, PSČ 412 01, Litoměřice

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

## Náklady soupisu celkem

**128 323,74**

### D 3 Svislé a kompletní konstrukce

**\* 75 503,10**

4	K	311272123	Zed' nosná 20 hladký Ytong 500kg/m3	m3	-29,280	4 130,00	-120 926,40	CS ÚRS 2016 01
	WV		PO VYBOURANI BOLET.PANELU					
	WV		A MEZIOKEN.VYZDIVKA Z TVARNIC					
	WV		*MVD*					
	WV		0,20*35,00			7,000		
	WV		0,20*(0,30*2,40*4)			0,576		
	WV		0,20*(0,60*2,40*30)			8,640		
	WV		0,20*(0,30*2,40*8)			1,152		
	WV		0,20*(0,60*2,40*24)			6,912		
	WV		OSTATNI DOZDIVKY					
	WV		/odhad/					
	WV		15,00/3			5,000		
	WV		Součet			29,280		
4a	K	311272131	Zed' nosná 25 hladký Porfix - ÚPRAVA TL.VYZDÍVEK	m2	146,400	1 130,00	165 432,00	CS ÚRS 2016 01
4b	K	31111R	Úprava vyzdívek meziokenních vložek - vyřezávání ozubu	ks	66,000	375,00	24 750,00	CS ÚRS 2016 01

5	K	349231811	Přízdívka ci ostění tl 15cm	m2	7,350	850,00	6 247,50	CS ÚRS 2016 01
	WV		PRIPADNE PRIZDIVKY					
	WV		PO VYBOURANI OTVORU					
	WV		/predb.odhad/					
	WV		34,40/3			11,467		
	WV					0,000		
	WV		Součet			11,467		

### D 4 Vodorovné konstrukce

**\* -246 257,69**

6	K	417321414	Ztužující pás/věvec ŽB C20/25	m3	-29,692	3 000,00	-89 076,00	CS ÚRS 2016 01
	WV		ZTUZUJICI VENEK ATIKY					
	WV		/odhad tridy betonu,					

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	WV		delka - viz delka oplech.atiky/					
	WV		0,30*1142,00*0,26/3			29,692		
	WV		Součet			29,692		
7	K	417351115	Zřízení bednění ztužující věnec	m2	-197,947	300,00	-59 384,10	CS ÚRS 2016 01
	WV		1142,00*0,26*2/3			197,947		
	WV		Součet			197,947		
8	K	417351116	Odstranění bednění ztužující věnec	m2	-197,947	65,00	-12 866,56	CS ÚRS 2016 01
9	K	417361821	Výztuž pás/věnec bet ocel 10505	t	-2,375	35 000,00	-83 125,00	CS ÚRS 2016 01
	WV		VYZTUZ VENCE					
	WV		/predb.odhad 80 kg/m3/					
	WV		80,00*89,076*0,001/3			2,375		
	WV		Součet			2,375		
10	K	28594711R	Trny z bet ocel prum do 20mm do 0,5	kus	-388,000	15,00	-5 820,00	
	WV		KOTVENI VENCE ATIKY DO PANELU					
	WV		/vc.zajisteni polohy/					
	WV		1164/3			388,000		
	WV		Součet			388,000		
11	K	931992111	Výplň dilat spár pěnový PS tl 20mm	m2	-8,667	90,00	-780,03	CS ÚRS 2016 01
	WV		DILATACE VENCE ATIKY					
	WV		VE SPARE PANELU					
	WV		26,00/3			8,667		
	WV					0,000		
	WV		Součet			8,667		
	K	413941123	Montáž válcovaných profilů U160	t	0,150	8 280,00	1 242,00	CS ÚRS 2016 01
	M	13010822	Válcovaný profil U 160	t	0,160	22 200,00	3 552,00	CS ÚRS 2016 01

D 61

## Úprava povrchů vnitřní

40 600,00

12	K	61945112R	Úprava nadpraží po vybourání oken - XPS	m	232,000	175,00	40 600,00	
----	---	-----------	-----------------------------------------	---	---------	--------	-----------	--

D 62

## Úprava povrchů vnější

160 943,75

18	K	629135102	Vyrovnávací vrstva MC 30cm	m	-274,000	70,00	-19 180,00	CS ÚRS 2016 01
	WV		POD NOVE KLEMPIRSKE PRVKY					
	WV		/viz vypis klempir.prvku/					
	WV		346,00			346,000		
	WV		10,00			10,000		
	WV		34,00			34,000		
	WV		1104,00			1 104,000		
	WV		551,00			551,000		
	WV		9,00			9,000		
	WV		35,00			35,000		
	WV		84,00			84,000		
	WV		29,00			29,000		
	WV		Mezisoučet			2 202,000		
	WV		2202,00/3			734,000		

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
18a	K	629	Úprava -vyrovnávací vrstva pod venkovní parapety z termo malty	m	274,000	150,00	41 100,00	
35a	K	62211R	Vyrovnání vnějších stěn lepícím tmelem do 15mm	m2	1 112,190	125,00	139 023,75	CS ÚRS 2016 01

## D 712

### Povlakové krytiny

• -311 953,79

49	K	712311101	Izolace střech -10řstudená asf lak- pouze u atik	m2	-1 586,108	10,00	-15 861,08	CS ÚRS 2016 01
	VV		POD NOVOU PAROZABRANU					
	VV		/penetrace- s vytazením na atiku/					
	VV		*MVD3*					
	VV		48,00*16,60		796,800			
	VV		(48,00+16,60)*2*0,25		32,300			
	VV		*T2*					
	VV		24,00*13,80*2		662,400			
	VV		(24,00+13,80)*2*0,25		18,900			
	VV		22,80*2,76		62,928			
	VV		(22,80+2,76)*2*0,25		12,780			
	VV		Součet		1 586,108			
50	M	111631500	lak asfaltový ALP/9 bal 9 kg	t	-0,476	50 000,00	-23 800,00	CS ÚRS 2016 01
	VV		1,472/4904,353*1586,108		0,476			
51	K	712341559	Izol střech -10ř pásy NAIP plocha	m2	-1 254,580	90,00	-112 912,20	CS ÚRS 2016 01
	VV		/parozabrana/					
	VV		1586,108		1 586,108			
	VV		Součet		1 586,108			
52	M	628522531R	Pas modifik AL mineral	M2	-1 442,767	130,00	-187 559,71	
	VV		1586,108*1,15		1 824,024			
56a	K	R POL 2a	Detail napojení fólie atiky po dokončení zateplení obvodového pláště	m	331,520	85,00	28 179,20	

## D 713

### Izolace tepelné

• -363 021,27

64	K	713111124	Izolace tep stropů rovně přístřel - STŘEDOVÉ ŽLABY -SPÁDY	m2	114,800	150,00	17 220,00	CS ÚRS 2016 01
	VV		ZATEPLENÍ STRECHY					
	VV		SE SPADEM DLE PD vykr.c.WA24-WA30					
	VV		/2 x mineralni izolace tl.100 mm/					
	VV		*MVD3*					
	VV		(48,00*16,60)*2		1 593,600			
	VV		*T2*					
	VV		(24,00*13,80*2)*2		1 324,800			
	VV		(22,80*2,76)*2		125,856			
	VV		Součet		3 044,256			
65	M	631515020R	deska mineral vlna 100mm	m2	-3 135,584	355,00	-1 113 132,32	
	VV		3044,256*1,03		3 135,584			
65A	M	28375914	deska střešní EPS 150 S	m2	3 135,584	191,00	598 896,54	
66	K	713131135	Izol tep stěn deskami nastřel vnějš	m2	232,017	170,00	39 442,89	CS ÚRS 2016 01
	VV		ZATEPLENÍ ATIKY					
	VV		/1 x mineralni izolace tl.100 mm/					

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	VV		*MVD3*					
	VV		(48,00+16,60)*2*0,35		45,220			
	VV		*T2*					
	VV		(24,00+13,80)*2*2*0,35		52,920			
	VV		(22,80+2,76)*2*0,35		17,892			
	VV		Mezisoučet:		116,032			
	VV		ZATEPLENÍ ATIKY					
	VV		/1 x extrudovaný polystyren tl.40 mm/					
	VV		0,30*1142,00/3		114,200			
	VV		Mezisoučet:		114,200			
	VV		ZATEPLENÍ POKLOPU A SVETLIKU					
	VV		/1 x extrudovaný polystyren tl.100 mm/					
	VV		(1,10+0,80)*2*0,35*1		1,330			
	VV		1,30*3*0,15/3		0,195			
	VV		1,30*4*0,15/3		0,260			
	VV		Mezisoučet:		1,785			
	VV		Součet		232,017			
67	M	631515020R	deska mineral vlna 100mm	m2	-121,834	355,00	-43 251,07	
	VV		116,032*1,05		121,834			
67A	M	28375914	deska střešní EPS 150 S	m2	121,834	191,00	23 270,29	
67A	M	28375914	deska střešní EPS 150 S-středový žlab	m2	118,240	191,00	22 583,84	
68	M	283763650R	Deska polyst XPS tl40mm	m2	-119,910	115,00	-13 789,65	
68A	M	28375914	deska střešní EPS 150 S	m2	119,910	191,00	22 902,81	
72	K	713131141	Izol tep stěn a zákl lepením plošně	m2	1,080	160,00	172,80	CS ÚRS 2016 01
	VV		POD OBKLAD FASADY- MÍSTO OKEN 05					
73	M	631537070R	DESKA IZOL.MINERAL VLNA 160MM	m2	1,200	560,00	672,00	
	VV				273,692			
74	K	713191132	Izol tep překrytí separ fólie 0,2mm	m2	-391,440	10,00	-3 914,40	CS ÚRS 2016 01
	VV		POD OBKLAD FASADY					
74a	VV	713131161	Montáž difuzní fólie pro kontaktní fasády	m2	572,710	44,40	25 428,32	CS URS 2018 01
	VV		Součet		265,720			
75	M	596602190R	FOLIE HYDRO DIFUZNÍ VENT	M2	-450,180	50,00	-22 509,00	
75a	M	28329039	FOLIE PRO VĚTRANÉ FASÁDY UV	M2	658,617	126,00	82 985,68	CS URS 2018 01

## 762

### Konstrukce tesařské

• 226 131,94

1	K	762351110	Montáž konstrukcí nadstřešních z hranolů do plochy 100cm2	mb	258,500	152,00	39 292,00	CS URS 2018 01
	M	60511166	Hranol 100/100	m3	2,840	6 380,00	18 119,20	CS URS 2018 01
2	K	762341675	Montáž OSB desek atikových zdí	m2	198,910	311,00	61 861,01	CS URS 2018 01
	M	60726285	OSB deska P+D 22mm	m2	218,800	242,00	52 949,60	CS URS 2018 01
3	K	762395000	Spojovací prostředky	m3	7,210	853,00	6 150,13	CS URS 2018 01
4	K	762591140	Dodávka a Montáž OSB desek - provizorní ochrana podlah tělocvičen - OSB 10mm	m2	300,000	67,20	20 160,00	CS URS 2018 01
	M	60726236	OSB 10mm dodávka	m2	300,000	92,00	27 600,00	CS URS 2018 01

## 763

### Dřevostavby

• 30 238,07

1	K	763211111	SDK příčky GKB 12,5- provizorní uzavření objektu při demontáži azbestu	m2	34,130	839,00	28 635,07	CS URS 2018 01
---	---	-----------	------------------------------------------------------------------------	----	--------	--------	-----------	----------------

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	K	763181311	Montáž zárubní do příček SDK	ks	1,000	709,00	709,00	CS URS 2018 01
	M	553315513	Zárubeň do SDK příček 900	ks	1,000	894,00	894,00	CS URS 2018 01
	K	998763201	Přesun hmot pro dřevostavby	%	7,990	302,38	2 416,02	CS URS 2018 01

D 766

## Konstrukce truhlářské

-27 031,50

128	K	766622216	Montáž plastových oken plochy do 1 m2 otevíravých s rámem do zdiva	kus	-31,000	300,00	-9 300,00	CS ÚRS 2016 01
	VV		*O3*					
	VV		*1800x600mm*					
	VV		36		36,000			
	VV		*O5*					
	VV		*1200x300mm*					
	VV		31		31,000			
	VV		Mezisoučet				67,000	
	VV		67/3				22,333	
130	M	61144290RR	Okno plast pevné 120X30	kus	-10,333	5 500,00	-56 831,50	
	K	766R	Zališťování podlahy tělocvičny	soubor	1,000	11 155,00	11 155,00	
	K	766 R	Dřevěné obložení sloupů tělocvičny	soubor	1,000	27 945,00	27 945,00	

D 767

## Konstrukce zámečnické

363 633,13

	K	767	Mtž al lišty pro vytvoření nadpraží -tělocvična	m	48,000	268,00	12 864,00	CS ÚRS 2016 01
153	K	767620718	Montáž oken - pákového uzávěru	kus	-13,333	250,00	-3 333,25	CS ÚRS 2016 01
154	M	54981130R	uzávěr pákový	kus	-13,333	1 000,00	-13 333,00	
153a	K	767R	Dodávka a montáž pohonu elekt.ovládání oken	kus	8,000	11 500,00	92 000,00	CS ÚRS 2016 01
165	K	767662110	Mtž mříže pevné šroubované	m2	-14,400	500,00	-7 200,00	CS ÚRS 2016 01
	VV		ZPETNA MONTAZ MRIZI NA OKNA					
	VV		*MVD3*					
	VV		6,00*2,40*1		14,400			
166a	K	R pol	Dodávka nových okenních mříží(ZL1)	m2	-25,900	3 837,00	-99 378,30	
166	K	R POL 4a	Úprava a doplnění stáv oken mříží	m2	-14,400	1 000,00	-14 400,00	
167	K	767421232	Mtž fasádních kazet v-20m ( místo okenO5)	m2	1,080	1 190,00	1 285,20	CS ÚRS 2016 01
168	M	553251220R	Fasádní lamely/kazety+povrch úpr	m2	1,200	1 550,00	1 860,00	
	VV		121,40*1,10		133,540			
169	K	76742210R	D+M fasádních obkladů - rošt	m2	1,080	500,00	540,00	
169b	K	767	Montáž fasády -lemování otvorů Dekmetall vč.kotevních prvků(nadpraží)	m	161,400	259,00	41 802,60	
	M	553	Dodávka dekmetail - lemování otvorů včetně kotvícího materiálu	m	177,540	567,00	100 665,18	
169c	K	767	Montáž lemovacích profilů otvorů Dekmetall vč.kotevních prvků(lišty nadpraží)	m	470,860	170,00	80 046,20	
	M	553	Dodávka dekmetail - lišty nadpraží ,opatření proti vodě,vč.tmelení	m	517,946	176,00	91 158,50	
	K	767R	Dodávka a montaz pospernychn naku pro zatoveni zateptovacino systemu nad okny	ks	174,000	184,00	32 016,00	
	K	767R	Obnova oplocení areálu po montáži KZS	soubor	1,000	3 000,00	3 000,00	
	K	767R	Dodávka a montáž venkovního zábradlí schodiště pozice 1- žárově zinkované	soubor	1,000	4 680,00	4 680,00	

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	K	767R	Dodávka a montáž venkovního zábradlí schodiště pozice 2- žárově zinkované	soubor	1,000	11 760,00	11 760,00	
	K	767R	Dodávka a montáž venkovního zábradlí schodiště pozice 3-4- žárově zinkované	soubor	1,000	27 600,00	27 600,00	
	VV		4,498-0,173		4,325			

### D 783

### Nátěry

-28 608,00

171	K	783201821	Odstranění nátěru ZK opálením	m2	-59,600	150,00	-8 940,00	
	VV		STAVJICI MRIZE					
	VV		*MVD3*					
	VV		(6,00*2,40*1)*4		57,600			
	VV		OSTATNI PRVKY NA FASADE					
	VV		/rozvod.skrine atd - odhad/					
	VV		6,00/3		2,000			
	VV		Součet		59,600			
172	K	783903811	Odmaštění nátěru chem rozpouštědly	m2	-59,600	150,00	-8 940,00	
173	K	783221111	Nátěr syntet KDK DŠFA L 1a+1z+1e	m2	-59,600	180,00	-10 728,00	

### D 89

### Ostatní konstrukce a práce na trubním vedení

103 093,00

187	K	389381001	Dobetonování prefa kce	m3	-0,828	6 500,00	-5 382,00	CS ÚRS 2016 01
	VV		NADBETONOVANI VYLEZU					
	VV		0,20*(1,10+0,80)*2*0,30*1		0,228			
	VV		OSTATNI NADBETONAVKY					
	VV		/odhad/					
	VV		1,80/3		0,600			
	VV		Součet		0,828			
###	K	389361001	Doplň výztuž pref kce bet ocel	t	0,077	35 000,00	2 695,00	CS ÚRS 2016 01
	VV		PRIPADNA VYZTUZ NADBETONAVEK					
	VV		0,828*93*0,001		0,077			
	VV		Součet		0,077			
189a	K	953945135	Kotvy mechanické M12 -235	ks	663,000	160,00	106 080,00	CS ÚRS 2016 01
	VV		KOTVENI hranolů atiky					
190	K	977131115	Vrt příklep D 16mm zdivo beton	m	-2,000	150,00	-300,00	CS ÚRS 2016 01
	VV		PRO TRNY					
	VV		/odhad/					
	VV		0,08*25		2,000			
	VV				0,000			
	VV		Součet		2,000			

### D 9

### Ostatní konstrukce a práce bourací,přesun hmot,lešení

-7 979,20

195	K	953951313	Dodání a osazení dřevěných latí do 50x50 mm do betonových konstrukcí	m	-358,960	20,00	-7 179,20	CS ÚRS 2016 01
	VV		LATE PRO KOTVENI ATIK					
	VV		/vc.dodani/					
	VV		*S3-CH*					

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	VV		0,56*1923/3		358,960			
	VV		Součet		358,960			
199	K	953941331	Osazení železných rohoží nad 1m2	kus	-1,000	800,00	-800,00	CS ÚRS 2016 01
	VV		ZEDNICKE OSAZENI MRIZI					
	VV		/kotvy vc.dodani/					
	VV		*MVD3*					
	VV		1		1,000			
	VV		Součet		1,000			
<b>D 95</b>			<b>Různé dokončující konstrukce a práce na pozemních stavbách</b>				<b>41 790,00</b>	
	K		Náhradní výsadba včetně ošetřování po dobu 5 let	soubor	1,000	28 250,00	28 250,00	
	K	95	Úprava základů VZT na střeše vč.odpoj a zapojení	ks	2,000	6 770,00	13 540,00	
<b>D 96</b>			<b>Bourání konstrukcí</b>				<b>-5 276,80</b>	
231	K	977131116	Vrt příklep D 20mm zdivo beton	m	-31,040	170,00	-5 276,80	CS ÚRS 2016 01
	VV		PRO SPOJOVACI TRNY ATIK					
	VV		*S3-CH*					
	VV		0,08*1164,00/3		31,040			
	VV		Součet		31,040			
<b>D A00</b>			<b>Elektroinstalace</b>				<b>76 519,00</b>	
	K	R POL 6	Rozvody elektro pro ovládací pohony oken tělocvičen	kpl	1,000	25 019,00	25 019,00	
	K	R POL 7	Venovní rozvody osvětlení dodávka a montáž rozvodů a svítidel	kpl	1,000	51 500,00	51 500,00	



## KRYCÍ LIST SOUPISU- ZMĚNOVÝ LIST Č.2

Stavba:

ZATEPLENÍ OBJEKTU ZŠ A MŠ, č.p.330,331 - DĚČÍN IX, BYNOV - 2.ETAPA

Objekt:

**2 - ZATEPLENÍ OBJEKTU ZŠ (objekt č.p.330) - NEUZNATELNÉ PRÁCE**

KSO: 801 3  
Místo: DĚČÍN IX - BYNOV

CC-CZ:  
Datum: 9.9.2019

Zadavatel:  
STATUTÁRNÍ MĚSTO DĚČÍN

IČ:  
DIČ:

Uchazeč:  
HARTEX CZ s.r.o., Českolipská 325, PSČ 412 01, Litoměřice

IČ: 25048902  
DIČ: CZ25048902

Projektant:  
G DESIGN s.s.o.

IČ:  
DIČ:

Poznámka:

---

**Cena bez DPH** **-193 889,54**

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	-193 889,54	21,00%	-40 716,80
DPH snížená	0,00	15,00%	0,00

---

**Cena s DPH** **v CZK -234 606,34**

## REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

ZATEPLENÍ OBJEKTU ZŠ A MŠ, č.p.330,331 - DĚČÍN IX, BYNOV - 2.ETAPA

Objekt:

**2 - ZATEPLENÍ OBJEKTU ZŠ (objekt č.p.330) - NEUZNATELNÉ PRÁCE**

Místo:

DĚČÍN IX - BYNOV

Datum: 9.9.2019

Zadavatel:

STATUTÁRNÍ MĚSTO DĚČÍN

Projektant: G DESIGN s.s.o.

Uchazeč:

HARTEX CZ s.r.o., Českolipská 325, PSČ 412 01, Litoměřice

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

### Náklady soupisu celkem

**-193 889,54**

712 - Povlakové krytiny

-151 075,21

713 - Izolace tepelné

-20 589,53

767 - Konstrukce zámečnické

-5 000,00

783 - Nátěry

-17 738,60

9 - Ostatní konstrukce a práce bourací,přesun hmot,lešení

513,80

# SOUPIS PRACÍ

Stavba:

ZATEPLENÍ OBJEKTU ZŠ A MŠ, č.p.330,331 - DĚČÍN IX, BYNOV - 2.ETAPA

Objekt:

**2 - ZATEPLENÍ OBJEKTU ZŠ (objekt č.p.330) - NEUZNATELNÉ PRÁCE**

Místo: DĚČÍN IX - BYNOV

Datum: 9.9.2019

Zadavatel: STATUTÁRNÍ MĚSTO DĚČÍN

Projektant: G DESIGN s.s.o.

Uchazeč: HARTEX CZ s.r.o., Českolipská 325, PSČ 412 01, Litoměřice

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	CELKEM PŘÍPOČTY	CELKEM ODPOČTY	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------	----------------	-----------------

## Náklady soupisu celkem

**-193 889,54 19 760,00 -213 649,54**

**\* -151 075,21**

D	712	Povlakové krytiny								
33	K	712300833	Dmtž izolace střecha -10ř 3vrstvy	m2	-1 614,600	20,00	-32 292,00			CS ÚRS 2016 01
	VV		DEMONTAZ STAVAJICI KRYTINY							
	VV		*MVD3*		842,160					
	VV		48,40*17,40							
	VV		*T2*		772,440					
	VV		24,60*31,40		1 614,600					
	VV		Součet							
34	K	712300834	Přípl dmtž izol stř -10ř ZKD vrstvu	m2	-3 229,200	2,00	-6 458,40			CS ÚRS 2016 01
	VV		2*1614,600		3 229,200					
	VV		Součet		3 229,200					
35	K	997013112	Doprava sut' budova -9m s mechan	t	-41,979	490,00	-20 569,71			CS ÚRS 2016 01
36	K	997013219	Přípl doprava sut' ZKD 10m	t	-41,979	60,00	-2 518,74			CS ÚRS 2016 01
37	K	997013511	Odvoz suti z meziskládky -1 km	t	-41,979	300,00	-12 593,70			CS ÚRS 2016 01
38	K	997013509	Přípl odvoz suti na skládku zkd 1km	t	-587,706	10,00	-5 877,06			CS ÚRS 2016 01
	VV		41,979*14		587,706					
39	K	997013814	Skládkovné izolace	t	-41,979	1 500,00	-62 968,50			CS ÚRS 2016 01
40	K	712300931	Přípl kus opr izol stř -10ř fólie	kus	-84,000	53,00	-4 452,00			CS ÚRS 2016 01
	VV		PO DEMONTAZI ODVETR.KOMINKU							
	VV		/geotextilie a folie/		84,000					
	VV		42*2		84,000					
	VV		Součet							
41	K	712310931	Údržba povlakové krytiny stěrkou	m2	-3,780	830,00	-3 137,40			CS ÚRS 2016 01
	VV		0,30*0,30*42		3,780					
	VV		Součet		3,780					
42	K	998712102	Přesun t povl krytina objekt v -12m	t	-0,134	1 000,00	-134,00			CS ÚRS 2016 01
43	K	998712181	Přesun t povl krytina přípl -mech	t	-0,134	550,00	-73,70			CS ÚRS 2016 01
	VV				0,000					
	VV		Součet		1,000					

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	CELKEM PŘÍPOČTY	CELKEM ODPOČTY	Cenová soustava		
D		<b>713</b>	<b>Izolace tepelné</b>								<b>-20 589,53</b>	
44	K	713191321	Izol tep osazení odvětr komínků	kus	-42,000	18,00	-756,00			CS ÚRS 2016 01		
	VV		DOCASNE ODVETRAVACI KOMINKY									
	VV		/k odstraneni/									
	VV		*MVD3*									
	VV		24		24,000							
	VV		*T2*									
	VV		9+9		18,000							
	VV		Součet		42,000							
45	M	628563520R	Komínek větrací	kus	-42,000	250,00	-10 500,00					
46	K	998713102	Přesun t tep izolace objekt v -12m	t	-0,046	900,00	-41,40			CS ÚRS 2016 01		
47	K	712300845	Dmtž hlavice střecha -10ř	kus	-42,000	70,00	-2 940,00			CS ÚRS 2016 01		
	VV		DEMONTAZ VENTILACNICH KOMINKU									
	VV		42		42,000							
	VV		Součet		42,000							
48	K	997013212	Doprava sut' v-9m ručně	t	-0,013	1 000,00	-13,00			CS ÚRS 2016 01		
49	K	997013219	Přípl doprava sut' ZKD 10m	t	-0,013	60,00	-0,78			CS ÚRS 2016 01		
50	K	997013511	Odvoz suti z meziskládky -1 km	t	-0,013	300,00	-3,90			CS ÚRS 2016 01		
51	K	997013509	Přípl odvoz suti na skládku zkd 1km	t	-0,182	10,00	-1,82			CS ÚRS 2016 01		
	VV		0,013*14		0,182							
52	K	997013831	Skládkovné směsný odpad	t	-0,013	1 150,00	-14,95			CS ÚRS 2016 01		
53	K	713100941	Přípl kus oprava izol tep střecha	kus	-42,000	150,00	-6 300,00			CS ÚRS 2016 01		
	VV		PO DEMONTAZI ODVETR.KOMINKU									
	VV		42		42,000							
	VV		Součet		42,000							
54	K	998713102	Přesun t tep izolace objekt v -12m	t	-0,013	900,00	-11,70			CS ÚRS 2016 01		
55	K	998713181	Přesun t tep izolace přípl -mech	t	-0,013	460,00	-5,98			CS ÚRS 2016 01		
D		<b>767</b>	<b>Konstrukce zámečnické</b>								<b>-5 000,00</b>	
56	K	76799191R	Oprava úprava stáv vněj zábradlí	kpl	-1,000	5 000,00	-5 000,00					
	VV		V MISTE ZATEPLENI									
	VV		/ocenit dle skutecnosti/									
	VV		1		1,000							
	VV				0,000							
	VV		Součet		1,000							
D		<b>783</b>	<b>Nátěry</b>								<b>-17 738,60</b>	
57	K	783201821	Odstranění nátěru ZK opálením	m2	-26,620	150,00	-3 993,00					
	VV		VENKOVNI ZABRADLI									
	VV		/odmereno z programu PD/									
	VV		26,62		26,620							
	VV		Součet		26,620							
58	K	783903812	Odmaštění nátěru saponáty	m2	-26,620	150,00	-3 993,00					
59	K	783904811	Ostatní práce odrezivění kovových konstrukcí	m2	-26,620	150,00	-3 993,00			CS ÚRS 2015 01		
60	K	783221111	Nátěr syntet KDK DŠFA L 1a+1z+1e	m2	-26,620	180,00	-4 791,60					
	VV		NOVY NATER OCEL.KONSTRUKCI									
	VV		ZABRADLI									
	VV		26,620		26,620							
	VV		Součet		26,620							

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	CELKEM PŘÍPOČTY	CELKEM ODPOČTY	Cenová soustava
61	K	784171101	Zakrýv nemalov ploch - podlah	m2	-9,680	100,00	-968,00			CS ÚRS 2016 01
	VV		9,68		9,680					
	VV		Součet		9,680					
D 9 Ostatní konstrukce a práce bourací,přesun hmot,lešení								513,80		
68	K	952902501	Čistění plochá střecha -pouze u atiky	m2	-1 283,080	15,00	-19 246,20			CS ÚRS 2016 01
	VV		PO ODSTRANENI STAV.IZOLACE							
	VV		/vc.atiky/							
	VV		*MVD3*							
	VV		48,40*17,40		842,160					
	VV		*T2*							
	VV		24,60*31,40		772,440					
	VV		Součet		1 614,600					
	K	952	Demontáže krytů radiátorů přesun hmot a likvidace	soub	1,000	12 560,00	12 560,00			CS ÚRS 2016 01
	K	952	Demontáže garnyží,začištění po nastřelovacích hřebecch,likvidace	soub	1,000	7 200,00	7 200,00			CS ÚRS 2016 01