



D o d a t e k č. 8
ke smlouvě o nájmu nebytových prostor ze dne 1. 4. 1998
(dále jen „dodatek“)

Exportní garanční a pojišťovací společnost, a.s.

sídlo: Praha 1, Vodičkova 34/701, PSČ 111 21

zastoupená: Ing. Václavem Bokem, náměstkem generálního ředitele

IČ: 45279314

DIČ: CZ45279314

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl B, vložka 1619

bankovní spojení: Česká exportní banka, a.s., číslo účtu 210016/8090

(dále jen „pronajímatel“)

a

Česká exportní banka, a.s.

sídlo: Praha 1, Vodičkova 34 č.p. 701, PSČ 111 21

zastoupená: Ing. Lubomírem Pokorným MBA, generálním ředitelem a předsedou představenstva a

Ing. Petrem Goldmannem, členem představenstva a náměstkem generálního ředitele

IČ: 63078333

DIČ: CZ63078333

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl B, vložka 3042

bankovní spojení: Česká exportní banka, a.s., číslo účtu 2160008/8090

(dále jen „nájemce“)

se dnešního dne dohodli na těchto následujících změnách ve smlouvě uzavřené dne 1. 4. 1998 ve znění dodatků č. 1 ze dne 11. 12. 1998, dodatku č. 2 ze dne 30. 6. 1999, dodatku č. 3 ze dne 18. 12. 2003, dodatku č. 4 ze dne 22. 3. 2004, dodatku č. 5 ze dne 29. 6. 2004, dodatku č. 6 ze dne 22. 3. 2005 a dodatku č. 7 ze dne 22. 12. 2005 (dále jen „smlouva“):

I.

1. Čl. II. odst. 1 zní:

Pronajímatel přenechává od 1. 1. 2009 nájemci k užívání nebytové prostory o celkové výměře 3 496,80 m² v domě č.p. 701, Vodičkova ul. 34, Praha 1, jehož je vlastníkem. Umístění a specifikace pronajímaných prostor jsou uvedeny ve výkresové dokumentaci, která tvoří přílohu č. 2 této smlouvy. Nájemce je oprávněn užívat po dobu nájmu i společné prostory v domě, uvedeném ve větě první vč. výtahů, zasedacích místností, jídelny a rehabilitačních zařízení. Pronajímatel se zavazuje poskytovat nájemci po dobu nájmu služby s nájmem související, uvedené v příloze č. I této smlouvy, a zapůjčit po uvedenou dobu i pobočkové telefonní linky.

2. Čl. IV. odst. 1 zní:

Cena za pronájem od 1. 1. 2009 je sjednána smluvně ve výši :

nájemné za 1 m ² pronajaté plochy ročně činí	4 805,30 Kč,
výše čtvrtletního nájemného činí	4 200 793,- Kč.

Výše čtvrtletní zálohy za služby uvedené v příloze č. 1 této smlouvy činí 808 900 Kč.

3. Čl. V. odst. 11 zní:

Nájemce se zavazuje respektovat přístup všech zaměstnanců pronajímatele do kanceláří pronajímatele č. dveří 101 a č. dveří 102.

II.

1. Ostatní ustanovení smlouvy zůstávají beze změny a jsou tímto dodatkem nedotčeny.
2. Tento dodatek nabývá platnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem 1. 1. 2009.
3. Tento dodatek je nedílnou součástí smlouvy a je vyhotoven ve čtyřech stejnopisech, z nichž každá smluvní strana obdrží dvě vyhotovení.

V Praze dne 31. 12. 2008

V Praze dne 31. 12. 2008

Za pronajímatele:

Za nájemce:

.....
Ing. Václav Běl
náměstek generálního ředitele
Exportní garanční a pojišťovací společnosti, a.s.

.....
Ing. Lubomír Pokorný MBA
generální ředitel
a předseda představenstva
České exportní banky, a.s.

.....
Ing. Petr Goldmann
člen představenstva
a náměstek generálního ředitele
České exportní banky, a.s.

Příloha č.2

2. suterén a 1. patro

od 1. 1. 2009