

S M L O U V A O D Í L O

o dodávce stavebních prací ve smyslu ustanovení § 2586 a násl. z. č. 89/2012 Sb.

„Oprava podlahy dílen na středisku Jindřichův Hradec“

číslo smlouvy zhotovitele: 17/2019/4

číslo smlouvy objednatele: 224/P/2019

1. Smluvní strany

1.1. Objednatel (stavebník): **Správa a údržba silnic Jihočeského kraje**
příspěvková organizace
Sídlo: Nemanická 2133/10, 370 10 České Budějovice
Zastoupený: **Ing. Jan Štícha – ředitel organizace**
tel: 387 021 010 fax: 387 220 946
IČ: 70971641 DIČ: CZ70971641

Správa a údržba silnic
Jihočeského kraje
České Budějovice

Došlo: 30-10-2019

Č.j.: 17442/2019

Přiděleno:

Počet listů/ příloh: 1/2 aneb

Objednatel je právnickou osobou zapsanou v obchodním rejstříku u Krajského soudu v Českých Budějovicích, oddíl Pr., vložka 173, datum zápisu dne 1. 7. 2002

Zástupce ve věcech smluvních:

Ing. Jan Štícha

tel.: 387 021 010

Zástupce ve věcech technických:

tel.: [redacted]

(dále jen objednatel)

1.2 Zhotovitel: I. Kamenická stavební a obchodní firma s.r.o.

Sídlo: U Kulturního domu 770, 394 70 Kamenice nad Lipou

Zastoupený: **Miloslav Hrbek, jednatel společnosti**

tel.: 565 432 243 fax: 565 433 310

IČ: 608 38 531 DIČ: CZ60838531

Zhotovitel je právnickou osobou zapsanou v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Českých Budějovicích, oddíl C, vložka 3873

Bankovní spojení: [redacted]

Zástupce ve věcech smluvních:

Miloslav Hrbek

tel.: [redacted]

Zástupce ve věcech technických:

tel.: [redacted]

Odpovědný stavbyvedoucí:

tel.: [redacted]

(číslo autorizace ČKAIT 1400068)

(dále jen zhotovitel)

Strany prohlašují, že osoby podepisující tuto smlouvu, jsou k tomuto úkonu oprávněny.

2. Předmět smlouvy

Oprava podlahy dílen na středisku Jindřichův Hradec pro Správu a údržbu silnic Jihočeského kraje, závod J. Hradec

- 2.1. Zhotovitel se zavazuje na základě podmínek této smlouvy o dílo (dále SoD) provést a objednatel převzít předmět smlouvy bez vad a nedodělků v době předání a uhradit cenu podle této smlouvy a podle podmínek dohodnutých v této smlouvě
- 2.2. Rozsah a podmínky provádění díla jsou dány zadávací dokumentací č. 224/P/2019 a dále oceněným soupisem prací z nabídky zhotovitele ze dne **15. 10. 2019**. Tento soupis prací je nedílnou součástí této SoD jako příloha č. 1.
- 2.3. Zhotovitel se zavazuje, že dílo bude provedeno podle skladby požadované objednatelem a bude odpovídat platným českým zákonům, českým, evropským a mezinárodním normám a platným TP a TKP

3. Termín plnění

- 3.1. Předání staveniště: **do 14 kalendářních dnů od podpisu smlouvy**
(předpoklad říjen 2019)

Dokončení díla: **nejdéle do 50 kal. dnů od předání staveniště**

- 3.2. Objednatel se zavazuje předat zhotoviteli staveniště prosto práv třetích osob včetně všech podkladů pro provedení díla v termínu. Na výzvu objednatele je zhotovitel povinen poskytnout potřebnou součinnost.
- 3.3. Změna termínů dokončení stavby bude provedena v těchto případech:
 - objednatel přeruší stavební práce z důvodů na jeho straně
 - změna rozsahu prací nebo realizace víceprací
- 3.4. Stanovení nového termínu dokončení výstavby se uskuteční posunutím o počet dnů:
 - na které byla stavba přerušena z důvodů na straně objednatele
 - odpovídající rozsahu požadovaných prací nad rámec původní nabídky

4. Cena díla

- 4.1. Smluvní strany uzavřely dohodu o ceně - o způsobu smluvení ceny podle ust. § 2 odst. 2 zákona č. 526/1990 Sb., o cenách, v pl. znění.
Cena díla se sjednává pro danou dobu plnění jako cena nejvýše přípustná se započtením veškerých nákladů, rizik, zisku a finančních vlivů (např. inflace).

Smluvní cena díla bez DPH: 319 760,32 Kč

slovy: třístadevatenácttisícšedesát 32/100 korun českých bez DPH.

Prohlašujeme tímto z důvodu § 92a zákona 235/2004 Sb. o DPH v platném znění, že plnění bude použito pro ekonomickou činnost.

- 4.2. Objednatel připouští následující případy, kdy je možno změnit výši nabídkové ceny:
 - a) bude-li objednatel požadovat provedení jiných prací než těch, které jsou uvedeny v zadávací dokumentaci a jejichž rozsah mu nebyl při vypisování soutěže znám, nebo pokud objednatel vyloučí některé práce nebo dodávky z předmětu plnění
 - b) bude-li objednatel požadovat jinou kvalitu prací než je uvedena v zadávací dokumentaci,

5. Platební podmínky

- 5.1. Platba bude provedena na základě faktury. Fakturovány budou skutečně provedené a převzaté práce, potvrzené zástupci obou stran v protokolu o předání a převzetí dokončené stavby. Doba splatnosti faktury bude stanovena na 21 kalendářních dnů ode dne jejich doručení objednateli (podací razítko).
- 5.2. Faktura bude vystavena v souladu s přísl. ustanoveními zákona 235/2004 Sb. v platném znění. Nebude-li obsahovat obvyklé a podstatné náležitosti, je objednatel oprávněn vrátit ji zhotoviteli k doplnění. V takovém případě přestává běžet původní lhůta splatnosti a nová lhůta započne běžet doručením opravené faktury objednateli.

6. Provádění díla

- 6.1. Zhotovitel je povinen seznámit se po převzetí staveniště s rozmístěním a trasou podzemních a nadzemních vedení na staveništi a tyto buď vhodným způsobem přeložit, nebo chránit, aby v průběhu provádění díla nedošlo k jejich poškození.
- 6.2. Náklady spojené se zařízením a následnou likvidací staveniště nese zhotovitel včetně úklidu a uvedení do původního stavu prostor, jejichž úpravy nejsou součástí předmětu plnění této zakázky, ale budou stavbou dotčeny. Vlastní realizaci stavby bude zhotovitel řešit tak, aby neměla nepříznivý dopad na životní prostředí a okolí stavby.
- 6.3. Ode dne převzetí staveniště, o němž bude sepsán zápis a potvrzen zástupci obou stran, je zhotovitel povinen vést stavební deník v souladu s platným stavebním zákonem a jeho prováděcími předpisy. Objednatel je oprávněn záznamy v deníku sledovat a připojovat k nim své stanovisko. Originál stavebního deníku bude předán objednateli při předání díla.
- 6.4. Zhotovitel je povinen upozornit objednatele bez zbytečného odkladu na nevhodnou povahu věcí převzatých od objednatele nebo pokynů daných mu objednatelem k provedení díla, jestliže zhotovitel mohl tuto nevhodnost zjistit při vynaložení odborné péče.
- 6.5. Dále je zhotovitel povinen upozornit objednatele na nepředpokládané skutečnosti a skryté překážky, které mohou mít vliv na další průběh stavby nebo znemožňují provedení díla dohodnutým způsobem a byly zjištěny v průběhu stavby. V případě vzájemné dohody obou stran na změně technologie stavby/použitého materiálu, kdy je tato spojena s navýšením ceny za dílo, je nutno uzavřít písemný dodatek ke smlouvě o dílo. Pokud takováto změna nevyžaduje navýšení ceny za dílo, lze ji provést změnovým listem podepsaným zástupcem ve věcech technických a osobou oprávněnou jednat ve věcech provádění stavby.
- 6.6. Na vyzvání objednatele, nejpozději však v termínu předání a převzetí díla doloží zhotovitel soubor certifikátů rozhodujících materiálů užitých k vybudování díla. Na vyžádání objednatele, stavebního či autorského dozoru je zhotovitel povinen předložit kdykoliv v průběhu provádění prací příslušné certifikáty, technické listy a technologické postupy stanovené výrobcem pro jednotlivé materiály a výrobky. V případě nepředložení těchto dokumentů má zástupce ve věcech technických právo práce na díle pozastavit až do doby předložení dokumentů, aniž by zhotoviteli vznikl nárok na prodloužení termínu dokončení díla.
- 6.7. Zhotovitel splní svou povinnost provést dílo jeho řádným zhotovením a předáním objednateli bez vad a nedodělků. Předání díla proběhne fyzickým převzetím pověřeným pracovníkem objednatele – zástupcem ve věcech technických – uvedeným ve smlouvě o dílo. O předání a převzetí díla jsou zhotovitel a objednatel povinni sepsat protokol, v jehož závěru objednatel prohlásí, zda dílo přijímá nebo nepřijímá, a pokud ne, z jakých důvodů. Drobné vady, popřípadě nedodělky nebránící užívání a postupu dalších prací nebudou důvodem nepřevzetí díla a uplatnění sankcí, pokud bude oprávněnými osobami obou stran dohodnut termín jejich odstranění.

7. Záruční podmínky a odpovědnost za škodu

- 7.1. Zhotovitel poskytuje na uvedené dílo záruku v délce **60 měsíců** na celý předmět plnění. Po tuto dobu odpovídá za vady, které objednatel zjistil a které včas reklamoval. Záruční lhůta začíná plynout ode dne předání a převzetí díla.

- 7.2. Reklamací lze uplatnit nejpozději do posledního dne záruční lhůty, přičemž i reklamáce odeslaná objednatelem v poslední den záruční lhůty se považuje za včas uplatněnou.
- 7.3. Zhotovitel je povinen nejpozději do 5 kalendářních dnů (není-li objednatelem v nahlášení závady stanoveno jinak) od písemného nahlášení reklamované závady nastoupit k odstranění reklamačních vad a nejpozději do uplynutí lhůty odsouhlasené oprávněnými zástupci obou stran vady odstranit.
- 7.4. V případě, že zhotovitel nenastoupí k odstranění záručních vad zjištěných a uplatněných objednatelem v souladu se smlouvou o dílo, případně pokud je neodstraní v oboustranně dohodnutém termínu, má objednatel právo zadat odstranění takovýchto vad třetí straně na náklady zhotovitele. Takto odstraněné vady budou považovány za odstraněné zhotovitelem a zhotovitel ponese dál záruku za celé dílo v plném rozsahu dle této smlouvy, včetně vad odstraněných třetí stranou.
- 7.5. Prokáže-li se ve sporných případech, že objednatel reklamoval neoprávněně, tzn., že jím reklamovaná vada nevznikla vinou zhotovitele a že se na ni nevztahuje záruční lhůta resp., že vadu způsobil nevhodným užíváním díla objednatel apod., je objednatel povinen uhradit zhotoviteli veškeré jemu v souvislosti s odstraněním vady vzniklé náklady.
- 7.6. Zhotovitel odpovídá za škody způsobené předáním neúplných podkladů o staveništi či za škody vyplývající z vady nebo neúplnosti projektu tehdy, pokud je mohl na základě svých odborných znalostí při vynaložení potřebné péče zjistit a objednatele na ně upozornit.
- 7.7. Zhotovitel odpovídá za škodu způsobenou okolnostmi, které mají původ v povaze strojů, přístrojů nebo jiných věcí, které zhotovitel použil nebo hodlal použít při provádění díla.
- 7.8. Zhotovitel na sebe přejímá zodpovědnost za škody způsobené všemi účastníky výstavby na zhotovovaném díle po celou dobu výstavby, tzn. do převzetí díla objednatelem bez vad a nedodělků, stejně tak za škody způsobené svou činností objednateli nebo třetí osobě na majetku, tzn., že v případě jakéhokoliv narušení či poškození majetku (např. vjezdů, plotů, objektů, prostranství, inženýrských sítí) je zhotovitel povinen bez zbytečného odkladu tuto škodu odstranit a není-li to možné, tak finančně uhradit.
- 7.9. Zhotovitel je rovněž povinen dodržovat ustanovení § 101 odst. 4 zák. č. 262/2006 Sb., v pl. znění.

8. Sankční ujednání

- 8.1. Z důvodu nedodržení termínu dokončení díla je zhotovitel povinen objednateli uhradit smluvní pokutu **ve výši 0,5 % z ceny díla bez DPH** za každý i započatý kalendářní den prodlení. Smluvní pokuty budou vyúčtovány samostatnými fakturami a objednatel je oprávněn započíst je proti pohledávce zhotovitele.
- 8.2. Nebude-li faktura uhrazena ve lhůtě splatnosti, je objednatel povinen zaplatit zhotoviteli úrok z prodlení ve výši stanovené platnými právními předpisy.

9. Ostatní ujednání

- 9.1. Úhradou smluvních pokut dle předchozích ustanovení není dotčeno právo objednatele na náhradu škody.
- 9.2. Objednatel je oprávněn odstoupit od smlouvy o dílo, pokud je z nečinnosti zhotovitele objektivně zřejmé, že dílo neprovede řádně a včas. Předtím, než od smlouvy odstoupí, vyrozumí písemně zhotovitele o tomto svém záměru a zároveň mu stanoví lhůtu pro zjednání nápravy. Pokud i v této lhůtě bude zhotovitel nečinný, je objednatel oprávněn bez dalšího od smlouvy odstoupit. Tím není dotčeno právo objednatele na náhradu vzniklé škody.

10. Závěrečná ustanovení

- 10.1. Tuto smlouvu lze měnit pouze písemným oboustranně potvrzeným a vzestupně číslovaným ujednáním výslovně nazvaným "Dodatek č. ... ke smlouvě o dílo č. ...", Jiné zápisy, protokoly apod. se za změnu smlouvy nepovažují.

- 10.2. Ve všech případech, které neřeší ujednání obsažená v této smlouvě, platí příslušná ustanovení občanského zákoníku.
- 10.3. Obě smluvní strany berou na vědomí, že poptávka objednatele č. 224/P/2019 a nabídka zhotovitele ze dne 15. 10. 2019 jsou nedílnou součástí této smlouvy.
- 10.4. Zhotovitel bere dále na vědomí tu skutečnost, že objednatel ve smyslu § 5 zákona č. 110/2019 Sb., o zpracování osobních údajů, v platném znění, a dle Nařízení Evropského parlamentu a Rady (EU) č. 2016/679, o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a změně některých zákonů, v platném znění, zpracovává a shromažďuje osobní údaje zhotovitele za účelem vyhotovení této smlouvy. Zhotovitel souhlasí s tím, že objednatel ve smyslu výše citovaného ustanovení zákona č. 110/2019 Sb., o zpracování osobních údajů, v platném znění, shromáždil a zpracoval o zhotoviteli údaje, týkající se jména, obchodní firmy, identifikačního čísla a sídla, a to za účelem jejich případného použití při realizaci práv a povinností smluvních stran v souvislosti s touto smlouvou.
- 10.5 Smluvní strany berou na vědomí, že tato smlouva včetně jejích dodatků bude uveřejněna v registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů. Zhotovitel prohlašuje, že tato smlouva neobsahuje údaje, které tvoří předmět jeho obchodního tajemství podle § 504 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník.
- Smluvní strany se dohodly na tom, že uveřejnění v registru smluv provede objednatel.
- 10.6 Tato smlouva o dílo je sepsána ve dvou stejnopisech s platností originálu, z nichž každá ze smluvních stran obdrží po jednom vyhotovení včetně příloh.
- 10.7 Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu oprávněnými zástupci obou smluvních stran a účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv.
- 10.8 Nedílnou součástí této SoD jsou přílohy:
příloha č. 1 – Oceněný soupis prací z nabídky zhotovitele ze dne 15. 10. 2019

České Budějovice, dne: 31 -10- 2019

Kamenice nad Lipou, dne: 24. 10. 2019

Za objednatele:

Za zhotovitele:

Správa a údržba silnic Jihočeského kraje
Nemanická 2133/10, 370 10 Č. Budějovice
IČO: 709 71 641 (10)

Ing. Jan Štícha
ředitel organizace

I. KAMENICKÁ STAVEBNÍ
A OBCHODNÍ FIRMA s.r.o.
U Kulturního domu 770
394 70 Kamenice n.L. -20-
tel: 565 488 212

Miloslav Hrbek
ředitel společnosti

REKAPITULACE STAVBY

Kód: 2019/29a
Stavba: Oprava podlahy dílen závodu Jindřichův Hradec

KSO:
Místo: Jindřichův Hradec

CC-CZ:
Datum: 15. 10. 2019

Zadavatel:
Správa a údržba silnic Jihočeského kraje p.o.

IČ: 70971641
DIČ: CZ70971641

Zhotovitel:
I.Kamenická stavební a obchodní firma s.r.o.

IČ: 60838531
DIČ: CZ60838531

Projektant:
Správa a údržba silnic Jihočeského kraje p.o.

IČ: 70971641
DIČ: CZ70971641

Zpracovatel:

IČ:
DIČ:

Poznámka:
Předpokládaná doba realizace 50 kalendářních dnů.

Náklady z rozpočtů 319 760,32
Ostatní náklady ze souhrnného listu 0,00

Cena bez DPH 319 760,32

	Sazba daně	Základ daně	Výše daně
DPH základní	21,00%	319 760,32	67 149,67
DPH snížená	15,00%	0,00	0,00

Cena s DPH v CZK 386 909,99

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Zhotovitel



Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY A SOUPISŮ PRACÍ

Kód: 2019/29a

Stavba: Oprava podlahy dílen závodu Jindřichův Hradec

Místo: Jindřichův Hradec

Datum: 15. 10. 2019

Zadavatel: Správa a údržba silnic Jihočeského kraje p.o.

Projektant: Správa a údržba silnic Jihočeského kraje p.o.

Zhotovitel: I.Kamenická stavební a obchodní firma s.r.o.

Zpracovatel:

Kód	Popis	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]
1)	Náklady z rozpočtů	319 760,32	386 909,99
2019/29a	Oprava podlahy dílen závodu Jindřichův Hradec	319 760,32	386 909,99
2)	Ostatní náklady ze souhrnného listu	0,00	0,00
Celkové náklady za stavbu 1) + 2)		319 760,32	386 909,99

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Oprava podlahy dílen závodu Jindřichův Hradec

KSO:

Místo: Jindřichův Hradec

CC-CZ:

Datum: 15. 10. 2019

Zadavatel:

Správa a údržba silnic Jihočeského kraje p.o.

IČ:

70971641

DIČ:

CZ70971641

Zhotovitel:

I.Kamenická stavební a obchodní firma s.r.o.

IČ:

60838531

DIČ:

CZ60838531

Projektant:

Správa a údržba silnic Jihočeského kraje p.o.

IČ:

70971641

DIČ:

CZ70971641

Zpracovatel:

IČ:

DIČ:

Poznámka:

Předpokládaná doba realizace 50 kalendářních dnů.

Náklady z rozpočtu	319 760,32
Ostatní náklady	0,00
Cena bez DPH	319 760,32

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	319 760,32	21,00%	67 149,67
DPH snížená	0,00	15,00%	0,00

Cena s DPH v CZK 386 909,99

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Zhotovitel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Oprava podlahy dílen závodu Jindřichův Hradec

Místo:

Jindřichův Hradec

Datum:

15. 10. 2019

Zadavatel:

Správa a údržba silnic Jihočeského kraje p.o.

Projektant:

Správa a údržba
silnic Jihočeského
kraje p.o.

Zhotovitel:

I.Kamenická stavební a obchodní firma s.r.o.

Zpracovatel:

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

1) Náklady ze soupisu prací	319 760,32
HSV - Práce a dodávky HSV	██████████
6 - Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní	██████████
9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání	██████████
997 - Přesun sutě	██████████
998 - Přesun hmot	██████████
PSV - Práce a dodávky PSV	██████████
711 - Izolace proti vodě, vlhkosti a plynům	██████████
2) Ostatní náklady	0,00
Celkové náklady za stavbu 1) + 2)	319 760,32

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Oprava podlahy dílen závodu Jindřichův Hradec

Místo: Jindřichův Hradec

Datum: 15. 10. 2019

Zadavatel: Správa a údržba silnic Jihočeského kraje p.o.

Projektant: Správa a údržba silnic Jihočeského kraje p.o.

Zhotovitel: I.Kamenická stavební a obchodní firma s.r.o.

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Náklady soupisu celkem

319 760,32

D	HSV		Práce a dodávky HSV				278 658,22
D	6		Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní				159 354,00
1	K	631351101	Zřízení bednění rýh a hran v podlahách	m2			2 970,00
2	K	631351102	Odstranění bednění rýh a hran v podlahách	m2			752,00
3	K	632453424	Potěr průmyslový samonivelační ze suchých směsí podkladní pro těžký provoz tl 20 mm	m2			155 632,00
	W		"průmyslová podlaha drátkobeton s ocelovou výztuží BAKAERT, vsyp BASF MasterTop"				
	W		142				
D	9		Ostatní konstrukce a práce, bourání				66 314,00
4	K	965042241	Bourání podkladů pod dlažby nebo mazanin betonových nebo z litého asfaltu tl přes 100 mm pl pře 4 m2	m3			66 314,00
D	997		Přesun sutě				50 984,48
5	K	997006512	Vodorovné doprava suti s naložením a složením na skládku do 1 km	t			9 059,60
6	K	997013111	Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot pro budovy v do 6 m s použitím mechanizace	t			8 622,24
7	K	997013509	Příplatek k odvozu suti a vybouraných hmot na skládku ZKD 1 km přes 1 km	t			4 548,54
8	K	997013809	Poplatek za uložení na skládce (skládkovné) stavebního odpadu ze směsí nebo oddělených frakcí betonu, cihel a keramických výrobků kód odpadu 170 107	t			28 754,10
D	998		Přesun hmot				2 005,74
9	K	998012021	Přesun hmot pro budovy monolitické v do 6 m	t			2 005,74
D	PSV		Práce a dodávky PSV				41 102,10
D	711		Izolace proti vodě, vlhkosti a plynům				41 102,10
10	K	711111001	Provedení izolace proti zemní vlhkosti vodorovně za studena nátěrem penetračním				1 505,20
11	M	11163150	lak penetrační asfaltový	t			2 402,84
	W		143,333333333333*0,0003 "Přečtené koeficientem množství				
12	K	711441559	Provedení izolace proti tlakové vodě vodorovně přitavením pásu NAIP	m2			15 279,20
13	M	62836110	pás asfaltový natavitelný oxidovaný tl. 4mm s vložkou z hliníkové fólie / hliníkové fólie s textilií, se spalitelnou PE folií nebo jemnozrnným minerálním posypem	m2			21 914,86
	W		544333,333333332*0,0003 "Přečtené koeficientem množství				