

# DOHODA VLASTNÍKŮ PROVOZNĚ SOUVISEJÍCÍCH VODOVODŮ

uzavřená podle § 8 odst. 3 a odst. 15 zákona č. 274/2001 Sb., o vodovodech a  
kanalizacích pro veřejnou potřebu v platném znění

Číslo provozovatele: 2/VAK-KM/2019/Pr-D

## Článek I.

### Smluvní strany

**Vlastník A:** Česká republika - Hasičský záchranný sbor Zlínského kraje  
Sídlo: Příkladová 213, 760 01 Zlín  
Zastoupen: xxxxxxxx, ředitel HZS Zlínského kraje  
Ve věcech technických: xxxxxxxx, koordinační, projektový a programový  
pracovník, e-mail: [xxxxxxx](mailto:xxxxxxx)  
IČO: 70887306  
DIČ: CZ70887306  
(dále jen „vlastník A“)

**Vlastník B:** Zlínský kraj  
Sídlo: třída Tomáše Bati 21, 761 90 Zlín  
Zastoupen: xxxxxxxx, hejtmanem  
Ve věcech technických: xxxxxxxx, vedoucí odboru investic, e-mail: xxxxxxxx telefon:  
xxxxxxx  
xxxxxxx – předsedkyně představenstva Industry Servis ZK a.s.,  
e-mail: [xxxxxxx](mailto:xxxxxxx), tel: xxxxxxxx  
IČO: 70891320  
DIČ: CZ70891320  
(dále jen „vlastník B“)

**Provozovatel:** Vodovody a kanalizace Kroměříž, a.s.  
Sídlo: Kojetínská 3666/64, 767 01 Kroměříž  
Zastoupen: xxxxxxxx, ředitelem společnosti  
Ve věcech technických: xxxxxxxx, výrobně technický náměstek  
xxxxxxx, vedoucí provozu pitná voda  
IČO: 494 51 871  
DIČ: CZ 49451871  
Společnost je zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem Brno, oddíl B,  
vložka 1147.  
(dále jen „provozovatel“)

## Článek II.

### Prohlášení smluvních stran

1. Výše uvedené smluvní strany uzavírají ve smyslu ust. § 8 odst. 3 zákona č. 274/2001 Sb., zákona o vodovodech a kanalizacích, v platném znění, za účelem zajištění kvalitního a plynulého provozování provozně souvisejících vodovodů v jejich vlastnictví, tuto dohodu o úpravě vzájemných práv a povinností.

2. Zlínský kraj prohlašuje, že je výlučným vlastníkem převážné části vodovodní sítě a vodárenských objektů sloužících k zásobování odběratelů pitnou vodou ve Strategické průmyslové zóně Holešov s vyznačením v situačním plánu, který je **přílohou č. 2** této dohody a je její nedílnou součástí.
3. Hasičský záchranný sbor Zlínského kraje prohlašuje, že je výlučným vlastníkem specifikované části vodovodu pro veřejnou potřebu (v rozsahu **přílohy č. 1**) ve Strategické průmyslové zóně Holešov sloužícího k zásobování pitnou vodou, s vyznačením (vč. napojení na vodovod ve vlastnictví Zlínského kraje) v geometrickém zaměření, které je **přílohou č. 3** této dohody a je její nedílnou součástí.
4. Vodovod ve Strategické průmyslové zóně Holešov je napojen na veřejný vodovod ve vlastnictví společnosti Vodovody a kanalizace Kroměříž, a.s. Vztahy výše uvedené jsou zakresleny v situačním plánu, který tvoří **přílohu č. 2** této dohody a je její nedílnou součástí.
5. Provozovatelem části veřejného vodovodu či zařízení ve městě Holešov je společnost Vodovody a kanalizace Kroměříž, a.s. Provozovatelem výše uvedeného vodovodu ve vlastnictví Zlínského kraje, stejně tak jako vodovodu ve vlastnictví Hasičského záchranného sboru Zlínského kraje je ke dni podpisu této dohody též společnost Vodovody a kanalizace Kroměříž, a.s. (tj. provozovatel), a to na základě smluv č. O/0113/2015/KORA ze dne 1. 7. 2015 resp. č. 3VAK-KM/2019/Pr ze dne 2. 8. 2019.

### **Článek III.**

#### **Předmět dohody**

1. Předmětem dohody je úprava práv a povinností ze vztahů vznikajících mezi účastníky dohody, vlastníky provozně souvisejících vodohospodářských zařízení tak, aby bylo zajištěno kvalitní a plynulé zásobování vodovodní sítě odběratelů pitnou vodou.

### **Článek IV.**

#### **Práva a povinnosti smluvních stran**

1. Smluvní strany se dohodly, že se budou řídit při provozování souvisejících vodovodů všemi právy a povinnostmi, jež vyplývají z příslušných právních předpisů či ze smluv o provozování vodovodu, správních a ostatních rozhodnutí.
2. Smluvní strany se dohodly o cenových podmínkách a úhradě takto:
  - Za dodávku pitné vody je vlastník A povinen hradit úplatu vlastníkovi B případně osobě k tomu vlastníkem zmocněné (pozn. provozovateli). Výši ceny za dodávku pitné vody určuje vlastník B případně osoba k tomu vlastníkem zmocněná (pozn. provozovatel) v souladu s platnými právními předpisy. Cena za dodávku pitné vody se sjednává ve výši určené platným cenovým předpisem a je cenou maximální. Cenu a její změny zveřejňuje provozovatel ve veřejných sdělovacích prostředcích, na svých internetových stránkách ([www.vak-km.cz](http://www.vak-km.cz)).
  - Fakturace a platební podmínky mezi smluvními stranami jsou součástí Smlouvy o dodávce pitné vody a odvádění odpadních vod.
3. Smluvní strany se dohodly na dalších zákonných podmínkách takto:
  - **Jakost pitné vody**

Jakost dodávané pitné vody odpovídá platným právním předpisům (zejména zákonu č. 258/2000 Sb. o ochraně veřejného zdraví v platném znění, vyhlášce č. 252/2004 Sb., kterou se stanoví hygienické požadavky na pitnou a teplou vodu a četnost a rozsah kontroly v platném znění, případně podmínky stanovené hygienickým orgánem).

– **Ukazatele pitné vody platné v době uzavření dohody:**

	Doporučené hodnoty:	Aktuální hodnoty:
Dusičnany:	nejvyšší mezní hodnota = 50 mg/l	30 mg/l
Vápník:	doporučená hodnota = 40-80 mg/l	103 mg/l
Hořčík:	doporučená hodnota = 20-30 mg/l	17 mg/l

Podrobnější přehled ukazatelů jakosti pitné vody je k dispozici na webových stránkách společnosti Vodovody a kanalizace Kroměříž, a.s.: [www.vak-km.cz](http://www.vak-km.cz).

– **Množství a způsob měření dodávané vody**

Množství dodané pitné vody odpovídá kapacitě rozvodných řadů v obci dle PD.

Množství spotřeby pitné vody je stanoven v příslušné „Smlouvě o dodávce pitné vody“, uzavřené mezi odběratelem pitné vody a provozovatelem (vodoměrem na zdroji pitné vody).

– **Tlakové poměry**

Maximální přetlak v nejnižších místech vodovodní sítě každého tlakového pásma nesmí převyšovat hodnotu 0,6 MPa. V odůvodněných případech se může zvýšit na 0,7 MPa. Minimální hydrodynamický přetlak v rozvodné síti v místě napojení vodovodní přípojky při zástavbě do dvou nadzemních podlaží musí být nejméně 0,15 MPa, při zástavbě nad dvě nadzemní podlaží nejméně 0,25 MPa.

– **Kontrola podmínek**

Kontrola kvality a množství je prováděna společností Vodovody a kanalizace Kroměříž, a.s.

– **Zajištění funkčnosti**

Vzhledem k tomu, že přívodní řad a většina hlavní rozvodné řady jsou ve vlastnictví společnosti Vodovody a kanalizace Kroměříž, a.s., nemůže vlastník A bez souhlasu společnosti Vodovody a kanalizace Kroměříž, a.s. rozšiřovat stávající vodovodní systém ani odsouhlasit zvýšení odběru v daných lokalitách nad současný stav (tím je myšleno povolení jakéhokoliv velkoodběru vody nebo rozšíření veřejného vodovodu za účelem napojení nových nemovitostí).

– **Postup v odstranění závad**

O plánovaných či havarijních odstávkách vody, které mohou mít dopad na odběratele a to v souladu s § 9 zákona 274/2001 Sb., bude společnost Vodovody a kanalizace Kroměříž, a.s. informovat vlastníky A a B písemně.

– **Vzájemná informovanost**

V případě změny stávajícího společného provozovatele se smluvní strany zavazují vzájemně informovat o dalších změnách, které mají nebo mohou mít vliv na obsah této dohody, a to bez zbytečného odkladu po vzniku změny.

Smluvní strany se zavazují vzájemně se informovat o případných odstávkách, poruchách, haváriích a stavebně-technických zásazích na vodovodu, majících vliv na provoz vodovodu druhého vlastníka.

– **Řešení sporů**

Veškeré spory se strany zavazují řešit smírnou cestou. V případě soudního řešení sporu je věcně a místně příslušný soud dle platných právních předpisů.

– **Sankce**

V případě způsobení škody jedním vlastníkem druhému je strana, která způsobila škodu povinna ji uhradit straně poškozené.

## **Článek V.**

### **Trvání dohody a její zrušení**

1. Dohoda se uzavírá na dobu **neurčitou**. Výpovědní doba této smlouvy činí jeden rok a počíná běžet počátkem následujícího kalendářního roku po roku, kdy byla výpověď učiněna.
2. **Sjednává se rozvazovací podmínka dohody s účinky ex nunc** pro případy, že Smlouva o provozování vodohospodářské infrastruktury a monitorovacích vrtů v území Strategické průmyslové č. O/0113/2015/KORA ze dne 1. 7. 2015 uzavřená mezi vlastníkem B a provozovatelem zanikne a práva a povinnosti stanovené v ní nebudou v relevantním rozsahu obnoveny. V případě jejich obnovení pak rozvazovací podmínka platí přiměřeně pro zánik všech následných smluv.

## **Článek VI.**

### **Závěrečná ujednání**

1. Vlastníci se dohodli, že se budou vzájemně informovat o plnění povinností sjednaných v této dohodě a v případě nenadálé události se zavazují učinit vše, co je v možnostech a schopnostech příslušného vlastníka k zabránění škody či újmy.
2. Pokud není v této dohodě sjednáno jinak, řídí se vlastníci při výkonu svých práv a povinností zákonem č. 274/2001 Sb., o vodovodech a kanalizacích, v platném znění a prováděcí vyhláškou č. 428/2001 Sb., v platném znění.
3. Dohoda nabývá platnosti dnem podpisu obou smluvních stran a účinnosti okamžikem zveřejnění v registru smluv dle ust. § 6 zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, zveřejňování těchto smluv a o registru smluv, v platném znění (dále jen registr smluv). Zveřejnit dohodu v registru smluv je povinen Zlínský kraj. Dohodu lze měnit pouze písemnými číslovanými dodatky.
4. Dohoda je vyhotovena v šesti vyhotoveních, přičemž každá smluvní strana obdrží dvě vyhotovení.
5. Vlastníci shodně prohlašují, že písemné vyhotovení této dohody se shoduje se souhlasnými a vážnými projevy jejich vůle a že se o obsahu dohody dohodli tak, aby mezi nimi nedošlo k rozporům a že měli možnost provést změny dohody a že dohoda obsahuje úplné ujednání o předmětu dohody a všech náležitostech, které smluvní strany chtěly a měly v této dohodě sjednat.

**Doložka dle § 23 zákona č. 129/2000 Sb., o krajích**

Rozhodnuto orgánem kraje: Zastupitelstvo Zlínského kraje

Datum a číslo jednací: 9.9.2019, 0644/Z21/19

- Přílohy: č. 1 soupis vodohospodářského majetku  
č. 2 situace vodovodů  
č. 3 geometrické zaměření vodovodu

Ve Zlíně dne.....

V Kroměříži dne.....

.....  
**Zlínský kraj**

xxxxxxx  
hejtman

.....  
**Vodovody a kanalizace Kroměříž, a.s.**

xxxxxxx  
ředitel společnosti

Ve Zlíně dne.....

.....  
**ČR - Hasičský záchranný sbor Zlínského kraje**

xxxxxxx  
ředitel HZS Zlínského kraje

## Soupis vodohospodářského majetku

### Vodovod

Vodovodní řad	VPPE	DN 100	139,8190 m
---------------	------	--------	------------

Ve Zlíně dne .....

.....  
**ČR - Hasičský záchranný sbor Zlínského kraje**

xxxxxxx

ředitel HZS Zlínského kraje