



Dodatek č. 1

ke smlouvě o nájmu nebytových prostor ze dne 1.7.2005

Smluvní strany:

Česká republika - Ministerstvo vnitra, Nad Štolou 936/3, 170 34 Praha 7, IČ: 00007064,
zastoupená plk. [REDACTED] ředitelem Policie ČR Správy Středočeského kraje,
Na Baních 1304, 156 00 Praha 5 - Zbraslav,
bankovní spojení: [REDACTED]
jako pronajímatele

a

Česká pošta, s.p., Politických vězňů 909/4, PSČ 225 99, zapsaná v obchodním rejstříku,
vedeném Městských soudem v Praze, spisová značka: oddíl A, vložka 7565, IČ 47114983
(01), DIČ: CZ47114983, zastoupená [REDACTED] ředitelem odboru řízení majetku,
bankovní spojení: [REDACTED]
jako nájemce

V souladu s článkem VII. odst. 4 se smluvní strany dohodly na změně smlouvy o nájmu nebytových prostor takto:

1) Článek II. odstavec 1 se mění takto:

Nájemné za pronajaté nebytové prostory uvedené v článku I. odst. 2) se sjednává ve výši 62.396,- Kč ročně. Nájemné za parkovací plochu se sjednává ve výši 5.505,- Kč ročně včetně DPH. Celkové roční nájemné činí 67.901,- Kč.
Výše nájemného nezahrnuje DPH, neboť pronájem staveb a nebytových prostor je podle § 56 odst. 4 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění platném ke dni podpisu tohoto dodatku, osvobozen od daně z přidané hodnoty.

2) Článek II. odstavec 2 se mění takto:

Nájemné je splatné bezhotovostně na účet pronajímatele. Dohodnutá roční úhrada nájemného je splatná ve čtvrtletních splátkách vždy do 15. dne druhého měsíce příslušného kalendářního čtvrtletí, a to na základě platebního kalendáře na účet pronajímatele ve výši, rovnající se jedné čtvrtině celkového ročního nájemného, to je 16.975,25 Kč. Nezaplacení výše uvedené čtvrtletní splátky v daném termínu bude pro účely této smlouvy považováno za porušení smlouvy.

3) Částka nájemného se bude každoročně zvyšovat o výši inflace dle indexu spotřebitelských cen stanovenou ČSU za uplynulý kalendářní rok. O změně výše nájmu v rámci inflace již nebude vyhotovován dodatek ke smlouvě, nýbrž bude nájemci zaslán písemnou formou, včetně předpisu nájmu na daný rok.

4) Ostatní části smlouvy zůstávají beze změny.

5) Nedílnou součástí tohoto dodatku je i splátkový kalendář pro rok 2008.

6) Tento dodatek č. 1 je vyhotoven ve 4 stejnopisech s platností originálu, z nichž každá strana obdrží po dvou podepsaných stejnopisech. Dodatek je nedílnou součástí smlouvy uzavřené dne 1.7.2005.

Praha dne:

Za pronajítelem

.....
plk. JUDr.
ředitel



Praha dne: 17 -04- 2008

Za nájemcem

.....
Ing. Zdeněk Kubrý
ředitel oddělení správy nemovitého majetku

