



## **Smlouva o společném postupu zadavatelů při centralizovaném zadávání a o pověření centrálního zadavatele**

uzavřena dle ust. § 1746 odst. 2 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „občanský zákoník“) a ust. § 9 odst. 4 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále také jen „ZZVZ“).

Níže označené smluvní strany-----

### **statutární město Frýdek-Místek**

Sídlo: Radniční 1148, Frýdek, 738 01 Frýdek-Místek

IČ: 00296643

DIČ: CZ00296643

zastoupeno: Mgr. Michalem Pobuckým, Dis., primátorem

**(dále jen město nebo centrální zadavatel)**

**a**

### **Basketpoint Frýdek-Místek z.s.**

Sídlo: tř. T. G. Masaryka 503, Frýdek, 73801 Frýdek-Místek

IČ: 06140971

zastoupen: Ing. Zdeňkem Navrátillem, předsedou spolku

zapsán v spolkovém rejstříku vedeném Krajským soudem v Ostravě sp. zn. L 16002

**(dále jen spolek nebo pověřující zadavatel)**

**(centrální zadavatel a pověřující zadavatel společně dále jen jako strany)**

uzavírají v souladu s ustanovení § 1746 odst. 2 občanského zákoníku a ustanovení § 9 odst. 1 písm. b), odst. 4 zákona o zadávání veřejných zakázek, tuto Smlouvu o společném postupu zadavatelů při centralizovaném zadávání a o pověření centrálního zadavatele.

## **I. Úvodní ujednání**

Strany sjednávají smlouvu s ohledem na tyto skutečnosti:

1. Spolek má zájem realizovat projekt pod označením „**Basketpoint Frýdek-Místek – sportovní hala pro děti a mládež II**“ (dále také jen projekt). Cílem projektu je výstavba nové sportovní haly ve Frýdku-Místku pro děti a mládež.

2. Město jakožto veřejnoprávní korporace ve smyslu zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, projevilo zájem podpořit projekt spolku, neboť naplňuje cíle definované v ust. § 35 odst. 2 obecního zřízení<sup>1</sup>, a to formou:
  - a) poskytnutí investiční dotace spolku na realizaci projektu ve výši 17 000 000 Kč na základě Smlouvy o poskytnutí investiční dotace schválené zastupitelstvem města Frýdku-Místku dne 26. 2. 2018 (dále také dotace č. 1),
  - b) prodeje pozemků města spolku na základě Smlouva kupní, o zřízení zákazu zcizení a zákazu zatížení nemovitých věcí a o zřízení předkupního práva schválené zastupitelstvem města dne 26. 2. 2018 za kupní cenu 1 755 000 Kč;
3. Spolek má zájem financovat náklady projektu (vedle již zaplacené kupní ceny za pozemky) částkou 25 000 000 Kč z vlastních zdrojů.
4. V rámci projektové přípravy vyšlo najevo, že nákladovost projektu dosáhne bezmála 80 mil Kč, a proto spolek za účelem spolufinancování nákladů projektu:
  - a) má přislíbenou dotaci od Moravskoslezského kraje, který na základě usnesení Zastupitelstva Moravskoslezského kraje ze dne 13. 9. 2018 schválil dotaci pro spolek na realizaci projektu ve výši 17 000 000 Kč, jejíž možnost čerpání na základě dodatku č. 1 je prodloužena na základě usnesení Zastupitelstva Moravskoslezského kraje ze dne 12. 9. 2019 do 31. 12. 2022 (dále také dotace č. 2);
  - b) hodlá požádat o dotaci Ministerstvo školství, mládeže a tělovýchovy (dále jen „MŠMT“) v rámci aktuální VÝZVA V5 Sport, investice 2019/2020 k předložení žádosti o dotaci v rámci programu, Podpora materiálně technické základny sportu 2017 až 2024, podprogramu Podpora materiálně technické základny sportu – ÚSC, SK a TJ (dále také dotace č. 3).
5. Skutečnosti ohledně způsobu financování projektu konzultoval spolek jakožto příjemce dotace č. 1 s městem, jakožto poskytovatelem dotace č. 1, přičemž byl upozorněn na skutečnost, že:
  - a) pokud náklady na projekt představují oněch 80 mil Kč včetně DPH a současně
  - b) spolek hodlá financovat projekt do výše 25 mil Kč z vlastních, resp. soukromých zdrojů,
  - c) zbylou část nákladů projektu hodlá spolek financovat z veřejných zdrojů, tzn. dotací č. 1, č. 2 a č. 3,

pak jakožto příjemce dotace naplňuje současně status dotovaného zadavatele dle ust. § 4 odst. 2 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, a je povinen při pořízení stavebních prací na realizaci projektu postupovat v některém z druhů zadávacích řízení dle ZZVZ, neboť se jedná o podlimitní veřejnou zakázku na stavební práce a podíl veřejných zdrojů na realizaci projektu představuje více než 50%.<sup>2</sup>

6. Vzhledem ke skutečnosti, že:

---

<sup>1</sup> § 35 odst. 2 věta druhá zákona č. 128/2000 Sb., o obcích -obec v samostatné působnosti ve svém územním obvodu dále pečuje v souladu s místními předpoklady a s místními zvyklostmi o vytváření podmínek pro rozvoj sociální péče a pro uspokojování potřeb svých občanů. Jde především o uspokojování potřeby bydlení, ochrany a rozvoje zdraví, dopravy a spojů, potřeby informací, výchovy a vzdělávání, celkového kulturního rozvoje a ochrany veřejného pořádku.

<sup>2</sup>Podle § 4 odst. 2 ZZVZ písm. a) platí, že zadavatelem je osoba, která k úhradě nadlimitní nebo podlimitní veřejné zakázky použije mimo jiné více než 50 % peněžních prostředků, poskytnutých z rozpočtu veřejného zadavatele.

- a) spolek nemá zkušenosti se zadávacími postupy dle ZZVZ, požádal město o spolupráci v rámci administrace zadávacího řízení na výběr dodavatele pro realizaci projektu dle ZZVZ;
- b) město nadále podporuje projekt, zvážilo možnosti dle ZZVZ a za účelem prohloubení spolupráce se spolkem se rozhodlo v postavení centrálního zadavatele provést pro spolek jakožto pověřujícího zadavatele dle ust. § 9 odst. 1 písm. b) ZVZ zadávací řízení, v němž provede výběr dodavatele na realizaci stavebních prací pro pověřujícího zadavatele pod označením „**Basketpoint Frýdek-Místek – sportovní hala pro děti a mládež II**“,

sjednávají strany spolupráci za následujících podmínek.

## II. Předmět smlouvy

1. Předmětem této smlouvy je úprava vzájemných práv a povinností centrálního zadavatele a pověřujícího zadavatele k třetím osobám a k sobě navzájem v souvislosti s centralizovaným postupem v rámci zadávacího řízení k podlimitní veřejné zakázce na stavební práce pod označením „**Basketpoint Frýdek-Místek – sportovní hala pro děti a mládež II**“.
2. Účelem smlouvy je ustanovení centrálního zadavatele, který provede centralizované zadávací řízení výše uvedené zakázky na stavební práce pro výběr dodavatele ve smyslu ZZVZ, jakož i potřebné pověření centrálního zadavatele k jednání v zastoupení pověřujícího zadavatele za účelem výběru dodavatele na provedení stavebních prací v rámci podlimitní veřejné zakázky na stavební práce.

## III. Práva a povinnosti účastníků smlouvy při centralizovaném zadávání

1. Smluvní strany se dohodly, že statutární město Frýdek-Místek bude ve smyslu ustanovení § 9 ZZVZ plnit funkci centrálního zadavatele na veřejnou zakázku na stavební práce pod označením „**Basketpoint Frýdek-Místek – sportovní hala pro děti a mládež II**“ a tyto stavební práce pořídí na účet pověřujícího zadavatele v rozsahu vymezeném zadávacími podmínkami na tuto veřejnou zakázku; za tímto účelem pověřující zadavatel centrálního zadavatele na základě této smlouvy zplnomocňuje k výkonu zadavatelských činností. Centrální zadavatel bude při své zadavatelské činnosti postupovat podle ZZVZ.
2. Centrální zadavatelem je pověřen vystupovat za pověřujícího zadavatele navenek vůči třetím osobám a informačnímu systému veřejných zakázek.
3. Strany smlouvy berou na vědomí skutečnost, že zadavatelskou činnost ve smyslu zákona o zadávání veřejných zakázek v zadávacím řízení vykonává centrální zadavatel, který odpovídá za zákonný průběh zadávacího řízení a nese veškeré náklady nebo sankce vzniklé porušením ZZVZ.
4. Centrální zadavatel se zavazuje provést zejména následující činnosti a úkony:
  - vypracování zadávací dokumentace,
  - zabezpečení oznámení zadávacího řízení v informačním systému,
  - zodpovídání dotazů k zadávací dokumentaci,
  - kontrola lhůt pro podání nabídek,
  - proces otvírání a hodnocení nabídek,
  - vypracování zprávy o posouzení a hodnocení nabídek a závěrečných formulářů,
  - rozhodnutí o výběru dodavatele,
  - vyřízení námitek,
  - uveřejnění výsledku zadávacího řízení v informačním systému veřejných zakázek,
  - archivace dokumentace.
5. Pověřující zadavatel se zavazuje poskytovat centrálnímu zadavateli včasné, pravdivé, úplné a přehledné informace a předkládat mu v přiměřené lhůtě podklady potřebné k plnění předmětu této smlouvy, jakož i další nezbytnou součinnost pro řádné plnění předmětu této smlouvy.

6. Pověřující zadavatel je povinen zejména:

- informovat centrálního zadavatele o všech podstatných skutečnostech majících vliv na průběh zadávacího řízení a jeho zákonnost,
- definovat veškeré požadavky na poskytnutí stavebních prací v podobě předání podkladové projektové dokumentace pro zhotovení stavby s výkazem výměr zpracované v souladu s vyhláškou č. 169/2016 Sb., o stanovení rozsahu dokumentace veřejné zakázky na stavební práce a soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr, ve znění pozdějších předpisů a v rozsahu dle vyhlášky č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb, ve znění pozdějších předpisů.

7. Strany sjednávají, že v rámci zadávacích podmínek bude zohledněno veřejné financování projektu tak, že dodavatelé budou informováni o podmíněnosti realizace projektu na získání dotace č. 3, což bude zohledněno jednak v průběhu zadávacího řízení jako zákonný důvod pro zrušení zadávacího řízení dle ust. § 127 odst. 2 písm. e) ZZVZ a jednak jako smluvní podmínka zániku závazku ze smlouvy o dílo s vybraným dodavatelem po ukončení zadávacího řízení, tj. po uzavření smlouvy o dílo mezi pověřujícím zadavatelem a vybraným dodavatelem;

#### IV. Doba trvání smlouvy

Smlouva se uzavírá na dobu určitou s účinností do doby dosažení účelu, pro který byla uzavřena, tj. do doby uzavření smlouvy o dílo mezi pověřujícím zadavatelem a vybraným dodavatelem, jejímž předmětem bude stavba „**Basketpoint Frýdek-Místek – sportovní hala pro děti a mládež II**“.

#### V. Náklady zadávacího řízení

Veškeré náklady spojené s realizací zadávacího řízení formou centralizovaného zadání veřejné zakázky na stavební práce dle této smlouvy ponese centrální zadavatel.

#### VI. Závěrečná ujednání

1. Tato smlouva je vyhotovena ve dvou stejnopisech s platností originálu, z nichž každá smluvní strana obdrží po jednom vyhotovení.
2. Smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu oprávněnými zástupci smluvních stran, přičemž rozhodující je datum posledního podpisu a účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv v souladu s § 6 odst. 1 zákona o registru smluv.
3. Doložka platnosti právního úkonu dle § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů: O uzavření této smlouvy rozhodla Rada města Frýdku-Místku usnesením dne 8. 10. 2019.

Ve Frýdku-Místku dne .....

**Za centrálního zadavatele:**

---

Mgr. Michal Pobucký, DiS., primátor

**Za pověřujícího zadavatele:**

---

Ing. Zdeněk Navrátil, předseda spolku