

Dodatek č. 1
k nájemní smlouvě uzavřené dne 10.3.2017
mezi těmito účastníky

Město Jičín

zastoupené starostou města JUDr. Janem Malým
se sídlem Žižkovo nám.18, 506 01 Jičín
IČO: 00271632, DIČ: CZ00271632



dále jen „pronajímatel“, na straně jedné

a

Ice Caffé Adria s. r. o.,

se sídlem Bulharská 996/20, Praha 10 - Vršovice
zastoupená Bilalem Saliji, jednatelem
IČO: 05559731

Společnost je zapsána v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze pod spisovou značkou C 265854

dále jen „nájemce“, na straně druhé

I.

Pronajímatel a nájemce uzavřeli dne 10.3.2017 nájemní smlouvu, kterou pronajímatel přenechal nájemci k dočasnému užívání část parc. st. č. 118 v k.ú. Jičín za podmínek ve smlouvě upravených.

II.

Tímto dodatkem se mění znění článku IV. odstavce 1. smlouvy takto:

Za užívání části parcely st. č. 118 v k.ú. Jičín o celkové ploše 62,1 m² je nájemce povinen hradit nájemné ve výši 2,- Kč/m²/den za období sezóny, tj. duben až září a za období mimo sezóny, skladování dřevěných palub, tj. říjen až březen daného roku, nájemné ve výši 70 Kč/m²/rok. Celkové **roční nájemné činí 24.840 Kč** a je splatné jednorázově nejpozději k 1.4. daného roku (před zahájením sezóny) na účet města uvedený v záhlaví smlouvy pod příslušným variabilním symbolem.

Poslední splátka nájemného za rok 2019 ve výši 4.575 Kč bude splatná do 30.11.2019. Pokud to tohoto data nebude nájemné připsáno na účet města, má město právo nájem vypovědět bez výpovědní doby. To znamená že nájem skončí dnem následujícím po dni, kdy byla výpověď druhé straně doručena.

III.

Ostatní ujednání z nájemní smlouvy ze dne 10.3.2017 zůstávají v platnosti beze změn.

IV.

Tento dodatek nabývá platnosti dnem podpisu a účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv. Vzhledem k tomu, že tento dodatek podléhá zveřejnění podle tohoto zákona, smluvní strany se dohodly, že pronajímatel, jenž je povinným subjektem podle ust. 2 odst. 1 zákona, zašle neprodleně po uzavření dodatku včetně metadat ve smyslu ust. § 5 odst. 2 zákona správci registru smluv k uveřejnění, s vyloučením, resp. znečitelněním těch informací, které jsou ze zákona vyňaty z povinnosti uveřejnění.

V.

Dodatek č. 1 je vyhotoven ve dvou stejnopisech, z nichž každý má váhu originálu, přičemž každá smluvní strana obdrží jedno vyhotovení.

V Jičíně dne

V Jičíně dne

Pronajímatel:

Nájemce:

.....
JUDr. Jan Malý, starosta

.....
Bilal Saliji, jednatel