

DODATEK Č. 2 KE SMLouvĚ O DíLO

uzavřené dne 27. 9. 2017 mezi Smluvními stranami, kterými jsou

Objednatel

Název: **Masarykova univerzita**
Sídlo: Žerotínovo náměstí 617/9, 601 77 Brno
IČ: 00216224
DIČ: CZ00216224
Zastoupen: Mgr. Martou Valešovou MBA, kvestorkou
Kontaktní osoby: XXXXXXXXXX
tel. č.: XXXXXXXXXX, e-mail: XXXXXXXXXX

XXXXXXX
tel.č.: XXXXXXXXXX, e-mail: XXXXXXXXXX

XXXXXXX
tel.č.: XXXXXXXXXX, e-mail: XXXXXXXXXX

a

Zhotovitel

Obchodní firma/název/jméno: **TECHNICO Opava s.r.o.**
Sídlo: Hradecká 1576/51, Předměstí, 746 01 Opava
IČ: 25849204
DIČ/VAT ID: CZ25849204
Zastoupen: Ing. Martinem Uličným, jednatelem
Zápis v obchodním rejstříku: zapsaná u Krajského soudu v Ostravě, oddíl C, vložka 21841

Bankovní spojení: XXXXXXXXXX, č.ú.: XXXXXXXXXX
IBAN: XXXXXXXXXX
Korespondenční adresa: XXXXXXXXXX
Kontaktní osoby: XXXXXXXXXX
tel. č.: XXXXXXXXXX, e-mail: XXXXXXXXXX

XXXXXXX
tel. č.: XXXXXXXXXX, e-mail: XXXXXXXXXX

Veřejná zakázka: **Generální projektant rekonstrukce a dostavby areálu FI, MU**; zadávaná v zadávacím řízení v souladu se ZZVZ.

Smluvní strany výslovně utvrzují, že slova a slovní spojení uváděná v dodatku č. 2 ke Smlouvě (*dále jen „Dodatek“*) s velkým počátečním písmenem jsou míněna přesně v tom významu, jaký je pro ně uveden ve Smlouvě. Smluvní strany dále výslovně utvrzují, že i význam ostatních slov či slovních spojení uváděných v Dodatku je míněn obdobně tak, jak jsou tato slova a slovní spojení užitá ve Smlouvě.

I. Odůvodnění uzavření Dodatku

- I. 1) Smluvní strany v čl. IX. Smlouvy sjednaly opční právo Objednatele, kterým si vyhradil právo na poskytnutí dalších služeb, kterými mohou být závazky obdobné závazku provést Dílo, jakož i závazky obdobné s Dílem souvisejícím závazkům; zejména se může jednat o závazky spočívající v provedení takových výkonů a činností, které
- I. 1) a) byt nejsou ve Smlouvě sjednány, jsou nezbytné či vhodné pro Dostavbu FI,
 - I. 1) b) představují takový nárůst co do rozsahu požadavků Objednatele na Dílo způsobený zejména větším než původně plánovaným rozsahem Dostavby FI, že jej nelze spravedlivě pokrýt stávajícími ujednáními ve Smlouvě, či které
 - I. 1) c) představují takový nárůst co do obsahu požadavků Objednatele na Dílo způsobený zejména dalšími či jinými požadavky a představami Objednatele ohledně Dostavby FI, že jej nelze spravedlivě pokrýt stávajícími ujednáními ve Smlouvě.
- I. 2) V průběhu realizace Smlouvy, vznikla potřeba provést další nezbytné i vhodné služby, které nebyly ve Smlouvě sjednány, odůvodnění potřeby jednotlivých změn je uvedeno dále.
- I. 3) **Multikanál**
- Zadávací dokumentace pracovala s rozsahem multikanálu, který byl povolen v rámci stavebního povolení oznámením stavby posouzené autorizovaným inspektorem vydané OÚSŘ ÚMČ Brno Královo Pole ze dne 28. 5. 2010 aktualizovaného změnou stavby ze dne 14. 10. 2011. Vzhledem k množství instalovaných optických sítí v areálu Botanická 68a v uplynulých letech a zejména vzhledem k zajištění jejich neporušeného a nepřerušovaného fungování po dobu plánované dostavby areálu Botanická 68a vznikla v návaznosti na koordinaci jednotlivých etap v průběhu zpracování projektové dokumentace potřeba rozšířit trasy multikanálu pro vedení optických sítí v areálu. Nově umístěné trasy je nutné povolit v rámci povolovacího řízení na příslušném stavebním úřadě.
- I. 4) **Stavebně technický průzkum sloupů**
- V rámci výkonové fáze první „Zabezpečení vstupních podkladů“ byla při provádění stavebně-technických průzkumů zjištěna přítomnost vlhkosti a vody v některých testovaných ocelových sloupech v 1. PP. Sloupy mohou vlivem zabudované vlhkosti korodovat a postupem času ztrácet své nosné vlastnosti. Objednatel se tedy z důvodu předcházení dodatečných víceprací při dostavbě areálu Botanická 68a na základě této objektivně nepředvídané okolnosti rozhodl rozšířit průzkumy na celý rozsah sloupů v 1. PP budov B, C a D tak, aby mohla být ve čtvrté výkonové fázi „Dokumentace pro výběr dodavatele stavby; Kniha místností“ navržena náležitá opatření pro zajištění jejich únosnosti.
- I. 5) **GHZ – Plynové hašení serveroven**
- V průběhu zpracování projektové dokumentace během výkonové fáze druhé „Dopracování stavebního a dispozičního řešení včetně rozdělení na jednotlivé Etapy a plánu organizace výstavby“ vznikla vzhledem k plánovaným stavebním dispozicím a s tím související potřebě minimalizovat finanční, majetková a provozní rizika vzhledem k objemu a hodnotě zabezpečených dat uchovávaných v serverech, včetně hodnoty serverů, potřeba serverovny vybavit adekvátním technologickým prvkem v podobě stabilního hasicího zařízení – plynového hašení (GHZ).

I. 6) Dieselagregát

V povolení ke stavbě zařízení středního zdroje znečišťování ovzduší, náhradního zdroje el. energie – dieselagregátu vydaném dne 12. 11. 2009 byl zvažován a povolen maximální zálohovaný výkon náhradních zdrojů o výkonu 2300 kVA (800kVA stávající dieselagregát + nový dieselagregát o výkonu 1500kVA). V průběhu realizace dostavby budovy A v letech 2012–2014 byla instalována dynamická UPS s výkonem 1250kVA. Pro budoucí provoz areálu Botanická 68a, vykrytí výpadků dynamické UPS a s nimi spojenými riziky poškození koncových zařízení a ztráty dat je nezbytné v rámci další výstavby nahradit stávající dieselagregát o výkonu 800 kVA novým zálohovacím zařízením elektrické energie o výkonu min. 1250 kVA. Celková instalovaná kapacita v areálu by narostla na 2500 kVA. Na tento výkon je nutné zpracovat projektovou dokumentaci a povolit jej u náležitých správních orgánů.

- I. 7) V návaznosti na ustanovení článku IX odst. 2) Smlouvy se jedná v případě všech výše uvedených služeb o činnosti, které jsou nezbytné či vhodné pro Dostavbu FI a nelze je spravedlivě pokrýt stávajícími ujednáními ve Smlouvě.
- I. 8) Všechny služby uvedené v bodech I. 3) – I. 6) věcně přináležejí do 1. Etapy stanovené ust. II. 2) písm. a Dodatku č. 1 ke Smlouvě.

II. Popis Změn

- II. 1) S ohledem na výše uvedené se Zhotovitel zavazuje provést na svůj náklad a nebezpečí pro Objednatele opční dílo spočívající zejména ve
- a) zpracování projektové dokumentace pro územní řízení a dokumentace pro výběr dodavatele a zajištění inženýrské činnosti vztahujících se k rozšíření trasy multikanálu dle ust. I.3) tohoto Dodatku
 - b) provedení stavebně technického průzkumu a zpracování zprávy o provedeném průzkumu dle ust. I.4) tohoto Dodatku
 - c) zpracování projektové dokumentace (PD pro stavební povolení a PD pro výběr dodavatele stavby) a zajištění inženýrské činnosti vztahujících se k plynovému hašení serveroven dle ust. I.5) tohoto Dodatku.
 - d) zpracování projektové dokumentace pro povolení zdroje znečišťování ovzduší, náhradního zdroje el. energie – dieselagregátu a zajištění inženýrské činnosti vztahujících se k navýšení výkonu dieselagregátu dle ust. I.6) tohoto Dodatku
- II. 2) Smluvní strany prohlašují, že opční právo považují dnem uveřejnění tohoto Dodatku za účinné. Zhotovitel se tak za podmínek stanovených Smlouvou a Dodatkem zavazuje na svůj náklad a nebezpečí pro Objednatele provést Opční dílo a splnit další s tím související závazky a Objednatel se zavazuje Opční dílo převzít a zaplatit sjednanou cenu. Veškeré práva a povinnosti stanovené Smlouvou se uplatní i na provedení Opčního díla, resp. na s Opčním dílem související závazky, není-li v Dodatku výslovně sjednáno jinak.

III. Lhůta pro provedení

- III. 1) Zhotovitel se zavazuje předat Opční dílo po částech v následujících termínech:
- a) část Opčního díla dle ust. II.1) a) Dodatku týkající se zpracování PD pro územní řízení a získání územního souhlasu do 30 dnů ode dne účinnosti tohoto Dodatku, PD pro DVD je povinen Zhotovitel předat v termínu do 60 dnů ode dne účinnosti tohoto Dodatku
 - b) část Opčního díla dle ust. II.1) b) Dodatku do 60 dnů ode dne účinnosti tohoto Dodatku
 - c) část Opčního díla dle ust. II. 1) c) Dodatku týkající se zpracování PD pro DSP do 30 dnů od účinnosti tohoto Dodatku, PD pro DPS je povinen Zhotovitel předat v termínu odevzdání DVD dle Smlouvy
 - d) část Opčního díla dle ust. II.1) d) Dodatku do 30 dnů ode dne účinnosti tohoto Dodatku
- III. 2) Provádění Opčního díla nebude mít vliv na lhůty pro předání navazujících výkonových fází
- III. 3) Předání a převzetí jednotlivých částí Opčního díla uvedených v ust. III.1) Dodatku se řeší analogicky dle ust. V.4) Smlouvy.

IV. Cena

- IV. 1) Celková cena Opčního díla činí:
- 759 000,- Kč bez DPH
- slovy: sedmsetpadesátdevět tisíc Kč bez daně z přidané hodnoty (dále jen „DPH“).
- IV. 2) Podrobný rozpis celkové ceny Opčního díla po jednotlivých částech je uveden v příloze tohoto Dodatku s označením Rozpis ceny Opčního díla dle dodatku č. 2 Smlouvy
- IV. 3) Zhotovitel je oprávněn k ceně Opčního díla připočíst DPH ve výši stanovené v souladu se zákonem č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů.
- IV. 4) Cena za Opční dílo bude Objednatelům uhrazena na základě samostatně vystavených Faktur po jednotlivých částech Opčního díla dle ust. II.1) Dodatku. Fakturu za příslušnou část Opčního díla je Zhotovitel oprávněn vystavit a zaslat Objednateli vždy nejdříve poté, co bude oběma Smluvními stranami potvrzeno její předání a převzetí. V případě části Opčního díla dle ust. II. 1) a) bude fakturováno získání územního souhlasu a PD pro výběr dodavatele stavby zvlášť vzhledem k rozdílné lhůtě pro provedení dle ust. III.1) c) Dodatku. V případě části Opčního díla dle ust. II. 1) c) bude fakturováno zpracování PD pro stavební povolení a PD pro výběr dodavatele stavby zvlášť vzhledem k rozdílné lhůtě pro provedení dle ust. III.1) c) Dodatku.

V. Závěrečná ujednání

- V. 1) Dodatek bude uzavřen připojením zaručených elektronických podpisů obou Smluvních stran. Smluvní strany se však mohou, třeba i ústně, dohodnout, že Smlouvu uzavřou v listinné podobě. Taková dohoda podléhá režimu ust. XIII. 2) Smlouvy.

V. 2) Smluvní strany potvrzují, že si Dodatek před jeho podpisem přečetly a s jeho obsahem souhlasí. Na důkaz toho připojují své podpisy.

Přílohy:

Příloha č. 1: Rozpis ceny Opčního díla dle dodatku č. 2 Smlouvy

V Brně dne 1.11.2019

V Opavě dne 15.10.2019

.....
Mgr. Marta Valešová, MBA,
kvestorka,
za Objednatele

.....
Ing. Martin Uličný,
jednatel,
za Zhotovitele

Rozpis ceny opčního díla pro část dle odst. I. 3) Dokumentace pro územní řízení

(veškeré ceny jsou uvedeny v Kč bez DPH)

Přímé mzdy

	Počet zaměstnanců dané kategorie/ funkce podílejících se na provedení	Předpokládaný počet hodin, které stráví 1 zaměstnanec dané kategorie/ funkce na provedení	Cena za hodinu opčního práva na jednotlivou funkci člena týmu
Hlavní projektant/architekt	1	35	800
Zástupce HP	0		800
Statik	1	4	800
Specialisté TZB, ETS a PBS	4	31	500
Další projektanti výše neuvedení a administrativní pracovníci.	1	7	400
Ostatní:	Celkové předpokládané náklady na práci subdodavatelů		
Subdodávky (studie, průzkumy, posudky, a jiné....)	43000		
Celková cena	139 000		

Rozpis ceny opčního díla pro část dle odst. I. 3) Dokumentace pro výběr dodavatele stavby

(veškeré ceny jsou uvedeny v Kč bez DPH)

Přímé mzdy

	Počet zaměstnanců dané kategorie/ funkce podílejících se na provedení	Předpokládaný počet hodin, které stráví 1 zaměstnanec dané kategorie/ funkce na provedení	Cena za hodinu opčního práva na jednotlivou funkci člena týmu
Hlavní projektant/architekt	1	12	800
Zástupce HP	0	0	800
Statik	0	0	800
Specialisté TZB, ETS a PBS	3	24	500
Další projektanti výše neuvedení a administrativní pracovníci.	1	6	400
Ostatní:	Celkové předpokládané náklady na práci subdodavatelů		
Subdodávky (studie, průzkumy, posudky, a jiné....)	0		
Celková cena	48 000		

Rozpis ceny opčního díla pro část dle odst. I. 4) Stavebně technický průzkum sloupů

(veškeré ceny jsou uvedeny v Kč bez DPH)

Přímé mzdy

	Počet zaměstnanců dané kategorie/ funkce podílejících se na provedení	Předpokládaný počet hodin, které stráví 1 zaměstnanec dané kategorie/ funkce na provedení	Cena za hodinu opčního práva na jednotlivou funkci člena týmu
Hlavní projektant/architekt	1	25	800
Zástupce HP	0	0	800
Statik	1	48	800
Specialisté TZB, ETS a PBS	1	36	500
Další projektanti výše neuvedení a administrativní pracovníci.	2	12	400
Ostatní:	Celkové předpokládané náklady na práci subdodavatelů		
Subdodávka (studie, průzkumy, posudky, a jiné....)	304000		
Celková cena	390 000		

Rozpis ceny opčního díla pro část dle odst. I. 5) Dokumentace pro stavební povolení

(veškeré ceny jsou uvedeny v Kč bez DPH)

Přímé mzdy

	Počet zaměstnanců dané kategorie/ funkce podílejících se na provedení	Předpokládaný počet hodin, které stráví 1 zaměstnanec dané kategorie/ funkce na provedení	Cena za hodinu opčního práva na jednotlivou funkci člena týmu
Hlavní projektant/architekt	1	14	800
Zástupce HP	0	0	800
Statik	1	6	800
Specialisté TZB, ETS a PBS	1	12	500
Další projektanti výše neuvedení a administrativní pracovníci.	1	10	400
Ostatní:	Celkové předpokládané náklady na práci subdodavatelů		
Subdodávky (studie, průzkumy, posudky, a jiné....)	39000		
Celková cena	65 000		

Rozpis ceny opčního díla pro část dle odst. I. 5) Dokumentace pro výběr dodavatele stavby

(veškeré ceny jsou uvedeny v Kč bez DPH)

Přímé mzdy

	Počet zaměstnanců dané kategorie/ funkce podílejících se na provedení	Předpokládaný počet hodin, které stráví 1 zaměstnanec dané kategorie/ funkce na provedení	Cena za hodinu opčního práva na jednotlivou funkci člena týmu
Hlavní projektant/architekt	1	14	800
Zástupce HP	0	0	800
Statik	1	8	800
Specialisté TZB, ETS a PBS	1	20	500
Další projektanti výše neuvedení a administrativní pracovníci.	1	6	400
Ostatní:	Celkové předpokládané náklady na práci subdodavatelů		
Subdodávky (studie, průzkumy, posudky, a jiné....)	45000		
Celková cena	75 000		

Rozpis ceny opčního díla pro část dle odst. I. 6) Dokumentace pro povolení zdroje znečišťování ovzduší, náhradního zdroje el. energie – dieselagregátu

(veškeré ceny jsou uvedeny v Kč bez DPH)

Přímé mzdy

	Počet zaměstnanců dané kategorie/ funkce podílejících se na provedení	Předpokládaný počet hodin, které stráví 1 zaměstnanec dané kategorie/ funkce na provedení	Cena za hodinu opčního práva na jednotlivou funkci člena týmu
Hlavní projektant/architekt	1	4	800
Zástupce HP	0	0	800
Statik	1	6	800
Specialisté TZB, ETS a PBS	2	14,5	500
Další projektanti výše neuvedení a administrativní pracovníci.	1	5	400
Ostatní:	Celkové předpokládané náklady na práci subdodavatelů		
Subdodávky (studie, průzkumy, posudky, a jiné....)	17500		
Celková cena	42 000		