



Tento projekt je spolufinancován Evropskou unií – Fondem soudržnosti  
v rámci Operačního programu Životní prostředí.

## SMLOUVA O DÍLO

číslo smlouvy objednatele:

číslo smlouvy zhotovitele:

uzavřená níže uvedeného dne, měsíce a roku podle ustanovení § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „občanský zákoník“), mezi smluvními stranami:

### Město Hranice

se sídlem: Pernštejnské náměstí 1, 753 01 Hranice  
IČO: 00301311  
DIČ: CZ00301311  
Zastoupeno: Jiřím Kudláčkem, starostou  
Bankovní spojení: Komerční banka, a.s., Přerov, expozitura Hranice  
Číslo účtu: [REDACTED]  
Kontaktní osoba:  
ve věcech technických: Ing. Dagmar Čabalová, vedoucí Odboru investic,  
Tel.: 581 828 200, 603 801 687  
E-mail: [dagmar.cabalova@mesto-hranice.cz](mailto:dagmar.cabalova@mesto-hranice.cz)

(dále jen „Objednatel“)

a

### DAZ desingns4U s.r.o.

se sídlem: Tršice 27, 783 57 Tršice  
IČO: 06933602  
DIČ: CZ06933602  
Zapsaná v obchodním rejstříku vedeném u Krajského soudu v Ostravě oddíl C, vložka 73841  
Zastoupený: Ing. Martin Dvořák – jednatel společnosti  
Bankovní spojení: [REDACTED]  
Číslo účtu: [REDACTED]  
Kontaktní osoba: Ing. Martin Dvořák  
Tel.: +420 724 188 050  
E-mail: [info@dazprojekcni.cz](mailto:info@dazprojekcni.cz)

(dále jen „Zhotovitel“)

Název akce:

„Budova autobusového nádraží Hranice – zelená střecha“



Tento projekt je spolufinancován Evropskou unií – Fondem soudržnosti  
v rámci Operačního programu Životní prostředí.

## I. Článek Prohlášení účastníků

1. Zhotovitel prohlašuje, že je odborně způsobilý k zajištění předmětu plnění podle této smlouvy.
2. Objednatel se zavazuje dílo převzít a za dílo zaplatit zhotoviteli cenu za jeho provedení za podmínek uvedených v této smlouvě.
3. Smluvní strany prohlašují, že údaje uvedené v této smlouvě odpovídají skutečnosti v době uzavření smlouvy. Smluvní strany se zavazují, že změny dotčených údajů oznámí bez prodlení písemně druhé smluvní straně.
4. Smluvní strany prohlašují, že osoby podepisující tuto smlouvu jsou k tomuto jednání oprávněny.
5. Zhotovitel se zavazuje zpracovat projektovou dokumentaci
  - ve smyslu zákona č. 183/2006 Sb. o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů a navazujících vyhlášek
  - projektová dokumentace bude zpracovaná dle vyhlášky č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb, ve znění pozdějších předpisů
  - bude splňovat požadavky pro zadávací dokumentaci ve smyslu zákona č.134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů včetně propočtu a rozpočtu nákladů na stavbu a výkazu výměr
  - v souladu s nabídkou č. NAB-01230



Tento projekt je spolufinancován Evropskou unií – Fondem soudržnosti  
v rámci Operačního programu Životní prostředí.

## **II. Článek** **Předmět smlouvy**

1. Zhotovitel se zavazuje provést na svůj náklad a nebezpečí pro Objednatele dílo, kterým se rozumí zpracování a dodání projektové dokumentace na akci „Budova autobusového nádraží – zelená střecha“, pro provedení rekonstrukce střechy stávající budovy autobusového nádraží v Hranicích s využitím dešťové vody na tuto plochu spadlou tzv. zelené střechy s možností veřejného přístupu na část této upravené plochy pomocí nového schodiště.
2. Dokumentace bude zpracovaná pro řešený objekt v tomto členění:
  - Příprava dat
  - Zaměření stávajícího stavu budovy (prohlídka objektu, zaměření objektu 3D skenerem, vypracování dokumentace stávajícího stavu jako podkladu pro navazující projekční stupně v digitální podobě)
  - Statické posouzení stávající budovy s ohledem na budoucí využití
  - Dokumentace pro společné povolení stavby tj. pro vydání územního a stavební povolení
  - Zajištění inženýrské činnosti pro podání žádostí na společné řízení včetně podání žádosti na stavební úřad (vyjádření, stanoviska, projednání na SFŽP, zastupování při stavebním řízení atd.)
  - Dokumentace pro realizaci stavby včetně položkového rozpočtu a výkazu výměr. Rozpočet a výkaz výměr (slepý rozpočet) bude rozdělen dle pravidel poskytovatele dotace na uznatelné a neuznatelné náklady.
3. Předmět zakázky dále zahrnuje výkon autorského dozoru v průběhu vlastní realizace stavby. Autorský dozor bude prováděn na vyzvání investora. Délka výkonu autorského dozoru bude stanovena příchodem na staveniště a odchodem ze staveniště. Toto bude vyznačeno ve stavebním deníku.
4. Součástí předmětu smlouvy je projednání konceptu řešení se zástupci města – min.2x.
5. Objednatel se zavazuje za řádně provedené Dílo zaplatit Zhotoviteli cenu stanovenou v článku IV. této smlouvy a způsobem dle článku IX. této smlouvy.

## **III. Článek** **Způsob zpracování a počet vyhotovení díla**

1. Dílo bude provedeno v následujícím rozsahu:
  - zaměření skutečného stavu budovy – 1x digi ve formátu \*.dwg, \*.doc, \*.pdf + 1 x tištěné paré
  - společná projektová dokumentace 3 paré v tištěné podobě + 1x digi ve formátu \*.dwg, \*.doc, \*.pdf
  - realizační projektová dokumentace 6 paré + 1x digi ve formátu \*.dwg, \*.doc, \*.pdf



Tento projekt je spolufinancován Evropskou unií – Fondem soudržnosti  
v rámci Operačního programu Životní prostředí.

- výkaz výměr(+slepý rozpočet) a položkový rozpočet – 3 x v tištěné podobě + 1x digi ve formátu excell, výkaz výměr bude rozdělen na jednotlivé stavební objekty

Počet vyhotovení dle článku III. bodu 1. je zahrnut v ceně díla, včetně dokumentace předávané v digitální formě.

#### IV. Článek Cena za dílo

1. Smluvní strany se dohodly na smluvní ceně za provedené dílo specifikované v čl. II. této smlouvy, a to následovně:

	Cena bez DPH v Kč	DPH v Kč	Cena vč. DPH v Kč
Zajištění podkladů, zpracování podkladů k objektu	2.000,-	420,-	2.420,-
Prohlídka objektu, zaměření objektu 3D skenerem	5.000,-	1.050,-	6.050,-
Vypracování projektové dokumentace stávajícího stavu budovy	10.000,-	2.100,-	12.100,-
Společná projektová dokumentace pro vydání územního rozhodnutí a stavebního povolení včetně statického posouzení, návrhu sadových úprav atd.	33.000,-	6.930,-	39.930,-
Zajištění inženýrské činnosti včetně podání žádosti na stavební úřad (vyjádření, stanoviska, projednání na SFDI, zastupování při jednáních se stavebním úřadem atd.)	15.000,-	3.150,-	18.150,-
Realizační projektová dokumentace včetně výkazu výměr a položkového rozpočtu (+ slepý rozpočet)	59.100,-	12.411,-	71.511,-
Cena celkem	124.100,-	26.061	150.161,-

2. Cena za dílo podle odst. 1 tohoto článku smlouvy zahrnuje veškeré náklady zhotovitele spojené se splněním jeho závazku z této smlouvy, tj. dopravné, náklady spojené s účastí na konzultacích a jednáních včetně nákladů spojených s účastí na pracovních skupinách, zasedáních s orgány obce a projednání s občany. Do ceny díla nejsou zahrnuty správní poplatky či jiné poplatky spojené s povolení a realizací stavby. Cena za dílo je stanovena jako pevná, nejvýše přístupná a není ji možno překročit.



Tento projekt je spolufinancován Evropskou unií – Fondem soudržnosti  
v rámci Operačního programu Životní prostředí.

3. Cena za 1 hodinu výkonu autorského dozoru je sjednáno ve výši 500,- Kč bez DPH, 605,- Kč s DPH. V ceně za výkon autorského dozoru jsou zahrnuty veškeré náklady spojené s činností autorského dozoru včetně jízdného, pracovních náhrad, telefonních hovorů, doby strávené na cestě a jiné.
4. Výkon autorského dozoru projektanta bude účtován měsíčně po dobu výkonu autorského dozoru projektanta dle počtu odpracovaných hodin.
5. Délka (doba) výkonu autorského dozoru bude stanovena příchodem na staveniště a odchodem ze staveniště. Toto bude vyznačeno ve stavebním deníku.
6. Je-li zhotovitel plátce DPH, odpovídá za to, že sazba daně z přidané hodnoty bude stanovena v souladu s platnými právními předpisy, v případě, že dojde ke změně zákonné sazby DPH, je zhotovitel k ceně díla bez DPH povinen účtovat DPH v platné výši. Smluvní strany se dohodly, že v případě změny ceny díla v důsledku změny sazby DPH není nutno ke smlouvě uzavírat dodatek. V případě, že zhotovitel stanoví sazbu DPH či výši DPH v rozporu s platnými právními předpisy, je povinen uhradit objednateli veškerou škodu, která mu v souvislosti s tím vznikla.

## V. Článek Místo předání, doba plnění

1. Zhotovitel je povinen předat objednateli dílo v místě předání, kterým je Městský úřad Hranice, Pernštejnské náměstí 1, 753 01 Hranice.
2. Smluvní strany se dohodly, že dílo v celém rozsahu bude provedeno v časovém rámci (zahájení a ukončení prací), jednotlivé dílčí činnosti budou provedeny ve stanovených termínech daných harmonogramem prací, který je nedílnou součástí této smlouvy.

**Termín zahájení prací:** ihned po nabytí účinnosti smlouvy

**Termín předání společné projektové dokumentace :** 15.11.2019

**Termín zajištění inženýrské činnosti a podání žádosti na stavební úřad:** 20.12.2019

**Termín vydání pravomocného stavebního povolení:** 31.01.2020

**Termín předání realizační projektové dokumentace včetně výkazu výměr, položkového rozpočtu slepého rozpočtu :** 29.02.2020



Tento projekt je spolufinancován Evropskou unií – Fondem soudržnosti  
v rámci Operačního programu Životní prostředí.

3. Dílo je provedeno dokončením a předáním jednotlivých etap objednateli. Smluvní strany se dohodly, že objednatel není povinen dílo nebo jeho etapu (část) převzít, pokud toto vykazuje vady či nedodělky.

## VI. Článek

### Práva a povinnosti smluvních stran

1. Není-li stanoveno touto smlouvou výslovně jinak, řídí se vzájemná práva a povinnosti smluvních stran ustanovením § 2586 a následujícími občanského zákoníku.
2. Zhotovitel je zejména povinen:
  - a) Zajistit zpracování díla osobou oprávněnou ke zpracování podle § 4 odst. 2 zákona č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, ve znění pozdějších předpisů
  - b) Přizvat ke zpracování dílčích částí díla další odpovědné osoby s příslušnou specializací, není-li způsobilý některou část dokumentace zpracovat sám.
  - c) Provést dílo řádně a včas za použití materiálu a postupů odpovídajících právním předpisům. Dílo musí ke dni předání odpovídat příslušným právním předpisům, požadavkům stanoveným ve výzvě pro podání nabídky, nebo jiné dokumentaci vztahující se k provedení díla a umožňovat užívání, k němuž bylo určeno a zhotoveno.
  - d) Řídit se při provádění díla pokyny objednatele.
  - e) Účastnit se všech jednání a pracovních skupin, která se týkají předmětu díla a poskytnout požadovanou součinnost.
  - f) Pořizovat a rozesílat zápisy ze zasedání pracovní skupiny a všech jednání.
  - g) V průběhu zpracování studie s ohledem na postup prací vyzvat objednatele k pracovním schůzkám, na kterých zhotovitel informuje objednatele o průběhu prací, včetně prezentace průběžných výsledků. Výzvu k pracovní schůzce včetně průběžných výsledků zašle zhotovitel objednateli minimálně 8 kalendářních dnů přede dnem konání pracovní schůzky.
  - h) Umožnit objednateli kontrolu provádění díla. Pokud objednatel zjistí, že zhotovitel neprovádí dílo řádně či jinak porušuje svou povinnost, poskytne zhotoviteli lhůtu k nápravě, neučiní-li tak zhotovitel ve stanovené lhůtě, je objednatel oprávněn od smlouvy odstoupit.
  - i) Podklady, které poskytuje objednatel zhotoviteli za účelem vyhotovení díla, jsou poskytovány bezúplatně elektronickou nebo tištěnou formou. Podklady jsou určeny pro zpracování jediné a konkrétní zakázky. Ty podklady, které byly zapůjčeny formou protokolů o zapůjčení, se zhotovitel zavazuje vrátit objednateli nejpozději v termínu,



Tento projekt je spolufinancován Evropskou unií – Fondem soudržnosti  
v rámci Operačního programu Životní prostředí.

stanoveném protokolem o zapůjčení, v kompletním stavu. Ostatní podklady se zhotovitel zavazuje zničit. Zničením podkladů se rozumí u tištěných materiálů jejich skartace a u elektronických materiálů zničení. Objednatel zakazuje použití jakýchkoliv částí použitých podkladů jiným způsobem, než je uvedeno v této smlouvě.

- j) Neposkytovat předané podklady třetím osobám, nestanoví-li tato smlouva jinak.
  - k) Odstranit zjištěné vady a nedodělky na své náklady, viz článek X., bod 7. této smlouvy.
  - l) Postupovat při provádění díla s odbornou péčí.
3. Objednatel je povinen poskytnout zhotoviteli součinnost nutnou k provedení díla. Objednatel předá podklady pro zpracování díla zhotoviteli, a to do 5 pracovních dnů od podpisu této smlouvy.
- Objednatel je oprávněn dílo nebo část díla (etapy) užít ve smyslu ustanovení § 2371 a násl. občanského zákoníku, a to:
    - v původní nebo zpracované či jinak změněné podobě,
    - všemi způsoby užití,
    - v územně a množstevně neomezeném rozsahu, po dobu trvání majetkových práv k dílu,
    - poskytnout oprávnění tvořící součást licence (podlicenci) třetí osobě zcela nebo z části,
    - upravit či jinak změnit dílo nebo jeho název,
    - spojit s jiným dílem nebo zařadit do díla souborného.
4. Zhotovitel není oprávněn poskytnout výsledek díla jiným osobám než objednateli.

## VII. Článek

### Podklady pro zpracování studie a projektové dokumentace

Objednatel poskytne zhotoviteli níže uvedené podklady:

- výřez katastrální mapy
- dostupná zaměření DTMM (polohopis, výškopis, síť – jedná se pouze o informační údaje)

## VIII. Článek

### Autorské práva k dílu, předání díla, vlastnické právo k předmětu díla a nebezpečí škody

1. Doložka o zpřístupnění autorských práv k dílu

V případě, že dílo nebo jakákoli jeho část bude považováno za duševní vlastnictví ve smyslu ust. § 2 zákona č. 121/2000 Sb., o právu autorském, o právech souvisejících s právem autorským a o změně některých zákonů (autorský zákon), ve znění pozdějších předpisů, (dále jen „autorský zákon“), je zhotovitel povinen zajistit, aby objednateli byla udělena veškerá práva nezbytná k řádnému užívání díla nebo jeho



Tento projekt je spolufinancován Evropskou unií – Fondem soudržnosti  
v rámci Operačního programu Životní prostředí.

příslušné části. Zhotovitel je zejména povinen zajistit pro objednatele uživatelské právo k veškeré dokumentaci vypracované zhotovitelem nebo kterýmkoli z jeho subdodavatelů. Součástí práva užívat tyto dokumenty musí být právo objednatele dílo nebo jeho příslušnou část podle této dokumentace vybudovat nebo dokončit, změnit dokumentaci a pořídit si její kopie pro účely provádění prací a dodávek na díle nebo jeho příslušné části nebo provádět jakékoli její změny v budoucnu.

Veškeré platby za uživatelské právo k dílu ve smyslu výše uvedeného jsou součástí ceny díla dle této smlouvy.

Zhotovitel bere na vědomí, že práva nezbytná k řádnému užívání včetně práv s užíváním díla spojených (právo investora dílo nebo jeho příslušnou část podle této dokumentace vybudovat nebo dokončit, změnit dokumentaci a pořídit si její kopie pro účely provádění prací a dodávek na díle nebo jeho příslušné části nebo provádět jakékoli její změny v budoucnu) je objednatel povinen převést na zadavatele a uživatele stavby.

## 2. Licenční ujednání k předmětu chráněnému autorským zákonem (dle § 2358 a násl. občanského zákoníku)

V souladu s ustanoveními § 61 a násl. autorského zákona a dále v souladu s ustanoveními § 2358 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „občanský zákoník“), poskytuje Zhotovitel Objednateli (který je vlastníkem díla) výhradní licenci k užití díla všemi způsoby. V souladu s ustanovením § 12 odst. 1 autorského zákona tímto autor (zhotovitel) prohlašuje, že opravňuje objednatele k výkonu práva užití autorského díla formou licenčního ujednání, s právem podlicence. Autor (zhotovitel) tímto poskytuje nabyvateli (objednateli) oprávnění dílo užívat ve smyslu § 18 odst. 1, 2 licenčního zákona tak, že objednatel konkrétně dílo využije za účelem vytvoření příslušné projektové dokumentace a dále za účelem realizace stavby „Budova autobusového nádraží Hranice – zelená střecha“. Objednatel se v okamžiku podpisu smlouvy oběma smluvními stranami stává výhradním vlastníkem díla ve všech jeho podobách, stupních a fázích rozpracovanosti. O poskytnutí jakékoliv části díla v jakékoliv formě třetím stranám rozhoduje výhradně vlastník díla, prostřednictvím pověřené osoby objednatele (ust. § 2360 odst. 1 občanského zákoníku). Objednatel se zavazuje nakládat s dílem v souladu s ustanoveními zákona č. 121/2000 Sb. a zákona č. 89/2012 Sb.

Smluvní strany tímto ujednávají, že se licence poskytuje bezúplatně a na dobu neurčitou.

Zhotovitel/Poskytovatel poskytuje objednateli/nabyvateli svůj neodvolatelný a bezpodmínečný souhlas a výhradní licenci k užití autorského díla zhotoveného dle této smlouvy o dílo a poskytuje objednateli/nabyvateli oprávnění k výkonu práva jakkoliv,





Tento projekt je spolufinancován Evropskou unií – Fondem soudržnosti  
v rámci Operačního programu Životní prostředí.

v maximální míře dovolené právními předpisy užívat předmět smlouvy, zejména, nikoli však výhradně, bez množstevního, technologického a územního omezení, pořizovat kopie jakékoli její části, provádět změny, doplňky a/nebo úpravy, včetně jejich rozmnoženin, pro jakékoliv účely, včetně provádění změn a úprav pro účely jakýchkoliv řízení vedených ohledně územního plánování. Objednatel je jakožto nabyvatel licence oprávněn upravovat či měnit v rozsahu licence předmět smlouvy bez předchozího svolení poskytovatele jakožto poskytovatele licence, resp. autora studie. Objednatel/nabyvatel je oprávněn poskytnout v rozsahu poskytnuté licence podlicenci třetí osobě či převést práva z poskytnuté licence na třetí osobu, s čímž zhotovitel/poskytovatel jakožto poskytovatel licence vyslovuje svůj souhlas. Poskytovatel zároveň prohlašuje a zavazuje se, že nedá svolení nikomu dalšímu k pořízení rozmnoženiny díla dle předané dokumentace.

3. Objednatel se zavazuje dílo nebo jeho část převzít v případě, že bude předáno bez vad a nedodělků.
4. O předání a převzetí díla zhotovitel sepíše zápis o předání a převzetí díla, ve kterém objednatel prohlásí, zda dílo přijímá či nikoli.
5. Zápis o předání a převzetí díla nebo části díla (etapy) bude obsahovat:
  - označení předmětu díla,
  - označení objednavatele a zhotovitele,
  - číslo smlouvy o dílo a datum jejího uzavření,
  - datum zahájení a ukončení prací na díle,
  - prohlášení objednatele, že dílo přijímá (nepřijímá),
  - datum a místo sepsání zápisu,
  - jména a podpisy zástupců objednatele a zhotovitele.
6. Zhotovitel a objednatel jsou oprávněni uvést v zápisu o předání a převzetí díla cokoli, co budou považovat za nutné.
7. Vlastnické právo k věci, která je předmětem díla a nebezpečí škody na ní přechází na objednatele dnem převzetí díla nebo jeho části objednatelem.

## IX. Článek

### Platební a fakturační podmínky

1. Cena díla dle čl. IV. této smlouvy o dílo je stanovena jako **cena nejvýše přípustná**, kterou je možné překročit jen za podmínek stanovených ve smlouvě. Právo účtovat



Tento projekt je spolufinancován Evropskou unií – Fondem soudržnosti  
v rámci Operačního programu Životní prostředí.

cenu díla vzniká zhotoviteli nejdříve okamžikem řádného ukončení, předání a převzetí díla bez vad a nedodělků.

2. Faktury budou vystaveny po ukončení jednotlivých částí díla dle článku IV. této smlouvy po řádném předání a převzetí díla.
3. Fakturace za řádně předanou společnou projektovou dokumentaci pro změnu stavby před dokončením bude provedena ve dvou fázích se samostatnými úhradami. 80 % z ceny díla bude objednatelem uhrazeno na základě faktury (daňového dokladu), kterou vystaví zhotovitel po řádném předání a převzetí společné projektové dokumentace pro změnu stavby před dokončením včetně položkového rozpočtu a výkazu výměr, dokladové části a vyplněné žádosti pro změnu stavby před dokončením tj. po podpisu protokolu o předání a převzetí díla oběma smluvními stranami. Pozastávka ve výši 20 % bude uhrazena po vydání pravomocného územního rozhodnutí a pravomocného stavebního povolení.
4. Faktura za realizační projektovou dokumentaci včetně výkazu výměr, položkového rozpočtu a slepého rozpočtu bude zhotovitelem vystavena po řádném předání a převzetí objednatelem bez vad a nedodělků, tj. po podpisu protokolu o předání a převzetí díla oběma smluvními stranami.
5. Zálohové platby nebudou poskytovány.
6. Je-li zhotovitel plátcem DPH, podkladem pro úhradu ceny za dílo bude faktura, která bude mít náležitosti daňového dokladu dle zákona o DPH a náležitosti stanovené dalšími obecně závaznými právními předpisy. Není-li zhotovitel plátcem DPH, podkladem pro úhradu ceny za dílo bude faktura, která bude mít náležitosti účetního dokladu dle zákona č. 563/1991 Sb., o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů a náležitosti stanovené dalšími obecně závaznými právními předpisy.
7. Faktura musí dále obsahovat:
  - číslo smlouvy objednatele,
  - předmět smlouvy
  - fakturovanou částku,
  - lhůtu splatnosti faktury,
  - označení osoby, která fakturu vystavila, včetně jejího podpisu a kontaktního telefonu,
  - číslo zápisu o předání a převzetí díla a datum jeho podpisu. Zápis o předání a převzetí díla bude přílohou faktury.
8. Povinnost zaplatit cenu za dílo je splněna dnem odepsání příslušné částky z účtu objednatele.



Tento projekt je spolufinancován Evropskou unií – Fondem soudržnosti  
v rámci Operačního programu Životní prostředí.

9. Lhůta splatnosti faktur činí 30 kalendářních dnů ode dne jejího prokazatelného doručení objednateli (v odůvodněných případech, pokud je to dáno povahou závazku, do 60 dnů).
10. Nebude-li faktura obsahovat některou povinnou nebo dohodnutou náležitost nebo bude-li chybně vyúčtována cena nebo DPH, je objednatel oprávněn fakturu před uplynutím lhůty splatnosti vrátit druhé smluvní straně k provedení opravy s vyznačením důvodu vrácení. Zhotovitel provede opravu vystavením nové faktury. Vrácením vadné faktury zhotoviteli přestává běžet původní lhůta splatnosti.
11. Objednatel, příjemce plnění, čestně prohlašuje, že plnění, které je předmětem smlouvy, nepoužije pro svou ekonomickou činnost, ale výlučně pro účely související s jeho činností při výkonu veřejné správy, při níž se nepovažuje za osobu povinnou k dani dle § 5 odst. 3 zákona č. 235/2004Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o DPH“). Z uvedeného důvodu se na plnění, podléhá-li režimu přenesené daňové povinnosti dle příslušných ustanovení uvedeného zákona, tento daňový režim nevztahuje a zhotovitelem, je-li plátcem DPH, bude vystavena faktura za zdanitelné plnění včetně daně z přidané hodnoty.
12. Je-li zhotovitel plátcem DPH, prohlašuje, že bankovní účet uvedený zhotovitelem této smlouvě je bankovním účtem zveřejněným ve smyslu zákona o DPH. V případě změny účtu zhotovitele je zhotovitel povinen doložit vlastnictví k novému účtu, a to kopií příslušné smlouvy nebo potvrzením peněžního ústavu, je-li zhotovitel plátcem DPH, musí být nový účet zveřejněným účtem ve smyslu předchozí věty.

## **X. Článek**

### **Práva z vadného plnění**

1. Dílo má vadu, jestliže neodpovídá požadavkům uvedených v této smlouvě.
2. Záruční doba činí 60 měsíců ode dne podpisu protokolu o předání a převzetí díla bez vad oběma smluvními stranami nebo od odstranění vad.
3. Objednatel má právo z vadného plnění z vad, které má dílo při převzetí objednavatelem, byť se vada projeví až později. Objednatel má právo z vadného plnění také z vad vzniklých po převzetí díla objednavatelem, pokud je zhotovitel způsobil porušením své povinnosti. Projeví-li se vada v průběhu 6 měsíců od převzetí díla objednavatelem, má se zato, že dílo bylo vadné již při převzetí.
4. Vady díla dle odst. 2 tohoto článku budou zhotovitelem odstraněny bezplatně.
5. V případě, že dojde v průběhu smluvního vztahu k navýšení ceny díla/dílčí části díla chybou zhotovitele (například početní chybou v položkovém rozpočtu), je zhotovitel povinen zaplatit objednateli cenu, o kterou se bude navyšovat cena díla/ dílčí části díla.



Tento projekt je spolufinancován Evropskou unií – Fondem soudržnosti  
v rámci Operačního programu Životní prostředí.

6. Veškeré vady díla je objednatel povinen uplatnit u zhotovitele bez zbytečného odkladu poté, kdy vadu zjistil, a to formou písemného oznámení obsahujícím co nejpodrobnější specifikaci zjištěné vady.
7. Objednatel má právo na odstranění vady opravou, je-li vadné plnění podstatným porušením smlouvy, má také právo od smlouvy odstoupit. Právo volby plnění má objednatel.
8. Zhotovitel je povinen odstranit vadu díla nejpozději do 14 dnů od jejího oznámení objednatelem, pokud se smluvní strany v konkrétním případě nedohodnou písemně jinak.
9. Provedenou opravu vady díla zhotovitel objednateli předá písemným protokolem.
10. Zhotovitel je povinen uhradit objednateli škodu, která mu vznikla vadným plněním, a to v plné výši. Zhotovitel rovněž objednateli uhradí náklady vzniklé při uplatňování práv z vadného plnění.

## **XI. Článek Smluvní pokuty**

1. V případě nedodržení termínů předání jednotlivých částí díla stanovených v čl. V, je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 100,- Kč za příslušnou část díla bez DPH, a to za každý započatý den prodlení.
2. Pokud zhotovitel neodstraní vadu díla ve lhůtě uvedené v čl. X. odst. 8 této smlouvy, je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,2 % z ceny za příslušnou část díla bez DPH dle čl. IV. odst. 1 této smlouvy, a to za každý započatý den prodlení.
3. Pro případ prodlení se zaplacením ceny za dílo sjednávají smluvní strany úrok z prodlení ve výši 0,1 % z fakturované částky za každý den prodlení.
4. Smluvní pokuty se nezapočítávají na náhradu případně vzniklé škody, kterou lze vymáhat samostatně vedle smluvní pokuty, a to v plné výši.

## **XII. Článek Zánik smlouvy**

1. Smluvní strany se dohodly, že smlouva zaniká:



Tento projekt je spolufinancován Evropskou unií – Fondem soudržnosti  
v rámci Operačního programu Životní prostředí.

- dohodou smluvních stran
- jednostranným odstoupením od smlouvy pro její podstatné porušení druhou smluvní stranou, přičemž podstatným porušením smlouvy se rozumí zejména:
  - neprovedení díla v době plnění dle čl. V. odst. 2 smlouvy,
  - nedodržení pokynů objednatele, právních předpisů, metodik nebo technických norem, které se týkají provádění díla
  - neúčast zhotovitele na jednáních dle čl. VI. smlouvy
  - nedodržení smluvních ujednání o právech z vadného plnění
  - neuhrazení ceny za dílo objednatelem po druhé výzvě zhotovitele k uhrazení dlužné částky, přičemž druhá výzva nesmí následovat dříve než 30 dnů po doručení první výzvy
- 2. Pro nároky vzniklé odstoupením od smlouvy platí příslušná ustanovení občanského zákoníku.
- 3. Objednatel je dále oprávněn od této smlouvy odstoupit v těchto případech:
  - bylo-li příslušným soudem rozhodnuto o tom, že zhotovitel je v úpadku ve smyslu zákona č. 182/2006 Sb., o úpadku a způsobech jeho řešení (insolvenční zákon), ve znění pozdějších předpisů (a to bez ohledu na právní moc tohoto rozhodnutí)
  - podá-li zhotovitel sám na sebe insolvenční návrh.
- 4. Pro účely této smlouvy se pojmem „bez zbytečného odkladu“ dle § 2002 občanského zákoníku rozumí „nejpozději do 3 týdnů“.

### **XIII. Článek**

#### **Všeobecná ujednání**

1. Zhotovitel je povinen uchovávat veškerou dokumentaci související s realizací projektu včetně účetních dokladů min. do roku 2029. Pokud je v českých právních předpisech stanovena lhůta delší, musí ji příjemce použít.
2. Zhotovitel je povinen minimálně do konce roku 2029 poskytovat požadované informace a veškerou dokumentaci včetně účetních dokladů související s realizací projektu zaměstnancům nebo zmocněncům pověřených orgánů (CCR, MMR ČR, MF ČR, Evropské komise, Evropského účetního dvora, Nejvyššího kontrolního úřadu, příslušným orgánům finanční správy a dalších oprávněných orgánů státní správy) a je povinen vytvořit výše uvedeným osobám podmínky k provedení kontroly vztahující se



Tento projekt je spolufinancován Evropskou unií – Fondem soudržnosti  
v rámci Operačního programu Životní prostředí.

k realizaci projektu a poskytnout jim při provádění kontroly potřebnou součinnost. Příjemce je povinen výše uvedeným orgánům poskytnout součinnost při kontrolách minimálně ve stejném rozsahu jako poskytovateli dotace nebo jim pověřeným osobám.

#### **XIV. Článek** **Závěrečná ustanovení**

1. Práva a povinnosti neupravené touto smlouvou se řídí příslušnými ustanoveními občanského zákoníku a ostatními právními předpisy českého právního řádu platnými v době realizace předmětu díla.
2. Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu oprávněných zástupců smluvních stran a účinnosti dnem jejího uveřejnění v Registru smluv; smlouva končí splněním všech smluvních závazků oběma stranami.
3. Doplnění nebo změnu smlouvy lze provádět jen se souhlasem obou smluvních stran, a to formou písemných, vzestupně číslovaných a takto označených dodatků.
4. Zhotovitel nemůže bez souhlasu objednatele postoupit svá práva a povinnosti plynoucí z této smlouvy třetí straně.
5. Tato smlouva je vyhotovena ve 4 stejnopisech s platností originálu, přičemž objednatel obdrží 2 a zhotovitel 2 její vyhotovení.
6. Zhotovitel bezvýhradně souhlasí se zveřejněním své identifikace a této smlouvy a bere na vědomí, že obsah smlouvy není obchodním tajemstvím ve smyslu ust. § 504 občanského zákoníku.
7. Zhotovitel bere na vědomí a výslovně souhlasí s tím, že smlouva včetně příloh a případných dodatků bude zveřejněna na profilu zadavatele dle zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů a současně v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv, ve znění pozdějších předpisů.
8. Smluvní strany shodně prohlašují, že si tuto smlouvu před jejím podepsáním přečetly, že byla uzavřena po vzájemném projednání podle jejich pravé a svobodné vůle, určitě, vážně a srozumitelně, nikoliv v tísní nebo za nápadně nevýhodných podmínek a její autentičnost stvrzují svými podpisy.
9. Podmínky platnosti tohoto právního úkonu byly splněny schválením Rady města Hranic usnesením č. 643/2019 – RM 19 ze dne 16.9.2019



EVROPSKÁ UNIE  
Fond soudržnosti  
Operační program Životní prostředí

Ministerstvo životního prostředí

Tento projekt je spolufinancován Evropskou unií – Fondem soudržnosti  
v rámci Operačního programu Životní prostředí.

V Hranicích, dne .....

V ..... dne .....

Objednatel:

Zhotovitel:

.....

Jiří Kudláček  
starosta

.....

zhotovitel