



Smlouva o výpůjčce

uzavřená ve smyslu ust. § 2193 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění, mezi těmito smluvními stranami:

Město Votice, IČ 00232963

se sídlem Votice, Komenského nám. 700, PSČ 259 01

zastoupeno starostou města, panem Jiřím Slavíkem

(dále jen „půjčitel“) na straně jedné

a

Rodinné centrum RADOST o. p. s., Kpt. Nálepky 2393, Tábor 390 03

IČO: 27049931

(dále jen „vypůjčitel“) na straně druhé

Článek I.

1. Půjčitel výslovně prohlašuje, že je výlučným vlastníkem pozemku parc. č. st. 2/1, zastavěná plocha a nádvoří, jehož součástí je budova č. p. 1, vše zapsáno na listu vlastnictví č. 10001 pro obec a k. ú. Votice u Katastrálního úřadu pro Středočeský kraj, Katastrální pracoviště Benešov.

2. Půjčitel touto smlouvou přenechává vypůjčiteli k bezplatnému a dočasnému užívání nebytové prostory nacházející se v přízemí budovy č. p. 1, Klášterní ul. ve Voticích o rozloze 16 m²

poradna..... 16 m²

dále jen „předmět výpůjčky“

3. Vypůjčitel podpisem této smlouvy stvrzuje, že se seznámil se stavem předmětu výpůjčky.

4. Půjčitel se zavazuje umožnit vypůjčiteli přístup do předmětu výpůjčky a za tím účelem předá vypůjčiteli klíče od předmětu výpůjčky.

Článek II.

1. Vypůjčitel je oprávněn užívat předmět výpůjčky výhradně k zajištění zázemí Psychologické poradny a nesmí je užívat k jinému, než zde uvedenému účelu, pokud by v dodatku k této smlouvě oboustranně podepsanému nebylo dohodnuto jinak.
2. Vypůjčitel není oprávněn přenechat předmět výpůjčky ani její část do užívání třetí osoby bez předchozího písemného souhlasu půjčitele. Zřídí-li vypůjčitel třetí osobě užívací právo bez souhlasu půjčitele, je půjčitel oprávněn od této smlouvy odstoupit.

Článek III.

1. Výpůjčka se sjednává od 1. 11. 2019 na dobu neurčitou.
2. Smluvní strany se dohodly, že výpůjčka může skončit dohodou stran nebo výpovědí s výpovědní lhůtou tři měsíce. Výpověď musí být písemná. Výpovědní lhůta začne plynout prvním dnem měsíce následujícího po doručení výpovědi.

Článek IV.

1. Stavební úpravy předmětu výpůjčky je vypůjčitel oprávněn provádět jen s předchozím písemným souhlasem půjčitele.
2. Smluvní strany se dále dohodly, že vypůjčitel bude sám vlastním nákladem hradit náklady spojené s obvyklým udržováním předmětu výpůjčky, zejména pak náklady na malování, opravy a výměny zámků, osvětlení atd.
3. Půjčitel je oprávněn žádat a vypůjčitel je povinen umožnit půjčiteli na jeho žádost vstup do prostor, které jsou předmětem výpůjčky, za účelem kontroly dodržování podmínek této smlouvy a provádění nutných oprav, které nespádají pod obvyklé udržování předmětu výpůjčky.
4. Vypůjčitel odpovídá za dodržování předpisů k zajištění požární bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, ochrany životního prostředí a hygienických předpisů po dobu užívání předmětu výpůjčky.

Článek VI.

1. Tato smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami.
2. Tato smlouva byla schválena Radou Města Votice na jejím zasedání dne 23. 9. 2019, usnesení č. 22/11. Záměr výpůjčky byl zveřejněn na úřední desce města Votic dne 26. 8. 2019

a sejmuto 11. 9. 2019.

3. Tuto smlouvu lze měnit a doplňovat pouze formou písemných oboustranně odsouhlasených a vzestupně číslovaných dodatků.

4. Tato smlouva je vyhotovena ve dvou stejnopisech, z nichž každý má povahu originál a každá ze smluvních stran obdrží jedno vyhotovení.

Ve Voticích dne 24. 10. 2019

V táboře 24. 10. 2019

.....
Půjčitel

.....
vypůjčitel