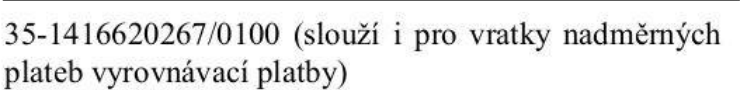


**Dodatek č. 4 ke Smlouvě
o závazku veřejné služby a vyrovnávací platbě za jeho výkon**

(dále jen „**dodatek**“)

**I.
Smluvní strany**

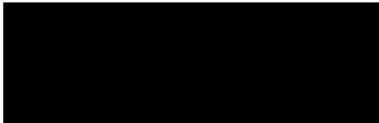
1. Jihomoravský kraj

Zastoupený	JUDr. Bohumilem Šimkem, hejtmanem Jihomoravského kraje
Sídlo:	Žerotínovo nám. 449/3, 601 82 Brno
IČO:	70888337
DIČ:	CZ70888337
Kontaktní osoba	
Bankovní spojení:	
Dotační výdajový účet:	35-1416620267/0100 (slouží i pro vratky nadměrných plateb vyrovnávací platby)
Tel.:	
Fax:	
E-mail:	

(dále jen „**Kraj**“)

2. JIC, zájmové sdružení právnických osob

Zapsáno v registru zájmových sdružení právnických osob vedeným Krajským úřadem
Jihomoravského kraje pod číslem 5/2003 dne 24. 7.2003

Zastoupené	Ing. Petrem Chládkem, ředitelem
Sídlo:	Purkyňova 649/127, 612 00, Brno – Medlánky
IČO:	71180478
DIČ:	CZ71180478
Bankovní spojení	UniCredit Bank ČR a.s.
č.ú.	450159000/2700
Tel.:	
Fax:	

E-mail: jic@jic.cz

(dále jen „**JIC**“)

(Kraj a JIC dále společně též „**smluvní strany**“)

II. Preamble

1. JIC v roce 2016 zahájilo přípravu projektu Kreativní HUB – příprava centra pro kreativní podnikání (dále jen „**Kreativní HUB**“) v prostorách Vysokého učení technického v Brně (dále jen „**VUT**“). VUT přislíbilo JIC pronájem budovy na Údolní 19 s tím, že je třeba provést opravy budovy v předpokládané výši cca 6 000 000,- Kč. Aby VUT mohlo opravy financovat, domluvilo se předběžně s JIC na předplacení nájemného JIC na dobu 5 let.
2. Kraj poskytl JIC zálohu 1 941 000,- Kč z vratky dotace za rok 2016, kterou JIC nedočerpalo a vrátilo na účet Kraje. V souladu s Dodatkem č. 2 ke Smlouvě o závazku veřejné služby a vyrovnávací platbě za jeho výkon (dále jen „**smlouva**“) je tato částka účelově poskytnuta na Kreativní HUB a JIC tuto částku eviduje stále jako nevyúčtovanou zálohu.
3. Smluvní strany dne 20. 12. 2017 uzavřely Dodatek č. 3 ke smlouvě. Účelem Dodatku č. 3 měla být úprava způsobu vypořádání případné ušetřené části vyrovnávací platby, která by byla účelově vázána na Kreativní HUB jako předplacené nájemné a účtovala by se postupně za období, ve kterých mělo být nájemné skutečně hrazeno.
4. Dodatkem č. 3 však nedošlo k žádnému navýšení vyrovnávací platby, neboť se vycházelo z domněnky, že po rozběhnutí projektu Kreativní HUB JIC prostředky na předplatné nájemného postupně ušetří. Projekt Kreativní HUB JIC dosud nebyl zahájen. Zároveň smluvní strany v Dodatku č. 3 ke smlouvě přijaly formulaci implikující, že část vyrovnávací platby poskytnutá Krajem JIC na období roku 2017 ve výši 6 000 000,- Kč je účelově vázána na Kreativní HUB. JIC však prostředky z nenavýšené vyrovnávací platby potřebuje rovněž na úhradu nákladů svého běžného provozu. Za těchto okolností není zároveň možné, aby JIC za období roku 2017 ušetřil 6 000 000,- Kč vázaných na projekt Kreativní HUB.
5. Za účelem narovnání skutečného stavu se stavem předvídaným Dodatkem č. 3, že JIC zahájí realizaci projektu Kreativní HUB JIC a prostředky na předplatné nájemného postupně ušetří, dohodly se smluvní strany na uzavření tohoto Dodatku č. 4 ke smlouvě.

III. Předmět dodatku

1. Dodatek č. 3 ke smlouvě se ruší v plném rozsahu a smlouva se upravuje ve znění uvedeném níže v tomto dodatku.

IV.

1. Znění ustanovení čl. VI. odst. 4 smlouvy se vypouští a nahrazuje následujícím zněním:
 4. Příslušné náklady a výnosy musí být vyúčtovány a promítnuty v účetnictví JIC, a to nejpozději do 28. 02. 2018 podle Přílohy č. III této smlouvy s výjimkou finančního vyúčtování čerpání vyrovnávací platby za nájemné za budovu Údolní 19 související s projektem Kreativního HUBu, které bude dodáváno po dobu 5 let od první platby předplaceného nájemného za budovu Údolní 19, vždy k 28. 02. příslušného účetního období, počínaje 28. 02. roku následujícího po první úhradě předplaceného nájemného VUT a konče 5 let od tohoto počátku.
2. Znění ustanovení čl. VII. odst. 6 smlouvy se vypouští a nahrazuje následujícím zněním:
 6. JIC je povinno předložit Kraji v termínu nejpozději do 30. 06. 2018 finanční vyúčtování čerpání vyrovnávací platby jako součást závěrečné zprávy, s výjimkou finančního vyúčtování čerpání vyrovnávací platby na nájemné za budovu Údolní 19 dle následujícího odstavce, a současně s výjimkou zpráv vyjmenovaných v čl. VII. odst. 7 písm. d) a e) této smlouvy, které budou dodány do 30. 08. 2018. Nejpozději k tomuto termínu je JIC rovněž povinno vrátit převodem na účet Kraje, uvedený v záhlaví této smlouvy, případnou nadměrnou platbu. JIC doloží finanční vyúčtování čerpání vyrovnávací platby soupisem všech prvotních účetních a dalších dokladů prokazujících její čerpání.

Finanční vyúčtování za platbu nájemného za budovy Údolní 19 v rámci projektu Kreativní HUB bude podáváno separátně dle Přílohy č. IV smlouvy (Finanční vyúčtování čerpání vyrovnávací platby – vyúčtování nájemného Kreativního HUBu), vždy spolu s vyúčtováním za příslušné účetní období do 30. 06. roku následujícího po příslušném účetním období, počínaje 30. 06. roku následujícího po roce, ve kterém došlo k první úhradě předplaceného nájemného za budovu Údolní 19 a konče po 5 letech od tohoto počátku. Nejpozději k 30. 06. pátého roku období vyúčtování dle předchozí věty je JIC rovněž povinno vrátit převodem na účet Kraje, uvedený v záhlaví této smlouvy, případnou nadměrnou platbu z vyrovnávací platby na nájem za budovu Údolní 19. JIC doloží finanční vyúčtování čerpání vyrovnávací platby soupisem všech prvotních účetních a dalších dokladů prokazujících její čerpání.
3. Znění ustanovení čl. XI. odst. 8 smlouvy se vypouští a nahrazuje se následujícím zněním:
 8. Nedílnou součástí smlouvy jsou tyto přílohy:
 - a) Příloha č. I: Podrobný popis činností (služeb) příjemce v závazku veřejné služby
 - b) Příloha č. II: Rozsah prováděných činností (služeb) příjemce v závazku veřejné služby

- c) Příloha č. III: Vzor pro vyúčtování vyrovnávací platby
- d) Příloha č. IV: Finanční vyúčtování čerpání vyrovnávací platby – vyúčtování nájemného Kreativního HUBu

V. Závěrečná ustanovení

1. Ustanovení smlouvy, která nebyla změněna tímto dodatkem, zůstávají nedotčena.
2. Tento dodatek nabývá platnosti dnem podpisu poslední smluvní stranou a účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv.
3. Tento dodatek podléhá uveřejnění v registru smluv. Smluvní strany se dohodly, že návrh na uveřejnění dodatku v registru smluv podá Kraj.
4. Jakékoli změny tohoto dodatku lze provádět pouze formou písemných postupně číslovaných dodatků na základě dohody obou smluvních stran.
5. Smluvní strany berou na sebe práva a povinnosti z tohoto dodatku. V případě vzniku sporu budou tyto řešeny přednostně vzájemnou dohodou smluvních stran.
6. Tento dodatek se vyhotovuje ve dvou vyhotoveních. Každá smluvní strana obdrží jeho vyhotovení.
7. Smluvní strany prohlašují, že tento dodatek byl sepsán na základě pravdivých údajů, podle jejich svobodné a vážné vůle, a na důkaz toho připojují své vlastnoruční podpisy.
8. JIC svým podpisem stvrzuje správnost údajů uvedených v záhlaví tohoto dodatku, především pak název, sídlo, IČ, DIČ a číslo účtu.

Doložka podle § 23 zákona č. 129/2000 Sb., o krajích (krajské zřízení), ve znění pozdějších předpisů

Tento dodatek byl schválen Zastupitelstvem Jihomoravského kraje v souladu s § 36 písm. c) zákona č. 129/2000 Sb., o krajích (krajské zřízení), ve znění pozdějších předpisů, na jeho 24. zasedání konaném dne 19. 09. 2019 usnesením č. 2150/19/Z 24.

V Brně dne 01.11.2019

V Brně dne 08.10.2019.

.....

za Jihomoravský kraj

JUDr. Bohumil Šimek, hejtman

.....

za JIC, zájmové sdružení právnických
osob

Ing. Petr Chládek, ředitel