

KUPNÍ SMLOUVA NA PRODEJ MOVITÉ VĚCI

Smluvní strany

1. GLICE CZ, s.r.o.

se sídlem: Údolní 409/54, 602 00 Brno
zastoupené: Mgr. Tomášem Palečkem, jednatelem
IČO: 29189641
DIČ: CZ29189641
bankovní spojení: Fio banka, a.s.
číslo účtu: 2501113993/2010
společnost zapsána v obchodním rejstříku
pod sp. Značkou C 64342, Krajský soud v Brně
(dále jen „Prodávající“)

a

2. MĚSTO ORLOVÁ

se sídlem: Osvobození 796, 735 14 Orlová - Lutyně
zastoupené: Mgr. Miroslavem Chlubnou, starostou města
zast. v tech. věcech: Martinou Gieckovou, referentkou OSMHS úřadu města Orlová
IČO: 00297577
DIČ: CZ00297577
bankovní spojení: ČSOB, a.s.
číslo účtu: 103957163/0300
(dále jen kupující)

Prodávající a Kupující budou označováni jednotlivě jako „Smluvní strana“, a společně jako „Smluvní strany“

uzavírají v souladu s ustanovením § 2079 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „občanský zákoník“), tuto

KUPNÍ SMLOUVU NA PRODEJ MOVITÉ VĚCI

(dále jen „Smlouva“)

ČLÁNEK I.

ÚVODNÍ USTANOVENÍ

1. Předmětem této Smlouvy je závazek Prodávajícího dodat Kupujícímu zboží, konkrétně **kluziště Eko Glice Hobby 20x10m**, (kluziště dále jako „**Zboží**“) specifikované v nabídce Prodávajícího, která tvoří Přílohu č. 1 a nedílnou součást této Smlouvy, a převést na něj vlastnické právo ke Zboží za podmínek sjednaných v této Smlouvě a závazek Kupujícího dodané Zboží od Prodávajícího převzít a zaplatit mu za něj sjednanou kupní cenu.

Zboží se skládá z následujících součástí:

- 100 ks desek o rozměru 1965mm x 965mm, tl. 20 mm (dále jen „**Panely Bruslařské plochy**“),
- Mantinely ve variantě hobby, výška 1000 mm, barva výplně bílá (dále jen „**Mantinely**“), které se skládají z:
 - 22 ks plastových mantinelů délky 1965 mm
 - 2 ks mantinelů s dvířky
 - 2 ks mantinelů na kratších stranách kluziště
 - 4 ks rohových mantinelů délky 1524mm
 - 30 ks spojovacích patek, které jsou výškově seřiditelné pro vyrovnání nerovností podkladu
- Rám z hliníku, výplň z polykarbonátu (dále jen „**Rám**“),
- Podkladová vyrovnávací plocha z dřevěných fošen a vodě odolných desek z foliované překližky (dále jen „**Podkladová plocha**“). Rozměr Podkladové plochy bude alespoň 20m x 10m a spoje budou vyřešeny tak, aby bylo možné Podkladovou plochu rozebrat a používat opakovaně. Podkladová plocha bude mít spád pro odtok dešťové vody a rovinatost plochy bude do 1cm na 2m délky/šířky plochy.

Podkladová vyrovnávací plocha je nová, opakovatelně rozebíratelná.

(společně dále též „**Součásti Zboží**“).

Kupující je seznámen s tím, že bruslařská plocha a mantinely nejsou nové a byly již dříve používány. Kupující prohlašuje, že se seznámil s jejich stavem a byl také vypracován znalecký posudek s cenou tohoto použitého kluziště, se kterým byl seznámen.

Součástí dodávky je i návod k používání bruslařské plochy a stručný návod k montáži a demontáži plochy kluziště, mantinelů a podkladové vyrovnávací plochy.

2. Prodávající prohlašuje, že je výlučným vlastníkem Zboží, že na něm nevážnou žádná práva třetích osob a není dána žádná překážka, která by mu bránila se Zbožím podle této Smlouvy disponovat.

ČLÁNEK II.

PRODEJ PŘEDMĚTU KOUPE

1. Prodávající touto Smlouvou prodává Kupujícímu výše specifikované Zboží a za podmínek níže uvedených převádí na Kupujícího vlastnické právo ke Zboží a Kupující Zboží do svého vlastnictví přijímá a zavazuje se Prodávajícímu zaplatit za Zboží kupní cenu specifikovanou v článku III. této Smlouvy.
2. Smluvní strany se výslovně dohodly, že vlastnické právo k dodanému Zboží přechází na Kupujícího až úplným zaplacením celé Kupní ceny. Smluvní strany se dále výslovně

dohodly, že nebezpečí škody na věci přechází na Kupujícího okamžikem předání Zboží na základě předávacího protokolu.

3. Prodávající se zavazuje dodat Kupujícímu Zboží v dohodnutém množství a provedení. Nedílnou součástí dodání Zboží je montáž Zboží na adrese kupujícího uvedené v čl. II, odst. 5 Smlouvy. Kupující se zavazuje připravit prostory tak, aby bylo možné realizovat montáž Zboží. Kupující je povinen zajistit přístup k připojení elektrické energie (220 V) po celou dobu instalace podkladové plochy a kluziště.
4. Kupující se zavazuje připravit prostory v souladu s čl. II, odst. 3 a 5 Smlouvy tak, aby prostory byly připraveny nejpozději **do 18.11.2019**. Za účelem předání připravených prostor sepíše smluvní strany protokol o předání prostor, který smluvní strany podepíší. Za účelem vyhotovení a podpisu protokolu o předání prostor se Kupující zavazuje kontaktovat Prodávajícího alespoň 3 pracovní dny přede dnem, kdy k předání prostor dojde. Pro případ prodloužení Kupujícího s předáním prostor dle tohoto odstavce se prodlužuje termín dodání Zboží dle čl. II, odst. 5 Smlouvy, a to o počet dní, v nichž je Kupující v prodloužení s předáním prostor.
5. Prodávající se zavazuje Kupujícímu Zboží dodat vč. montáže do **29.11.2019**, a to na adresu Kupujícího: **areál dětského hřiště na ul. Školní, 735 14 Orlová - Lutyně**. Dokladem o splnění dodávky Zboží bude předávací protokol, který bude podepsán oběma smluvními stranami. Prodávající je povinen Kupujícího za účelem sepsání předávacího protokolu a převzetí Zboží vyzvat k převzetí a podepsání nejpozději 3 pracovní dny před termínem dodání Zboží vč. montáže s uvedením navrhovaného termínu předání a převzetí. Kupující je povinen navrhovaný termín bez zbytečného odkladu akceptovat, popř. navrhnout jiný termín předání a převzetí tak, aby k předání a převzetí došlo nejpozději do 5 pracovních dní ode dne doručení výzvy k předání a převzetí dle předchozí věty.
6. V případě prodloužení Prodávajícího s dodáním Zboží vč. montáže oproti termínu sjednanému v této Smlouvě se Prodávající zavazuje zaplatit Kupujícímu na jeho písemnou výzvu smluvní pokutu ve výši **1.000,- Kč** za každý den prodloužení. Ujednáním o smluvní pokutě není dotčeno právo Kupujícího na náhradu škody v rozsahu převyšujícím smluvní pokutu.

ČLÁNEK III.

KUPNÍ CENA

1. Cena u Zboží je sjednána smluvně na částku ve výši 1.013.001,- Kč bez DPH v zákonné výši. Výše DPH z této částky činí 212.730,- Kč. Celková cena za zboží včetně DPH činí 1.225.731 Kč (dále jako „**Kupní cena**“). Smluvní strany prohlašují, že v Kupní ceně je zahrnuta doprava Zboží a jeho montáž (instalace umělého kluziště včetně podkladové plochy) na adrese Kupujícího dle čl. II, odst. 5 Smlouvy.
2. Předmět prodeje byl ohodnocen soudním znalcem pro obor ekonomika, odvětví ceny a odhady movitého majetku Ing. Liborem Kadlou, znaleckým posudkem pořadové č. 69/2019 ze dne 6.10.2019.
3. Kupující se zavazuje zaplatit Kupní cenu nejpozději do 30 dnů ode dne dodání a převzetí Zboží vč. montáže Kupujícím na základě předávacího protokolu. Za účelem úhrady Kupní ceny vystaví Prodávající Kupujícímu v den dodání a převzetí Zboží Kupujícím, vč. montáže, fakturu se splatností 30 dní ode dne vystavení faktury. Kupní cena či její část jsou uhrazeny dnem, kdy je příslušná platba připsána na účet Prodávajícího uvedený na faktuře.

4. V případě prodlení Kupujícího s úhradou Kupní ceny, je Kupující povinen Prodávajícímu zaplatit smluvní pokutu ve výši 0,1 % z dlužné částky za každý i započatý den prodlení. Ujednáním o smluvní pokutě není dotčeno právo Prodávajícího na náhradu škody v rozsahu převyšujícím smluvní pokutu.
5. Prodávající se zavazuje, že v případě nabytí statutu „nespolehlivý plátc“, ve smyslu zákona č. 235/2004 Sb. o dani z přidané hodnoty, bude o této skutečnosti neprodleně Kupujícího informovat. Kupující je poté oprávněn zaslat hodnotu plnění odpovídající dani z přidané hodnoty přímo na účet správce daně v režimu podle § 109a výše uvedeného zákona.

ČLÁNEK IV.

ODPOVĚDNOST ZA VADY ZBOŽÍ

1. Kupující je oprávněn v zákonné lhůtě u Prodávajícího písemně uplatnit právo z vady, kterou mělo Zboží při dodání a převzetí Kupujícím. Kupující se zavazuje uvést všechny podklady a okolnosti, které jsou významné a slouží jako základ pro posouzení oprávněnosti nároku z vadného plnění (např. čas vzniku závady, okolnosti vzniku závady, požadovaný nárok atd.).
2. Prodávající zároveň poskytuje Kupujícímu záruku za jakost k následujícím Součástem Zboží v délce:
 - 11 let na Panely bruslařské plochy,
 - 6 měsíců na Podkladovou plochu. Bude-li Podkladová plocha rozebrána před uplynutím uvedené lhůty, záruka za jakost bude zkrácena na dobu do rozebrání Podkladové plochy.
3. Prodávající není odpovědný za vady Zboží vzniklé používáním Zboží, které není v souladu s návodem k používání nebo s jeho obvyklým užíváním, za vady vzniklé nesprávným skladováním Zboží po jeho doručení Kupujícímu, nebo za vady mající původ v okolnostech, jimž nebylo možné zabránit. Prodávající zároveň neposkytuje záruku na mechanické opotřebení Zboží.
4. Kupující je povinen Zboží při dodání a převzetí řádně prohlédnout a případné zjevné vady nejpozději do 3 dnů od převzetí oznámit Prodávajícímu. V případě, že Zboží vykazuje skryté vady, které se objeví po jeho převzetí, je Kupující povinen oznámit je Prodávajícímu bez zbytečného odkladu, nejpozději do 7 dnů od okamžiku, kdy se o těchto vadách dozvěděl.
5. V případě stížností na kvalitu Zboží či jeho část, je Kupující povinen umožnit zástupci Prodávajícího provést inspekci předmětného zboží. V případě, že tato stížnost Kupujícího bude oprávněná, je Prodávající vadné zboží či jeho část povinen nahradit jiným bezvadným, nebo nahradit náklady na opravu tohoto zboží či jeho části. Pro případ výměny Zboží či jeho části a podle povahy vyměňované části Zboží Kupující, buďto zašle vadné zboží či jeho část Prodávajícímu zpět na jeho náklady, anebo Prodávající si na své náklady vadné zboží či jeho část odveze zpět. O volbě postupu v případě výměny vadného zboží či jeho části rozhoduje Prodávající.

ČLÁNEK V. DALŠÍ UJEDNÁNÍ

1. Smlouvu je možné měnit či doplňovat pouze formou písemných číslovaných dodatků. Žádné změny nebo úpravy této Smlouvy nenabudou účinnosti, pokud nebudou učiněny písemně a řádně podepsány oběma Smluvními stranami. Za písemnou formu se pro tento účel nepovažuje výměna e-mailových či jiných elektronických zpráv. Změna této Smlouvy jakoukoli jinou než písemnou formou se vylučuje.
2. V případě, že některé ustanovení této Smlouvy je nebo se stane neplatné a neúčinné, zůstávají ostatní ustanovení Smlouvy platná a účinná. Smluvní strany se zavazují nahradit neplatné a neúčinné ustanovení této Smlouvy ustanovením jiným, platným a účinným, které svým obsahem a smyslem odpovídá nejlépe obsahu a smyslu ustanovení původního, neplatného a neúčinného.
3. Veškerá oznámení, žádosti nebo jiná sdělení určená příslušné Smluvní straně budou považována za řádně učiněná, pokud budou doručena osobně, doporučenou poštou nebo e-mailem, a to na kontaktní údaje uvedené v této Smlouvě nebo na jinou adresu, kterou příslušná Smluvní strana písemně oznámí druhé Smluvní straně; oznámení o změně kontaktních údajů nabývá účinnosti třetí (3.) den po jeho doručení druhé Smluvní straně nebo v pozdější den uvedený v takovém oznámení.
4. Veškerá oznámení, žádosti nebo jiná sdělení určená a došla příslušné Smluvní straně budou považována za doručena třetí (3.) den po jejich odeslání, byla-li odeslána některým ze způsobů výše uvedeným na adresu příslušné Smluvní strany uvedené výše, ledaže byla taková zpráva prokazatelně doručena v jiný okamžik.
5. Za účelem vzájemné komunikace (předání prostor; předání a převzetí zboží, apod.) mezi sebou smluvní strany prohlašují, že za písemnou formu komunikace považují i emailovou komunikaci, která bude probíhat výhradně na níže uvedených mailech příslušných oprávněných osob, nebude-li v konkrétním případě stanoveno jinak.
 - a. Email Prodávajícího: [REDACTED]
 - b. Email Kupujícího: [REDACTED]
6. Zákonnou povinnost dle § 5 odst. 2 zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o registru smluv“) splní Kupující. Současně berou smluvní strany na vědomí, že v případě nesplnění zákonné povinnosti je smlouva do 3 (tří) měsíců od jejího podpisu bez dalšího zrušena od samého počátku. O splnění výše uvedené povinnosti bude Kupující neprodleně informovat Prodávajícího.

ČLÁNEK VI. VYŠŠÍ MOC

Jakékoliv neplnění, nebo zpoždění při plnění kterékoliv části této Smlouvy nepředstavuje porušení Smlouvy a nevede ke vzniku jakéhokoliv nároku na odškodnění, pokud k němu dojde během trvání zásahu vyšší moci a v rozsahu, ve kterém je zpoždění nebo neplnění zaviněno tímto zásahem vyšší moci. Dotčená strana musí druhé straně do 48 hodin od okamžiku, kdy se o takovém zásahu dověděla, zaslat sdělení o takovéto události s veškerými údaji o tomto zásahu vyšší moci a konkrétními závazky, které tím budou dotčeny. Strana, jejíž plnění

Smlouvy je zpožděno nebo znemožněno, bezodkladně použije přiměřené úsilí pro zmírnění následků tohoto zásahu vyšší moci a napraví tyto následky co nejdříve a obnoví plnění této Smlouvy, jakmile to bude možné po skončení zásahu vyšší moci.

ČLÁNEK VII.

ODSTOUPENÍ OD SMLOUVY

1. Smluvní strany jsou oprávněny od této Smlouvy odstoupit v případě podstatného porušení Smlouvy druhou Smluvní stranou.
2. Prodávající je oprávněn od Smlouvy odstoupit zejména v případě, že:
 - a. je Kupující v prodlení se splněním své platební povinnosti vůči Prodávajícímu déle než třicet (30) dnů;
 - b. je Kupující v prodlení s přípravou prostor dle čl. II, odst. 4 Smlouvy déle než třicet (30) dnů;
3. Kupující je oprávněn od této Smlouvy odstoupit zejména v případě, že:
 - a. Prodávající bude déle než třicet (30) dnů v prodlení s dodáním Zboží vč. montáže dle této Smlouvy;
 - b. V případě, že bude příslušným soudem pravomocně rozhodnuto o úpadku Prodávajícího ve smyslu § 3 zákona č. 182/2006 Sb., o úpadku a způsobech jeho řešení (insolvenční zákon), ve znění pozdějších předpisů; nebo
 - c. Prodávající vstoupí do likvidace, ať už rozhodnutím příslušného soudu nebo orgánů Prodávajícího.
4. Odstoupení od smlouvy musí být učiněno písemně a musí být doručeno druhé Smluvní straně. V případě odstoupení od smlouvy zaniká tato Smlouva dnem doručení písemného odstoupení druhé Smluvní straně a Smluvní strany jsou povinny si vrátit vše, co bylo na základě této Smlouvy plněno.
5. Smluvní strana, která porušila smluvní povinnost, jejíž porušení bylo důvodem odstoupení od smlouvy, je povinna druhé Smluvní straně nahradit náklady s odstoupením spojené.
6. Ukončením Smlouvy nezanikají ustanovení, která mají podle zákona nebo Smlouvy trvat i po zrušení Smlouvy. Ukončením Smlouvy především nezaniká nárok na náhradu škody nebo smluvní pokutu dle Smlouvy.

ČLÁNEK VIII.

NAKLÁDÁNÍ S DŮVĚRNÝMI INFORMACEMI

1. Smluvní strany konstatují, že za důvěrné považují informace uvedené v této Smlouvě a poskytnuté některou ze Smluvních stran v souvislosti s dodáním Zboží, které splňují současně tato kritéria:
 - a. jde o informaci poskytnutou v ústní nebo v písemné formě, zejména informaci, kterou se Smluvní strany dozvěděly v souvislosti s dodáním Zboží, a
 - b. jde o informaci, kterou lze označit za skutečnost konkurenčně významnou, určitelnou, ocenitelnou a v příslušných kruzích běžně nedostupnou, která má být podle jejich původce či majitele utajena.

2. Za důvěrné se rovněž považují ty informace, které jsou takto výslovně označeny. K tomuto označení postačí vyznačení nápisu „důvěrné“ např. na obal nosiče informací, do e-mailu, na faxovou zprávu, či jinou písemnost.
3. Ochrany na základě tohoto článku nepožívají informace
 - a. které se staly veřejně přístupnými, pokud se tak nestalo porušením povinnosti jejich ochrany smluvní stranou,
 - b. dále informace získané smluvní stranou na základě postupu nezávislého na Smlouvě a spoluprací jí založenou, pokud je Smluvní strana schopna tuto skutečnost doložit, a
 - c. informace poskytnuté třetí osobou, která takové informace nezískala porušením povinnosti jejich ochrany.
4. Obě smluvní strany se zavazují tyto informace držet v tajnosti, bez souhlasu druhé smluvní strany, které se tyto informace týkají, je nezpřístupnit ani neumožnit jejich zpřístupnění třetí osobě ani osobám, a to ani v důsledku nedbalosti. Dále se Smluvní strany zavazují, že budou tyto informace využívat pouze k účelu, ke kterému jim tyto informace byly druhou smluvní stranou poskytnuty. Smluvní strany jsou povinny seznámit své pověřené pracovníky, kteří by se mohli dostat do styku s důvěrnými informacemi, s režimem nakládání s důvěrnými informacemi.
5. Smluvní závazky týkající se ochrany důvěrných informací nezanikají ani v případě ukončení spolupráce na základě této Smlouvy. Povinnost ochrany důvěrných informací trvá po celou dobu jejich existence, případně do doby jejich zveřejnění či publikace.
6. Prodávající bere na vědomí, že tato smlouva a případně i její budoucí dodatky mohou být Kupujícím uveřejněny ve smyslu zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), v platném znění (dále jen „zákon o registru smluv“), neboť Kupující je mj. povinným subjektem dle citovaného zákona. Pro tyto případy je Prodávající povinen Kupujícího písemně upozornit na případně obchodní tajemství a jiné chráněné údaje vyplývající z této Smlouvy, případně i jejich budoucích dodatků, které budou následně Kupujícím v uveřejňovaném textu anonymizovány.

ČLÁNEK IX.

VOLBA PRÁVA, SUDIŠTĚ

1. Smluvní strany se dohodly, že tato smlouva se řídí českým právem.
2. V případě vzniklých sporů se strany pokusí najít smírné řešení společným jednáním. Pokud nedojde k nalezení smírného řešení, bude spor řešen věcně příslušným českým soudem.

ČLÁNEK X.

ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

1. Tato Smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu poslední ze Smluvních stran a účinnosti dnem jejího uveřejnění v registru smluv v souladu se zákonem o registru smluv.
2. Tato Smlouva je vyhotovena ve dvou stejnopisech s platností originálu, z nichž každá Smluvní strana obdrží po dvou. Tato Smlouva i veškerá související dokumentace je vyhotovena v českém jazyce.
3. Nedílnou součástí této Smlouvy jsou následující přílohy:

Příloha č. 1 – Nabídka Prodávajícího

Smluvní strany potvrzují, že se s textem této Smlouvy seznámily před jejím podpisem a je jim znám její význam. Dále smluvní strany potvrzují, že veškerým ustanovením Smlouvy i jejích příloh plně a bez jakýchkoli obtíží porozuměly a nepovažují je za nevýhodná.

4. Smluvní strany se zavazují v rámci uzavřeného smluvního vztahu dodržovat Nařízení Evropského parlamentu a Rady (EU) 2016/679 ze dne 27.04.2016 o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES (obecné nařízení o ochraně osobních údajů), (dále jen „GDPR“) a s tímto související zákona č. 110/2019 Sb., o zpracování osobních údajů (dále jen „Zákon“). V případě porušení povinností vyplývajících z GDPR nebo Zákona odpovídá za tato porušení ta ze smluvních stran, jejímž jednáním či opomenutím k porušení GDPR nebo Zákona došlo. Smluvní strany souhlasí s uvedením osobních údajů ve smlouvě tak, jak jsou tyto ve smlouvě uvedeny a prohlašují, že nakládání se smlouvou obsahující osobní údaje bude odpovídat povinnostem vyplývajícím z GDPR a Zákona.
5. Doložka dle § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů. Uzavření této smlouvy bylo schváleno usnesením Rady města Orlová č. **673/19** ze dne **16.10.2019**.

NA DŮKAZ TOHO, že Smluvní strany s obsahem Smlouvy souhlasí, rozumí ji a zavazují se k jejímu plnění, připojují své podpisy a prohlašují, že tato Smlouva byla uzavřena podle jejich svobodné a vážné vůle prosté tísně, zejména tísně finanční.



V Brně dne 29.10.2019

V Orlové dne 18.10.2019

Mgr. Tomáš Paleček, jednatel společnosti
Prodávající

Mgr. Miroslav Chlubna, starosta města
Kupující

PŘÍLOHA Č. 1 - CENOVÁ NABÍDKA

			
<p>GLICE CZ, s.r.o. Údolní 409/54, 602 00 Brno IČO 29189641, DIČ CZ29189641 Mgr. Tomáš Paleček Tel.: [redacted]</p>			
<p>Cenová nabídka koupě, případně pronájmu Eko kluziště Glíce (plocha a mantinely), pokládka na rovný a pevný podklad</p>			
Rozměr (m)	Typ plochy	Přesný rozměr	Cena celkem včetně DPH (21%)
20x10 [20mm panely]	použité panely	9,7mx19,7m	[redacted]
Mantinely, 100cm výšky, kompletní set			[redacted]
Doprava a instalace kluziště			[redacted]
Výroba a stavba dřevěné vyrovnávací plochy	Dřevěný rošt, voděodolné desky	20x10m	[redacted]
Doprava materiálu podesty			[redacted]
Celková dodávka			1 225 731 Kč
			1 013 001 Kč

* Dřevěná plocha pod kluziště je opakovaně rozebíratelná, uchycení železných spojů je vruty a segmenty jsou spojeny šrouby.
 Doba výroby a instalace podkladové plochy je cca 5 dní.