

## SMLOUVA O DÍLO č. 19/381

uzavřená ve smyslu ust. § 2586 a násl. občanského zákoníku č. 89/2012 Sb. v platném znění


### Objednatel

**Domov Kopretina Černovice, příspěvková organizace**  
**Dobešovská 1**  
**394 94 Černovice**

IČO 70659001  
DIČ CZ70659001  
Další zástupci  – ředitel organizace  
Telefon 

### Zhotovitel

**T.O.D.O.K. spol. s r.o.**  
**Klenovice 154**  
**392 01 Soběslav**

IČO: 48201936  
DIČ: CZ 48201936  
Zastoupený:   
Spisová značka: C 2352 vedená u Krajského soudu v Českých Budějovicích  
Bankovní spojení: ČSOB a.s. Tábor  
Číslo účtu: 216447258/0300  
Osoba oprávněná jednat ve věcech smluvních:  
  
Osoba oprávněná jednat ve věcech technických:  
  
Telefon:   
E-mail:   
Webová adresa: [www.todok.cz](http://www.todok.cz)

### **I.**

#### **Předmět smlouvy**

Zhotovitel dodá a namontuje pro objednatele 4 ks plastových vchodových dveří – dle specifikace pozic 2 listy. Provedené práce: staré dveře budou demontovány a nové namontovány. Podrobná technická specifikace jednotlivých součástí díla a pozic jednotlivých komponentů je uvedena v příloze č. I. této smlouvy. Objednatel prohlašuje, že s obsahem technické specifikace se seznámil a tato odpovídá jeho požadavkům. Objednatel se zavazuje dílo převzít a zaplatit sjednanou cenu díla.

### **II.**

#### **Cena a platební podmínky**

Celková cena díla činí podle dohody účastníků částku **83.100,-Kč (bez DPH)**, slovy jedno sto čtyřicet devět tisíc padesát korun českých. Takto stanovená cena zahrnuje:

Cena dveří	77.600,-Kč
Demontáž stávajících dveří	1.400,-Kč
Montáž (vč. dopravy)	4.100,-Kč
Cena bez DPH	83.100,-Kč
Sazba DPH 15%	12.465,-Kč

Dle § 92e je objednatel povinen přiznat plnění DPH.

### **Platební podmínky**

- 1) Zhotovitel je povinen fakturovat plnění podléhající režimu přenesení daňové povinnosti dle § 92e zákona o DPH samostatným daňovým dokladem. Zhotovitel je v režimu přenesení daňové povinnosti povinen vystavit daňový doklad s náležitostmi podle § 28 odst. 2 písm. a) až k) zákona o DPH. Na vystaveném daňovém dokladu uvede zhotovitel sdělení, že výši daně je povinen doplnit a přiznat plátce, pro kterého je plnění uskutečněno. Za správnost údajů na běžném daňovém dokladu odpovídá zhotovitel, který uskutečnil zdanitelné plnění.
- 2) Záloha je stanovena ve výši 0,-Kč. Doplatek díla v plné jeho tj. 83.100,-Kč bude uhrazen do 15 dnů po dodání a namontování celého díla a předání díla předávacím protokolem na účet č. 216447258/0300. V případě neumožnění dokončení kompletního díla zhotoviteli ze strany objednatele v domluveném termínu, bude stanoven termín náhradní (za úplatu 10,-Kč/km + mzda montážníka 300,- Kč/hodinu).
  - a) Úhrada za plnění z této smlouvy bude realizována bezhotovostním převodem na účet zhotovitele, který je správcem daně (finančním úřadem) zveřejněn způsobem umožňujícím dálkový přístup ve smyslu ustanovení § 98 zákona č.235/2004 Sb. o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "zákon o DPH").
  - b) Pokud se po dobu účinnosti této smlouvy zhotovitel stane nespolehlivým plátcem ve smyslu ustanovení § 106a zákona o DPH, smluvní strany se dohodly, že zadavatel uhradí DPH za zdanitelné plnění přímo příslušnému správci daně. Zadavatelem takto provedená úhrada je považována za uhrazení příslušné části smluvní ceny rovnající se výši DPH fakturované zhotovitelem.

### **III.**

#### **Odevzdání a předání předmětu díla**

Zhotovitel se zavazuje dílo provést a objednateli předat nejpozději ve lhůtě do 31. 12. 2019, za podmínky podepsání smlouvy o dílo, za příznivých klimatických podmínek. Zhotovitel je oprávněn předat dokončené dílo i před sjednaným termínem.

Objednatel se zavazuje umožnit po podpisu této smlouvy zhotoviteli kdykoli vstup na staveniště za účelem plnění závazku zhotovitele. Staveniště musí být ve stavu způsobilém k provádění díla.

Pro případ vzniku objektivní překážky pro provádění díla se doba dokončení díla prodlužuje o dobu trvání překážky. Za objektivní překážku se považuje zejména opožděné předání staveniště, neposkytnutí součinnosti ze strany objednatele a nevhodné klimatické podmínky pro provádění díla. Pro případ, že objednatel neuhradí zálohu řádně a včas, není zhotovitel povinen dodržet termín zhotovení díla. Pro případ dodatečného uhrazení zálohy bude nový termín zhotovení díla určen zhotovitelem s ohledem na jeho provozní možnosti. V případě, že záloha nebude uhrazena ani v náhradním termínu, je zhotovitel oprávněn od této smlouvy odstoupit a žádat po objednateli náhradu vzniklé škody.

Objednatel je povinen provedené dílo převzít. Místem předání díla je místo jeho provádění. O provedení a předání díla jsou účastníci povinni vyhotovit písemný předávací protokol. Objednatel nemá právo odmítnout převzetí díla nebo jeho části pro ojedinělé drobné vady, které samy o sobě ani ve spojení s jinými nebrání užívání díla funkčně nebo esteticky, ani jeho užívání podstatným způsobem neomezují. Dílo nebo jeho část se v tomto případě považuje za předané, i když objednatel jeho převzetí odmítne.

Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu a účinnosti dnem uveřejnění v informačním systému veřejné správy - Registru smluv. Zhotovitel výslovně souhlasí se zveřejněním celého textu této smlouvy včetně podpisů v informačním systému veřejné správy - Registru smluv. Smluvní strany se dohodly, že zákonnou povinnost dle § 5 odst. 2 zákona o registru smluv splní zadavatel a splnění této povinnosti doloží zhotoviteli. Současně bere zhotovitel na vědomí, že v případě nesplnění zákonné povinnosti je smlouva do tří měsíců od jejího podpisu bez dalšího zrušena od samého počátku.

#### **IV. Sankční ujednání**

Nesplnění termínu provedení a předání díla je považováno za porušení této smlouvy a zhotovitel je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,05% z ceny díla uvedené v čl. II. této smlouvy za každý den prodlení.

Prodlení objednatele s úhradou jakékoli části ceny díla podle této smlouvy je považováno za porušení této smlouvy a objednatel je povinen zaplatit zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 0,05% z dlužné částky za každý den prodlení.

#### **V. Vady díla**

Zhotovitel prohlašuje, že dodané výrobek splňují požadavky stanovené zákonem č. 22/1997 Sb. o technických požadavcích na výrobky a Směrnicí Rady Evropských společenství 89/106/EHS, v platném znění.

V případě plastových vchodových dveří odpovídá zhotovitel za vady díla, které se vyskytnou v době 60 měsíců od předání a převzetí díla objednatelem předávacím protokolem.

V případě příslušenství (sklo, kování) a doplňků ke dveřím odpovídá zhotovitel za vady díla, které se vyskytnou v době 24 měsíců od předání a převzetí díla objednatelem předávacím protokolem.

Toto ujednání se nevztahuje na vady zaviněné nesprávným užíváním díla nebo na opotřebení věci způsobené obvyklým užíváním.

Zjištěné vady díla je objednatel povinen oznámit bez zbytečného odkladu zhotoviteli a tento je povinen je v přiměřené lhůtě dle jejich povahy na své náklady odstranit.

Objednatel bere na vědomí, že je povinen do 30 dnů od montáže dveří odstranit z těchto ochrannou fólii (rámy + sklo). Zhotovitel garantuje objednateli bezplatné seřízení dveří v období prvních 6 měsíců po předání díla. V dalším období lze tuto službu u zhotovitele objednat za úplatu /+ km + mzda montážníka 300,- Kč na hodinu.

#### **VI. Závěrečná ustanovení**

Účastníci a jejich zástupci výslovně prohlašují, že jsou oprávněni tuto smlouvu uzavřít, ke dni uzavření smlouvy se nenachází v platební neschopnosti ani úpadku a jsou schopni řádně plnit závazky z této smlouvy, přičemž jim není známa žádná skutečnost, která by tento stav měla v budoucnu změnit.

Podle dohody účastníků budou veškeré případné spory plynoucí z této smlouvy přednostně řešeny smírnou cestou. Pro případ, že se účastníci na vyřešení sporu nedohodnou, mají právo obrátit se na příslušný soud. Podle dohody účastníků je v případě sporu k projednání věci místně příslušný soud, v jehož obvodu má sídlo zhotovitel.

Smluvní strany shodně prohlašují, že si tuto smlouvu před jejím podpisem přečetly, že byla uzavřena po vzájemném projednání podle jejich pravé a svobodné vůle, určitě, vážně a srozumitelně, nikoliv v tísní a za nápadně nevýhodných podmínek.

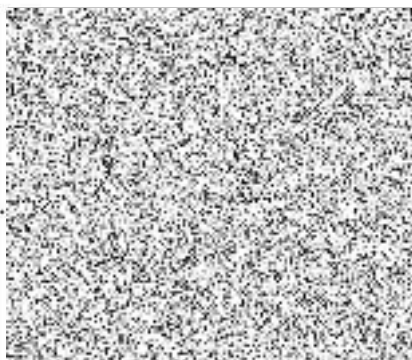
Změny a doplňky této smlouvy lze činit pouze písemně, číslovanými dodatky, podepsanými oběma smluvními stranami. Smlouva nabývá platnosti a účinnosti podpisem oběma smluvními stranami. Smlouva je sepsána ve dvou vyhotoveních, z nichž po jednom obdrží každá smluvní strana.

Objednatel byl seznámen se způsobem zaměrování dveří a se způsobem jejich montáže. Zhotovitel stvrzuje svým podpisem této smlouvy, že případné podklady k výrobě jsou správné. Zhotovitel a objednatel ručí za rozměry a specifikaci jednotlivých prvků (dle přílohy).

V Klenovicích dne 31. 10. 2019



Zhotovitel .....



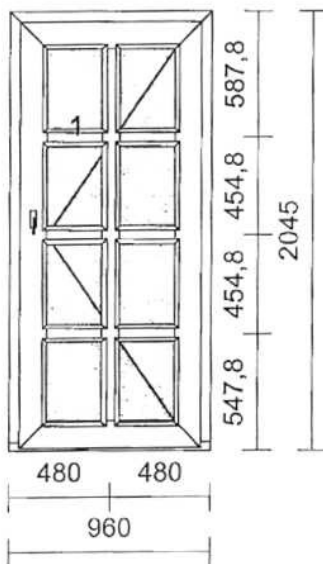
Objednatel .....

Pozice č.

Počet

1P

1 ks



Systém: **RI TREND Line 2D**  
Rám: TREND 2D dveřní 78mm+AL 40mm práh  
Křídlo: 2D VD standard 125mm-3kom.otv.dovn.

*interiér / exteriér*

Barva: **Bílá/REN 6005**  
Těsnění: Šedé/Černé

Kování: **Maco**  
kř. profil klika  
1 D125 1050 VD pravé klika+klika

pole tl. výplň

1.1	24	Climaplus 4-16-4 Ar Ug=1,1	KURA čirá
1.2	24	Climaplus 4-16-4 Ar Ug=1,1	KURA čirá
1.3	24	Climaplus 4-16-4 Ar Ug=1,1	KURA čirá
1.4	24	Climaplus 4-16-4 Ar Ug=1,1	KURA čirá
1.5	24	Climaplus 4-16-4 Ar Ug=1,1	KURA čirá
1.6	24	Climaplus 4-16-4 Ar Ug=1,1	KURA čirá
1.7	24	Climaplus 4-16-4 Ar Ug=1,1	KURA čirá
1.8	24	Climaplus 4-16-4 Ar Ug=1,1	KURA čirá

Příčky: 7 \* příčka 83mm / 70mm

Zaskl.lišty: standard

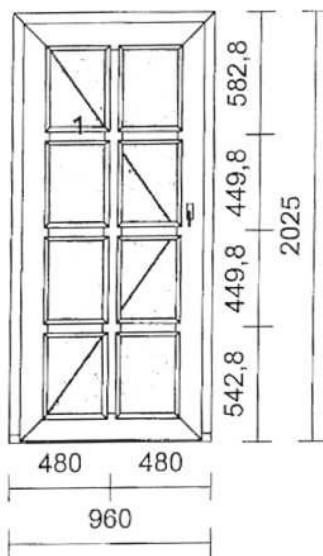
Vyztužení: standard

Odvodnění: **dopředu**

Rozměr: 960 x 2045 mm

1L

1 ks



Systém: **RI TREND Line 2D**  
Rám: TREND 2D dveřní 78mm+AL 40mm práh  
Křídlo: 2D VD standard 125mm-3kom.otv.dovn.

*interiér / exteriér*

Barva: **Bílá/REN 6005**  
Těsnění: Šedé/Černé

Kování: **Maco**  
kř. profil klika  
1 D125 1050 VD levé klika+klika

pole tl. výplň

1.1	24	Climaplus 4-16-4 Ar Ug=1,1	KURA čirá
1.2	24	Climaplus 4-16-4 Ar Ug=1,1	KURA čirá
1.3	24	Climaplus 4-16-4 Ar Ug=1,1	KURA čirá
1.4	24	Climaplus 4-16-4 Ar Ug=1,1	KURA čirá
1.5	24	Climaplus 4-16-4 Ar Ug=1,1	KURA čirá
1.6	24	Climaplus 4-16-4 Ar Ug=1,1	KURA čirá
1.7	24	Climaplus 4-16-4 Ar Ug=1,1	KURA čirá
1.8	24	Climaplus 4-16-4 Ar Ug=1,1	KURA čirá

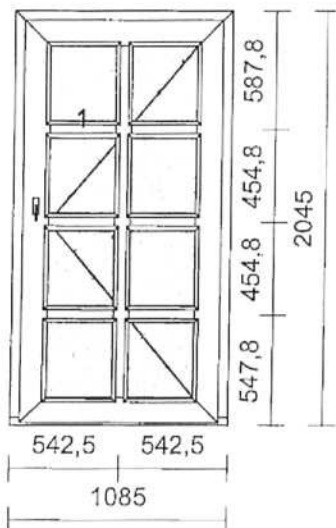
Příčky: 7 \* příčka 83mm / 70mm

Zaskl.lišty: standard

Vyztužení: standard

Odvodnění: **dopředu**

Rozměr: 960 x 2025 mm

**Pozice č.****Počet****2P****1 ks**

Systém: **RI TREND Line 2D**  
 Rám: TREND 2D dveřní 78mm+AL 40mm práh  
 Křídlo: 2D VD standard 125mm-3kom.otv.dovn.

*interiér / exteriér*

Barva: **Bílá/REN 6005**  
 Těsnění: Šedé/Černé

Kování: **Maco**kř. profil *klika*1 D125 1050 **VD pravé klika+klika***pole tl. výplň*

1.1	24	Climaplus 4-16-4 Ar Ug=1,1	KURA čirá
1.2	24	Climaplus 4-16-4 Ar Ug=1,1	KURA čirá
1.3	24	Climaplus 4-16-4 Ar Ug=1,1	KURA čirá
1.4	24	Climaplus 4-16-4 Ar Ug=1,1	KURA čirá
1.5	24	Climaplus 4-16-4 Ar Ug=1,1	KURA čirá
1.6	24	Climaplus 4-16-4 Ar Ug=1,1	KURA čirá
1.7	24	Climaplus 4-16-4 Ar Ug=1,1	KURA čirá
1.8	24	Climaplus 4-16-4 Ar Ug=1,1	KURA čirá

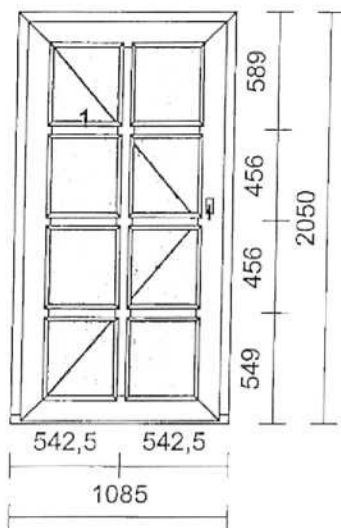
Příčky: 7 \* příčka 83mm / 70mm

Zaskl.lišty: standard

Vyztužení: standard

Odvodnění: **dopředu**

Rozměr: 1085 x 2045 mm

**2L****1 ks**

Systém: **RI TREND Line 2D**  
 Rám: TREND 2D dveřní 78mm+AL 40mm práh  
 Křídlo: 2D VD standard 125mm-3kom.otv.dovn.

*interiér / exteriér*

Barva: **Bílá/REN 6005**  
 Těsnění: Šedé/Černé

Kování: **Maco**kř. profil *klika*1 D125 1050 **VD levé klika+klika***pole tl. výplň*

1.1	24	Climaplus 4-16-4 Ar Ug=1,1	KURA čirá
1.2	24	Climaplus 4-16-4 Ar Ug=1,1	KURA čirá
1.3	24	Climaplus 4-16-4 Ar Ug=1,1	KURA čirá
1.4	24	Climaplus 4-16-4 Ar Ug=1,1	KURA čirá
1.5	24	Climaplus 4-16-4 Ar Ug=1,1	KURA čirá
1.6	24	Climaplus 4-16-4 Ar Ug=1,1	KURA čirá
1.7	24	Climaplus 4-16-4 Ar Ug=1,1	KURA čirá
1.8	24	Climaplus 4-16-4 Ar Ug=1,1	KURA čirá

Příčky: 7 \* příčka 83mm / 70mm

Zaskl.lišty: standard

Vyztužení: standard

Odvodnění: **dopředu**

Rozměr: 1085 x 2050 mm

## Specifikace pozic

- dveře z profilu RI TREND Line 2D - profil Standard, zpevněného ocelovými pozinkovanými výtuhami, osazeného kováním MACO a zaskleného izolačním dvojsklem ve složení 4-16-4 s plastovým rámečkem Chromatech Ultra.

Všechny dveře a okna otevíravé dovnitř jsou znázorněny při pohledu zevnitř, dveře otevíravé ven jsou znázorněny při pohledu zvenku.

Vysvětlivky ke kování:

VD - vstupní dveře