

## **DAROVACÍ SMLOUVA O PŘEVODU VLASTNICKÉHO PRÁVA K NEMOVITÝM VĚCEM**

**č. S 665/19**

### **Město Jílové**

se sídlem Mírové náměstí 280, 407 01 Jílové

IČO: 00261408, DIČ: CZ00261408

zastoupené panem Miroslavem Kalvasem, starostou města

**jako dárce na straně jedné (dále jen „dárce“)**

**a**

### **Lesy České republiky, s.p.**

se sídlem Přemyslova 1106/19, Nový Hradec Králové, 500 08 Hradec Králové

IČO: 42196451, DIČ: CZ42196451

zapsaný v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Hradci Králové, oddíl AXII, vložka 540

statutární orgán : Ing. Josef Vojáček, generální ředitel

zastoupen [REDACTED] vedoucí Správy toků - oblast povodí Ohře se sídlem v Teplicích, na základě Pověření ze dne 8.7.2019

**jako obdarovaný na straně druhé (dále jen „obdarovaný“)**

uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku dle ust. § 2055 a násl. zák. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „občanský zákoník“) za vzájemně dohodnutých podmínek tuto

### **Darovací smlouvu o převodu vlastnického práva k nemovitým věcem**

#### **I.**

#### **Úvodní ustanovení**

1. Účelem této smlouvy je bezúplatný převod pozemků z vlastnictví města Jílové do vlastnictví České republiky a práva hospodařit pro obdarovaného, na kterých se nachází vodní plocha, koryto vodního toku přirozené nebo upravené a ostatní plocha, jiná plocha s vodní plochou nebo korytem vodního toku související na žádost obdarovaného jako správce vodního toku Hornojílovský potok ze dne 15. 5. 2013, následně doplněnou a upřesněnou obdarovaným žádostí ze dne 20. 3. 2017.
2. Obdarovaný je na základě určení správce drobných vodních toků zn. 33 254/OSS/85 ze dne 1.11.1985, vydaného MLVH ČSR, určeným správcem vodního toku Hornojílovský potok (PBP Jílovského potoka v ř.km 8,95 pramenící v Horním Jílovém), IDVT 10222692, ČHP 1-14-02-0300-0-00 a eviduje na toku historickou podélnou úpravu (zdi z lomového kamene) z roku 1950 – inv. č. 403960 „Hornojílovský potok“.
3. Město Jílové prohlašuje, že je na základě Vzniku práva ze zák. č. 172/1991 Sb., § 1 a Souhlasného prohlášení o nabytí vlastnictví dle zák. č. 172/1991 Sb. ze dne 5.1.2011, výlučným vlastníkem

nemovitých věcí - pozemkových parcel č. 1300/1, 3186/1, 3472, 3475/1, 3475/2 a 3475/3 v k.ú. Jílové u Děčína.

4. Vlastnické právo pro dárce je zapsáno u Katastrálního úřadu pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště v Děčíně na listu vlastnictví č. 10001 pro katastrální území Jílové u Děčína, obec Děčín, okres Děčín.

## II.

### Předmět smlouvy

Dárce daruje na základě této smlouvy níže specifikované nemovité věci - pozemkové parcely v katastrálním území Jílové u Děčína, obec Děčín, se všemi součástmi a příslušenstvím, s nimiž uvedené pozemky užíval, nebo k tomu byl oprávněn, do vlastnictví České republiky a práva hospodařit s tímto majetkem obdarovanému a obdarovaný tento dar přijímá (dále jen „předmět daru“):

**pozemek parc. č. 1300/1 o výměře 147 m<sup>2</sup> – vodní plocha, koryto vodního toku přirozené nebo upravené,**

**pozemek parc. č. 1300/3 o výměře 28 m<sup>2</sup> – vodní plocha, koryto vodního toku přirozené nebo upravené,**

**pozemek parc. č. 1300/4 o výměře 22 m<sup>2</sup> – ostatní plocha, jiná plocha,**

- vzniklé dle geometrického plánu č. 1032-46/2015 ze dne 13.4.2015, rozdělením pozemku parc. č. 1300/1

**pozemek parc. č. 3475/2 o výměře 6855 m<sup>2</sup> – vodní plocha, koryto vodního toku přirozené nebo upravené,**

**pozemek parc. č. 3475/5 o výměře 129 m<sup>2</sup> – ostatní plocha, jiná plocha,**

**pozemek parc. č. 3475/6 o výměře 726 m<sup>2</sup> – vodní plocha, koryto vodního toku přirozené nebo upravené,**

**pozemek parc. č. 3475/8 o výměře 938 m<sup>2</sup> – vodní plocha, koryto vodního toku přirozené nebo upravené,**

**pozemek parc. č. 3475/9 o výměře 3 m<sup>2</sup> – ostatní plocha, jiná plocha,**

- vzniklé dle geometrického plánu č. 1032-46/2015 ze dne 13.4.2015, oddělením z pozemku parc. č. 3475/2

**pozemek parc. č. 3186/1 o výměře 47 m<sup>2</sup> – vodní plocha, koryto vodního toku přirozené nebo upravené,**

**pozemek parc. č. 3186/7 o výměře 32 m<sup>2</sup> – vodní plocha, koryto vodního toku přirozené nebo upravené,**

- vzniklé dle geometrického plánu č. 1033-35/2015 ze dne 9.4.2015, oddělením z pozemku parc. č. 3186/1

**pozemek parc. č. 3472/1 o výměře 288 m<sup>2</sup> – vodní plocha, koryto vodního toku přirozené nebo upravené,**

**pozemek parc. č. 3472/3 o výměře 187 m<sup>2</sup> – vodní plocha, koryto vodního toku přirozené nebo upravené,**

- vzniklé dle geometrického plánu č. 1033-35/2015 ze dne 9.4.2015, oddělením z pozemku parc. č. 3472

**pozemek parc. č. 3475/15 o výměře 68 m<sup>2</sup> – ostatní plocha, jiná plocha,**

**pozemek parc. č. 3475/16 o výměře 357 m<sup>2</sup> – vodní plocha, koryto vodního toku přirozené nebo upravené,**

- vzniklé dle geometrického plánu č. 1033-35/2015 ze dne 9.4.2015, oddělením z pozemku parc. č. 3475/1

**pozemek parc. č. 3475/11 o výměře 3 m<sup>2</sup> – vodní plocha, koryto vodního toku přirozené nebo upravené,**

- vzniklý dle geometrického plánu č. 1033-35/2015 ze dne 9.4.2015, oddělením z pozemku parc. č. 3475/2

**pozemek parc. č. 3475/3 o výměře 360 m<sup>2</sup> – vodní plocha, koryto vodního toku přirozené nebo upravené,**

**pozemek parc. č. 3475/14 o výměře 83 m<sup>2</sup> – vodní plocha, koryto vodního toku přirozené nebo upravené,**

- vzniklé dle geometrického plánu č. 1033-35/2015 ze dne 9.4.2015, oddělením z pozemku parc. č. 3475/3

### III.

#### Účetní hodnota daru

Hodnota darovaného majetku vedená v účetní evidenci dárce činí celkem **117 023,18 Kč** (slovy : **jednostosedmnáctisícdvacet tři korun českých a osmnáct haléřů**), z toho:

- pozemek parc. č. 1300/1 – účetní hodnota 476,28 Kč
- pozemek parc. č. 1300/3 – účetní hodnota 90,72 Kč
- pozemek parc. č. 1300/4 – účetní hodnota 71,28 Kč
- pozemek parc. č. 3475/2 – účetní hodnota 80203,50 Kč
- pozemek parc. č. 3475/5 – účetní hodnota 1509,30 Kč
- pozemek parc. č. 3475/6 – účetní hodnota 8494,20 Kč
- pozemek parc. č. 3475/8 – účetní hodnota 10974,60 Kč
- pozemek parc. č. 3475/9 – účetní hodnota 35,10 Kč
- pozemek parc. č. 3186/1 – účetní hodnota 2820,- Kč
- pozemek parc. č. 3186/7 – účetní hodnota 1920,- Kč
- pozemek parc. č. 3472/1 – účetní hodnota 144,- Kč
- pozemek parc. č. 3472/3 – účetní hodnota 93,50 Kč
- pozemek parc. č. 3475/15 – účetní hodnota 795,60 Kč
- pozemek parc. č. 3475/16 – účetní hodnota 4176,90 Kč
- pozemek parc. č. 3475/11 – účetní hodnota 35,10 Kč
- pozemek parc. č. 3475/3 – účetní hodnota 4212,- Kč
- pozemek parc. č. 3475/14 – účetní hodnota 971,10 Kč.

### IV.

#### Stav předmětu daru

1. Dárce prohlašuje, že ke dni oboustranného podpisu této smlouvy není předmět daru včetně

součástí a příslušenství poskytnut do užívání třetím osobám, že ke dni podpisu této smlouvy neuzavřel smlouvu o převodu vlastnického práva týkajícího se předmětu daru s jinými osobami a že v právu nakládat s předmětem daru není nikterak omezen, s výjimkou uvedenou v odst. 3. tohoto článku.

2. Dárce prohlašuje, že na předmětu daru neváznou ke dni oboustranného podpisu této smlouvy žádná zástavní práva, věcná břemena, právo stavby či jiná omezení a dále, že mu nejsou známy žádné právní vady předmětu daru, a to ani vady skryté, s výjimkou uvedenou v odst. 3. tohoto článku.

3. Obdarovaný bere na vědomí a je srozuměn s tím, že:

- pozemek p. č. 3475/16 (dle geometrického plánu oddělený z původní p. p. č. 3475/1), který je touto smlouvou bezúplatně převáděn do jeho vlastnictví, je zatížen Smlouvou o právu provést trvalou stavbu č. 470/2017/P, uzavřenou mezi dárce městem Jílové a Ředitelstvím silnic a dálnic ČR, státní příspěvková organizace, se sídlem Na Pankráci 546/56, 140 00 Praha 4, IČ: 65993390, ve věci dočasného a trvalého záboru pozemků v rámci stavby „I/13 Jílové, most ev.č. 13-081“, kterou město jako vlastník pozemků udělilo ŘSD ČR souhlas k umístění a provedení stavby vymezené v předmětné smlouvě, a tedy že ve vztahu k pozemku p. č. 3475/16 vstupuje obdarovaný dnem účinnosti této Darovací smlouvy do práv a závazků stanovených v uvedené Smlouvě;

- že pozemek p. č. 3475/8 (dle geometrického plánu oddělený z původní p. p. č. 3475/2), který je touto smlouvou bezúplatně převáděn do jeho vlastnictví, je zatížen Smlouvou o spolupráci č. 046/S/956/2018, uzavřenou mezi dárce městem Jílové a Lesy ČR s. p., ve věci realizace díla „Rekonstrukce opěrné zdi Hornojílovského potoka v intravilánu obce Jílové“;

- pozemek p. č. 3475/14 (dle geometrického plánu oddělený z původní p. p. č. 3475/3) a pozemek p. č. 3475/6 (dle geometrického plánu oddělený z původní p. p. č. 3475/2), které jsou touto smlouvou bezúplatně převáděny do jeho vlastnictví, jsou zatíženy Smlouvou o uzavření budoucí smlouvy o zřízení věcného břemene, uzavřenou mezi dárce městem Jílové jako budoucím povinným a budoucím oprávněným Severočeskou vodárenskou společností a. s., se sídlem Přítkovská 1689, 415 50 Teplice, IČ: 49099469, ve věci umístění splaškové kanalizace v ul. Javorská ke křižovatce s ul. Kubelíkovou, nová stoka KT DN 300 a současně rekonstrukce stávajícího vodovodu z LT 125 na PEHD 100 v úseku trasy kanalizační stoky, a tedy že ve vztahu k pozemkům p. č. 3475/6 a p. č. 3475/14 vstupuje obdarovaný dnem účinnosti této Darovací smlouvy do práv a závazků budoucího povinného stanovených v uvedené Smlouvě;

- pozemek p. č. 3186/1 a pozemek p. č. 3475/8 (dle geometrického plánu oddělený z původní p. p. č. 3475/2), které jsou touto smlouvou bezúplatně převáděny do jeho vlastnictví, jsou zatíženy Smlouvou o uzavření budoucí smlouvy o zřízení věcného břemene – služebnosti inženýrské sítě, uzavřenou mezi dárce městem Jílové jako budoucím povinným a budoucím oprávněným [redacted] trvalým pobytem [redacted], ve věci umístění kanalizační přípojky, a tedy že ve vztahu k pozemkům p. č. 3186/1 a p. č. 3475/8 vstupuje obdarovaný dnem účinnosti této Darovací smlouvy do práv a závazků budoucího povinného stanovených v uvedené Smlouvě;

- pozemek p. č. 3475/2, který je touto smlouvou bezúplatně převáděn do jeho vlastnictví, je zatížen věcným břemenem zřizování a provozování vedení – umístění, opravy a údržba zařízení distribuční soustavy, provádění obnovy, výměny a modernizace dle Smlouvy o zřízení věcného břemene ze dne 06.12.2017 s právními účinky zápisu do KN ke dni 27.12.2017, V-5988/2017-502, uzavřené mezi městem Jílové jako povinným a oprávněným ČEZ Distribuce, a. s., se sídlem Teplická 874/8, Děčín IV – Podmokly, 405 02 Děčín, IČ: 24729035 Děčín, a tedy že ve

vztahu k pozemku p. č. 3475/2 vstupuje obdarovaný dnem účinnosti této Darovací smlouvy do práv a závazků povinného stanovených v uvedené Smlouvě.

Obradovaný prohlašuje a svým podpisem této smlouvy stvrzuje, že obsah výše uvedených dokumentů je mu znám a že tato skutečnost, tedy zatížení pozemků uvedenými závazky, nemůže být z jeho strany důvodem pro pozdější zpochybnění této darovací smlouvy o bezúplatném převodu pozemků.

4. Obdarovaný prohlašuje, že si předmět daru prohlédl, že je mu jeho současný stav dobře znám a že nabývá předmět daru ve stavu, v jakém se ke dni převodu nachází.

## V.

### Vklad do katastru nemovitostí, poplatky

1. Vlastnické právo ke všem pozemkům převáděným touto smlouvou, jakož i veškerá práva a povinnosti, nebezpečí, škody a užitky přechází na obdarovaného dnem právního účinku vkladu do katastru nemovitostí u Katastrálního úřadu pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Děčín.
2. Smluvní strany se dohodly, že společný návrh na zahájení řízení o povolení vkladu vlastnického práva do katastru nemovitostí vyhotoví a předloží za obě smluvní strany na Katastrální úřad pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Děčín obdarovaný ve lhůtě 30 dnů od uzavření této smlouvy.
3. Poplatek spojený s návrhem na vklad vlastnického práva do katastru nemovitostí se zavazuje uhradit obdarovaný.
4. Daň z nabytí nemovitých věcí bude uhrazena příslušnému finančnímu úřadu v souladu s platnými a účinnými právními předpisy.
5. Dle § 56 odst. 3. zák. č. 235/2001 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, je tento převod od daně osvobozen.

## VI.

### Ostatní ujednání

1. Dárce se zavazuje, že po oboustranném podpisu této smlouvy s předmětem daru uvedeným v čl. II. této smlouvy nebude nijak nakládat, zejména ho nepřevede na třetí osobu a ani jej jinak nezatíží jakýmkoliv právy ve prospěch třetích osob.
2. Pro případ, že by nedošlo k převodu vlastnického práva k předmětu daru ve prospěch České republiky s právem hospodařit pro Lesy České republiky, s.p., je obdarovaný oprávněn od této smlouvy odstoupit.

## VII.

### Odstoupení od smlouvy

1. Kterákoliv ze smluvních stran má právo odstoupit od této smlouvy,
  - a) pokud vklad vlastnického práva k předmětu daru nebo dalších práv dle této smlouvy nebude v termínu do 12ti měsíců ode dne podání návrhu na vklad vlastnického práva na místně příslušný katastrální úřad a pracoviště zapsán,
  - b) v případě poskytnutí nepravdivých informací druhou smluvní stranou, nebo pokud se ukáží prohlášení druhé smluvní strany v této smlouvě jako nepravdivá.
2. Odstoupení od smlouvy je účinné okamžikem doručení písemného oznámení o odstoupení druhé smluvní straně. Odstoupením od této smlouvy se tato smlouva ruší od počátku.

## VIII.

### Doložky platnosti

1. Pro platnost této Smlouvy je v souladu se Statutem LČR, zákonem o státním podniku, zákonem o lesích, nutný písemný souhlas Ministerstva zemědělství ČR, které rovněž vykonává jménem státu funkci zakladatele prodávajícího (dále jen „Zakladatel“) ve smyslu ustanovení § 17 odst. 2 zákona č. 77/1997 Sb., o státním podniku, ve znění pozdějších předpisů.
2. Obdarovaný prohlašuje, že Zakladatel udělil písemný souhlas s nakládáním s určeným majetkem ve smyslu ustanovení § 17 odst. 2 zákona č. 77/1997 Sb., o státním podniku, ve znění pozdějších předpisů, pod č.j.: 47675/2017-MZE-13221 ze dne 1.9. 2017, v odstavci 5.5.2. Statutu LČR.
3. Dárce prohlašuje, že jsou splněny veškeré podmínky stanovené zák. č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů, zejména že záměr města darovat pozemky byl řádně zveřejněn (od 23.05.2019 do 18.06.2019 a od 29.08.2019 do 17.09.2019) a schválen Zastupitelstvem města dne 09.04.2019 Usnesením č. 93/2019/Z. Darování pozemků dle této smlouvy bylo následně schváleno Zastupitelstvem města dne 17. 9. 2019 Usnesením č. 142/2019/Z.
4. Tato smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem zveřejnění v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv. Zveřejnění této smlouvy se zavazuje zajistit obdarovaný.

## IX.

### Criminal compliance doložka

1. Smluvní strany níže svým podpisem stvrzují, že v průběhu vyjednávání o této smlouvě vždy jednaly a postupovaly čestně a transparentně a současně se zavazují, že takto budou jednat i při plnění této smlouvy a veškerých činnostech s ní souvisejících.
2. Smluvní strany se dále zavazují vždy jednat tak a přijmout taková opatření, aby nedošlo ke vzniku důvodného podezření na spáchání trestného činu či k samotnému jeho spáchání (včetně formy účastenství), v důsledku tedy jednat tak, aby kterékoli ze smluvních stran nemohla být přičtena odpovědnost podle zákona č. 418/2011 Sb., o trestní odpovědnosti právnických osob a řízení proti nim, nebo nevznikla trestní odpovědnost fyzických osob (včetně zaměstnanců) podle trestního zákoníku, případně aby nebylo zahájeno trestní stíhání proti jakékoliv ze smluvních stran včetně jejich zaměstnanců podle platných právních předpisů.
3. Obdarovaný za tímto účelem vytvořil tzv. Criminal compliance program Lesů České republiky, s. p. (viz [www.lesycr.cz](http://www.lesycr.cz)), (dále jen „CCP LČR“), a v jeho rámci přijal závazek vymezovat se proti jakémukoli protiprávnímu a neetickému jednání a nastavil postupy k prevenci a odhalování takového jednání.

## X.

### Závěrečná ustanovení

1. Pokud není v této smlouvě ujednáno jinak, řídí se vztahy mezi smluvními stranami příslušnými obecně platnými právními předpisy, zejména občanským zákoníkem, ve znění pozdějších předpisů.
2. Tuto smlouvu lze měnit a doplňovat pouze písemnými vzestupně číslovanými dodatky podepsanými oběma smluvními stranami.

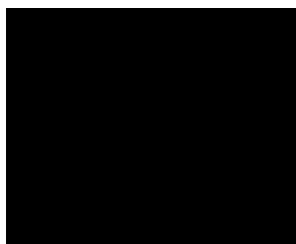
3. V případě, že příslušný katastrální úřad neprovede zápis do KN dle této smlouvy, zavazují se smluvní strany k poskytnutí vzájemné součinnosti a podání nového návrhu na vklad do KN bez zbytečného odkladu.
4. V případě, že by některé ustanovení této smlouvy bylo neplatné nebo neúčinné, není tím dotčena platnost nebo účinnost ostatních ustanovení smlouvy. V takovém případě se smluvní strany zavazují, že nahradí ustanovení zněním novým tak, aby se nové ustanovení co nejvíce přiblížilo předmětu a účelu ustanovení původního.
5. Tato smlouva je vyhotovena v počtu 3 (tří) stejnopisů, z nichž po 1 (jednom) vyhotovení obdrží každá ze smluvních stran a 1 (jedno) vyhotovení je určeno pro účely vkladu vlastnického práva do katastru nemovitostí.
6. Smluvní strany prohlašují, že si tuto smlouvu přečetly a na důkaz správnosti a souhlasu připojují prosty omylu své vlastnoruční podpisy.

V Jílovém, dne 17.10.2019

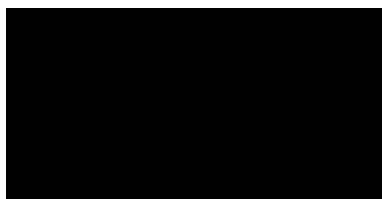
V Teplicích, dne - 1 - 11 - 2019

Dárce:

Obdarovaný:





starosta Města Jílové



vedoucí Správy toků - oblast povodí Ohře  
Lesy České republiky, s.p.

Přílohy: 1



- kopie Pověření gen. ředitele Lesů ČR, s.p., ze dne 8.7.2019 pro zaměstnance   
 vedoucí Správy toků - oblast povodí Ohře se se sídlem v Teplicích



LESY ČESKÉ REPUBLIKY, S. P., ŘEDITELSTVÍ HRADEC KRÁLOVÉ  
Přemyslova 1106/19, Nový Hradec Králové, 500 08 Hradec Králové, tel. +420 956999111, fax +420 495262391,  
lesycr@lesycr.cz, ID DS:e8jcfns

## Pověření

Lesy České republiky, s.p., se sídlem Přemyslova 1106/19, Nový Hradec Králové, 500 08 Hradec Králové, IČO 421 96 451, zapsaný v obchodním rejstříku u Krajského soudu v Hradci Králové, oddíl AXII, vložka 540, zastoupený Ing. Josefem Vojáčkem, generálním ředitelem, pověřuje zaměstnankyni podniku:


  
narozenu dne 

vedoucí Správy toků - oblast povodí Ohře, Teplice,  
Lesů České republiky, s.p.,

aby ho zastupovala a za něj s právní účinností jednala v rozsahu stanoveném Podpisovým řádem, v účinném znění, v rámci působnosti jí řízené organizační jednotky.

Toto pověření jí opravňuje i k přenesení svých pravomocí v jednotlivých případech souvisejících s běžnou činností příslušné organizační jednotky na dalšího věcně odpovědného zaměstnance jí řízené organizační jednotky v souladu s rozsahem pracovních činností vykonávaných tímto zaměstnancem.

V Hradci Králové dne 08-07-2019

  
Ing. Josef Vojáček  
generální ředitel

Lesy České republiky, s.p.

Pověření přijímám:

V Teplicích dne 8. 7. 2019

Lesy České republiky, s.p., se sídlem Přemyslova 1106/19, Nový Hradec Králové, Hradec Králové, PSČ 500 08  
Spisová značka AXII 540 vedená u rejstříkového soudu v Hradci Králové, IČ: 42196451, DIČ: CZ42196451  
Lesy České republiky, s.p., jsou držitelem osvědčení o účasti v certifikaci lesů, loga PEFC (08-2101/0001) a certifikátu C-o-C.



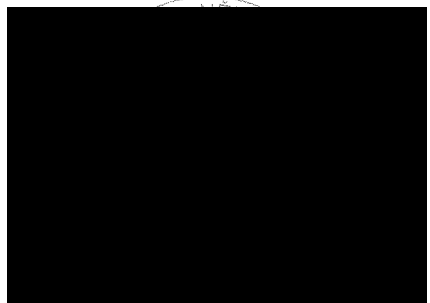
Státní podnik Lesy České republiky, s.p., zachovává nulovou toleranci k jakémukoli nelegálnímu jednání a dodržuje maximální transparentnost, legallitu a etiku. Součástí firemní kultury státního podniku Lesy České republiky, s.p., je Criminal compliance program (viz [www.lesycr.cz](http://www.lesycr.cz)), který stanoví zásady a pravidla jednání zaměstnanců či jiných osob jednajících za státní podnik Lesy České republiky, s.p. (dále jen „zaměstnanec“). Každý zaměstnanec má povinnost oznámit jakékoli podezřelé či nelegální jednání. V jakémkoli případě, kdy je jednání zaměstnance v rozporu s Criminal compliance programem, nelze je považovat za jednání v rámci nebo v zájmu státního podniku Lesy České republiky, s.p. Takové jednání je možné oznámit, a to i anonymně způsoby uvedenými na webových stránkách. [www.lesycr.cz](http://www.lesycr.cz)

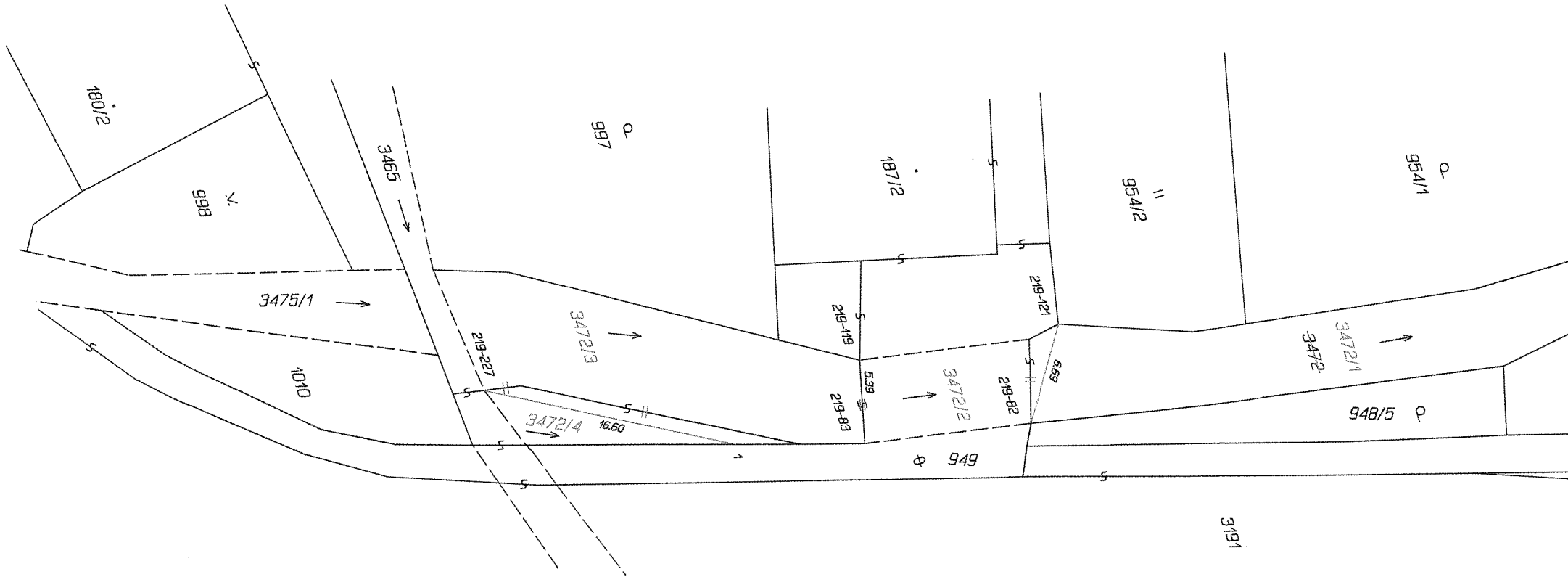


VÝKAZ DOSAVADNÍHO A NOVÉHO STAVU ÚDAJŮ KATASTRU NEMOVITOSTÍ															
Dosavadní stav				Nový stav											
Označení pozemku parc. číslem	Výměra parcely		Druh pozemku Způsob využití	Označení pozemku parc. číslem	Výměra parcely		Druh pozemku Způsob využití	Typ stavby Způsob využití	Zpús. určení výměr	Porovnání se stavem evidence právních vztahů					
	ha	m <sup>2</sup>			ha	m <sup>2</sup>				Díl přechází z pozemku označeného v katastru nemovitostí	Dřívější poz. evidenci	Číslo listu vlastnictví	Výměra dílu		Označení dílu
											ha	m <sup>2</sup>			
3186/1	*1)	1 17	ostat.pl. jiná plocha	3186/1		47	ostat.pl. jiná plocha			2	3186/1		10001		47
				3186/6		19	ostat.pl. jiná plocha			2	3186/1		10001		19
				3186/7		32	ostat.pl. jiná plocha			2	3186/1		10001		32
				3186/8		17	ostat.pl. jiná plocha			2	3186/1		10001		17
				3186/9		3	ostat.pl. jiná plocha			2	3186/1		10001		3
3472		5 61	vodní pl. tok příroz.	3472/1	2	88	vodní pl. tok příroz.			2	3472		10001	2	88
				3472/2		63	vodní pl. tok příroz.			2	3472		10001		63
				3472/3	1	87	vodní pl. tok příroz.			2	3472		10001	1	87
				3472/4		23	vodní pl. tok příroz.			2	3472		10001		23
3475/1		5 94	vodní pl. tok příroz.	3475/1	1	69	vodní pl. tok příroz.			2	3475/1		10001	1	69
				3475/15		68	vodní pl. tok příroz.			2	3475/1		10001		68
				3475/16	3	57	vodní pl. tok příroz.			2	3475/1		10001	3	57
3475/2	*2)	87 64	vodní pl. tok příroz.	3475/2	86	96	vodní pl. tok příroz.			2	3475/2		10001	86	96
				3475/10		13	vodní pl. tok příroz.			2	3475/2		10001		13
				3475/11		3	vodní pl. tok příroz.			2	3475/2		10001		3
				3475/12		51	vodní pl. tok příroz.			2	3475/2		10001		51
3475/3		5 04	vodní pl. tok příroz.	3475/3	3	60	vodní pl. tok příroz.			2	3475/3		10001	3	60
				3475/13		61	vodní pl. tok příroz.			2	3475/3		10001		61
				3475/14		83	vodní pl. tok příroz.			2	3475/3		10001		83
		1 05 40			1 05 40										

\*1) Rozdíl +1 m2 vzniklý zaokrouhlením výměr (bod 14.6 přílohy katastrální vyhlášky) u dosavadní parcely č.3186/1

\*2) Rozdíl -1 m2 vzniklý zaokrouhlením výměr (bod 14.6 přílohy katastrální vyhlášky) u dosavadní parcely č.3475/2

<b>GEOMETRICKÝ PLÁN pro rozdělení pozemku</b>	Geometrický plán ověřil úředně oprávněný zeměměřický inženýr:		Stejnopis ověřil úředně oprávněný zeměměřický inženýr:	
	Jméno, příjmení:		Jméno, příjmení:	
	Číslo položky seznamu úředně oprávněných zeměměřických inženýrů:	1971/2000	Číslo položky seznamu úředně oprávněných zeměměřických inženýrů:	1971/2000
	Dne: 9. dubna 2015	Číslo: 49/2015	Dne: 16. dubna 2015	Číslo: 31/2015
	Náležitostmi a přesností odpovídá právním předpisům.		Tento stejnopis odpovídá geometrickému plánu v elektronické podobě uloženému v dokumentaci katastrálního úřadu.	
Vyhotovitel: GEOS,geodetické služby s.r.o. Nerudova 6 412 01 Litoměřice tel.,fax.:	Katastrální úřad souhlasí s očišlováním parcel.		Ověření stejnopisu geometrického plánu v listinné podobě.	
Číslo plánu: 1033-35/2015 Okres: Děčín Obec: Jílové Kat. území: Jílové u Děčína Mapový list: Ústí nad Labem 1-2/33 Dosavadním vlastníkům pozemků byla poskytnuta možnost seznámit se v terénu s průběhem navrhovaných nových hranic, které byly označeny předepsaným způsobem:	KÚ pro Ústecký kraj KP Děčín PGP 220/2015-502 2015.04.15 12:56:54 CEST			



180/2

998

3475/1

1010

3465

219-227

3472/3

3472/4

16.60

219-119

219-82

219-83

3472/2

949

8.59

219-121

9472

3472/1

948/5

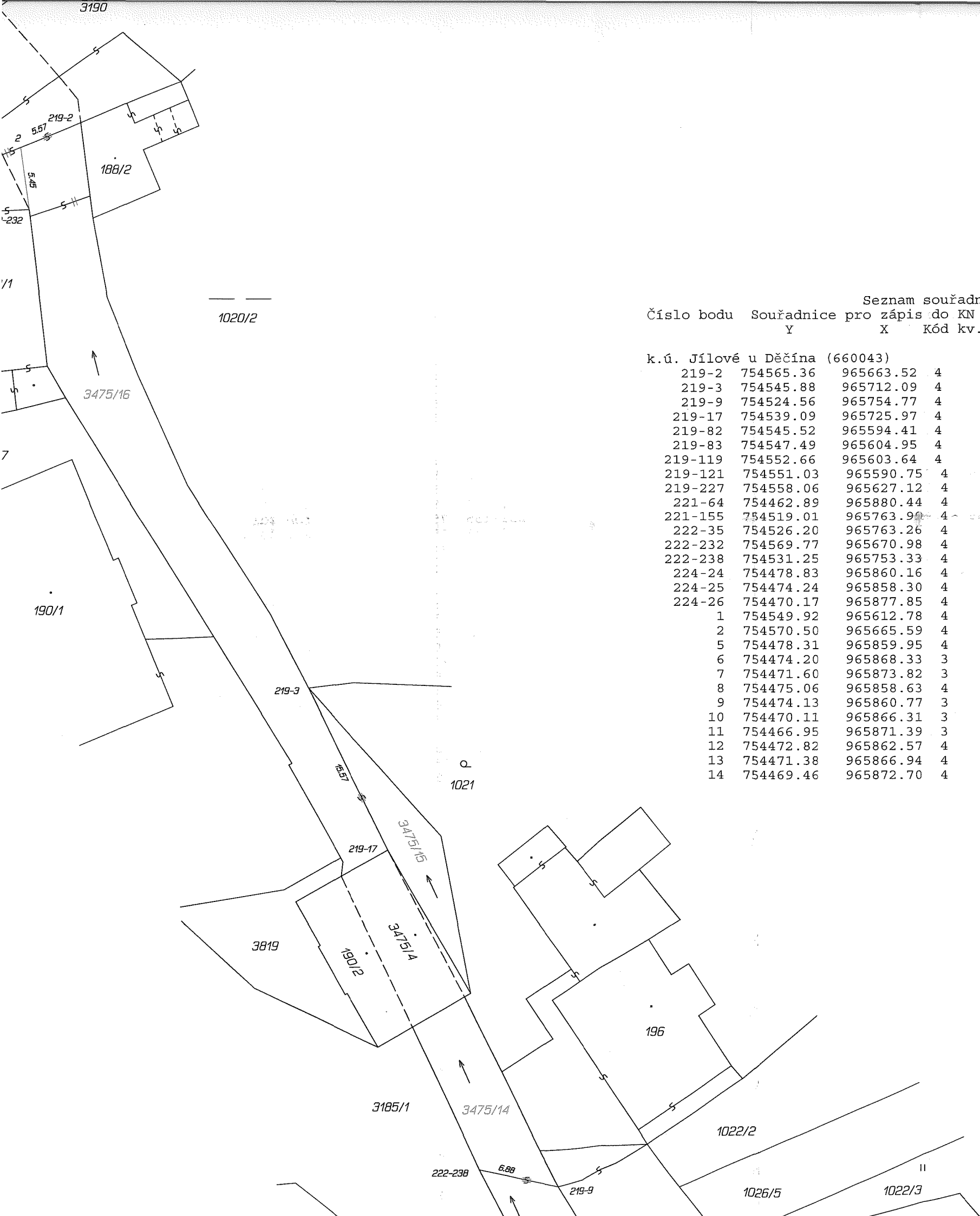
3191

954/2

954/1

187/2

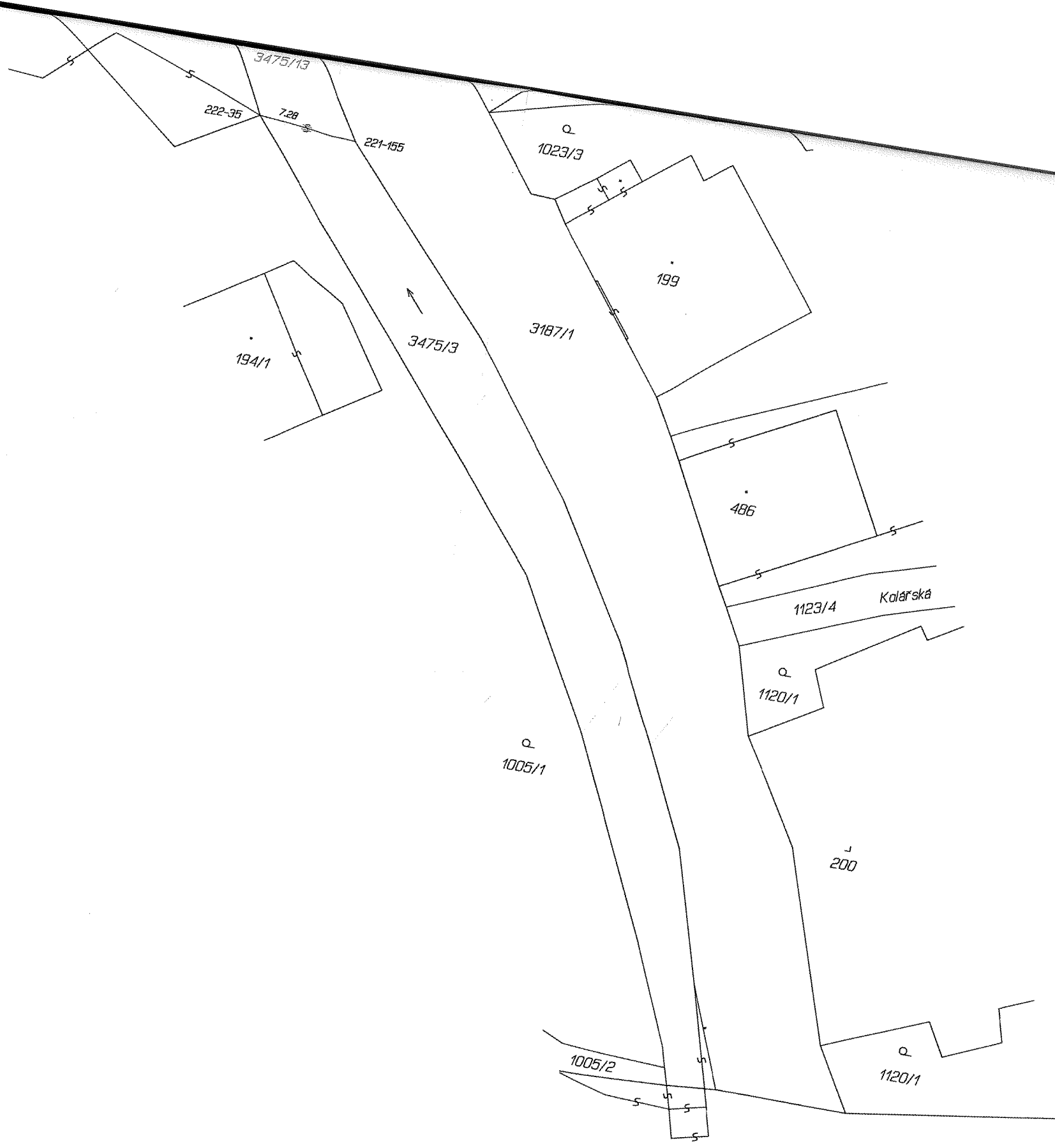
997



Seznam souřadnic (S-JTSK)

Číslo bodu	Souřadnice pro zápis do KN		Souřadnice určené měřením		Poznámka
	Y	X	Y	X	

k.ú. Jílové u Děčína (660043)						
Číslo bodu	Y	X	Kód kv.	Y	X	Poznámka
219-2	754565.36	965663.52	4			roh budovy
219-3	754545.88	965712.09	4			sl.plotu
219-9	754524.56	965754.77	4			roh zdi
219-17	754539.09	965725.97	4			roh budovy
219-82	754545.52	965594.41	4			roh zdi
219-83	754547.49	965604.95	4			roh zdi
219-119	754552.66	965603.64	4			roh zdi
219-121	754551.03	965590.75	4			sl.zábradlí
219-227	754558.06	965627.12	4			roh zdi
221-64	754462.89	965880.44	4			lom zdi
221-155	754519.01	965763.99	4			roh zdi
222-35	754526.20	965763.26	4			sl.zábradlí
222-232	754569.77	965670.98	4			roh budovy
222-238	754531.25	965753.33	4			roh zdi
224-24	754478.83	965860.16	4			kamenný mezník
224-25	754474.24	965858.30	4			barva
224-26	754470.17	965877.85	4			sl.plotu
1	754549.92	965612.78	4			roh zdi
2	754570.50	965665.59	4			roh zdi
5	754478.31	965859.95	4			vryp na zdi zdi
6	754474.20	965868.33	3			roh zdi
7	754471.60	965873.82	3			sl.zábradlí
8	754475.06	965858.63	4			sl.zábradlí
9	754474.13	965860.77	3			sl.zábradlí
10	754470.11	965866.31	3			roh zdi
11	754466.95	965871.39	3			sl.zábradlí
12	754472.82	965862.57	4			průsečík
13	754471.38	965866.94	4			průsečík
14	754469.46	965872.70	4			průsečík



Magistrát města Děčín, OSU souhlasí s  
 dělením a vyloučením p.č. 3486/1, 3442, 3445/1, 3445/2  
 3475/3 i. v. v. sídla a dělení  
 dle předloženého geometrického plánu  
 č.j.: MDC/614257/2019  
 Dne: 4.6.2019



30704

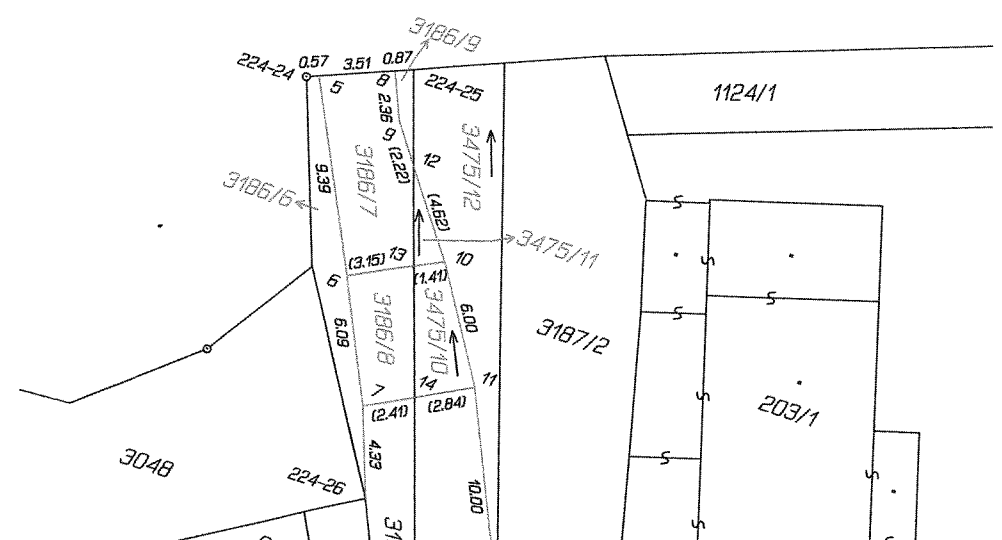
1005/1

200

1005/2

1120/1

Magistrát města Děčín, OSU souhlasí s  
 územním a výhledovým PC - 3436/1, 3442, 3445/1, 3442  
 3445/3, v. k. u. v. územní příručka  
 dle předloženého geometrického plánu  
 Č.j.: MDC/14457/2019  
 Dne: 4.6.2019 DM  
 3070/1




VÝKAZ DOSAVADNÍHO A NOVÉHO STAVU ÚDAJŮ KATASTRU NEMOVITOSTÍ														
Dosavadní stav				Nový stav										
Označení pozemku parc. číslem	Výměra parcely		Druh pozemku Způsob využití	Označení pozemku parc. číslem	Výměra parcely		Druh pozemku Způsob využití	Typ stavby Způsob využití	Zpús. určení výměr	Porovnání se stavem evidence právních vztahů				
	ha	m <sup>2</sup>			ha	m <sup>2</sup>				Díl přechází z pozemku označeného v katastru nemovitostí	Číslo listu vlastnictví	Výměra dílu		Označení dílu
												ha	m <sup>2</sup>	
st.332/1	*1)	4 23	zast. pl.	st.332/1	3 97	zast. pl.	č.p.162 rod.dům	2	st.332/1	1795	3 97			
				3821	27	ostat.pl. jiná plocha		2	st.332/1	1795	27			
1300/1		1 97	zahrada	1300/1	1 47	zahrada		2	1300/1	10001	1 47			
				1300/3	28	zahrada		2	1300/1	10001	28			
				1300/4	22	zahrada		2	1300/1	10001	22			
3475/2	*2)	87 64	vodní pl. tok příroz.	3475/2	69 22	vodní pl. tok příroz.		2	3475/2	10001	69 22			
				3475/5	1 29	vodní pl. tok příroz.		2	3475/2	10001	1 29			
				3475/6	7 26	vodní pl. tok příroz.		2	3475/2	10001	7 26			
				3475/7	45	vodní pl. tok příroz.		2	3475/2	10001	45			
				3475/8	9 38	vodní pl. tok příroz.		2	3475/2	10001	9 38			
				3475/9	3	vodní pl. tok příroz.		2	3475/2	10001	3			
		93 84			93 84									

\*1) Rozdíl +1 m2 vzniklý zaokrouhlením výměr (bod 14.6 přílohy katastrální vyhlášky) u dosavadní parcely č.st.332/1

\*2) Rozdíl -1 m2 vzniklý zaokrouhlením výměr (bod 14.6 přílohy katastrální vyhlášky) u dosavadní parcely č.3475/2

Výkaz údajů o bonitovaných půdně ekologických jednotkách (BPEJ) k parcelám nového stavu											
Parcelní číslo podle katastru nemovitostí		Kód BPEJ	Výměra		BPEJ na dílu parcely	Parcelní číslo podle katastru nemovitostí		Kód BPEJ	Výměra		BPEJ na dílu parcely
zjednodušené evidence	ha		m <sup>2</sup>	ha		m <sup>2</sup>	zjednodušené evidence		ha	m <sup>2</sup>	
1300/1		55451	1	47							
1300/3		55451		28							
1300/4		55451		22							

Magistrát města Děčín, OSU souhlasí s  
*st. dělení a rozdělení p.č. 1300/1  
 3475/2 v k.u. s. 11 tab. u. Děčína*  
 dle předloženého geometrického plánu  
 Čj.: MDK/67445/2019  
 Dne: 4.6.2019 *DM*

GEOMETRICKÝ PLÁN pro rozdělení pozemku	Geometrický plán ověřil úředně oprávněný zeměměřický inženýr:		Stejnopis ověřil úředně oprávněný zeměměřický inženýr:	
	Jméno, příjmení:		Jméno, příjmení:	
	Číslo položky seznamu úředně oprávněných zeměměřických inženýrů:	1971/2000	Číslo položky seznamu úředně oprávněných zeměměřických inženýrů:	1971/2000
	Dne: 13. dubna 2015	Číslo: 51/2015	Dne: 17. dubna 2015	Číslo: 33/2015
Náležitosti a přesnosti odpovídá právním předpisům.		Tento stejnopis odpovídá geometrickému plánu v elektronické podobě uloženému v dokumentaci katastrálního úřadu.		
Vyhotovitel: GEOS, geodetické služby s.r.o. Nerudova 6 412 01 Litoměřice tel., fax.: [redacted]	Katastrální úřad souhlasí s očíslováním parcel.		Ověření stejnopisu geometrického plánu v listinné podobě.	
Číslo plánu: 1032-46/2015	KÚ pro Ústecký kraj KP Děčín [redacted] PGP 230/2015-502 2015.04.17 10:34:57 CEST			
Okres: Děčín				
Obec: Jílové				
Kat. území: Jílové u Děčína				
Mapový list: Ústí nad Labem 1-2/33,1-3/11,12	Dosavadním vlastníkům pozemků byla poskytnuta možnost seznámit se v terénu s průběhem navrhovaných nových hranic, které byly označeny předepsaným způsobem.			

Seznam souřadnic (S-JTSK)				
Číslo bodu	Souřadnice pro zápis do KN		Kód kv.	Poznámka
	Y	X		
k.ú. Jílové u Děčína (660043)				
224-69	754423.18	965971.65	3	kolík
224-74	754430.54	965973.45	4	kolík
224-90	754394.12	966030.50	4	roh zdi
225-68	754390.07	966022.36	4	roh zdi
227-179	754389.72	966037.53	4	roh zdi
227-299	754340.32	966132.59	4	roh zdi
228-156	754323.97	966136.44	4	roh zdi
229-150	754322.22	966183.67	3	plast.mezník
229-161	754322.78	966152.70	4	roh zdi
449-4	754440.01	965942.78	3	roh zdi
1	754388.85	966035.21	3	lom zdi
2	754386.26	966033.54	4	roh zdi
3	754387.80	966034.66	3	lom zdi
5	754319.63	966142.22	3	lom zdi
6	754312.88	966157.76	3	lom zdi
7	754312.05	966163.50	3	lom zdi
8	754312.56	966165.44	3	lom zdi
9	754315.46	966173.86	3	roh zdi
13	754325.38	966143.58	3	roh zdi
14	754312.39	966164.80	4	průsečík
15	754317.40	966147.35	4	průsečík
20	754424.71	965972.02	4	roh zdi
21	754430.01	965963.26	3	lom zdi
22	754432.32	965958.19	3	lom zdi
23	754433.74	965952.51	3	roh zdi
24	754433.29	965954.31	3	vryp na zdi

