

Agendové číslo: o201900280
 evidenční číslo: o201900280
 číslo odboru: OMM/267/2019/Ša

výtisk č. 3

evidenční číslo z Centrální evidence smluv nájemce: 190221

Smlouva o nájmu prostor nesloužících podnikání (dále jen „nájemní smlouva“)

uzavřená podle § 2201 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník (dále jen „občanský zákoník“),

mezi smluvními stranami:

STATUTÁRNÍ MĚSTO CHOMUTOV

sídlo: Zborovská 4602, 430 28 Chomutov
zastupuje: JUDr. Marek Hrabáč, primátor
IČO: 00261891
DIČ: CZ00261891
bankovní spojení: Komerční banka, a. s. regionální pobočka Chomutov
číslo účtu: 190000626441/0100
(dále jen „pronajímatel“)

a

Česká republika – Ministerstvo životního prostředí

sídlo: 100 10 Praha – Vršovice, Vršovická 1442/65, Praha 10
adresa pro doručování: 100 10 Praha – Vršovice, Vršovická 1442/65, Praha 10
zastupuje: Ing. Jaroslav Vacek, ředitel odboru výkonu státní správy IV
IČO: 00164801
telefonní kontakt: +420 267 123 410
email: Bronislava.Vanova@mzp.cz
bankovní spojení: ČNB Praha 1
číslo účtu: 000000-7628001/0710
plátce DPH: ne
(dále jen „nájemce“)

I. Prohlášení

Pronajímatel je vlastníkem **nemovité věci**:

- **pozemku** parc. č. **122** o výměře **1.019 m²** vedeného v katastru nemovitostí jako zastavěná plocha a nádvoří, jehož součástí je na něm zřízená **stavba č.p. 38**,

zapsaných v katastru nemovitostí na listu vlastnictví č. **1** pro katastrální území I u Katastrálního úřadu pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Chomutov.

II. Předmět nájmu

1. Pronajímatel přenechává nájemci v nemovitých věcech uvedených v čl. I. této nájemní smlouvy do dočasného užívání prostor, který tvoří: **místnost č. 2-09, č. 2-10, č. 2-11 v 2.NP + společně užívané prostory** (vstupní prostor, chodba, výtahu, schodiště, sociální zařízení), o celkové výměře 267,32 m², dále **technickou místnost** o výměře 18,66 m² v přízemí přístavby (dále jen „předmět nájmu“).

Evidenční číslo z Centrální evidence smluv nájemce: 190221

2. Nájemce se zavazuje za to pronajímateli platit nájemné.
3. Předmět nájmu je vyznačen v situaci, která je nedílnou součástí této nájemní smlouvy.
4. Pronajímatel odevzdá předmět nájmu nájemci ke dni vzniku nájmu.

III.

Účel nájmu

1. Účelem nájmu je zabezpečení výkonu činnosti odboru výkonu státní správy IV Ministerstva životního prostředí (provozování nepodnikatelské činnosti v předmětu nájmu). Předmět nájmu bude užíván ke kancelářským účelům pro Ministerstvo životního prostředí.
2. Předmět nájmu je ve stavu způsobilém ke smluvenému účelu nájmu.

IV.

Doba nájmu

1. Nájemní smlouva se uzavírá na prvních 12 měsících na dobu určitou s tím, že neoznámí-li nájemce nejpozději 2 měsíce před uplynutím doby určité, že chce nájem s uplynutím doby určité ukončit, změní se nájem na dobu neurčitou s účinností od 1.1.2021.

V.

Nájemné a platby za služby

1. Nájemné je stanoveno dohodou a činí první rok nájmu (období od 1.1.2020 do 31.12.2020) částku **561.013,- Kč za rok** (tzn. 46.751,08 Kč/měsíc) a další roky nájmu (od 1.1.2021 na neurčito) částku **261.013,- Kč za rok**.
2. DPH bude účtována ve výši sazby podle platných právních předpisů. Vzhledem k tomu, že nájem nemovité věci je od DPH osvobozen a že nájemce není plátcem DPH, nebude DPH připočítávána k nájemnému. Ke službám DPH připočítávána bude.
3. Nájemné je splatné za období od 1.1.2020 do 31.12.2020 čtvrtletně vždy **do 15.dne** příslušného kalendářního čtvrtletí ve výši **140.253,25 Kč** a další roky nájmu (od 1.1.2021 na dobu neurčitou) ve výši **65.253,25 Kč za čtvrtletí** na základě pronajímatelem vystaveného daňového dokladu – splátkového kalendáře dle § 31 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, bezhotovostním převodem na účet pronajímatele uvedený u identifikace smluvních stran v úvodu této nájemní smlouvy, pod variabilním symbolem **9420000478**.
4. Pronajímatel a nájemce sjednali, že veškeré služby poskytované v souvislosti s užíváním předmětu nájmu budou hrazeny tímto způsobem:
 - čtvrtletní záloha za dodávku **el. energie ve výši 8.100,- Kč + DPH**, a to bezhotovostním převodem na účet pronajímatele uvedený u identifikace smluvních stran v úvodu této nájemní smlouvy, pod variabilním symbolem **9410000125**,

Evidenční číslo z Centrální evidence smluv nájemce: 190221

- čtvrtletní záloha za dodávku **plynu ve výši 15.000,- Kč + DPH**, a to bezhotovostním převodem na účet pronajímatele uvedený u identifikace smluvních stran v úvodu této nájemní smlouvy, pod variabilním symbolem **9410000125**,
- čtvrtletní záloha částka za dodávku **vodného ve výši ročně 5.400,- Kč + DPH**, a to bezhotovostním převodem na účet pronajímatele uvedený u identifikace smluvních stran v úvodu této nájemní smlouvy, pod variabilním symbolem **9470000106**,
- roční paušální částka za odvoz odpadu **ve výši 3.804,- Kč včetně DPH**, a to bezhotovostním převodem na účet pronajímatele uvedený u identifikace smluvních stran v úvodu této nájemní smlouvy, pod variabilním symbolem **9400000064**; jedná se o paušální částku, která nebude vyúčtována.

DPH bude účtována ve výši sazby podle platných právních předpisů.

Úhrada zálohových plateb a paušální částky za služby bude provedena na základě pronajímatelem vystaveného daňového dokladu – platebního kalendáře dle § 31a zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, a to čtvrtletně, bezhotovostním převodem na účet pronajímatele uvedený u identifikace smluvních stran v úvodu této nájemní smlouvy, vždy do 15. dne příslušného kalendářního čtvrtletí. Vyúčtování služeb bude provedeno jednou ročně v zákonné lhůtě.

5. Ostatní služby, zejména telefony, internet, úklid společných prostor apod. si je nájemce povinen zajistit vlastním jménem a na vlastní náklady a uzavřít za tím účelem příslušné smlouvy s dodavateli těchto služeb.
6. Výši nájemného je pronajímatel oprávněn každoročně k datu 1. července zvyšovat podle koeficientu vyjadřujícího míru spotřebitelských cen, publikovaného Českým statistickým úřadem. Zvýšení nájemného bude nájemci oznámeno písemně nejpozději do 31. 3. každého roku. V tomto oznámení bude nájemci dána na vědomí výše inflace za předchozí rok a současně mu bude dáno na vědomí, o jakou částku se nájemné v rámci valorizace zvyšuje. Nájemce se zavazuje takto zvýšené nájemné respektovat a platit dle pokynů v oznámení uvedených, přičemž smluvní strany uzavřou za tímto účelem vždy odpovídající dodatek k této nájemní smlouvě. Jestliže pronajímatel nájemné v některém roce či několika po sobě jdoucích letech nevalorizuje, je v roce, kdy se rozhodne valorizaci provést, oprávněn valorizovat nájemné o koeficient inflace v součtu za všechny roky, v nichž valorizaci neprovedl.

VI.

Práva a povinnosti smluvních stran

1. Oznámí-li to pronajímatel předem v přiměřené době, umožní mu nájemce v nezbytném rozsahu prohlídku věci, jakož i přístup k ní nebo do ní za účelem provedení potřebné opravy nebo údržby věci. Předchozí oznámení se nevyžaduje, je-li nezbytné zabránit škodě nebo hrozí-li nebezpečí z prodlení.
2. Nájemce je oprávněn a povinen užívat prostor nesloužící podnikání v souladu s jeho stavebním určením a s touto nájemní smlouvou.

Evidenční číslo z Centrální evidence smluv nájemce: 190221

3. Nájemce nemá právo v prostoru nesloužícímu podnikání provozovat jinou činnost nebo změnit způsob či podmínky jejího výkonu, než jak to vyplývá z účelu nájmu, a to ani pokud by tato změna nepůsobila zhoršení poměrů v nemovité věci, nebo by nad přiměřenou míru nepoškozovala pronajímatele nebo ostatní uživatele nemovité věci.
4. Nájemce je oprávněn zříditi k předmětu nájmu užívací právo třetí osobě jen s výslovným písemným souhlasem pronajímatele.
5. Nájemce provádí běžnou údržbu a běžné opravy předmětu nájmu a hradí náklady na tyto činnosti. Ostatní údržbu předmětu nájmu a jeho nezbytné opravy provádí pronajímatel. Jedná-li se o takovou opravu, že v době jejího provádění není možné věc vůbec užívat, má nájemce právo vypovědět nájem bez výpovědní doby, nemá však právo na to, aby mu pronajímatel dočasně poskytl k užívání jinou věc.
6. Změny na předmětu nájmu je nájemce oprávněn provádět jen s předchozím písemným souhlasem pronajímatele. Podmínkou souhlasu je dohoda nájemce s pronajímatelem o tom, co z toho, co nájemce do věci vložil nebo na ni vnesl vlastním nákladem, si při odevzdání věci v případě skončení nájmu oddělí a vezme. Změnu věci provádí nájemce na svůj náklad; dojde-li změnou věci k jejímu zhodnocení, nemá nájemce při skončení nájmu právo na vyrovnání s pronajímatelem podle míry zhodnocení, nebude-li dohodnuto jinak.
7. Pronajímatel prohlašuje, že předmět nájmu je pojištěn v rámci pojištění celé nemovité věci.
8. Nájemce se zavazuje třídit a odstraňovat odpady u oprávněných fyzických osob nebo právnických osob v souladu se zákonem č. 185/2001 Sb., o odpadech a o změně některých dalších zákonů, a prováděcími předpisy.
9. Nájemce se zavazuje plnit za pronajímatele povinnosti vyplývající ze zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, zejména příslušná ustanovení týkající se odstraňování náledí nebo sněhu, a to prováděním celoročního úklidu plochy dvora, která slouží jako přístupový chodník do budovy, v níž se nachází předmět nájmu. Na úklidu dvora se budou podílet i ostatní nájemci. Při neplnění této povinnosti bude úklid zajištěn pronajímatelem na náklady nájemce. Nájemce v plné výši odpovídá za škodu, která řádným neplněním jeho povinností dle tohoto bodu vznikne pronajímateli či třetím osobám.
10. Nájemce může prostor sloužící podnikání opatřit v přiměřeném rozsahu štítkem, návštěvím nebo podobným znamením jen se souhlasem pronajímatele, přičemž platí, že žádost musí být podána pronajímateli písemně a nevyjádří-li se pronajímatel do jednoho měsíce, považuje se souhlas pronajímatele za daný.
11. Ke dni skončení nájmu je nájemce povinen předmět nájmu vyklidit, včetně odstranění štítku, návštěvím nebo podobného znamení a předat jej pronajímateli, a to uklizený, ve stavu, v jakém jej převzal k užívání s přihlédnutím k obvyklému opotřebení, s dodatečnými změnami, které provedl se souhlasem pronajímatele. V případě, že nájemce nesplní tuto svou povinnost, je povinen zaplatit pronajímateli smluvní pokutu ve výši 4 % měsíčního nájemného za každý započatý den prodlení.
12. Nájemce má právo na užívání 2 parkovacích míst ve dvoře budovy.

Evidenční číslo z Centrální evidence smluv nájemce: 190221

VII. Skončení nájmu

1. Pronajímatel i nájemce mají po uplynutí doby určité právo nájemní smlouvu vypovědět bez udání důvodu, a to s tříměsíční výpovědní dobou, která počne běžet od prvního dne následujícího měsíce po jejím doručení druhé smluvní straně.
2. Pronajímatel i nájemce mají právo nájemní smlouvu vypovědět bez výpovědní doby, porušuje-li druhá smluvní strana hrubě své povinnosti.
 - a) Za hrubé porušení povinností nájemce se považuje zejména:
 - nezaplatí-li nájemce dlužné nájemné ani do 1 měsíce ode dne, kdy k tomu byl pronajímatelem vyzván,
 - poškozuje-li nájemce předmět nájmu či nemovité věci uvedené v čl. I. této nájemní smlouvy závažným nebo nenapravitelným způsobem,
 - způsobuje-li nájemce závažné škody nebo obtíže pronajímateli nebo osobám, které užívají nemovité věci uvedené v čl. I. této nájemní smlouvy,
 - užívá-li nájemce neoprávněně předmět nájmu jiným způsobem nebo k jinému účelu, než bylo ujednáno.
 - b) Za hrubé porušení povinností pronajímatele se považuje zejména:
 - přestane-li být předmět nájmu způsobilý ke sjednanému účelu nájmu, a pronajímatel nezjedná nápravu ani do 1 měsíce ode dne, kdy k tomu byl nájemcem vyzván.
3. Výpověď nemusí být odůvodněna; to neplatí, má-li smluvní strana právo vypovědět nájem bez výpovědní doby.

VIII. Schvalovací doložka

Pronajímatel na základě zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), osvědčuje touto doložkou, že byly splněny veškeré podmínky, jimiž zákon č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), podmiňuje platnost právního jednání obce při pronájmu nemovitého majetku. Záměr obce pronajmout předmět nájmu byl zveřejněn v termínu od **2. 8. 2019** do **19. 8. 2019** a **5. 8. 2019** do **21. 8. 2019**. Pronájem byl schválen usnesením Rady statutárního města Chomutova č. **777/19** ze dne **2. 9. 2019**, č. **904/19** ze dne **14. 10. 2019**.

IX. Závěrečná ustanovení

1. Smluvní strany se dohodly, že zasílání a doručování všech písemností týkajících se jejich nájemního vztahu se řídí následujícími pravidly:

Písemnosti se zasílají datovou zprávou či prostřednictvím držitele poštovní licence (poštou) doporučeně do vlastních rukou na poslední známou adresu druhé smluvní strany vyplývající z této nájemní smlouvy nebo z doručené písemnosti od druhé smluvní strany. Odmítne-li adresát takto zaslano písemnost převzít, platí, že je tímto okamžikem doručena, a vrátí-li se odesílateli zpět z jiného důvodu, platí, že je doručena dnem, kdy ji pošta přesměřovala zpět k odesílateli.

Evidenční číslo z Centrální evidence smluv nájemce: 190221

2. Nájemce se zavazuje oznamovat nejpozději do 5 dnů pronajímateli změnu adresy svého sídla a zejména změnu adresy pro doručování písemností.
3. Změny nájemní smlouvy mohou být provedeny pouze písemným dodatkem k této nájemní smlouvě.
4. Smluvní strany berou na vědomí, že text nájemní smlouvy je veřejně přístupnou listinou ve smyslu zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, a že statutární město Chomutov jako povinný subjekt má povinnost na žádost žadatele poskytnout informace o tomto smluvním vztahu včetně poskytnutí kopie nájemní smlouvy. Smluvní strany dále souhlasí se zveřejněním této nájemní smlouvy a jejich případných dodatků v registru smluv zřízeném zákonem č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv).
5. Nájemní smlouva nabývá účinnosti dnem jejího uveřejnění v registru smluv zřízeném zákonem č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), přičemž toto uveřejnění provede nájemce.
6. Smluvní vztah se řídí ustanoveními občanského zákoníku.
7. Tato nájemní smlouva se vyhotovuje v 5 vyhotoveních, z nichž 3 obdrží pronajímatel a 2 nájemce.
8. Tato nájemní smlouva obsahuje:
Příloha č. 1 – situační snímek katastrální mapy + foto
Příloha č. 2 – zakres půdorysu prostor,
Příloha č. 3 – zveřejnění,
Příloha č. 4 – usnesení RM.
9. Smluvní strany této nájemní smlouvy prohlašují, že souhlasí s jejím obsahem. Nájemní smlouva byla sepsána na základě pravdivých údajů, vyjadřuje jejich pravou a skutečnou vůli a nebyla ujednána v tísní.

Pronajímatel: 25. 10. 2019
V Chomutově dne:

Nájemce:
V Praze dne: 29 -10- 2019

STATUTÁRNÍ MĚSTO CHOMUTOV
JUDr. Marek Hrabáč, primátor

Česká republika -
Ministerstvo životního prostředí
Ing. Jaroslav Vacek
ředitel odboru výkonu státní správy IV

Evidenční číslo z Centrální evidence smluv nájemce: 190221

Příloha č. 1 – situační snímek katastrální mapy + foto:



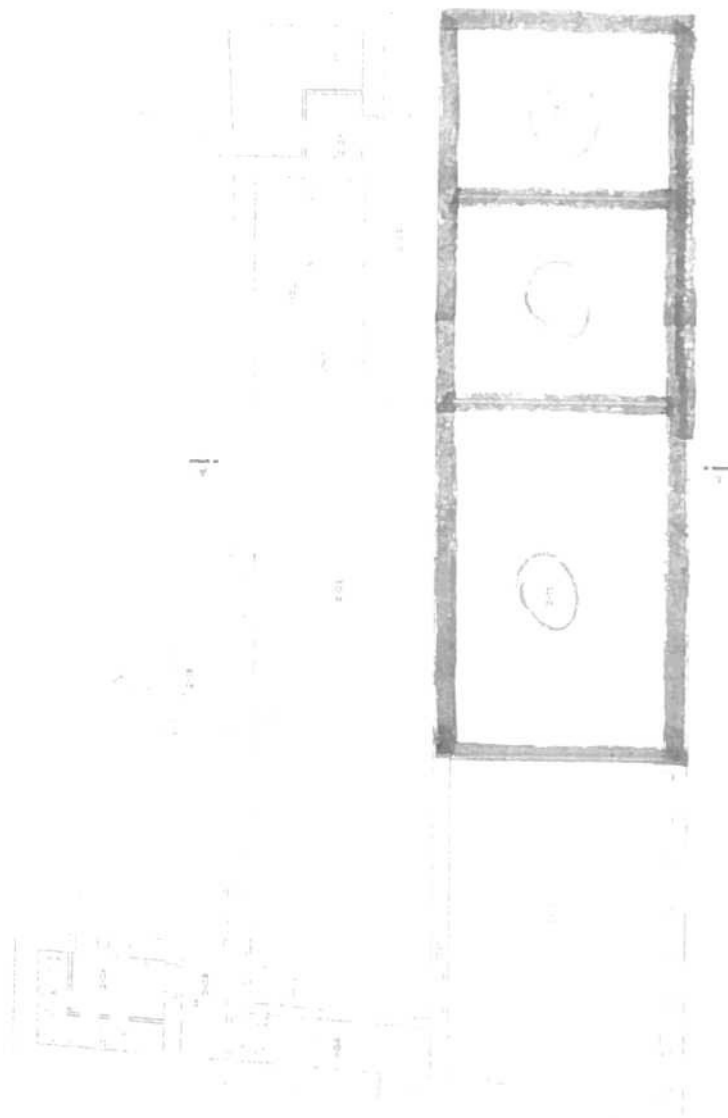
Agendové číslo: o201900280
Evidenční číslo: o201900280
Evidence odboru: OMM/267/2019/Ša

výtisk č. 3

Agenc
Evidenční
Evide

Evidenční číslo z Centrální evidence smluv nájemce: 190221

Příloha č. 2 – zakres pŕodorysu prostor

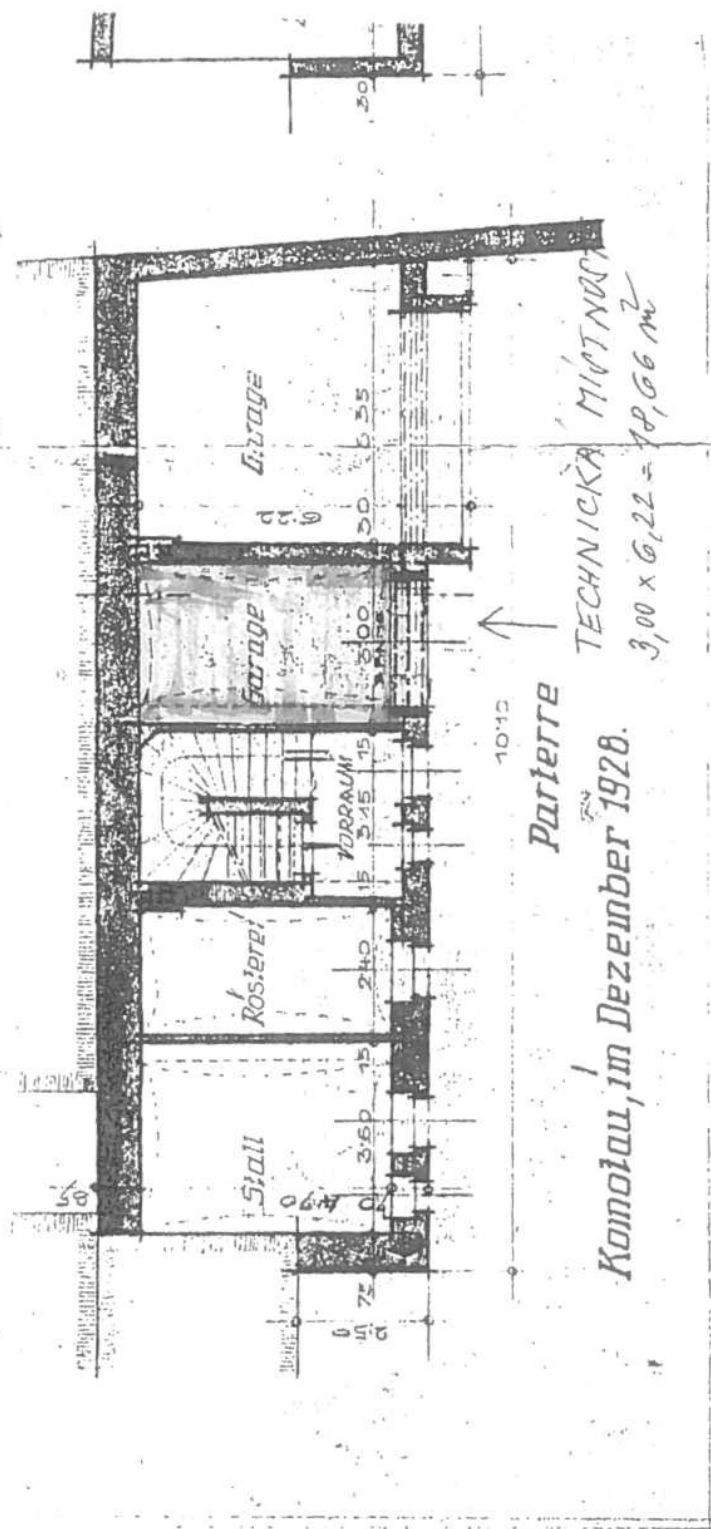


Agendové číslo: o201900280
Evidenční číslo: o201900280
Evidence odboru: OMM/267/2019/Ša

výtisk č. 3

Evidenční číslo z Centrální evidence smluv nájemce: 190221

PRÍSTAVBA čp. 38 HAVOVO NÁM.



Parterre
Konoľau, im Dezember 1928.

101011.

Evidenční číslo z Centrální evidence smluv nájemce: 190221

Příloha č. 3 – zveřejnění

10/408



Chomutov

STATUTÁRNÍ MĚSTO CHOMUTOV

zastoupené Odborem majetku města – úsek majetkoprávní

ZVEŘEJŇUJE

podle § 39, odst. 1, zákona č. 128/2000 Sb. o obcích, ve znění pozdějších předpisů

ZÁMĚR

pro n a j m o u t nebytový prostor nacházející se ve II.NP budovy čp. 38 Husovo náměstí v Chomutově na pozemku p. č. 122, jehož součástí je stavba – budova s číslem popisným 38 zapsané na LV č. 1 u Katastrálního úřadu pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Chomutov, pro katastrální území Chomutov I, obec Chomutov, okres Chomutov.

Jedná se o prostory ve II.NP budovy – místnost č. 2-09, 2-10, 2-11 o celkové výměře 267,32 m². Podmínky pronájmu jsou u obce k nahlédnutí.



Ve lhůtě do 15-ti dnů ode dne zveřejnění je možné k tomuto záměru podat na Magistrátu města Chomutova, odbor majetku města, nabídky či připomínky. Dotazy k záměru sdělí pracovník uvedeného odboru p. Kateřina Šárová, tel. 474 637 485, Chomutov, Chelčického 155, (objekt staré radnice na náměstí).

V Chomutově dne: 1.8.2019

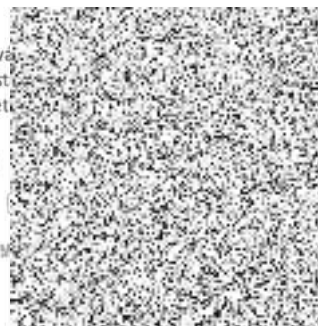
Ing. Pavlína Kolářová
Odbor majetku města
vedoucí úseku majetku

Vyvěšeno dne: 02.08.2019

Sejmuto dne: 19.

Elektronicky zveřejněno dne: 02.08.2019

Sejmuto dne: 19.



Evidenční číslo z Centrální evidence smluv nájemce: 190221

68-28



STATUTÁRNÍ MĚSTO CHOMUTOV

zastoupené Odborem majetku města – úsek majetkoprávní

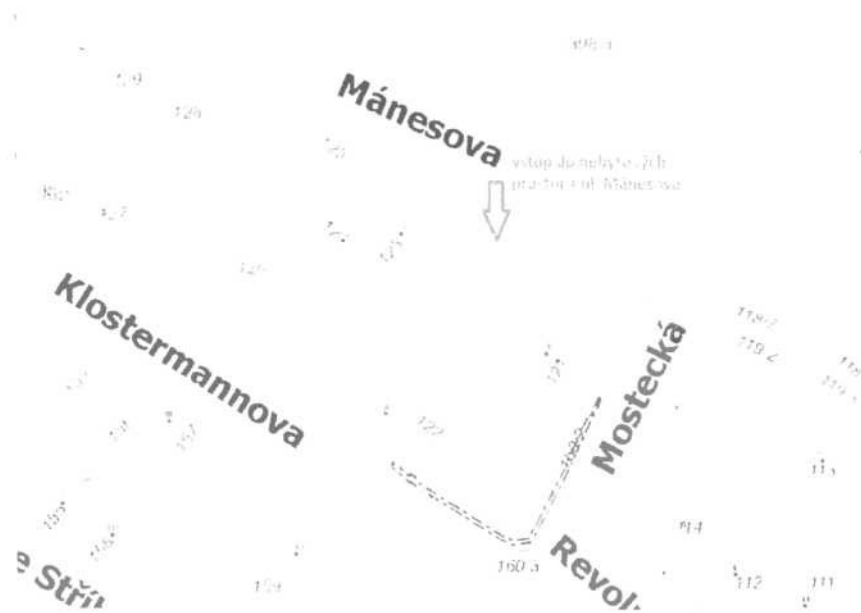
ZVEŘEJŇUJE

podle § 39, odst. 1, zákona č. 128/2000 Sb. o obcích, ve znění pozdějších předpisů

ZÁMĚR

pronajmout nebytový prostor nacházející se v přízemí přístavby budovy čp. 38 Husovo náměstí v Chomutově na pozemku p. č. 122, jehož součástí je stavba – budova s číslem popisným 38 zapsané na LV č. 1 u Katastrálního úřadu pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Chomutov, pro katastrální území Chomutov I, obec Chomutov, okres Chomutov.

Jedná se o prostory v přízemí přístavby budovy o výměře 18,66 m². Podmínky pronájmu jsou u obce k nahlédnutí.



Ve lhůtě do 15 ti dnů ode dne zveřejnění je možné k tomuto záměru podat na Magistrátu města Chomutova, odbor majetku města, nabídky či připomínky. Dotazy k záměru sdělí pracovník uvedeného odboru p. Kateřina Šárová, tel. 474 637 485, Chomutov, Chelečického 155, (objekt staré radnice na náměstí).

V Chomutově dne 2. 8. 2019

Ing. Pavlína Kolářová
Odbor majetku města
vedoucí úseku majetku

Vyvěšeno dne: 05. 08. 2019
Elektronicky zveřejněno dne: 05. 08. 2019

Sejmuto dne: 21. 08. 2019
Sejmuto dne: 21. 08. 2019

Agendové číslo: o201900280
Evidenční číslo: o201900280
Evidence odboru: OMM/267/2019/Ša

výtisk č. 3

Agenda
Evidenční
Evidenční

Evidenční číslo z Centrální evidence smluv nájemce: 190221

Příloha č. 4 – usnesení RM

4 9 2019

Usnesení RaMěst č. 777/19 z 2.9.2019

Pronájem nemovitostí

Rada statutárního města Chomutova

1. schvaluje

pronájem prostor v budově č.p. 38 Husovo náměstí, která je součástí pozemku p.č. 122 v katastrálním území Chomutov I, a to prostory o výměře 267,32 m², nacházející se ve II. nadzemním podlaží budovy, a prostory o výměře 18,66 m² nacházející se v přízemí přístavby, vyznačené v situačním plánu, který je přílohou důvodové zprávy, včetně práva na užívání dvou parkovacích míst ve dvoře budovy, ke kancelářským účelům pro Ministerstvo životního prostředí, Vršovická 65, 11000 Praha 10 - Vršovice, IČ 00164801, od 1. 1. 2020, a to na prvních 12 měsících na dobu určitou s tím, že neoznámí-li nájemce nejpozději 2 měsíce před uplynutím doby určité, že chce nájem s uplynutím doby určité ukončit, změní se nájem na dobu neurčitou s výpovědní dobou 3 měsíce. Nájemné bude sjednáno na první rok nájmu ve výši 561.013,- Kč/rok + zálohy na služby, a na další roky pak ve výši 261.013,- Kč/rok + zálohy za služby,

2. schvaluje

provedení stavebních úprav dle požadavku Ministerstva životního prostředí, odbor výkonu státní správy IV, Vršovická 65, 11000 Praha 10 - Vršovice, IČ 00164801 s tím, že investici provede SMCH.

18 10 2019

Usnesení RaMěst č. 904/19 z 14.10.2019

Pronájem nemovitých věcí

Rada statutárního města Chomutova

schvaluje

výjimku ze standardu při uzavírání nájemní smlouvy a to uhrazení kauce při uzavírání smlouvy o nájmu prostor v budově č.p. 38 Husovo náměstí, která je součástí pozemku p.č. 122 v katastrálním území Chomutov I, pro Ministerstvo životního prostředí, Vršovická 65, 11000 Praha 10 - Vršovice, IČ 00164801.

Agendové číslo: o201900280
Evidenční číslo: o201900280
Evidence odboru: OMM/267/2019/Ša

výtisk č. 3

Evidenční číslo z Centrální evidence smluv nájemce: 190221

SPLÁTKOVÝ KALENDÁŘ 2020
dle § 31 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty

Pronajímatel:

STATUTÁRNÍ MĚSTO CHOMUTOV, Zborovská 4602, 430 28 Chomutov
IČO: 00261891, DIČ: CZ00261891

Nájemce:

Česká republika - Ministerstvo životního prostředí, Vršovická 1442/65, 100 10 Praha 10 – Vršovice
IČO: 00164801

Předmět zdanitelného plnění: **Nájemné**

Nájemné – čp. 38 Husovo nám., Chomutov

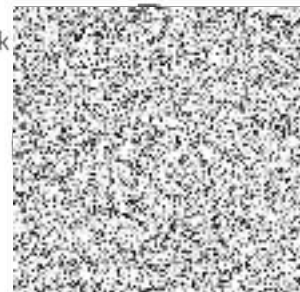
VS: 9420000478 = evidenční číslo

Bankovní spojení: 190000626441/0100

Datum splatnosti	Základ DPH	neplátce	Částka celkem	
15.01.2020	140.253,24		140.253,25	nájemné
15.04.2020	140.253,24		140.253,25	nájemné
15.07.2020	140.253,24		140.253,25	nájemné
15.10.2020	140.253,24		140.253,25	nájemné

Agendové číslo: o201900280
Evidenční číslo: o201900280
Evidence odboru: OMM/267/2019/Ša

výtisk



Evidenční číslo z Centrální evidence smluv nájemce: 190221

PLATEBNÍ KALENDÁŘ 2020
dle § 31 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty

Pronajímatel:

STATUTÁRNÍ MĚSTO CHOMUTOV, Zborovská 4602, 430 28 Chomutov
IČO: 00261891, DIČ: CZ00261891

Nájemce:

Česká republika - Ministerstvo životního prostředí, Vršovická 1442/65, 100 10 Praha 10 – Vršovice
IČO: 00164801

Předmět zdanitelného plnění: **Zálohy na služby, paušální platby na služby**
Nájemné – čp. 38 Husovo nám., Chomutov

VS: 9410000125 = evidenční číslo
Bankovní spojení: 190000626441/0100

Datum splatnosti	Základ DPH	DPH 21%	Částka celkem	Služba
15.01.2020	8.100,00	1.701,00	9.801,00	elektrická energie
15.01.2020	15.000,00	3.150,00	18.150,00	dodávka plynu
15.04.2020	8.100,00	1.701,00	9.801,00	elektrická energie
15.04.2020	15.000,00	3.150,00	18.150,00	dodávka plynu
15.07.2020	8.100,00	1.701,00	9.801,00	elektrická energie
15.07.2020	15.000,00	3.150,00	18.150,00	dodávka plynu
15.10.2020	8.100,00	1.701,00	9.801,00	elektrická energie
15.10.2020	15.000,00	3.150,00	18.150,00	dodávka plynu

VS: 9470000106 = evidenční číslo
Bankovní spojení: 190000626441/0100

Datum splatnosti	Základ DPH	DPH 15%	Částka celkem	Služba
15.01.2020	5.400,00	810,00	6.210,00	voda, stočné, SRV
15.04.2020	5.400,00	810,00	6.210,00	voda, stočné, SRV
15.07.2020	5.400,00	810,00	6.210,00	voda, stočné, SRV
15.10.2020	5.400,00	810,00	6.210,00	voda, stočné, SRV

VS: 9400000064 = evidenční číslo
Bankovní spojení: 190000626441/0100

Datum splatnosti	Základ DPH	DPH 21%	Částka celkem	Služba
15.01.2020	3.804,00	798,84	4.602,84	odvoz odpadu