

Smlouva o dílo

„Poskytování úklidových prací v budovách města Rychnova nad Kněžnou“

I. Úvodní ustanovení:

Smluvní strany uzavírají podle § 2586 a násl. nového občanského zákoníku z.č. 89/2012 Sb., v platném znění tuto smlouvu o dílo.

II. Smluvní strany:

2.1. Objednatel:

Město Rychnov nad Kněžnou

sídlo: Rychnov nad Kněžnou, Havlíčkova 136

IČ: 00275336

DIČ: CZ00275336

telefon: 494 509 111

bank. spojení: Česká spořitelna a.s.

č. účtu: 30023-1240286399/0800

Ve věcech smluvních oprávněn jednat i podepisovat:

Ing. Jan Skořepa, starosta města

telefon: 494 509 100, 739 409 181

e-mail: jan.skorepa@rychnov-city.cz

Ve věcech technických, plnění dodávky a předání prací oprávněn jednat:

- bytové prostory: Bc. Jaroslava Fiedlerová
 - telefon: 739 903 647
 - email: jaroslava.fiedlerova@rychnov-city.cz
- nebytové prostory: Karel Čestický
 - telefon: 606 883 210
 - email: karel.cestivcky@rychnov-city.cz

(dále jen objednatel)

2.2. Zhotovitel:

FORCORP GROUP spol. s r. o.

sídlo: Hodolanská 413/32, 779 00 Olomouc - Hodolany

IČ: 27841031

DIČ: CZ27841031

Jednající:..... jednatelka společnosti

Zapsán v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ostravě, oddíl C, vložka 43244

bank. spojení:.....

č. účtu:.....

Ve věcech smluvních jsou oprávněni jednat i podepisovat samostatně:

....., jednatelka společnosti

telefon:.....

e-mail: forcorp@forcorp.cz

Ve věcech technických, plnění dodávky a předání prací oprávněn jednat:

....., provozní vedoucí senior

(dále jen zhotovitel)

III. Předmět díla:

Zhotovitel se zavazuje, na svůj náklad a na své nebezpečí, k pravidelnému provádění úklidových prací v prostorech uvedených v nabídce zhotovitele, která je jako příloha této smlouvy oddělenou součástí smlouvy – výkaz výměr viz příloha č. 3 zadávací dokumentace.

IV. Rozsah plnění:

Seznam výkonů na objekty viz. příloha č. 4 a), b), c), d), e), f) tvoří jako příloha této smlouvy oddělenou součástí této smlouvy – viz. příloha č. 4 zadávací dokumentace.

Třídění odpadu:

Zhotovitel bude zajišťovat denní snos vyseparovaného odpadu do určených kontejnerů v čp. 2, čp. 508 a v čp. 1492. Svoz odpadu zajistí objednatel.

V. Doba plnění:

Dohodnuté úklidové práce provede zhotovitel dle četnosti a pracovního rytmu – dle zadávací dokumentace.

VI. Platební podmínky:

Objekt:	Cena za 1 měsíc	Cena bez DPH	Cena celkem vč. DPH za 1 měsíc	Cena za 24 měsíců	Cena bez DPH	Cena celkem vč. DPH za 24 měsíců
čp. 1453	3 366,14 Kč	706,89 Kč	4 073,03 Kč	80 787,36 Kč	16 965,35 Kč	97 752,71 Kč
čp. 832-5	660,64 Kč	138,73 Kč	799,37 Kč	15 855,36 Kč	3 329,63 Kč	19 184,99 Kč
čp. 1492	17 132,16 Kč	3 597,75 Kč	20 729,91 Kč	411 171,84 Kč	86 346,09 Kč	497 517,93 Kč
čp. 2	1 214,22 Kč	254,99 Kč	1 469,21 Kč	29 141,28 Kč	6 119,67 Kč	35 260,95 Kč
čp. 508	16 731,00 Kč	3 513,51 Kč	20 244,51 Kč	401 544,00 Kč	84 324,24 Kč	485 868,24 Kč
čp. 1491	266,80 Kč	56,03 Kč	322,83 Kč	6 403,20 Kč	1 344,67 Kč	7 747,87 Kč
čp. 1556	2 623,62 Kč	550,96 Kč	3 174,58 Kč	62 966,88 Kč	13 223,04 Kč	76 189,92 Kč
čp. 1557	2 698,88 Kč	566,76 Kč	3 265,64 Kč	64 773,12 Kč	13 602,36 Kč	78 375,48 Kč
čp. 1558	696,44 Kč	146,25 Kč	842,69 Kč	16 714,56 Kč	3 510,06 Kč	20 224,62 Kč
čp. 1559	695,78 Kč	146,11 Kč	841,89 Kč	16 698,72 Kč	3 506,73 Kč	20 205,45 Kč

Dohodnutá cena je cenou pevnou, která nemůže být navýšena. Tato cena zahrnuje i provádění tzv. mimořádných úklidů za účelem udržení předmětných prostor v provozuschopném a nezávadném stavu.

V ceně úklidu je zahrnuto použití čisticích prostředků, úklidových strojů a pomůcek zhotovitele.

Zadavatel připouští navýšení ceny za poskytované služby v průběhu trvání smlouvy pouze v těchto případech:

- V případě zvýšení zákonem stanovené sazby daně z přidané hodnoty podle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty; v takovém případě bude zvýšena cena o příslušné navýšení sazby DPH ode dne účinnosti nové zákonné úpravy DPH;
- V případě, kdy míra inflace oficiálně vyhlášená Českým statistickým úřadem za uplynulý kalendářní rok nebo za dobu od podpisu smlouvy do konce daného kalendářního roku překročí výši 5%. Nejbližší termín, kdy je možno uplatnit tuto inflační doložku, je od 1. 1. 2018 - nabídková cena může být takto navýšena o takové procento inflace, které za příslušné období stanoví Český statistický úřad. Cenu lze zvýšit pouze formou písemného dodatku ke smlouvě, uzavřené mezi objednatel a poskytovatelem.
- V případě zvýšení zákonné výše minimální mzdy o 10% a více, a to maximálně v rozsahu této změny. Cenu lze zvýšit pouze formou písemného dodatku ke smlouvě, uzavřené mezi objednatel a poskytovatelem.

Pro objekt čp. 2 a čp. 1492 bude platit následující věta:

- V ceně úklidu je zahrnuta dodávka hygienických prostředků (toaletní papír, mýdlo, papírové ručníky a sáčky do košů).

Objekty budou fakturovány následovně:

- čp. 832-5, čp. 1453, čp. 1491-1559 – faktura č. 1
- čp. 1492 – faktura č. 2
- čp. 2 – faktura č. 3
- čp. 508 – faktura č. 4

V případě, že objednatel změní počet ploch určených pro úklid, zhotovitel tuto změnu vykáže při fakturaci prací.

Objednatel neposkytuje zálohy. Platby budou prováděny v české měně.

Splatnost faktur je stanovena na 21 dnů ode dne doručení objednateli.

VII. Povinnosti a práva zhotovitele:

Zhotovitel se zavazuje plnit kvalitně dohodnutý rozsah úklidových prací v předem sjednaném termínu. Při oprávněné reklamaci se zhotovitel zavazuje k bezplatnému provedení reklamovaných prací. Objednatel má právo kromě běžné kontroly provést kdykoliv kontrolní den a případné nedostatky projednat se zhotovitelem a určit způsob nápravy.

V případě neplnění závazku jež na sebe zhotovitel touto smlouvou převzal se zhotovitel zavazuje uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 2.000,- Kč (*slovy: Dvatisícekorunčeských*) za každý případ a den porušení. Zaplacením této sankce není dotčeno právo objednatele na náhradu případné škody.

Na základě dohody smluvních stran se zhotovitel zavazuje složit objednateli v termínu do 7 kalendářních dnů ode dne uzavření této smlouvy na jeho účet 6015-1240286399/0800 vs. 5169 kauci ve výši 30.000,- Kč (*slovy: Třicettisícekorunčeských*). Složená kauce slouží k zajištění nároků, jež mohou vzniknout objednateli vůči zhotoviteli v souvislosti s plněním této smlouvy. Pokud tyto nároky nebudou uhrazeny zhotovitelem, je objednavatel oprávněn na jejich úhradu použít složenou kauci. Na základě dohody smluvních stran nebudou peněží prostředky složené jako kauce úročeny. V případě ukončení smluvního vztahu se objednatel zavazuje kauci, případně její nepoužitou část, vrátit zhotoviteli v termínu do 30 dnů ode dne ukončení smluvního vztahu.

Zhotovitel nese odpovědnost za nesplnění podmínek při zabezpečování budovy, tj. např. neuzavřená okna ve společných prostorách.

VIII. Povinnosti a práva objednatele:

Objednatel se zavazuje zajistit přístup do všech prostorů prováděného úklidu tak, aby byl umožněn hladký průběh úklidových prací.

Objednatel zajistí zhotoviteli prostor pro uložení úklidového materiálu pro zhotovitele.

Objednatel má právo upravit požadovaný rozsah úklidových prací. V tomto případě se poměrně upraví cena díla.

IX. Závěrečná ustanovení:

Účinnost smlouvy se sjednává počínaje dnem

Smlouva je uzavřena na dobu určitou v délce dvou let, tedy do 31.10.2021.

Smlouva zaniká:

- písemnou dohodou obou smluvních stran ke dni uvedeném v dohodě.
- písemnou výpovědí s tříměsíční výpovědní lhůtou bez udání důvodů. Výpovědní
 - o lhůta počíná běžet prvním dnem měsíce následujícího po obdržení výpovědi.
- písemnou výpovědí s jednoměsíční výpovědní lhůtou pro porušení smluvních

- povinností. Výpovědní lhůta počíná běžet prvním dnem měsíce následujícího po obdržení výpovědi.
- zánikem jedné ze smluvních stran.

Změny a doplňky této smlouvy, včetně příloh, je možné provádět jen písemnými dodatky schválenými oběma stranami.

Oddělené přílohy této smlouvy tvoří:

Příloha: Výkaz výměr – příloha č. 3 zadávací dokumentace

Příloha: Seznam výkonů – příloha č.4 zadávací dokumentace

Účastníci smlouvy podpisem této smlouvy potvrzují, že všechny přílohy obdrželi před podpisem této smlouvy v kompletní podobě, seznámili se s nimi a mají je pro účely plnění této smlouvy k dispozici.

Tato smlouva je vypracována ve dvou vyhotoveních po jednom každému ze smluvních stran.

Tato smlouva bude v souladu se z.č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv v platném znění, uveřejněna v registru smluv. Uveřejnění smlouvy v registru smluv zajistí Objednatel.

Smlouva nabývá účinnosti zveřejněním v registru smluv v souladu se z.č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv v platném znění.

Uzavření této smlouvy bylo schváleno rozhodnutím Rady města Rychnova nad Kněžnou dne 21. 10. 2019, Usnesení č. 531/2019.

Smluvní strany prohlašují, že si tuto smlouvu před podpisem přečetly, plně rozumí jejímu obsahu a uzavírají ji v dobré víře jako projev své svobodné vůle, což stvrzují svými podpisy.

V _____ dne _____

V Olomouci dne

Za objednatele:

Za zhotovitele:

.....
Ing. Jan Skořepa - starosta města

.....
Mgr. Irena JELÍNKOVÁ
jednatelka společnosti

Seznam výkonů čp. 1453

Chodby, schodišťové prostory, vstupy, výtahy

Dle sjednaného pracovního rytmu

- vytírání podlah namokro
- mytí vstupních dveří, dveří ve společných částech domu a výtahů, čištění prosklených částí dveří
- otírání stěn vnitřního prostoru výtahů + čištění zrcadla
- stírání prachu z volných ploch parapetů
- otírání madel zábradlí - schodiště
- čištění čisticích zón vysavačem
- otírání vypínačů
- vymetání pavučin

Seznam výkonů čp. 832-835

Chodby, schodišťové prostory, vstupy, výtahy

Dle sjednaného pracovního rytmu

- vytírání podlah namokro
- mytí vstupních dveří, dveří ve společných částech domu a výtahů, čištění prosklených částí dveří
- stírání prachu z volných ploch parapetů
- otírání madel zábradlí - schodiště
- čištění čisticích zón, úklid venkovního schodiště
- otírání vypínačů
- vymetání pavučin

Seznam výkonů čp. 1492

1.) Toalety, umývárny

a) Denní práce (dle sjednaného pracovního rytmu)

- vyprazdňování odpadkových košů a čištění vypínačů
- čištění sanitárních předmětů (mísy, pisoáry, umyvadla, vodovodní baterie ...)
- čištění zrcadel
- odstranění ohmatů ze dveří – okolí klik
- odstranění skvrn z keramických obkladů a dělicích stěn
- vytírání podlah namokro

mýdlo) - dle potřeby doplňování hyg. potřeb (náplní– toal. papír, papírové ručníky a tekuté

b) Týdenní práce

- stírání prachu z volných ploch parapetů
- dezinfekční mytí podlah

c) Měsíční práce

- stírání prachu z volně přístupných radiátorů, topných těles
- čištění keramických obkladů a dělicích stěn
- mytí dveří včetně zárubní

2. Chodby, haly, schodišťové prostory, výtahy

Dle sjednaného pracovního rytmu

- vytírání podlah namokro a vysávání koberců na chodbách
- čištění vypínačů
- odstranění ohmatů ze dveří
- stírání prachu z volných ploch parapetů
- stírání prachu z madel a výplní zábradlí - schodiště
- mytí dveří, čištění prosklených dveří a zrcadel dle potřeby
- čištění obložení stěn v mezisálí (dle potřeby)
- čištění čisticí zóny a zátěžových koberců u vstupu
- zalévat květiny na chodbách (dle potřeby)
- úklid bezbariérového vstupu – plošná výměra cca 26,2m²

Přesná spotřeba hygienických prostředků není zadavateli veřejné zakázky známa, nicméně pro větší představu můžeme uvést následující:

- sociální zařízení využívá denně min. 80 – 150 lidí
- v objektu se doplňuje do min. 14 zásobníků na tekuté mýdlo + min. 22 zásobníků na velké role toaletních papírů + min. 9 zásobníků na zelené papírové utěrky

Seznam výkonů čp. 2

1.) Toalety, umývárny

a) Denní práce (dle sjednaného pracovního rytmu)

- vyprazdňování odpadkových košů a čištění vypínačů
- čištění sanitárních předmětů (mísy, pisoáry, umyvadla, vodovodní baterie ...)
- čištění zrcadel
- odstranění ohmatů ze dveří – okolí klik
- odstranění skvrn z keramických obkladů a dělicích stěn
- vytírání podlah namokro
- dle potřeby doplňování hyg. potřeb (náplní – toal. papír, papírové ručníky a tekuté

mýdlo)

b) Týdenní práce

- stírání prachu z volných ploch parapetů
- dezinfekční mytí podlah

c) Měsíční práce

- stírání prachu z volně přístupných radiátorů, topných těles

- čištění keramických obkladů a dělicích stěn
- mytí dveří včetně zárubní

Chodby, schodišťové prostory, vstupy, chodník, prostor u popelnice

Dle sjednaného pracovního rytmu

- vytírání podlah namokro
- odstranění ohmatů ze vstupních dveří
- mytí vstupních dveří
- stírání prachu z volných ploch parapetů
- otírání madel zábradlí - schodiště
- čištění čisticích zón
- otírání vypínačů
- úklid před prvním hlavním vchodem, druhým hlavním vchodem a bezbariérovým vchodem

Přesná spotřeba hygienických prostředků není zadavateli veřejné zakázky známa, nicméně pro větší představu můžeme uvést následující:

- sociální zařízení využívá denně min. 20 – 25 lidí
- v objektu se doplňuje do min. 4 zásobníků na tekuté mýdlo + min. 5 zásobníků na velké role toaletních papírů + min. 4 zásobníků na zelené papírové utěrky

Seznam výkonů čp. 1491, 1556, 1557, 1558, 1559

Chodby, schodišťové prostory, vstupy, výtahy, venkovní schodiště

Dle sjednaného pracovního rytmu

- vytírání podlah namokro
- mytí vstupních dveří, dveří ve společných částech domu a výtahů, čištění prosklených částí dveří
- otírání stěn vnitřního prostoru výtahů
- stírání prachu z volných ploch parapetů
- otírání madel zábradlí - schodiště
- čištění čisticích zón
- úklid venkovních schodišť (čp. 1557 + čp. 1556)
- otírání vypínačů
- vymetání pavučin

Seznam výkonů čp. 508

Toalety/ umývárny

a) Denní práce (dle sjednaného pracovního rytmu)

- vyprazdňování odpadkových košů a čištění vypínačů
- čištění sanitárních předmětů (mísy, pisoáry, umyvadla, vodovodní baterie ...)
- čištění zrcadel
- odstranění ohmatů ze dveří – okolí klik
- odstranění skvrn z keramických obkladů a dělicích stěn
- vytírání podlah namokro
- dle potřeby doplňování hyg. potřeb (náplní– toal. papír, papírové ručníky, tekuté mýdlo a sáčky do košů)

b) Týdenní práce

- stírání prachu z volných ploch parapetů
- dezinfekční mytí podlah

c) Měsíční práce

- stírání prachu z volně přístupných radiátorů, topných těles
- čištění keramických obkladů a dělicích stěn
- mytí dveří včetně zárubní

Čekárna

Dle sjednaného pracovního rytmu

- vytírání podlah namokro
- mytí vstupních dveří, čištění prosklených částí dveří
- stírání prachu z volných ploch parapetů
- otírání vypínačů
- vymetání pavučin
- vyprazdňování odpadkových košů
- v případě potřeby otření lavic

Oceněn výkaz výměr

Cenová specifikace prováděných služeb čp. 1559, Městská Habrová, Rychnov n. Kn.

NP	Název prostor	Plocha v m ² místnosti	Plocha v m ² úklidová	Četnost	Cena v Kč měsíčně bez DPH
I.NP	chodba	151,38	151,38	1 x týdně	308,07 Kč
	podesta velká boční vchod	20,20	20,20	1 x týdně	41,11 Kč
	schodiště bok	2,50	2,50	1 x týdně	5,09 Kč
	schodiště ostatní bok	8,30	8,30	1 x týdně	16,89 Kč
	podesty	17,70	17,70	1 x týdně	36,02 Kč
	schodiště u spoj. Tunelu	10,60	10,60	1 x týdně	21,57 Kč
	podesty	11,00	11,00	1 x týdně	22,39 Kč
II.NP	chodba	120,21	120,21	1 x týdně	244,64 Kč
Celkem výměra:		341,89	341,89		
Celkem měsíční fakturovaná částka:					695,78 Kč

Pozn. č.1:

v ceně úklidu je zahrnuto použití čisticích prostředků, úklidových strojů a pomůcek zhotovitele.
převažující povrch dlažba

Cenová specifikace prováděných služeb čp. 1558, Městská Habrová, Rychnov n. Kn.

NP	Název prostor	Plocha v m ² místnosti	Plocha v m ² úklidová	Četnost	Cena v Kč měsíčně bez DPH
I.NP	chodba	152,05	152,05	1 x týdně	309,44 Kč
	podesta velká boční vchod	20,20	20,20	1 x týdně	41,11 Kč
	schodiště bok	2,50	2,50	1 x týdně	5,09 Kč
	schodiště ostatní bok	8,30	8,30	1 x týdně	16,89 Kč
	podesty	17,70	17,70	1 x týdně	36,02 Kč
	schodiště u spoj. Tunelu	10,60	10,60	1 x týdně	21,57 Kč
	podesty	11,00	11,00	1 x týdně	22,39 Kč
II.NP	chodba	119,86	119,86	1 x týdně	243,93 Kč
Celkem výměra:		342,21	342,21		
Celkem měsíční fakturovaná částka:					696,44 Kč

Pozn. č.1:

v ceně úklidu je zahrnuto použití čisticích prostředků, úklidových strojů a pomůcek zhotovitele.
převažující povrch dlažba

Cenová specifikace prováděných služeb čp. 1557, Městská Habrová, Rychnov n. Kn.

NP	Název prostor	Plocha v m ² místnosti	Plocha v m ² úklidová	Četnost	Cena v Kč měsíčně bez DPH
I.NP	chodby	195,97	195,97	2 x týdně	797,65 Kč
II.až IV.NP	chodby	536,02	536,02	1 x týdně	1 090,85 Kč
I.až IV.NP	schodiště	66,00	66,00	1 x týdně	134,32 Kč
I.až IV.NP	podesty	304,20	304,20	1 x týdně	619,08 Kč
I.NP	výtah	1,00	1,00	2 x týdně	4,07 Kč
	venkovní schodiště	26,00	26,00	1 x týdně	52,91 Kč
Celkem výměra:		1 129,19	1 129,19		
Celkem měsíční fakturovaná částka:					2 698,88 Kč

Pozn. č.1:

v ceně úklidu je zahrnuto použití čisticích prostředků, úklidových strojů a pomůcek zhotovitele.
převažující povrch dlažba

Cenová specifikace prováděných služeb čp. 1556, Městská Habrová, Rychnov n. Kn.

NP	Název prostor	Plocha v m ² místnosti	Plocha v m ² úklidová	Četnost	Cena v Kč měsíčně bez DPH
I.NP	chodby	226,70	226,70	2 x týdně	922,71 Kč
II.až IV.NP	chodby	548,88	548,88	1 x týdně	1 117,03 Kč
I.až IV.NP	schodiště	49,50	49,50	1 x týdně	100,74 Kč
I.až IV.NP	podesty	222,40	222,40	1 x týdně	452,61 Kč
I.NP	výtah	1,00	1,00	2 x týdně	4,07 Kč
	venkovní schodiště	13,00	13,00	1 x týdně	26,46 Kč
Celkem výměra:		1 061,48	1 061,48		
Celkem měsíční fakturovaná částka:					2 623,62 Kč

Pozn. č.1:

v ceně úklidu je zahrnuto použití čisticích prostředků, úklidových strojů a pomůcek zhotovitele.
převažující povrch dlažba

Cenová specifikace prováděných služeb čp. 1491, Městská Habrová,

Rychnov n. Kn.

NP	Název prostor	Plocha v m ² místnosti	Plocha v m ² úklidová	Četnost	Cena v Kč měsíčně bez DPH
I.až IV.	chodba	26,55	26,55	2 x týdně	108,06 Kč
	podesty	61,50	61,50	1 x týdně	125,16 Kč
	schodiště	16,50	16,50	1 x týdně	33,58 Kč
Celkem výměra:		104,55	104,55		
Celkem měsíční fakturovaná částka:					266,80 Kč

Pozn. č.1:

v ceně úklidu je zahrnuto použití čisticích prostředků, úklidových strojů a pomůcek zhotovitele.
převažující povrch dlažba

Cenová specifikace prováděných služeb čp. 1453 Mírová ul., Rychnov n. Kn.

NP	Číslo původní	Název prostor	Plocha v m ² místnosti	Plocha v m ² úklidová	Četnost	Cena v Kč měsíčně bez DPH
I.	2	zádveří schránky	9,84	9,84	3 x týdně	60,08 Kč
I.		vstup před dveřmi	3,00	3,00	3 x týdně	18,32 Kč
I.		vstup	8,65	8,65	3 x týdně	52,81 Kč
I.	9	boční schodiště	20,22	20,22	1 x měs.	9,50 Kč
I.	10	boční hlavní vstup	18,57	18,57	1 x měs.	8,73 Kč
I.		vstup před bočními dveřmi	3,00	3,00	1 x měs.	1,41 Kč
I.	24	chodba	90,88	90,88	3 x týdně	554,85 Kč
I.	23	výtah	2,20	2,20	3 x týdně	13,43 Kč
I.		výtah	1,87	1,87	3 x týdně	11,42 Kč
I.	20	zadní vstup	29,52	29,52	3 x týdně	180,23 Kč
I.		zadní vstup před dveřmi	3,00	3,00	2 x týdně	12,21 Kč
I.	19	schodiště	18,72	18,72	1 x týdně	38,10 Kč
I.		hydrant	1,00	1,00	1x měs.	0,47 Kč
II.	20	schodiště	18,72	18,72	1 x týdně	38,10 Kč
II.	19	chodba	33,25	33,25	1 x týdně	67,67 Kč
II.	18	chodba	90,88	90,88	1 x týdně	184,95 Kč
II.	16	boční schodiště	20,22	20,22	1 x měs.	9,50 Kč
II.		hydrant	1,00	1,00	1x měs.	0,47 Kč
III.	14	schodiště	18,72	18,72	1 x týdně	38,10 Kč
III.	13	chodba	33,25	33,25	1 x týdně	67,67 Kč
III.	12	chodba	90,88	90,88	1 x týdně	184,95 Kč
III.	10	boční schodiště	20,22	20,22	1 x měs.	9,50 Kč
IV.	14	schodiště	18,72	18,72	1 x týdně	38,10 Kč
IV.	13	chodba	33,25	33,25	1 x týdně	67,67 Kč
IV.	12	chodba	90,88	90,88	1 x týdně	184,95 Kč
IV.	10	boční schodiště	20,22	20,22	1 x měs.	9,50 Kč
IV.		hydrant	1,00	1,00	1x měs.	0,47 Kč
V.	14	schodiště	18,72	18,72	1 x týdně	38,10 Kč

V.	13	chodba	33,25	33,25	1 x týdně	67,67 Kč
V.	12	chodba	90,88	90,88	1 x týdně	184,95 Kč
V.	10	boční schodiště	20,22	20,22	1 x měs.	9,50 Kč
V.		hydrant	1,00	1,00	1x měs.	0,47 Kč
VI.	14	schodiště	18,72	18,72	1 x týdně	38,10 Kč
VI.	13	chodba	33,25	33,25	1 x týdně	67,67 Kč
VI.	12	chodba	90,88	90,88	1 x týdně	184,95 Kč
VI.	10	boční schodiště	20,22	20,22	1 x měs.	9,50 Kč
VI.		hydrant	1,00	1,00	1x měs.	0,47 Kč
VII.	14	schodiště	18,72	18,72	1 x týdně	38,10 Kč
VII.	13	chodba	33,25	33,25	1 x týdně	67,67 Kč
VII.	12	chodba	90,88	90,88	1 x týdně	184,95 Kč
VII.	10	boční schodiště	20,22	20,22	1 x měs.	9,50 Kč
VII.		hydrant	1,00	1,00	1x měs.	0,47 Kč
VIII.	14	schodiště	18,72	18,72	1 x týdně	38,10 Kč
VIII.	13	chodba	33,25	33,25	1 x týdně	67,67 Kč
VIII.	12	chodba	90,88	90,88	1 x týdně	184,95 Kč
VIII.	10	boční schodiště	20,22	20,22	1 x měs.	9,50 Kč
VIII.		hydrant	1,00	1,00	1x měs.	0,47 Kč
IX.	14	schodiště	18,72	18,72	1 x týdně	38,10 Kč
IX.	13	chodba	33,25	33,25	1 x týdně	67,67 Kč
IX.	12	chodba	90,88	90,88	1 x týdně	184,95 Kč
IX.	10	boční schodiště	20,22	20,22	1 x měs.	9,50 Kč
Celková výměra:			1 521,03	1 521,03		
Celkem měsíční fakturovaná částka:						3 366,14 Kč

Pozn.: v ceně úklidu je zahrnuto použití čistících prostředků, úklidových strojů a pomůcek zhotovitele.
převažující povrch dlažba

Cenová specifikace prováděných služeb čp. 832-5, ul. Na Drahách, Rychnov nad Kněžnou

NP	Číslo původní	Název prostor	Plocha v m2 místnosti	Plocha v m2 úklidová	Četnost	Cena v Kč měsíčně bez DPH
	832	chodby	57,70	57,70	1 x týdně	117,43 Kč
		schodiště	24,70	24,70	1 x týdně	50,27 Kč
		výtah	1,00	1,00	1 x týdně	2,04 Kč
		venkovní schody	3,40	3,40	1 x týdně	6,92 Kč
	833	chodby	57,70	57,70	1 x týdně	117,43 Kč
		schodiště	24,70	24,70	1 x týdně	50,27 Kč
		výtah	1,00	1,00	1 x týdně	2,04 Kč
		venkovní schody	3,40	3,40	1 x týdně	6,92 Kč
	834	chodby	57,70	57,70	1 x týdně	117,43 Kč
		schodiště	24,70	24,70	1 x týdně	50,27 Kč
		výtah	1,00	1,00	1 x týdně	2,04 Kč
		venkovní schody	2,60	2,60	1 x týdně	5,29 Kč
	835	chodby	43,80	43,80	1 x týdně	89,14 Kč
		schodiště	18,10	18,10	1 x týdně	36,84 Kč
		výtah	1,00	1,00	1 x týdně	2,04 Kč
		venkovní schody	2,10	2,10	1 x týdně	4,27 Kč
Celkem výměra:			324,60	324,60		
Celkem měsíční fakturovaná částka:						660,64 Kč

Pozn.: v ceně úklidu je zahrnuto použití čisticích prostředků, úklidových strojů a pomůcek zhotovitele.
převažující povrch dlažba

Cenová specifikace prováděných služeb čp. 1492, Společenské centrum Rychnov n. Kn.

NP	Název prostor	Dny v týdnu	Plocha v m ² místnosti	Plocha v m ² úklidová	Četnost	Cena v Kč měsíčně bez DPH
I.PP	chodba k ZUŠ	PO-NE	128,97	128,97	1 x denně	1 843,94 Kč
	chodba	PO-NE	63,82	63,82	1 x denně	912,46 Kč
	chodba a schodiště	PO-NE	41,23	41,23	1 x denně	589,48 Kč
	výtah	PO-NE	1,17	1,17	1 x denně	16,73 Kč
	výtah	PO-NE	1,54	1,54	1 x denně	22,02 Kč
	WC ženy	PO-NE	8,96	8,96	1 x denně	128,10 Kč
	umývárna ž	PO-NE	3,64	3,64	1 x denně	52,04 Kč
	WC muži	PO-NE	14,28	14,28	1 x denně	204,17 Kč
	umývárna m	PO-NE	4,93	4,93	1 x denně	70,49 Kč
	WC muži (u vzduch.)	PO-NE	3,75	3,75	1 x denně	53,62 Kč
	WC ženy (u vzduch.)	PO-NE	3,30	3,30	1 x denně	47,18 Kč
I.NP	chodba od MP po rest.	PO-NE	186,00	186,00	1 x denně	2 659,32 Kč
	chodba přísálí *	PO-NE	188,00	188,00	1 x denně	2 687,91 Kč
	chodba a schodiště	PO-NE	33,48	33,48	1 x denně	478,68 Kč
	hl. vstup a schody	PO-NE	36,96	36,96	1 x denně	528,43 Kč
	bezbariér vstup	PO-NE	26,20	26,20	1 x denně	374,59 Kč
	WC muži	PO-NE	24,80	24,80	1 x denně	354,58 Kč
	WC ženy	PO-NE	24,00	24,00	1 x denně	343,14 Kč
	WC imobil	PO-NE	4,18	4,18	1 x denně	59,76 Kč
II. NP	chodba a schodiště	PO-NE	36,99	36,99	1 x denně	528,86 Kč
	chodba k FITKU **	PO-NE	42,60	42,60	1 x denně	609,07 Kč
	chodba po ZUŠ	PO-NE	73,06	73,06	1 x denně	1 044,57 Kč
	WC u masérny	PO-NE	4,94	4,94	1 x denně	70,63 Kč
	WC muži	PO-NE	12,47	12,47	1 x denně	178,29 Kč
	WC ženy	PO-NE	9,59	9,59	1 x denně	137,11 Kč
III. NP	chodba a schodiště	PO-NE	39,30	39,30	1 x denně	561,89 Kč
	chodba ***	PO-NE	55,45	55,45	1 x denně	792,79 Kč
	chodba po ZUŠ	PO-NE	102,03	102,03	1 x denně	1 458,76 Kč
	WC muži	PO-NE	12,65	12,65	1 x denně	180,86 Kč
	WC ženy	PO-NE	9,98	9,98	1 x denně	142,69 Kč
Celkem výměra:			1198,27	1198,27		
Celkem měsíční fakturovaná částka:						17 132,16 Kč

Pozn.č.1:

* koberec - luxování každý den (koberec se nachází před přísálím)

** koberec - luxování dle potřeby

*** koberec - luxování dle potřeby

Pozn. č.2:

v ceně úklidu je zahrnuto použití čisticích prostředků, úklidových strojů a pomůcek zhotovitele.

v ceně úklidu je zahrnuta dodávka hyg. prostředků (toaletní papír, mýdlo, papírové ručníky).

přesná spotřeba hygienických prostředků není zadavateli veřejné zakázky známa, nicméně pro větší představu můžeme uvést následující:

sociální zařízení využívá denně min. 80-150 lidí

v objektu se doplňuje do min. 14 zásobníků na tekuté mýdlo + min. 22 zásobníků na velké role toaletních papírů

+ min. 9 zásobníků na zelené papírové utěrky

převažující povrch dlažba, zčásti i mramorová

Cenová specifikace prováděných služeb čp. 2, Jiráskova ul., Rychnov n. Kn.

NP	Číslo původní	Název prostor	Plocha v m ² místnosti	Plocha v m ² úklidová	Četnost	Cena v Kč měsíčně bez DPH
přízemí		bezb.chodník, schody*	40,25	40,25	2 x týdně	163,83 Kč
přízemí	102	podesta	22,70	22,70	2 x týdně	92,39 Kč
přízemí	102A	chodba	88,74	88,74	2 x týdně	361,19 Kč
přízemí	126	chodba	31,37	31,37	2 x týdně	127,68 Kč
přízemí	101	schodiště	10,00	10,00	2 x týdně	40,70 Kč
přízemí	103A	WC těl.pos.	2,56	2,56	2 x týdně	10,42 Kč
přízemí	127	WC M	3,30	3,30	1 x denně	32,70 Kč
přízemí	128	WC Ž	3,38	3,38	1 x denně	33,49 Kč
přízemí	129 A	WC Ž	1,45	1,45	1 x denně	14,37 Kč
přízemí	129 D	chodba	2,97	2,97	1 x denně	29,43 Kč
přízemí	130	WC M	1,32	1,32	1 x denně	13,08 Kč
přízemí	131	pisoiár	1,32	1,32	1 x denně	13,08 Kč
přízemí	126	chodba	31,37	31,37	2 x týdně	127,68 Kč
přízemí	103H	předsíň WC Ž	4,16	4,16	1 x denně	41,22 Kč
přízemí	103I	WC Ž	1,44	1,44	1 x denně	14,27 Kč
přízemí	103J	WC J	1,44	1,44	1 x denně	14,27 Kč
přízemí	103K	sprcha Ž	1,44	1,44	1 x denně	14,27 Kč
přízemí	103L	předsíň WC Ž	7,08	7,08	1 x denně	70,15 Kč
Celkem výměra:			256,29	256,29		
Celkem měsíční fakturovaná částka:						1 214,22 Kč

Pozn. č.1:

* dle počasí

Pozn. č.2:

v ceně úklidu je zahrnuto použití čisticích prostředků, úklidových strojů a pomůcek zhotovitele.

v ceně úklidu je zahrnuta dodávka hyg. prostředků (toaletní papír, mýdlo, papírové ručníky).

přesná spotřeba hygienických prostředků není zadavateli veřejné zakázky známa, nicméně pro větší představu můžeme uvést následující:

sociální zařízení využívá denně min. 20-25 lidí

v objektu se doplňuje do min. 4 zásobníků na tekuté mýdlo + min. 5 zásobníků na velké role toaletních papírů +

min. 4 zásobníků na zelené papírové utěrky

převažující povrch dlažba

Cenová specifikace prováděných služeb čp. 508, veřejné WC a čekárna v budově ČD Rychnov n. Kn.

NP	Název prostor	Dny v týdnu	Plocha v m ² místnosti	Plocha v m ² úklidová	Četnost	Cena v Kč měsíčně bez DPH
přízemí	WC muži vstup	PO-NE	2	2	2 x denně	608,40 Kč
	WC muži pisoáry	PO-NE	7	7	2 x denně	2 129,40 Kč
	WC muži mísa	PO-NE	1	1	2 x denně	304,20 Kč
	WC ženy bezbariér	PO-NE	2	2	2 x denně	608,40 Kč
	WC ženy zádveří	PO-NE	4	4	2 x denně	1 216,80 Kč
	Čekárna 1	PO-NE	19	19	2 x denně	5 779,80 Kč
	Čekárna 2	PO-NE	20	20	2 x denně	6 084,00 Kč
Celkem výměra:			55	55		
Celkem měsíční fakturovaná částka:						16 731,00 Kč

Pozn.č.1:

v ceně úklidu je zahrnuto použití čisticích prostředků, úklidových strojů a pomůcek zhotovitele.

v ceně úklidu je zahrnuta dodávka hyg. prostředků (toaletní papír, mýdlo, papírové ručníky + sáčky do košů).

přesná spotřeba hygienických prostředků není zadavateli veřejné zakázky známa, nicméně pro větší představu můžeme uvést následující:

v objektu se doplňuje do min. 2 zásobníky na tekuté mýdlo + min. 2 zásobníky na velké role toaletních papírů + 2 zásobníky na papírové utěrky + 4 odpadkové koše

převažující povrch dlažba

