



10304/P/2019-HMSO  
Čj.: UZSVM/P/7127/2019-HMSO

**Česká republika – Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových**  
se sídlem Rašínovo nábřeží 390/42, 128 00 Praha 2 – Nové Město  
za kterou právně jedná JUDr. Linda Hejlová, ředitelka odboru Hospodaření s majetkem státu  
Územního pracoviště Plzeň, na základě Příkazu č. 6/2014 v platném znění  
IČO: 697971111  
**(dále jen „převodce“)**

a

**Statutární město Plzeň**  
se sídlem náměstí Republiky 1/1, 301 00 Plzeň  
zastoupené panem Bc. Davidem Šloufem, MBA, členem Rady města Plzně,  
na základě plné moci č.j.: ZM-157/2018 ze dne 20.11.2018  
IČO: 00075370  
**(dále jen „nabyvatel“)**

uzavírají podle § 2055 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon č. 89/2012 Sb.“) a podle ustanovení § 22 zákona č. 219/2000 Sb., o majetku České republiky a jejím vystupování v právních vztazích, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon č. 219/2000 Sb.“) tuto

## **SMLOUVU O BEZÚPLATNÉM PŘEVODU VLASTNICKÉHO PRÁVA K NEMOVITÝM VĚCEM Č. P/PL/2017/11656**

### **Čl. I.**

1. Česká republika je vlastníkem spoluvlastnických podílů ve výši id. 1/7 k celku níže uvedených nemovitých věcí:

**Pozemky:**

parcela číslo: 1005, druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: ostatní komunikace,  
parcela číslo: 1043/156, druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: ostatní komunikace,  
parcela číslo: 1043/161, druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: zeleň,  
parcela číslo: 1043/207, druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: ostatní komunikace,  
zapsány na listu vlastnictví č. 9971, pro kat. území Doubravka, obec Plzeň, v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro Plzeňský kraj, katastrálním pracovištěm Plzeň-město.

**(dále jen „převáděný majetek“)**

2. Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových je na základě usnesení Okresního soudu Plzeň-město 29 D 1919/2014, ze dne 14.2.2017, které nabylo právní moci dne 14.2.2017 příslušný hospodařit s převáděným majetkem dle odst. 1, a to ve smyslu § 9 odst. 1 zákona č. 219/2000 Sb.

### **Čl. II.**

1. Převodce touto smlouvou bezúplatně převádí nabyvateli vlastnické právo k převáděnému majetku, se všemi součástmi a nabyvatel převáděný majetek do svého výlučného vlastnictví přijímá.

2. Vlastnické právo k převáděnému majetku se bezúplatně převádí v souladu s ustanovením § 9 zák.č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů. Pozemky parc.č. 1005, 1043/156, 1043/161 a 1043/207 v k.ú. Doubravka jsou součástí místní komunikace III. tř. Těšínská ev.č. C6805. Pozemek parc.č. 1043/161 v k.ú. Doubravka je zároveň součástí místní komunikace IV. třídy Těšínská č. D6806. Výše uvedené komunikace byly do kategorie místních komunikací zařazeny příslušným silničním správním úřadem.
3. Bezúplatný převod převáděného majetku byl schválen usnesením Zastupitelstva města Plzně č. 100 ze dne 8. března 2018 a usnesením Zastupitelstva města Plzně č. 29 ze dne 7. února 2019.

### **Čl. III.**

1. Převodce i nabyvatel shodně prohlašují, že jim nejsou známy žádné skutečnosti, které by uzavření této smlouvy bránily.
2. Převodce prohlašuje, že mu není známo, že by na převáděném majetku vážla nějaká omezení.

### **Čl. IV.**

1. Nabyvatel je (v souladu s § 2145 občanského zákoníku) srozuměn s tím, že k převáděnému majetku náleží předkupní právo z titulu § 1124 občanského zákoníku a že převáděný majetek bude do 30 dnů po uzavření této smlouvy nabídnut předkupníkovi ke koupi.
2. Uplatní-li předkupník své předkupní právo tím, že zaplatí ve lhůtě tří měsíců ode dne doručení nabídky kupní cenu, tato smlouva okamžikem zaplacení zanikne, převáděný majetek zůstává ve vlastnictví převodce.
3. Převodce se zavazuje, že o skutečnosti, zda předkupník své předkupní právo uplatnil či nikoliv, bude nabyvatele informovat písemně bez zbytečného odkladu.

### **Čl. V.**

1. Vlastnické právo k převáděnému majetku nabývá nabyvatel dnem zápisu do katastru nemovitostí. Tímto dnem na nabyvatele přecházejí veškerá práva a povinnosti spojená s vlastnictvím a užíváním převáděného majetku.
2. Smluvní strany se dohodly, že návrh na vklad vlastnického práva do katastru nemovitostí podává převodce, a to bez zbytečného odkladu, ve smyslu s Čl. IV. odst. 2.
3. Pokud by příslušným Katastrálním úřadem byl návrh na zápis vkladu vlastnického práva k nemovitým věcem dle této smlouvy pro nabyvatele pravomocně zamítnut, účastníci této smlouvy se zavazují k součinnosti směřující k naplnění vůle obou smluvních stran.

### **Čl. VI.**

1. Smlouva je uzavřena okamžikem podpisu poslední smluvní stranou.
2. Smlouva nabývá účinnosti dnem jejího uveřejnění v registru smluv v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv).
3. Převodce zašle tuto smlouvu správci registru smluv k uveřejnění bez zbytečného odkladu, nejpozději však do 30 dnů od uzavření smlouvy. Převodce předá nabyvateli doklad o uveřejnění smlouvy v registru smluv podle § 5 odst. 4 zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv, jako potvrzení skutečnosti, že smlouva nabyla účinnosti.
4. Pro účely uveřejnění v registru smluv smluvní strany navzájem prohlašují, že smlouva neobsahuje žádné obchodní tajemství.

5. Smluvní strany berou na vědomí, že jsou svými projevy vázány od okamžiku podpisu této smlouvy.
6. Smluvní strany se dohodly, že není-li v této smlouvě stanoveno jinak, řídí se práva a povinnosti smluvních stran zákonem č. 89/2012 Sb., a zákonem č. 219/2000 Sb.
7. Smluvní strany se dohodly, že jakékoliv změny a doplňky této smlouvy jsou možné pouze písemnou formou, v podobě oboustranně uzavřených vzestupně číslovaných dodatků smlouvy.
8. Daňové povinnosti spojené s touto smlouvou nese nabyvatel.
9. Tato smlouva je vyhotovena v sedmi stejnopisech. Jedno vyhotovení obdrží převodce, pět vyhotovení obdrží nabyvatel. Jedno vyhotovení bude použito k zápisu vlastnického práva vkladem do katastru nemovitostí.
10. Nedílnou součástí této smlouvy je doložka dle zákona č.128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů.
11. Smluvní strany výslovně souhlasí s tím, aby tato smlouva ve svém úplném znění byla zveřejněna v rámci informací zpřístupňovaných veřejnosti prostřednictvím dálkového přístupu. Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v této smlouvě nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu ustanovení § 504 zákona č. 89/2012 Sb. a udělují svolení k jejich užití a zveřejnění bez stanovení jakýchkoli dalších podmínek.
12. Smluvní strany prohlašují, že tuto smlouvu uzavřely svobodně a vážně, nikoli z přinucení nebo omylu. Na důkaz toho připojují své vlastnoruční podpisy.

V Plzni dne

V Plzni dne

**Česká republika – Úřad pro zastupování  
státu ve věcech majetkových**

.....  
JUDr. Linda Hejlová  
ředitelka odboru  
Hospodaření s majetkem státu

.....  
Bc. David Šlouf, MBA  
na základě plné moci č.j. ZM-157/2018  
ze dne 20.11.2018

Přílohy: Doložka dle ustanovení § 41 zákona  
č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění  
pozdějších předpisů

## DOLOŽKA

Ve smyslu ustanovení § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon č. 128/2000 Sb.“)

Statutární město Plzeň, ve smyslu ustanovení § 41 zákona č. 128/2000 Sb. potvrzuje, že u právních jednání obsažených ve smlouvě o bezúplatném převodu k nemovitým věcem č. P/PL/2017/11656 byly ze strany nabyvatele splněny veškeré zákonem č. 128/2000 Sb. či jinými obecně závaznými právními předpisy stanovené podmínky ve formě předchozího zveřejnění, schválení či odsouhlasení, které jsou obligatorní pro platnost tohoto právního jednání.

Předmětná smlouva o bezúplatném převodu vlastnického práva k nemovitým věcem, týkající se spoluvlastnických podílů ve výši id. 1/7 k celku pozemkových parcel p.č. 1005, 1043/156, 1043/161, 1043/207, v k.ú. Doubravka, byla schválena usnesením Zastupitelstva města Plzně č. 100 ze dne 8. března 2018 a usnesením Zastupitelstva města Plzně č. 29 ze dne 7. února 2019, na zasedání zastupitelstva Statutárního města Plzně dne 8. března 2018 a 7. února 2019.

V Plzni dne .....

.....  
Bc. David Šlouf, MBA  
na základě plné moci č.j. ZM-157/2018  
ze dne 20.11.2018  
(nabyvatel)