

D O D A T E K č. 1

smlouvy o podnájmu prostor v hangáru ze dne 14. 5. 2019

Letiště Karlovy Vary s.r.o.

se sídlem: K Letišti 132, Olšová Vrata, 360 01 Karlovy Vary
zastoupená: Ing. Jiřím Posem, jednatelem
IČO: 26367858
DIČ: CZ26367858
bankovní spojení: KB, a.s., Moskevská 2147/19, Karlovy Vary
číslo účtu: 19736-341/0100
OR: Oddíl C, vložka 15872 vedená u Krajského soudu v Plzni

na straně jedné jako nájemce (dále jen „nájemce“)

a

F AIR, spol. s r.o.

se sídlem: Letiště Benešov, Bystřice - Nesvačily 126, PSČ 257 51
zastoupená: Ing. Michalem Markovičem, jednatelem
IČO: 00662381
DIČ: CZ00662381
bankovní spojení: KB, a.s.
číslo účtu: 474300267/0100
OR: Oddíl C, vložka 455, vedená u Městského soudu v Praze

*na straně druhé jako podnájemce (dále jen „podnájemce“)
(společně jako „smluvní strany“)*

v souladu s ustanovením zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění a ve smyslu ustanovení čl. VI. odst. 2 smlouvy o podnájmu prostor v hangáru, se dohodly na uzavření tohoto

DODATKU Č. 1

KE SMLouvĚ O PODNÁJMU PROSTOR V HANGÁRU

(dále jen „dodatek č. 1“)

- A) Smluvní strany uzavřely dne 14. 5. 2019 smlouvu o podnájmu prostor v hangáru (bez č.p.) na letišti Karlovy Vary, stojící na pozemku p.č. 388/7, k.ú. Olšová Vrata (dále jen „hangár“), pod ev. č. nájemce 014/19 (dále jen „smlouva“). Ke smlouvě uzavírají smluvní strany dodatek č. 1 z důvodů změny rozsahu předmětu podnájmu.
- B) Smluvní strany se dohodly na změně článku I. Předmět a účel podnájmu. Nový článek I. Předmět a účel podnájmu odst. 2. se mění a zní takto:
- hangárovací prostor určený pro parkování max. 8 ks jednomotorových letadel letadel,
 - místnost č. 4 (sklad) o výměře 15,0 m²
 - místnost č. 5 (sklad) o výměře 11,5 m²,
- (dále jen „předmět podnájmu“).

- C) Smluvní strany se dohodly na změně článku III. Podnájemné. Nový článek III. Podnájemné odst. 1. se mění a zní takto:

„Za užívání předmětu podnájmu, specifikovaného v článku I., odst. 2 této smlouvy, umístěného v budově č.p. 132, bude podnájemce platit nájemci sjednané smluvní podnájemné, které bude činit částku [REDACTED] Kč bez DPH měsíčně za hangárovací prostor a [REDACTED] Kč bez DPH měsíčně za místnosti č. 4 a č. 5. Celkové sjednané smluvní podnájemné tak činí [REDACTED] Kč bez DPH“.

- D) Ostatní ustanovení smlouvy zůstávají beze změny.
- E) Tento dodatek č. 1 nabývá platnosti v den jeho podpisu oprávněnými zástupci obou smluvních stran a účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv.
- F) Dodatek č. 1 je vyhotoven ve 2 stejnopisech, z nichž každá smluvní strana obdrží po jednom stejnopisu.
- G) Smluvní strany si text dodatku č. 1 přečetly a prohlašují, že vyjadřuje jejich pravou a svobodnou vůli a že nebyl sjednán za nápadně nevýhodných podmínek.
- H) Tento dodatek podléhá povinnosti uveřejnění prostřednictvím registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb. – zákon o registru smluv, ve znění pozdějších předpisů. Uveřejnění provede nájemce, který vyrozumí podnájemce o tom, k jakému datu se tak stalo.

Za podnájemce v dne:

Za nájemce v K. Varech dne:

.....
F AIR, spol. s r.o.
Ing. Michal Markovič, jednatel

.....
Letiště Karlovy Vary s.r.o.
Ing. Jirí Pos, jednatel