

**SMLOUVA NA „ZABEZPEČENÍ VSTUPU A OCHRANY  
VOJENSKÉHO ÚTVARU 3133 OPAVA“**

**č. 070250007**

**I.**

**Smluvní strany**

**Česká republika – Ministerstvo obrany**

**Se sídlem:** Tychonova 1, 160 01 Praha 6

**IČ:** 60162694

**DIČ:** CZ60162694

**Bankovní spojení:**

**Číslo účtu:**

**Zaměstnanec pověřený jednáním:**

zástupce velitele sil podpory a výcviku - Ředitel  
Ředitelství logistické a zdravotnické podpory

**Se sídlem na adrese:**

**Kontaktní osoby:**

**ve věcech smluvních:**

**ve věcech provozních:**

**Adresa pro doručování korespondence:**

Ředitelství logistické a zdravotnické podpory  
Správa veřejných zakázek  
Boleslavská 929  
250 02 Brandýs nad Labem - Stará Boleslav

**(dále jen „objednatel“)**

a

**Vojenské lesy a statky ČR, s.p.**

zapsaný v obchodním rejstříku u Městského soudu v Praze oddíl A LX, vložka 256

**Se sídlem:** Pod Juliskou 5, 160 64 Praha 6

**Osoba oprávněná k jednání:** Ing. Josef Vojáček - ředitel

**IČ:** 00000205

**DIČ:** CZ00000205

**Bankovní spojení:**

**Číslo účtu:**

**Kontaktní osoba:**

**Adresa pro doručování korespondence:**

Vojenské lesy a statky ČR, s.p.  
Pod Juliskou 5  
160 64 Praha 6

**(dále jen „poskytovatel“),**

se dohodly, že se jejich závazkový vztah řídí ve smyslu ustanovení § 262 odst. 1 zákona č. 513/1991 Sb., obchodní zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „ObchZ“), tímto zákonem a podle § 269 a násl. tohoto zákona, uzavírají na veřejnou zakázku, která je zadána mimo působnost zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, tuto

**smlouvu na zabezpečení vstupu a ochrany  
(dále jen „smlouva“).**

**II.  
Účel smlouvy**

Smluvní strany uzavírají tuto smlouvu za účelem zamezení neoprávněného pohybu osob v objektu, které by mohly být příčinou vzniku škod a ztrát na majetku České republiky, na kterém je příslušné hospodařit Ministerstvo obrany.

**III.  
Předmět smlouvy**

1. Předmětem smlouvy je:

- a) závazek poskytovatele zabezpečit ochranu objektu a poskytování služeb nezbytných k zabezpečení jeho provozu a údržby podle „Rozsahu konkrétních požadavků na zabezpečení vstupu a ochrany VÚ 3133 Opava, odloučená jednotka Nakléřov“, který je přílohou č. 1 této smlouvy (dále jen „Konkrétní požadavky“) a podle podmínek daných „Směrnicí pro výkon služby Vojenských lesů a statků ČR, s.p. při zabezpečení ochrany a ostrahy vstupů do vojenského objektu u VÚ 3133 Opava, odloučená jednotka Nakléřov“, podepsanou dne 6. 6. 2007 (dále jen „Směrnice“), která je přílohou č. 2 této smlouvy, (dále jen „služba“);
- b) závazek objednatele za řádně poskytnutou službu zaplatit poskytovateli dohodnutou cenu.

2. Poskytovatel a objednatel prohlašují, že je jim obsah výše uvedené „Směrnice“ znám a že tuto „Směrnici“ ke dni podpisu smlouvy mají k dispozici.

**IV.  
Cena za službu**

1. Smluvní strany se ve smyslu zákona č. 526/1990 Sb., o cenách, ve znění pozdějších předpisů, dohodly na paušální ceně za jeden kalendářní měsíc poskytované služby, která je vyspecifikovaná v článku III. bodě 1 písm. a) této smlouvy, ve výši:

**234 709,65 Kč včetně DPH**

(slovy: dvěstětřicetčtyřítisícemsetdevětkorunčeskýchšedesátěthaléřů).

2. Cena poskytované služby za jeden kalendářní měsíc činí 197 235,00 Kč bez DPH a 19 % sazba DPH činí 37 474,65 Kč.
3. V případě reorganizace Vojenského útvaru 3133 Opava, odloučená jednotka Nakléřov (dále jen „VÚ 3133 Opava, odloučená jednotka Nakléřov“), bude na základě snížení nebo zvýšení rozsahu poskytované služby formou dodatku ke smlouvě provedena úprava ceny, podle vzorce

$$\{[S \times h \times (365,25/12) \times T] + P \times 2000 \text{ Kč} + A \times 14\ 000 \text{ Kč}\} \times 1,19$$

kdy

- **S** je počet členů ostrahy;
  - **h** je počet hodin poskytované služby za jeden den;
  - **365,25/12** je průměrná délka měsíce ve dnech;
  - **T (135,00 Kč)** je cena za jednu hodinu poskytované služby;
  - **P** je počet psů požadovaných „Konkrétními požadavky“;
  - **A** je počet automobilů požadovaných „Konkrétními požadavky“;
  - **1,19** je koeficient sazby DPH.
4. Cenu je možné upravit podle vývoje inflace v ČR pouze v případě, že roční inflace vyjádřená přírůstkem ročního průměrného indexu spotřebitelských cen za kalendářní rok překročí kumulativně načítanou hranici 5,00 %, přičemž však objednatel stanovuje, že cena stanovena čl. IV. této smlouvy bude zvýšena o 0,8 skutečné kumulativně načítané hranice. Výše inflace musí být prokazatelně doložena údajem, oficiálně vyhlášeným Českým statistickým úřadem. Za tímto účelem může jedna ze smluvních stran předložit návrh dodatku se změnou paušálně stanovené ceny za poskytovanou službu.

## V.

### Místo plnění

Místem plnění je VÚ 3133 Opava, odloučená jednotka Nakléřov, 403 37 Petrovice.

## VI.

### Doba plnění

1. Poskytovatel zahájí plnění dne 1. 7. 2007 v 00,00 hod.
2. Smlouva se uzavírá na dobu neurčitou.

## VII.

### Podmínky poskytnutí služby

1. V den zahájení plnění je uživatel povinen seznámit poskytovatele služby s aktuálním stavem a umístěním oplocení, budov, rozvodů a dalších technických prostředků a zařízení v místě plnění, ke kterému se poskytovaná služba vztahuje a sepsat na základě takto zjištěného stavu „Protokol o stavu objektu VÚ 3133 Opava, odloučená jednotka Nakléřov“, který bude podepsán uživatelem a poskytovatelem.
2. Z důvodu průhlednosti výkonu služby a možnosti kontroly obchůzek pracovníků služby je poskytovatel povinen dodat a nainstalovat v objektech nejpozději v den zahájení služby elektronický kontrolní pochůzkový systém. Výstupy z tohoto systému budou předávány jedenkrát týdně veliteli (řediteli, náčelníkovi) objektu, nebo ihned po jeho vyžádání.
3. Pro systém zabezpečení vstupu, vjezdu a ochrany budou využity stávající technické prostředky, které jsou majetkem České republiky – Ministerstva obrany, v rozsahu a za podmínek uvedených v „Konkrétních požadavcích“.
4. Poskytovatel zabezpečí pro veškeré pracovníky jednotný oděv, odsouhlasený objednatel, nezaměnitelný s uniformami příslušníků Armády České republiky (dále jen „AČR“) a Policie České republiky včetně distanční tyče, pout, kasru a povinnost jeho nošení na stanovišti. Vzor a složení ústroje je přílohou „Směrnice“.
5. Objednatel se zavazuje, že uživatel bezplatně vyčlení pracovníkům poskytovatele prostory včetně sociálního zázemí, alcatelového telefonického spojení a nejdůležitějšího vnitřního

vybavení. Současně uživatel zabezpečí bezplatné dodání elektrické energie, topení, vodného a stočného. Poskytovatel nesmí takto vybavené prostory využívat k jiným účelům než k plnění předmětu smlouvy.

6. Poskytovatel je povinen v místnosti výkonu služby uchovávat „Směrnici“ a vést o výkonu služby následující dokumentaci a evidenci:
  - a) Kniha o průběhu služby pracovníků VLS ČR, s.p.;
  - b) Kniha s údaji osob vstupujících do vojenského objektu, kterým byla vydána propustka pro vstup do vojenského objektu s nápisem „NÁVŠTĚVA – VISITOR“ nebo s nápisem „ČLEN KONTROLNÍ KOMISE“;
  - c) Kniha s údaji osob (nejbližší příbuzní příslušníků vojenského objektu, vojenští důchodci a veteráni mající trvalý pobyt v místě působení ve vojenském objektu), kterým byla vydána propustka pro vstup do vojenského objektu s nápisem „NÁVŠTĚVA – VISITOR“;
  - d) Kniha s údaji vojenských vozidel vjíždějících do vojenského objektu, kterým byla vydána propustka pro vjezd do vojenského objektu s nápisem „VJEZD POVOLEN“;
  - e) Kniha výdeje a příjmu schránek s klíči od vstupů do budov a míst nacházejících se ve vojenském objektu;
  - f) Provozní kniha technického střežení;
  - g) Kniha kontrol sloužící k zápisům z provedených kontrol nadřízených funkcionářů uvedených v uzavřených smlouvách.

„Směrnici“ je možné upravovat pouze v rozsahu, při kterém nedojde ke změně čl. III. „Předmět smlouvy“ a přílohy č. 1 „Rozsah konkrétních požadavků na zabezpečení vstupu a ochrany VÚ 3133 Opava, odloučená jednotka Nakléřov“ této smlouvy. Úpravy musí být prováděny formou vzestupně číslovaných revizí „Směrnice“. Její účinnost vzniká okamžikem podpisu uživatele a poskytovatele služby. Číslovaná revize „Směrnice“ bude založena jako nedílná součást této smlouvy u objednatele, uživatele a poskytovatele služby.

7. Právo kontrolovat plnění smlouvy ze strany objednatele mají:
  - a) objednatel a osoby jím pověřené;
  - b) uživatel a osoby vlastního útvaru (zařízení) jím pověřené.
8. Osoby uvedené v čl. VII. bodě 7. jsou oprávněny kontrolovat také dodržování veškerých ustanovení „Směrnice“.

O provedené kontrole bude do Knihy kontrol sepsán zápis, ke kterému ihned připojí své stanovisko i přítomný pracovník poskytovatele služby.

9. Právo kontrolovat výkon služby ze strany poskytovatele:
  - a) poskytovatel a osoby jím pověřené.

Uživatel je povinen výše uvedeným osobám za účelem kontroly umožnit kdykoliv vstup do objektu.

## VIII.

### Fakturační a platební podmínky

1. Poskytovatel po vzniku práva fakturovat, tj. okamžikem ukončení kalendářního měsíce po odsouhlasení výkazu práce uživatelem, do pěti pracovních dnů vystaví a doporučeně odešle na adresu uvedenou v bodě 2. tohoto článku daňový doklad – fakturu (dále jen „faktura“). Faktura musí podle § 28 odst. 2 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, a dále podle požadavku objednatele obsahovat tyto údaje:

- označení dokladu jako „Daňový doklad - faktura“ s uvedením evidenčního čísla faktury;
  - název poskytovatele, dodatek k názvu, sídlo poskytovatele, s uvedením IČ a DIČ;
  - název objednatele s uvedením IČ a DIČ, název uživatele a místo jeho určení;
  - číslo smlouvy, podle kterého se uskutečňuje plnění;
  - rozsah a předmět plnění;
  - datum uskutečnění plnění, datum vystavení a datum splatnosti faktury;
  - vojenské zařízení (vojenský útvar), kterému byla služba poskytnuta;
  - jednotkovou cenu v Kč bez DPH a včetně DPH, (tj. za měsíc „.....“ poskytované služby);
  - základ daně v korunách a haléřích;
  - základní nebo sníženou sazbu daně v % nebo sdělení, že se jedná o plnění osvobozené od daně, a odkaz na příslušné ustanovení tohoto zákona;
  - výši daně uvedenou v korunách a haléřích, popřípadě zaokrouhlenou na desítky haléřů nahoru;
  - cenu celkem za poskytnutí služby v Kč včetně DPH;
  - označení peněžního ústavu a čísla účtu poskytovatele, na který má být poukázána platba;
  - počet příloh a razítko s podpisem odpovědné osoby poskytovatele za vystavení faktury;
  - údaj o zápisu poskytovatele v obchodním rejstříku včetně spisové značky.
2. Faktury budou poskytovatelem zasílány doporučeně ve trojím vyhotovení na adresu VÚ 3133 Opava, Jaselská 2, 746 01 Opava. K faktuře musí být připojen originál uživatelem odsouhlaseného výkazu práce.
  3. Splátnost faktury je 28 dnů od jejího doručení s výjimkou faktur, které budou doručeny v rozmezí od 7. prosince do 1. února příslušného kalendářního roku. Tyto faktury mají splátnost 90 dnů. Faktura se považuje za uhrazenou okamžikem odepsání fakturované částky z účtu uživatele.
  4. Uživatel je oprávněn fakturu vrátit poskytovateli před uplynutím lhůty její splatnosti, neobsahuje-li některý údaj nebo doklad uvedený ve smlouvě nebo má jiné závady v obsahu. Ve vrácené faktuře uživatel označí důvod jejího vrácení. V případě oprávněného vrácení, poskytovatel vystaví fakturu novou, kterou je povinen doručit uživateli do 10 dnů ode dne doručení vrácené faktury. Oprávněným vrácením faktury přestává běžet původní lhůta splatnosti a běží nová lhůta splatnosti ode dne doručení nové faktury uživateli.
  5. Uživatel neposkytuje zálohové platby.

## IX.

### Reklamační podmínky

1. Při zjištění, že služba nebyla vykonávána v souladu se smlouvou uživatel po takto zjištěném porušení uvědomí poskytovatele e-mailem nebo faxem a o zjištěné vadě napíše zápis do Knihy kontrol.
2. Poskytovatel je povinen bezodkladně přijmout opatření k odstranění zjištěné vady a informovat uživatele telefonicky a následně e-mailem nebo faxem o přijatých opatřeních.
3. Vady služby budou poskytovatelem odstraněny bezodkladně, pokud se poskytovatel služby s objednatelem nedohodnou jinak.

## X.

### Smluvní pokuty a úrok z prodlení

1. V případě, že nebyly odstraněny vady podle čl. IX. bodu 3. této smlouvy, je poskytovatel povinen zaplatit smluvní pokutu v každém jednotlivém případě ve výši 5 000,- Kč.
2. Při zjištění, že nebyla služba vykonávána v souladu s ustanovením „Směrnice“ při povolování vstupů osob, vjezdu a výjezdu vozidel a při zajišťování ochrany do objektu, dále čl. V., VI. a čl. VII. bodu 2., 4. a 6. smlouvy, je poskytovatel povinen zaplatit smluvní pokutu v každém jednotlivém případě ve výši 5 000,-Kč.
3. Při zjištění, že opakovaně prokazatelně nebyla služba vykonávána v souladu se smlouvou, je poskytovatel povinen zaplatit smluvní pokutu ve výši 50 000,- Kč.
4. Při zjištění, že poskytovatel vůbec nezabezpečil službu, např. v důsledku stávky zaměstnanců, zaplatí objednateli smluvní pokutu ve výši 100 000,- Kč, a to za každý započatý den, který nebyl zabezpečen.
5. Vedle smluvní pokuty je poskytovatel povinen nahradit vzniklou škodu bez ohledu na výši smluvní pokuty.
6. Objednatel prostřednictvím uživatele zaplatí za prodlení s úhradou faktury poskytovateli úrok z prodlení ve výši 0,05% z fakturované částky za každý započatý den z prodlení.
7. Smluvní pokuty a úrok z prodlení hradí povinná smluvní strana bez ohledu na to, zda a v jaké výši vznikla druhé smluvní straně v této souvislosti škoda. Náhrada škody je vymahatelná samostatně vedle smluvních pokut a úroků z prodlení v plné výši. Smluvní pokuty jsou splatné do 30 dnů ode dne doručení vyúčtování.

## XI.

### Zvláštní ujednání

1. Smluvní strany se dohodly, že si bezodkladně sdělí skutečnosti, které se týkají změn některého ze základních identifikačních údajů, včetně právního nástupnictví.
2. Smluvní strany se zavazují zachovávat mlčenlivost o skutečnostech, o nichž se dozvěděly v souvislosti s plněním této smlouvy a nesdělovat je třetím stranám.
3. Poskytovatel souhlasí se zveřejněním obsahu smlouvy s výjimkou ustanovení obsahujících utajované informace podle zákona č. 412/2005 Sb., o ochraně utajovaných informací a o bezpečnostní způsobilosti nebo informací týkajících se obchodního tajemství.

## XII.

### Zánik smluvního vztahu

1. Smluvní strany se dohodly, že závazek ze smlouvy zaniká:
  - a) splněním všech závazků řádně a včas;
  - b) dohodou smluvních stran při vzájemném vyrovnání účelně vynaložených a prokazatelně doložených nákladů ke dni zániku smlouvy;
  - c) výpovědí ze strany objednatele nebo poskytovatele bez udání důvodu s výpovědní lhůtou v délce 10 měsíců, která začíná běžet od prvního dne měsíce následujícího po doručení výpovědi druhé straně;
  - d) v případě reorganizace Armády České republiky týkající se VÚ 3133 Opava, odloučená jednotka Nakléřov. V tomto případě může objednatel vypovědět

smlouvu s tříměsíční výpovědní lhůtou, která se počítá po doručení výpovědi druhé smluvní straně od prvního dne následujícího měsíce;

- e) jednostranným odstoupením od smlouvy objednatele pro její podstatné porušení poskytovatelem.
2. Smluvní strany se dohodly, že podstatným porušením smlouvy ze strany poskytovatele ve smyslu § 345 odst. 2 ObchZ se rozumí:
- a) nedodržení smluvních podmínek podle ustanovení čl. III. smlouvy;
  - b) neodstranění vad poskytované služby ve sjednané době.

### **XIII.**

#### **Závěrečná ujednání**

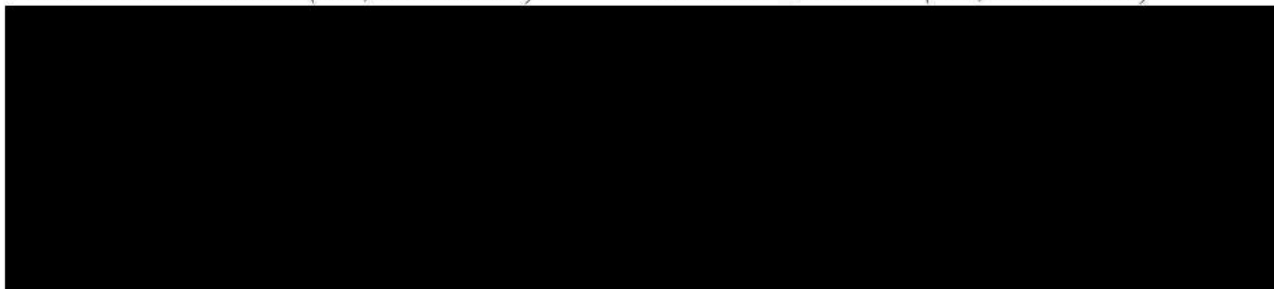
1. Tato smlouva je vyhotovena ve třech výtiscích o sedmi listech, z nichž každý má platnost originálu. Objednatel, poskytovatel a uživatel služby obdrží po jednom výtisku.
2. Tato smlouva může být měněna či doplňována vzájemně odsouhlasenými a podepsanými písemnými a vzestupně očíslovanými dodatky, které se stávají její nedílnou součástí.
3. Smluvní strany vzájemně prohlašují, že jim nejsou známy žádné skutečnosti, které by vylučovaly uzavření této smlouvy, neuvedly se vzájemně v omyl a berou na vědomí, že v plném rozsahu nesou veškeré právní důsledky plynoucí z vědomě uvedených nepravdivých údajů. Na důkaz svého souhlasu se smlouvou připojují podpisy oprávněných zástupců a otisk razítka.
4. Tato smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu poslední smluvní stranou a účinnosti dnem 1. 7. 2007.
5. Nedílnou součástí této smlouvy je:
  - a) Příloha číslo 1 - „Rozsah konkrétních požadavků na zabezpečení vstupu a ochrany VÚ 3133 Opava, odloučená jednotka Nakléřov.“ – 2 listy.
  - b) Příloha číslo 2 - „Směrnice pro výkon služby Vojenských lesů a statků ČR, s.p. při zabezpečení ochrany a ostrahy vstupů do vojenského objektu u VÚ 3133 Opava, odloučená jednotka Nakléřov“ čj. 716/2007 - 3133 – 31 listů.

V Brandýse nad Labem - Staré Boleslavi

V Praze

Dne .....(den, měsíc a rok)

dne .....(den, měsíc a rok)



vypovědět smlouvu s tříměsíční výpovědní lhůtou, která se počítá po doručení výpovědi druhé smluvní straně od prvního dne následujícího měsíce;

- e) jednostranným odstoupením od smlouvy objednatele pro její podstatné porušení poskytovatelem.
2. Smluvní strany se dohodly, že podstatným porušením smlouvy ze strany poskytovatele ve smyslu § 345 odst. 2 ObchZ se rozumí:
- a) nedodržení smluvních podmínek podle ustanovení čl. III. smlouvy;
  - b) neodstranění vad poskytované služby ve sjednané době.

### XIII.

#### Závěrečná ujednání

1. Tato smlouva je vyhotovena ve třech výtiscích o sedmi listech, z nichž každý má platnost originálu. Objednatel, poskytovatel a uživatel služby obdrží po jednom výtisku.
2. Tato smlouva může být měněna či doplňována vzájemně odsouhlasenými a podepsanými písemnými a vzestupně očíslovanými dodatky, které se stávají její nedílnou součástí.
3. Smluvní strany vzájemně prohlašují, že jim nejsou známy žádné skutečnosti, které by vylučovaly uzavření této smlouvy, nevedly se vzájemně v omyl a berou na vědomí, že v plném rozsahu nesou veškeré právní důsledky plynoucí z vědomě uvedených nepravdivých údajů. Na důkaz svého souhlasu se smlouvou připojují podpisy oprávněných zástupců a otisk razítka.
4. Tato smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu poslední smluvní stranou a účinnosti dnem 1. 7. 2007.
5. Nedílnou součástí této smlouvy je:
  - a) Příloha číslo 1 - „Rozsah konkrétních požadavků na zabezpečení vstupu a ochrany VÚ 3133 Opava, odloučená jednotka Nakléřov.“ – 2 listy.
  - b) Příloha číslo 2 - „Směrnice pro výkon služby Vojenských lesů a statků ČR, s.p. při zabezpečení ochrany a ostrahy vstupů do vojenského objektu u VÚ 3133 Opava, odloučená jednotka Nakléřov“ čj. 716/2007 - 3133 – 31 listů.

V Brandýse nad Labem - Staré Boleslavi

Dne 28.6.07 (den, měsíc a rok)

V Praze

dne 28.6.2007 (den, měsíc a rok)



*[Faint, illegible text or stamp]*