

Dodatek č. 1 k Nájemní smlouvě č.j. OLP/2652/2018

uzavřený v souladu s ust. § 2201 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, mezi těmito smluvními stranami:

Liberecký kraj

se sídlem U Jezu 642/2a, Liberec IV-Perštýn, 461 80 Liberec 2

IČO 70891508

DIČ CZ70891508

zastoupený **Martinem Půtou**, hejtmánem kraje

bankovní spojení: Komerční banka a.s.

číslo účtu: 19-7964100227/0100

jako pronajímatel na straně jedné (dále jen „*pronajímatel*“)

a

HUNTSMAN (Czech Republic) s.r.o.,

se sídlem Konviktská 292/24, Staré Město, 110 00 Praha 1

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl C, vložka 80739

IČO 26419254

DIČ CZ26419254

jménem společnosti jedná [REDAKCE], jednatel

jako nájemce na straně druhé (dále jen „*nájemce*“)

(pronajímatel a nájemce jsou společně dále označováni jako „*smluvní strany*“)

I.

Předmět dodatku

- 1) Dne 29. 5. 2018 uzavřel Liberecký kraj, jako pronajímatel, a HUNTSMAN (Czech Republic) s.r.o., jako nájemce, Nájemní smlouvu č.j. OLP/2652/2018 (dále jen „*Smlouva*“).
- 2) Předmětem tohoto dodatku je změna čl. IV odst. 2) písm. a) Smlouvy, kterým se dočasně snižuje nájemné pro období od 1. 7. 2019 do 31. 12. 2019, o částku ve výši 60.000 Kč/měsíc bez DPH a nově upravený čl. IV odst. 2) písm. a) Smlouvy zní takto:
 - 2) *Nájemné za prostor a parkovací místa, která jsou součástí předmětu nájmu dle čl. II této smlouvy, bylo stanoveno na základě dohody smluvních stran takto:*
 - a) *Pronajatý prostor dle článku II odst. 1) písm. a) této smlouvy: 148,92 Kč bez DPH (slovy: sto čtyřicet osm a 92/100 korun českých) za m²/měsíc. Pro období od 1. 7. 2019 do 31. 12. 2019 činí nájemné uvedené v tomto odstavci této smlouvy 80 % . Od 1. 1. 2020 bude nájemné obnoveno v plném rozsahu;*

II. Závěrečná ustanovení

- 1) Tento dodatek se stává součástí Nájemní smlouvy č.j. OLP/2652/2018 ze dne 29. 5. 2018.
- 2) Ostatní ustanovení Nájemní smlouvy č.j. OLP/2652/2018 ze dne 29. 5. 2018, která nebyla dotčena tímto dodatkem č. 1 zůstávají beze změn.
- 3) Tento dodatek je vyhotoven v pěti stejnopisech, které mají platnost a závaznost originálu. Nájemce obdrží dvě vyhotovení a tři vyhotovení obdrží pronajímatel.
- 4) Dodatek vstupuje v platnost od 1. 7. 2019 a nabývá účinnosti dnem zveřejnění v Registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), v platném znění, kdy *pronajímatel* se zavazuje tuto povinnost splnit do 30 dnů od uzavření tohoto Dodatku. *Nájemce* prohlašuje, že skutečnosti uvedené v tomto Dodatku nepovažuje za obchodní tajemství a uděluje svolení k jejich užití a zveřejnění bez stanovení jakýchkoliv dalších podmínek.
- 5) Tento dodatek byl schválen Radou Libereckého kraje dne 15. 10. 2019 usnesením číslo 1893/19/RK.
- 6) Smluvní strany prohlašují, že se s obsahem dodatku seznámily a že dodatek plně vyjadřuje jejich pravou a svobodnou vůli.

V Liberci dne:

Pronajímatel:

Nájemce:

.....
Martin Půta
hejtman Libereckého kraje

.....
HUNTSMAN (Czech Republic) s.r.o.
[REDACTED], jednatel korporace