

Naše čj.: \_\_\_\_\_  
Naše sp. \_\_\_\_\_



## Smlouva o dílo č. SML/2019/0844/OSM

uzavřená v souladu se zněním § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník (dále jako „občanský zákoník“), v jeho platném znění.

### I. Smluvní strany.

#### Město Šumperk

se sídlem: nám. Míru 1, 787 01 Šumperk  
IČO: 00303461  
DIČ: CZ00303461  
Zastoupené: Mgr. Tomášem Spurným, starostou  
Dále jen: Objednatel  
na straně jedné

a

#### STAVOKOMPLEX TVM, s.r.o.

se sídlem: Hrabenov 92, 789 63 Ruda nad Moravou  
IČO: 25827375  
DIČ: CZ25827375  
Zastoupené: \_\_\_\_\_ jednatel  
Dále jen: Zhotovitel  
na straně druhé

uzavřely dnešního dne, měsíce a roku v souladu s výše uvedenými ustanoveními občanského zákoníku tuto smlouvu o dílo.

### II. Předmět smlouvy.

1. Na základě této smlouvy se zhotovitel zavazuje zhotovit pro objednatele dílo specifikované v článku III. této smlouvy
2. Objednatel se zavazuje od Zhotovitele řádně dokončené dílo převzít a zaplatit za něj Zhotoviteli cenu za jeho provedení. Cena za provedení díla je uvedena v článku IV. této smlouvy.

### III. Předmět díla.

1. Na základě této smlouvy se zhotovitel zavazuje zhotovit řádně, včas a s potřebnou péčí provést na svůj náklad a nebezpečí pro objednatele dílo

„MĚÚ Jesenická 31, Šumperk – oprava hygienického zařízení v prostorech městské policie“ (dále jen: dílo),

a to v rozsahu a za podmínek dohodnutých v této smlouvě

#### Rozsah prací:

- vybourání některých dveří, vybourání niky a prostupů pro VZT, vysekání rýh ve zdivu
- odstranění starých keramických dlažeb a keramických obkladů včetně omítek
- nenosné konstrukce budou z bloků Ytong jako dozdivka závěsného zařízení WC
- doplnění stávající SDK příčky do výše podhledu
- provedení štukových a hladkých omítek včetně zapravení fasády po průrazu VZT
- D+M nových ocelových zárubní a nových vnitřních dveří
- D+M nových kazetových podhledů 600/600 mm, ve sprše podhled plný bezesparý SDK
- v chodbičce je navržena stropní fólie kotvená po obvodě do hliníkových lišt pod stropem,
- vyrovnání samonivelační stěrkou, hydroizolační stěrka podlah a stěn
- D+M VZT- rozvody flexo potrubí, talířové vyústky, ventilátory nová svítidla a vypínače, napojení nových ventilátorů
- D+M elektroinstalace, nová svítidla a vypínače, napojení nových ventilátorů
- Demontáže a D+M nových otopných těles ÚT, napojení měděným potrubím
- Demontáž a montáž rozvodů ZTI, dodávky zařizovacích předmětů včetně baterií
- budou provedeny malby stěn směsí Primalex a syntetické nátěry kovových konstrukcí
- veškeré práce budou prováděny dle platných ČSN, EN včetně provedení zkoušek a revizí.
- v průběhu prací bude prováděn průběžný úklid

#### IV. Cena díla, její vyúčtování a splatnost.

1. Cena provedení díla dle této smlouvy je sjednána dohodou smluvních stran podle zákona č. 526/1990 Sb., o cenách a vyhlášky č. 450/2009 Sb., v jejich platném znění, jako smluvní cena ve výši:

Cena bez DPH :	499.222,- Kč
DPH 21%	104.837,- Kč
<u>Cena:</u>	<u>604.059,- Kč</u>

(slovy: šestsetčtyřístícepadesátdevět korun českých ).

Cena díla je doložena cenovou nabídkou uvedenou v příloze č. 1 k této smlouvě.

2. Zhotovitel je oprávněn vyfakturovat objednateli řádně předané a převzaté dílo, a to fakturou se všemi náležitostmi běžného daňového dokladu dle zákona o DPH se splatností do 21 dní od data jejího vystavení.
3. Objednatel neposkytuje zálohu.
4. Práce budou hrazeny na základě měsíčních soupisů prací až do výše 90% sjednané ceny.
5. Zbývajících 10% ze sjednané ceny prací uhradí objednatel až po dokončení celého díla a odstranění všech vad a nedodělků uvedených v protokolu o předání díla.
6. Sjednaná cena může být změněna pouze za níže uvedených podmínek:
  - a) pokud v průběhu realizace díla dojde ke změnám sazby DPH. V tomto případě bude celková nabídková cena upravena podle výše sazeb DPH platných v době vzniku zdanitelného plnění.
  - b) pokud objednatel bude požadovat i provedení jiných prací, než těch, které jsou uvedeny v položkovém rozpočtu nebo pokud objednatel vyloučí některé práce z předmětu plnění;

- c) pokud objednatel bude požadovat jinou kvalitu nebo druh prováděných prací, než ty, které jsou uvedeny v položkovém rozpočtu;
  - e) pokud se při realizaci díla vyskytnou skutečnosti, které nebyly v době sjednání smlouvy známy, a zhotovitel je nezavinil ani nemohl předvídat a tyto skutečnosti mají prokazatelný vliv na sjednanou cenu.
7. Dodavatel je povinen u prací v režimu přenesené daňové povinnosti u kódu CZ-CPA 41 až 43 uvádět na fakturu, kromě odkazu na ustanovení § 92e zákona o DPH, i celé číslo kódu prováděných prací. U stavebních nebo montážních prací většího rozsahu pak první dvojčíslí kódu. Je-li předmětem plnění dodávka v klasickém režimu i v režimu přenesené daňové povinnosti, pak je zhotovitel povinen tyto práce fakturovat zvlášť, nelze na jednu fakturu uvádět běžný režim a režim přenesené daňové povinnosti. Dodavatel dále na fakturu uvede sazbu DPH pro předmět zdanitelného plnění.

#### V. Doba plnění.

1. Zhotovitel se zavazuje zhotovit dílo podle této smlouvy a řádně jej předat objednateli způsobem uvedeným dále v následujícím termínu:
- zahájení stavebních prací: **11. 11. 2019**
- komplexní dokončení realizace předmětu plnění: **nejpozději do 20. 12. 2019**

#### VI. Odpovědnost za vady, záruky, reklamace.

1. Zhotovitel odpovídá za bezvadnost díla a jeho řádné provedení.
2. Zhotovitel poskytuje objednateli záruku na veškeré provedené práce v délce 60 měsíců, na dodané výrobky záruka dle výrobců min. 24 měsíců. Záruční doba počíná běžet předáním díla objednateli.  
Poskytnutá záruka se nedotýká nároků a lhůt z odpovědnosti za vady.
3. Po dobu záruční lhůty odpovídá zhotovitel za to, že dílo bude mít vlastnosti předpokládané obecně závaznými normami.
4. Po dobu záruční doby zhotovitel zaručuje:
  - a) bezvadnou jakost
  - b) že dílo bude plně způsobilé užívání
  - c) že dílo bude splňovat požadavky všech platných souvisejících norem a předpisů
5. Případné zjištěné reklamace je objednatel povinen oznámit zhotoviteli bezodkladně a zhotovitel je povinen dostavit se k projednání této reklamace do 3 dnů od výzvy objednatele. Veškeré oprávněně reklamované vady a nedodělky díla je zhotovitel povinen odstranit do 14 dnů, pokud se smluvní strany nedohodnou jinak, a to na vlastní náklady.
6. Je-li vada či nedodělek způsobena zaviněním zhotovitele nebo jeho pracovníků, je zhotovitel kromě povinnosti odstranit závadu, povinen uhradit objednateli příslušnou škodu.
7. Zhotovitel je povinen se zavčas přesvědčit o bezvadné jakosti materiálů a částí, které používá, jakož i o bezvadném provedení předběžných prací a dodávek a případně o všech nedostacích, které mají nebo by mohly mít vliv na předepsanou kvalitu prací a dodávek, které má podat a zavčas písemně zpravit objednatele.
8. Záruční doba se prodlužuje o dobu, počínající dnem oznámení vad a nedodělků a končící dnem protokolárního převzetí opraveného díla objednatelem.

9. Záruka se nevztahuje na vady a nedodělky, o nichž zhotovitel prokáže, že byly způsobeny objednatelem, třetí osobou nebo nahodilou událostí.

## VII. Smluvní pokuty

1. V případě prodlení zhotovitele s komplexním dokončením realizace předmětu plnění oproti termínu, který je sjednán v této smlouvě, je zhotovitel povinen zaplatit objednateli jednorázovou smluvní pokutu ve výši 5.000,- Kč za každý i započatý den prodlení.
2. V případě nedodržení termínu k odstranění vad a nedodělků uvedených v dílčích či konečném zápise o převzetí díla v dohodnutém termínu, zaplatí zhotovitel objednateli smluvní pokutu ve výši 3.000,- Kč denně za každou vadu či nedodělek, u nichž je v prodlení.
3. Pokud zhotovitel nenastoupí ve sjednaném termínu k odstraňování reklamovaných vad a nedodělků, je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 3.000,- Kč denně za každou reklamovanou vadu či nedodělek, na jejíž odstranění nenastoupil. K nástupu na odstranění vady nebo vad je stanoven termín max. 3. pracovní dny.
4. V případě nedodržení termínu k odstranění vad a nedodělků, zaplatí zhotovitel objednateli smluvní pokutu ve výši 3.000,- Kč denně za každou vadu či nedodělek, u nichž je v prodlení.
5. Označí-li objednatel v reklamaci, že se jedná o vadu či nedodělek bránící řádnému užívání díla, případně hrozí nebezpečí škody velkého rozsahu, sjednávají obě smluvní strany smluvní pokuty v trojnásobné výši.
6. Pokud zhotovitel nevyklidí staveniště ve sjednaném termínu, nejpozději však ve lhůtě 15- ti dnů od předání a převzetí díla, je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 3.000,- Kč za každý i započatý den prodlení.
7. Pokud zhotovitel nevyklidí staveniště ani do 30-ti dnů od termínu předání a převzetí díla, může objednatel nechat staveniště vyklidit na náklady zhotovitele.
8. Pokud objednatel neuhradí fakturu za provedené práce ve stanoveném termínu, zaplatí zhotoviteli úrok z prodlení ve výši 0,05 % z dlužné částky za každý den prodlení.
9. Sankci (smluvní pokutu, úrok z prodlení) může vyúčtovat oprávněná strana straně povinné. Ve vyúčtování musí být uvedeno to ustanovení smlouvy, které k vyúčtování sankce opravňuje a způsob výpočtu celkové výše sankce.
10. Strana povinná se musí k vyúčtování sankce vyjádřit nejpozději do deseti dnů ode dne jeho obdržení, jinak se má za to, že s vyúčtováním souhlasí. Vyjádřením se v tomto rozumí písemné stanovisko strany povinné.
11. Nesouhlasí-li strana povinná s vyúčtováním sankce je povinna písemně ve sjednané lhůtě sdělit oprávněné straně důvody, pro které vyúčtování sankce neuznává.
12. Sankci lze uplatnit nejpozději do dvanácti měsíců ode dne, kdy nárok na vyúčtování majetkové sankce vznikl. Uplynutím této lhůty nárok na zaplacení sankce nebo úroku z prodlení zaniká.
13. Zaplacením sankce není dotčen nárok objednatele na náhradu škody způsobené mu porušením povinnosti zhotovitele, na niž se sankce vztahuje.
14. Strana povinná je povinna uhradit vyúčtované sankce nejpozději do čtrnácti dnů od dne obdržení příslušného vyúčtování.
15. Stejná lhůta se vztahuje i na úrok z prodlení.
16. Objednatel a zhotovitel se dohodli, že celková výše sankcí a celková výše úroku z prodlení uplatněných podle smlouvy o dílo nesmí přesáhnout celkovou sjednanou cenu díla vč. DPH

## VIII. Závěrečná ustanovení

1. Tato smlouva se řídí právem České republiky.
2. Tato smlouva může být změněna pouze písemnými dodatky, které budou vzestupně číslovány a podepsány oprávněnými zástupci smluvních stran.
3. Smlouva může být ukončena také písemnou dohodou smluvních stran, která bude upravovat vzájemná práva a povinnosti.
4. Zhotovitel nemůže bez souhlasu objednatele postoupit svá práva a povinnosti ze smlouvy na třetí osobu.
5. Objednatel je oprávněn jednostranně započítat svou peněžitou pohledávku vůči peněžitě pohledávce zhotovitele, které smluvním stranám vznikly z titulu této smlouvy o dílo.
6. Případná neplatnost některého ustanovení této smlouvy nemá za následek neplatnost ostatních ustanovení. V případě, že kterékoliv ustanovení této smlouvy se stane neúčinným nebo neplatným, smluvní strany se zavazují bez zbytečných odkladů nahradit takové ustanovení novým.
7. Smluvní strany prohlašují, že si smlouvu před jejím podpisem přečetly, že byla uzavřena podle jejich pravé a svobodné vůle, určitě, vážně a srozumitelně a její autentičnost stvrzují svými podpisy.
8. Smluvní strany prohlašují, že tato smlouva neobsahuje obchodní tajemství dle ust. § 504 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění, případně důvěrné informace a souhlasí s jejím zveřejněním v plném rozsahu v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), případně s jejím jiným zveřejněním např. na internetových stránkách, úřední desce apod.
9. Tato smlouva je vyhotovena ve třech stejnopisech s platností originálu, přičemž objednatel obdrží dvě vyhotovení a zhotovitel jedno vyhotovení.
10. Tato smlouva nabývá platnosti podpisem poslední smluvní strany a účinnosti dle zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv, dnem uveřejnění v registru smluv.
11. Tato smlouva byla uzavřena v souladu se směrnicí MěÚ Šumperk č. F1 - „O postupu a rozdělení kompetencí při zadávání veřejných zakázek ...“

Příloha: 1 Položkový rozpočet

V Šumperku dne: 31. 10. 2019

V Hrabnově dne: 30. 10. 2019

Město Šumperk  
Mgr. Tomáš Spurný  
starosta



STAVOKOMPLEX TVM, s.r.o.  
jednatel

STAVOKOMPLEX TVM, s.r.o.  
Hrabnov 22  
799 63 Ruda nad Moravou

**Městská Policie - hygienické zařízení v 1.NP MeÚ Šumperk, Jesenická 31**

<b>Popis</b>	<b>Cena</b>
<b>SO_01: Stavební objekt</b>	<b>515 709</b>
003: Svislé konstrukce	6 060
006: Úpravy povrchu	48 025
009: Ostatní konstrukce a práce	43 339
099: Přesun hmot HSV	3 560
771: Podlahy z dlaždic	
763: Konstrukce montované	27 149
766: Konstrukce truhlářské	29 815
767: Konstrukce zámečnické	2 970
776: Podlahy povlakové	13 272
781: Obklady keramické	64 967
783: Nátěry	1 340
784: Malby	1 826
TZ4: Technické vybavení budov	
VRN: Vedlejší rozpočtové náklady	256 900
<b>Celkem (bez DPH)</b>	<b>499 222</b>
<b>DPH 21%</b>	<b>104 837</b>
<b>Celkem (včetně DPH)</b>	<b>604 059</b>

## Městská Policie - hygienické zařízení v 1.NP MěÚ Šumperk, Jesenická 31

Poř. Typ Kód	Popis	MJ	Výměra bez ztr.	Ztratné	Výměra	Jedn. cena	Cena
<b>SO_01: Stavební objekt</b>							
<b>003: Svislé konstrukce</b>							
1.	SP x	kus	1,0		1,000	2 490,00	515 709
Překlady ocelové válc. I100 dl.1400 mm, dodávka, montáž, osazení, vysekání kapes, vyklínování, pleťování nosníků							
2.	SP 342272248	ks	2,0		2,000	1 290,00	6 060
Příčky tl 75 mm z pórobetonových přesných přičkovek objemové hmotnosti 500 kg/m <sup>3</sup> , přestěrkování, obezdění závěsných zařízení WC							
3.	SP	m <sup>2</sup>	1,0		1,000	990,00	2 580
Příčky tl 75 mm z pórobetonových přesných přičkovek objemové hmotnosti 500 kg/m <sup>3</sup> , přestěrkování, spádová vrstva, podlaha ve sprchovém boxu							
<b>006: Úpravy povrchu</b>							
4.	SP 610991111	m <sup>2</sup>	15,0		15,000	29,00	48 025
Zakrývání vnitřních a vnějších výplní otvorů, předmětů a konstrukcí folii a páskou							
5.	SP 612409991	m	20,0		20,000	290,00	435
Zacíštění omítek kolem oken, dveří, podlah nebo obkladů, zapravení fasády po provedení průrazu pro VZT, vč.lešení nebo žebříku							
6.	SP 612423531	m <sup>2</sup>	3,0	-	3,000	490,00	5 800
Omítka rýh š do 150 mm ve stěnách MV štuková							
7.	SP 612473182	m <sup>2</sup>	70,5		70,500	390,00	1 470
Vnitřní omítka zdiva vápenocementová ze suchých směsí štuková ručně							
8.	SP 612451121	m <sup>2</sup>	67,5		67,500	190,00	27 495
Vnitřní cementová omítka zdiva hladká pod nový obklad							
<b>009: Ostatní konstrukce a práce</b>							
9.	SP 949111112	m <sup>2</sup>	17,2		17,200	90,00	43 339
Lešení lehké pomocné kozové trubkové o výšce lešňové podlahy do 1,9 m							
10.	SP 952901111	m <sup>2</sup>	17,2		17,200	59,00	1 548
Vyčistění budov bytové a občanské výstavby při výšce podlaží do 4 m							
11.	SP	m <sup>2</sup>	2,86		2,860	749,00	1 015
Bourání zdiva z cihel pálených plných - nika hl.100mm a soklíky v kabinách WC							
12.	SP 965081213	m <sup>2</sup>	17,2		17,200	79,00	2 142
Bourání podlah z dlaždic keramických nebo xylolitových tl do 10 mm pl přes 1 m <sup>2</sup>							
13.	SP	m <sup>2</sup>	3,0		3,000	990,00	1 359
Vybourání stupínku podlahy m.č.103 a podlahy ve sprch. boxu tl.100-150 mm							
14.	SP	ks	2,0		2,000	1 490,00	2 970
Vybourání prostupu v nosném zdivu pro odvětrání VZT							
15.	SP 968072455	m <sup>2</sup>	5,2		5,200	290,00	2 980
Vybourání kovových dveřních zárubní pl do 2 m <sup>2</sup>							
16.	SP 974031153	m	20,0		20,000	190,00	1 508
Vysekání rýh ve zdivu cihelném hl do 100 mm š do 100 mm							
17.	SP 978059541	m <sup>2</sup>	67,5		67,500	79,00	3 800
Odsekání a odebrání obkladů stěn z vnitřních obkládaček pl přes 1 m <sup>2</sup>							
18.	SP 978013191	m <sup>2</sup>	70,5		70,500	99,00	5 333
Otlučení vnitřních omítek stěn MV nebo MVC stěn o rozsahu do 100 %							
19.	SP 979011111	t	5,0		5,000	390,00	6 980
Svislá doprava suti a vybouraných hmot za prvé podlaží							
20.	SP 979081111	t	5,0		5,000	490,00	1 950
Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku do 1 km							
21.	SP 979081121	t	40,0		40,000	19,00	2 450
Vnitrostaveništní vodorovná doprava suti a vybouraných hmot do 10 m							
22.	SP 979082111	t	5,0		5,000	290,00	1 450
Vnitrostaveništní vodorovná doprava suti a vybouraných hmot ZKD 5 m přes 10 m							
23.	SP 979082121	t	5,0		5,000	29,00	145
Vnitrostaveništní vodorovná doprava suti a vybouraných hmot ZKD 5 m přes 10 m							
24.	SP 97908231	t	5,0		5,000	1 390,00	6 950
Poplatek za uložení stavebního směsného odpadu na skládce (skládkovné)							
<b>099: Přesun hmot HSV</b>							
25.	SP 999281111	t	4,0		4,000	890,00	3 560
Přesun hmot pro opravy a údržbu budov v do 25 m							

Poř. Typ Kód	Popis	MJ	Výměra bez ztr.	Ztratiné	Výměra	Jedn. cena	Cena
<b>763: Konstrukce montované</b>							
26. SP 763111361	SDK příčka tl 100 mm Knauf W111 profil CW+UW 75 desky 1x 12,5 bez minerální izolace	m2	1,54	-	1,540	790,00	27 149 1 217
27. SP 763111717	SDK příčka základní penetrační nátěr	m2	3,08	-	3,080	49,00	151
28. SP 763131412	SDK podhled desky 1xA 12,5 mm dvouvrstvá spodní kce profil CD+UD, včetně parozábrany z PE fólie	m2	2,7	-	2,700	790,00	2 133
29. SP 763131412	SDK podhled desky 1xA 12,5 mm dvouvrstvá spodní kce profil CD+UD, zákryt VZT ve stávající šatně	m2	1,0	-	1,000	950,00	950
30. SP 763131714	SDK podhled základní penetrační nátěr	m2	3,7	-	3,700	39,00	144
31. SP	D+M kazetového podhledu z sdk kazet 600x600 mm, minerální povrch, hrany viditelné	m2	8,0	-	8,000	1 290,00	10 320
32. SP	Rozebrání stávajícího podhledu v chodbě a montáž zpět po provedení rozvodů elektro apod.	m2	5,0	-	5,000	290,00	1 450
33. SP	D+M napínaný podhled - fólie tl.0,2 mm, jednobarevná, vypnutá a kotvená po obvodu do hliníkových listů, zakrytí stáv.VZT jednotky v m.č.101	m2	8,0	-	8,000	1 190,00	9 520
34. SP 998763401	Přesun hmot pro sádrokartonové konstrukce v objektech v do 6 m	%	1,42	-	1,420	890,00	1 264
<b>766: Konstrukce truhlářské</b>							
35. SP 998766201	Přesun hmot pro konstrukce truhlářské v objektech v do 6 m	%	0,74	-	0,740	290,00	29 815 215
36. SP X001	D+M T02 nové vnitřní dveře 600/1970 mm, viz popis na výkrese	soubor	2,0	-	2,000	6 900,00	13 800
37. SP X001	D+M T03 nové vnitřní dveře 600/1970 mm, viz popis na výkrese	soubor	1,0	-	1,000	6 900,00	6 900
38. SP X001	D+M T04 nové vnitřní dveře 800/1970 mm, viz popis na výkrese	soubor	1,0	-	1,000	8 900,00	8 900
<b>767: Konstrukce zámečnické</b>							
39. H 55331521	D+M Zároveň ocelová pro sádrokarton S 100 600 L/P	kus	2,0	-	2,000	990,00	2 970 1 980
40. H	D+M Zároveň ocelová do zdiva tl. 100 800 L/P	kus	1,0	-	1,000	990,00	990
<b>771: Podlahy z dlaždic</b>							
41. SP 771574131	Montáž podlah keramických režných protiskluzných R10, B, lepených flexibilním lepidlem, malý formát	m2	2,5	-	2,500	490,00	16 487 1 225
42. SP 771574131	Montáž podlah keramických režných 10 lepených flexibilním lepidlem, malý formát	m2	14,7	-	14,700	490,00	7 203
43. SP	Očištění povrchu	m2	17,2	-	17,200	29,00	499
44. SP 998771201	Přesun hmot pro podlahy z dlaždic v objektech v do 6 m	%	5,47	-	5,470	290,00	1 586
45. SP X006	Dod keramická dlažba tl 9 mm protiskluzová R10 malý formát - dle investora	m2	20,6	-	20,600	290,00	5 974
<b>776: Podlahy povlakové</b>							
46. SP 776590150	Úprava podkladu nášípných ploch penetrací	m2	17,2	-	17,200	29,00	13 272 499
47. SP 776990111	Vyrovnání podkladu samonivelační stěrkou tl 3 mm pevnosti 15 Mpa	m2	17,2	-	17,200	390,00	6 708
48. SP	Hydroizolační stěrka ve skladbě podlahy a na stěnách m.č.102	m2	16,0	-	16,000	290,00	4 640
49. SP 998776201	Přesun hmot pro podlahy povlakové v objektech v do 6 m	%	0,52	-	0,520	790,00	411
50. SP X063	Broušení nerovnosti betonových podlah tl do 2 mm, vč odsátí prachu	m2	17,2	-	17,200	59,00	1 015
<b>781: Obklady keramické</b>							
51. SP 781474115	Montáž obkladů vnitřních keramických hladkých do 25 ks/m2 lepených flexibilním lepidlem, hrany brousit 45°, bez roh.lišt, ukončit nerezovou hranatou lištou po obvodu	m2	67,5	-	67,500	590,00	64 967 39 825



Poř. Typ Kód	Popis	MJ	Výměra bez ztr.	Ztrátne	Výměra	Jedn. cena	Cena
52. SP 998781201	Přesun hmot pro obklady keramické v objektech v do 6 m	%	2,8	-	2,800	590,00	1 652
53. SP X007	Dod keramický obklad - dle investora	m2	81,0		81,000	290,00	23 490
<b>783: Nátěry</b>							
54. SP 783225100	Nátěry syntetické kovových doplňkových konstrukcí barva standardní dvojnásobně a 1x email	m2	7,05		7,050	190,00	1 340
<b>784: Malby</b>							
55. SP 784412301	Pačokování vápenným mlékem se začistěním dvojnásobně v místnostech v do 3,8 m	m2	6,62		6,620	19,00	1 826
56. SP 784453661	Malby směsí PRIMALEX tekuté disperzní tónované omyvatelné dvojnásobně s penetrací místn v do 3,8m	m2	43,6		43,600	39,00	1 700
<b>TZ4: Technické vybavení budov</b>							
57. SP X061	D+M elektrotechnika - viz popis textová a výkresová část D.1.1006 Elektrotechnika - nové rozvody elektro kabely CYKY pod omítkou, napojení ze stáv. rozvaděče v chodbě, nová nástěnná světla vč.zdrojů LED, ovládání na jednopólovými vypínači, napojení ventilátorů VZT, úprava napojení stávající klima jednotky, revizní zpráva. Rozsah podle výkresu D.1.1006 schéma elektrotechnika D+M zdravotnické instalace - viz popis textová a výkres.část D.1.1003 Demontáž stávajících rozvodů a zařiz.předmětů, nové zařizovací předměty 2x umyvadlo, 2x pisoár, 1x zástěna mezi pisoáry, odtokový žlábek, set s baterií ve sprše, 2x sada pro závěsné WC (např. Geberit kombi/duo fix) - vše kompletní výrobky včetně baterií, popis na výkresu D.1.1003, odpadní vody odvedeny novým potrubím PVC DN 50 - 100 mm v délce cca 10,0 mb ve stěně do stávajícího svislého odpadního potrubí, rozvody pitné teplé a studené vody nové z PPR DN 25 v drážce zdiva, délka cca 2x 8,0 mb, napojeno z hlavních rozvodů v chodbě, 1 PP pod stropem zkoušky, těsnosti D+M ústřední vytápění - viz popis textová a výkres.část D.1.1004 Stávající otopná litinová článková tělesa vyměnit za nová desková, nově napojit na stupáčky, ostatní rozvody UT zachovat, otopná tělesa a rozvody opatřit novým nátěrem, 1x základní a 1x vrchní syntetický, montáž podle platných norem, doložit revize a zkoušky D+M rozvody VZT - viz popis textová a výkres.část D.1.1005 Připravit rozvody nucenného větrání m.č. 102 a kabin WC s předsíni WC. Flexo potrubí nad podhledem, 5x talířové výústky, 2x ventilátor min 200 m3/hod s časovým doběhem, úprava trasy propojení vnitřní a venkovní klima jednotky s posunutím nad podhled, montáž podle platných norem, doložit revize a zkoušky	soubor	1,000		1,000	89 900,00	256 900
58. SP X061		soubor			1,000	79 000,00	79 000
59. SP X061		soubor			1,000	29 000,00	29 000
60. SP X061		soubor			1,000	59 000,00	59 000
<b>VRN: Vedlejší rozpočtové náklady</b>							
61. ON 07	Zařízení staveniště	%	3,0	-	3,000	-	-