

**DODATEK č. 2**  
**ke Smlouvě o dílo**  
uzavřené dne 2.5.2019

na realizaci veřejné zakázky:

**„Generální oprava střechy budovy Domova Magnolie II“**

(dále jen „Dodatek č. 2“)

uzavřený podle §222 zákona č. 134/2016 Sb. o zadávání veřejných zakázek, ve znění  
pozdějších předpisů (dále jen „zákon“)

**Smluvní strany**

**Objednatel:** Domov Magnolie, Ostrava-Vítkovice, p.o.  
**Sídlo:** Sirotní 474/56, 703 00, Ostrava-Vítkovice  
**Zastoupen:**  
**Zástupce pro věci technické:** \_\_\_\_\_  
tel.: \_\_\_\_\_ ie.cz  
**IČ:** 70631859  
**DIČ:** CZ70631859 (neplátce DPH)  
**Bankovní spojení:** \_\_\_\_\_  
**Tel.:** \_\_\_\_\_  
**ID datové schránky:** q2q8ni4  
(dále jen „objednatel“)

a

**Zhotovitel:** STASEKO PLUS s.r.o.  
**Místo podnikání/Sídlo:** Slezská 2101/15, 737 01 Český Těšín  
**Zastoupen:** \_\_\_\_\_  
**kontaktní osoba ve věcech smluvních:** \_\_\_\_\_ mail:  
**kontaktní osoba ve věcech technických:** \_\_\_\_\_  
**IČ/DIČ:** 25853473  
**Bankovní spojení:** \_\_\_\_\_  
**Číslo účtu:** \_\_\_\_\_  
**zapsán v OR:** u KS v Ostravě, oddíl C, vložka 22241  
**Telefon:** \_\_\_\_\_  
**ID datové schránky:** 4g8379p

(dále jen „zhotovitel“)

**I.**  
**Preambule**

1. Smluvní strany uzavřely dne 2.5.2019 Smlouvu o dílo na provedení stavby „**Generální oprava střechy budovy Domova Magnolie II**“ (dál jen také jako dílo).
2. Stavba byla zahájena na základě smlouvy předáním staveniště zápisem v předávacím protokolu dne 20.5.2019
3. Objednatel se výše uvedenou Smlouvou zavázal dílo převzít a zaplatit zhotoviteli sjednanou cenu.

## II. Předmět dodatku

1. V průběhu realizace díla vznikla nad rámec Smlouvy potřeba provést některé práce odlišně od projektové dokumentace a rozpočtu stavby, a to zejména z nepředvídatelných důvodů, z důvodu dodatečných požadavků objednatele, z důvodu změn v projektové dokumentaci a nesouladu oceňovaného výkazu výměr stavby s projektovou dokumentací. Změny budou provedeny v souladu s ustanovením § 222 zákona.

ZMĚNOVÝ LIST č. 08 – dle §222 odst. 6

ZMĚNOVÝ LIST č. 09 – dle §222 odst. 6

ZMĚNOVÝ LIST č. 10 – dle §222 odst. 6

ZMĚNOVÝ LIST č. 11 – dle §222 odst. 4

ZMĚNOVÝ LIST č. 12 – dle §222 odst. 6

ZMĚNOVÝ LIST č. 13 – dle §222 odst. 6

ZMĚNOVÝ LIST č. 14 – dle §222 odst. 4

ZMĚNOVÝ LIST č. 15 – dle §222 odst. 4

ZMĚNOVÝ LIST č. 16 – dle §222 odst. 4

ZMĚNOVÝ LIST č. 17 – dle §222 odst. 6

2. Změny závazku ze Smlouvy jsou podrobněji specifikovány a odůvodněny ve Změnových listech č.8-17 tohoto Dodatku č. 2 a jednotlivých položkových rozpočtech, jež jsou přílohou změnového listu.

Soupis změn Změnových listů:

ZMĚNOVÝ LIST č. 08 – Méněpráce

ZMĚNOVÝ LIST č. 09 – Hromosvod dle nové PD

ZMĚNOVÝ LIST č. 10 – Výměna požární klapky VZT

ZMĚNOVÝ LIST č. 11 – Oprava komín těles

ZMĚNOVÝ LIST č. 12 – Tepelná izolace svislých stěn na půdě

ZMĚNOVÝ LIST č. 13 – Úprava výlezu na půdu + žebřík

ZMĚNOVÝ LIST č. 14 – Oprava plochých střech

ZMĚNOVÝ LIST č. 15 – Osvětlení půdy

ZMĚNOVÝ LIST č. 16 – Výměna krytiny – stříška nad vstupem

ZMĚNOVÝ LIST č. 17 – Pochuzí lávka k VZT jednotkám

3. Na změně rozsahu díla se obě smluvní strany dohodly.
4. Rozsah předmětu díla dle čl. III. odst. 2 Smlouvy se mění tímto Dodatkem č. 2 tak, že se doplňuje o vícepráce a méněpráce specifikované ve změnových listech a položkových rozpočtech, jež jsou nedílnou součástí tohoto Dodatku č. 2. Smluvní strany se dále dohodly na změně sjednané ceny díla, a to způsobem uvedeným v čl. III. tohoto Dodatku č. 2.
5. Smluvní strany se dohodly, z důvodu nezbytnosti provedení změn a postupu prací na základě požadavku objednatele, které si vyžadají přiměřené prodloužení doby provádění díla, na změně ustanovení čl. VI Smlouvy. Doba plnění díla odst. 2 Smlouvy, který nově zní takto:

„Zhotovitel se zavazuje provést dílo v následujících termínech včetně jeho protokolárního předání objednateli.

**Dokončení plnění a předání díla: nejpozději do 180 dnů od předání staveniště“**

**III.**  
**Cena díla**

1. Smluvní strany se dohodly na změně ustanovení čl. V. Cena díla odst. 1 Smlouvy ve znění Dodatku č. 2, který upravuje cenu díla, a to tak, že se cena díla na základě sjednaných dodatečných a neprováděných prací mění následovně:

Cena díla dle Smlouvy bez DPH	11.756.609,00 Kč
<hr/>	
Cena díla dle Dodatku č. 1 celkem bez DPH	13.837.423,90 Kč
<hr/>	
Celkem neprováděné práce dle dodatku č.2	-544.124,70 Kč
Celkem dodatečné práce dle dodatku č.2	540.095,26 Kč
<hr/>	
Dopad změn do ceny díla bez DPH	-4.029,44 Kč
Dopad změn do ceny díla včetně 15% DPH	-4.633,86 Kč
<hr/>	
<b>Cena díla dle Dodatku č. 2 celkem bez DPH</b>	<b>13.833.394,46 Kč</b>
DPH 15%	2.075.009,17 Kč
<b>Cena díla dle Dodatku č. 2 celkem včetně DPH</b>	<b>15.908.403,63 Kč</b>

**IV.**  
**Závěrečná ustanovení**

1. Dodatek č. 2 nabývá platnosti dnem podpisu smluvní stranou, která ho podepíše jako druhá.
2. Dodatek č. 2 nabývá účinnosti dnem jeho uveřejnění v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb. Dodatek č. 2 správci registru smluv zašle k uveřejnění objednatel.
3. Ostatní ujednání Smlouvy zůstávají v nezměněné podobě a v platnosti.
4. Smluvní strany shodně prohlašují, že si tento Dodatek č. 2 před jeho podpisem přečetly a že byl uzavřen po vzájemném projednání podle jejich pravé a svobodné vůle určitě, vážně a srozumitelně, nikoliv v tísní za nápadně nevýhodných podmínek, a že se dohodly o celém jeho obsahu, což stvrzují svými podpisy.
5. Dodatek č. 2 je vyhotoven ve čtyřech stejnopisech s platností originálu podepsaných oprávněnými zástupci smluvních stran, přičemž objednatel i zhotovitel obdrží po dvou vyhotoveních.
6. Nedílnou součástí tohoto Dodatku č. 2 jsou přílohy:  
č. 1 - Změnové listy č 8-17 včetně položkových rozpočtů změn

Za objednatele:


V Ostravě dne 10.10.2019

ředitelka

Za zhotovitele:

V Českém Těšíně dne 10.10.2019

jednatel společnosti

 **STASEKO PLUS S.R.O.**  
Slezská 2101/15 ①  
3701 Český Těšín  
O: 258 53 473 • DIČ: CZ 258 53 473