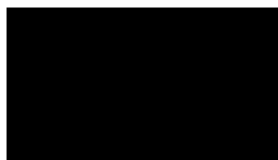


**NAŠE Č. J.:** MMB/0460636/2019/Si  
**SPIS. ZN.:** /OD/MMB//2019

Vážená paní  
Ing. Jana Duková

**VYŘIZUJE:**  
**TELEFON:**  
**E-MAIL:**  
**ID DATOVÉ SCHRÁNKY:**



**DATUM:** 1.11.2019  
**POČET LISTŮ:** 01

**OBJEDNÁVKA:** **Objednávka č. 9541900164 na vyhotovení znaleckých posudků**

Vážená paní Inženýrko,

podle zákona č. 36/1967 Sb., o znalcích a tlumočnících, ve znění pozdějších předpisů a podle zákona

č. 151/1997 Sb., o oceňování majetku a o změně některých zákonů (zákon o oceňování majetku), ve znění pozdějších předpisů Vás žádáme o vyhotovení znaleckých posudků:

Předmět ocenění:

ve 2 vyhotoveních znalecký posudek pro ocenění komunikační stavby, která zahrnuje:

**a) „Obytný soubor Panorama nad přehradou při ul. Kachlíkova, Brno-Bystrc / fáze I.“ – dle kolaudačního souhlasu sp. zn. OST/SIL/366-12/Mor ze dne 16. 11. 2012:**

I. komunikace a parkovací stání

část SO 2000 Křižovatka nad Dědinou x Kachlíkova – situovaná na části pozemků p. č. 7278/48, 339/7, (5 ks UV),

SO 2001 Komunikace jih – situovaná na části pozemků p. č. 7278/14, 7278/48, a na celých pozemcích p. č. 7278/8, 7278/28, 7278/29,

SO 2003 Komunikace západ – situovaná na části pozemku p. č. 1931/184, 7278/48,

část SO 2006 Sjezd-hromadné garáže budovy C – situovaný na celém pozemku p. č. 1931/186.

II. odvodnění komunikací

SO 3200.06a Zasakovací průleh nad retenčním tunelem – situovaný v pozemcích p. č. 7278/15, 7278/55, 7278/57,

SO 3200.07a Zasakovací průleh nad retenčním tunelem – situovaný v pozemku p. č. 6211/21,

SO 3200.08a Zasakovací průleh nad retenčním tunelem – situovaný v pozemcích p. č. 1931/187, 1931/188, 1931/189, 7278/58.

**b) „Obytný soubor Panorama nad přehradou při ul. Kachlíkova, Brno-Bystrc / fáze I.“ – dle kolaudačního souhlasu sp. zn. OST/SIL/759-12/Mor ze dne 16. 11. 2012:**

I. chodníky

SO 2010 Chodník jih – komunikace jih – situovaný na celém pozemku p. č. 7278/49,

SO 2011 Chodník severozápad – komunikace jih – situovaný na celých pozemcích p. č. 7278/54, 7278/60,

SO 2012 Chodník severovýchod – komunikace jih – situovaný na celém pozemku p. č. 6211/7,

část SO 2019 Chodník budovy C – situovaný na celých pozemcích p. č. 1931/121, 1931/174, 7278/24, 7278/25, a na části pozemku p. č. 6211/7.

II. opěrná zeď

SO 7063 Opěrná stěna – komunikace jih – situovaná na části pozemku p. č. 7278/3.

**c) „Obytný soubor Panorama nad přehradou při ul. Kachlíkova, Brno-Bystrc / fáze II.“ – dle kolaudačního souhlasu sp. zn. OST/SIL/1003-13/Puč ze dne 29. 11. 2013:**

SO 2002 Komunikace východ – situovaná na části pozemků p. č. 7278/48, 7279/8, a na celých pozemcích p. č. 1931/194, 7279/6, 7279/24,

SO 2004 Sjezd k hromadným garážím budovy A – situován na části pozemku p. č. 1931/194,

SO 2005 Sjezd k hromadným garážím budovy B – situován na části pozemku p. č. 7279/8,

část SO 2015 Chodník budovy A – situovaný na části pozemku p. č. 7279/22, a na celých pozemcích

p. č. 1931/287, 6211/24, 7279/7, 7279/17,

SO 2016 Rozptylová plocha budovy A – situovaná na celém pozemku p. č. 1931/19, a na části pozemku p. č. 7279/22,

SO 2017 Chodník budovy B – sever – situován na celých pozemcích p. č. 1931/282, 1931/537, 6211/31,

SO 2018 Chodník budovy B – jih – situován na části pozemku p. č. 6211/7, a na celém pozemku 6211/22,

SO 3201.14a Zaskovací průleh nad retenčním tunelem – situovaný v pozemcích p. č. 1931/286, 1931/288, 1931/289, 6211/23, 7279/23, 7279/25, 7279/26, 7279/27,

SO 3201.15a Zaskovací průleh nad retenčním tunelem – situovaný v pozemcích p. č. 7279/1, 7279/2.

**d) „Komunikace a zpevněné plochy pro obytný soubor PANORAMA NAD PŘEHRADOU mezi ul. Rakovecká, Nad dědinou, Brno-Bystrc II a III etapa“ – dle kolaudačního souhlasu sp. zn. OST/SIL/611-18/Nov ze dne 29. 10. 2018:**

SO 200 4 Komunikace Nová 4 (Markůvky) – podélné parkování vlevo od ul. Na Dědinou – situované

na části pozemku p. č. 1931/184,

SO 202 4/2 levostranný chodník od ul. Nad Dědinou (Markůvky) – situovaný na celých pozemcích p. č. 1931/489, 1931/491, 7278/17, 7278/72,

SO 200 5/1 Komunikace Nová 5 (krátká včetně obratiště a parkování, Čihadla) – situovaná na celém pozemku p. č. 1931/1,

SO 202 5 Chodník podél komunikace Nová 5, Čihadla – situovaný na části pozemku 1931/307, a na celém pozemku p. č. 7278/62,  
SO 200 8 Křižovatka Nová 5 (Čihadla) x Nad Dědinou (vč. prodloužení, parkování a chodníku) – situováno na celých pozemcích p. č. 3197/9, 7278/16, 7278/56, 7278/65, 7278/67, 7278/68, 7278/73, a na části pozemků p. č. 1931/307, 7278/14,  
SO 305 5 Vsakovací průleh VP 5 – situovaný v pozemku p. č. 1931/172,  
SO 305 9a Prodloužení vsakovacího průlehu ZPRP 1 – situovaný v pozemcích p. č. 7278/69, 7278/66, 3197/10.

Komunikační stavba je ve vlastnictví společnosti M.S. Panorama, s.r.o.

Objednávka bude hrazena z rozpočtu OD MMB, ORJ 5400, § 2219, pol. 6121, ORG 2947 (ocenění stavby) a nesmí převýšit částku 17.000,- Kč bez DPH.

2) ve 2 vyhotoveních znalecký posudek pro ocenění pozemků:

- p. č. 1931/1, 121, 172, 174, 184, 186, 187, 188, 189, 194, 282, 283, 286, 287, 288, 289, 307, 486, 487, 488, 489, 490, 491, 492, 494, 537,  
7278/10, 14, 15, 16, 17, 24, 25, 28, 29, 57, 58, 60, 62, 65, 66, 67, 68, 69, 70, 73  
7279/1, 6, 17, 22, 23,24, 25, vše v k. ú. Bystřec ve vlastnictví společnosti M.S. Panorama, s.r.o. – LV č. 2086.

Objednávka bude hrazena z rozpočtu OD MMB, ORJ 5400, § 2219, pol. 5166, ORG 7540 (ocenění pozemku) a nesmí převýšit částku 13.000,- Kč bez DPH.

Účelem je převod nemovitostí.

Znalečné za vypracování znaleckých posudků nesmí převýšit cenu dle vyhlášky Ministerstva spravedlnosti ČR č. 432/2002 Sb., kterou se mění a doplňuje vyhláška č. 37/1967 Sb. k provedení zákona o znalcích a tlumočnících a zároveň nesmí převýšit částku 30.000,- Kč bez DPH za znalecké posudky.

Objednávka bude hrazena z rozpočtu Odboru dopravy MMB, § 2219, pol 5166, ORG 7540

Termín dodání: do 29. 11. 2019, včetně faktury, v jejímž textu bude uvedeno číslo objednávky, včetně splatnosti 30 dnů od vystavení faktury.

Fakturu za vyhotovené posudky adresujte následovně:

Odběratel: Statutární město Brno  
Dominikánské náměstí 196/1  
602 00 Brno  
IČO: 44992785

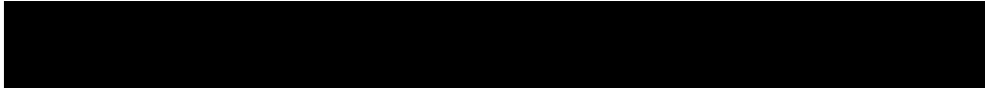
Příjemce: Magistrát města Brna  
Odbor dopravy  
Kounicova 67  
601 67 Brno

DIČ: CZ44992785

Fakturu včetně znaleckých posudků zašlete na korespondenční adresu:

Brněnské komunikace a.s.  
Správní středisko,  
Renneská třída 787/1a  
639 00 Brno - Štýřice

**Kontaktní osoba:**



**"Text této objednávky bude uveřejněn v registru smluv".**

S pozdravem

Ing. Martin Račanský  
vedoucí Odboru dopravy

**POČET PŘÍLOH:** Přílohy byly zaslány elektronicky  
**NA VĚDOMÍ:** BKOM a.s.

