

Nájemní smlouva

uzavřená podle § 2201 a následujících ustanovení zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, dále jen „OZ“.

I.

Smluvní strany

SPORTOVNÍ KLUB POLICIE Česká Lípa,
se sídlem Pod Holým vrchem 1734, Česká Lípa, PSČ 470 01,
zastoupen: Mgr. Petrem Rajtem, předsedou klubu,
IČO: 49864254,
bankovní spojení: FIO banka, pobočka Česká Lípa, č.ú. [REDACTED]
jako „**pronajímatel**“ na jedné straně,
a

Česká Republika, Vězeňská služba České republiky,
se sídlem Soudní 1672/1a, Praha 4, PSČ 140 67,
IČO: 00212423, DIČ: CZ00212423,
Věznice stráž pod Ralskem, za níž činí právní úkony na základě pověření generálního ředitele ze dne 19. března 2019, č.j. VS-27072-29/ČJ-2016-800020-SP, vrchní rada plk. Mgr. Ladislav Blahník, ředitel Věznice Stráž pod Ralskem,
bankovní spojení: Česká národní banka č.ú. [REDACTED]

Adresa pro doručování písemností:
Vězeňská služba České republiky
Věznice Stráž pod Ralskem, Máchova 260
471 27 Stráž pod Ralskem,
Jako „**nájemce**“ na straně druhé, uzavírají tuto smlouvu o nájmu:

II.

Předmět nájmu

Pronajímatel touto smlouvou pronajímá nájemci objekt stálé polokryté střelnice vybudované v k. ú. Doksy - Břehyně, na adrese Mlýnská rokle, parcela č. 3376/2, provozované na základě koncese k jejímu provozu udělené rozhodnutím Městského úřadu Česká Lípa, č.j. MUCL/12200/2006/OŽU, ev. č. 350101-1442614. Tento objekt bude nájemce užívat výhradě k účelům střelecké přípravy příslušníků Vězeňské služby ČR, Věznice Stráž pod Ralskem a příslušníků justiční stráže zařazených k výkonu služby u Okresního soudu v České Lípě.

III.

Podmínky užívání předmětu nájmu

1. Všichni příslušníci Vězeňské služby ČR, Věznice Stráž pod Ralskem, včetně velitele zaměstnání a instruktora střelecké přípravy, který řídí střelby, jsou povinni dbát pokynů správce střelnice. Na střelnici se vstupuje s nenabitou zbraní, tedy náboj nesmí být v nábojové komoře, zásobníku či ve válci revolveru.
2. Střelby probíhají vždy v době od 08.00 hodin do 12.00 hodin. Jednotlivé termíny střelb za nájemce předem domluví [REDAKCE] se správcem střelnice a potvrdí prostřednictvím elektronické pošty.
3. Kontakty pro sjednávání a potvrzení termínů střelb:
 - a) Za pronajímatele : [REDAKCE]
 - b) Za nájemce: [REDAKCE]
4. Nájemce je při užívání střelnice povinen dodržovat provozní řád střelnice a je zcela odpovědný za škody způsobené na zdraví osob zúčastněných při výcviku i osob mimo areál střelnice, zaviněné neodbornou manipulací se zbraněmi či nedodržením pravidel o bezpečném zacházení se střelnými zbraněmi.
5. Nájemce hradí veškeré náklady spojené s vlastní střeleckou činností. Zároveň se zavazuje uhradit všechny škody způsobené poškozením zařízení střelnice vlastní činností.
6. Motorová vozidla zaparkovaná na střelnici či její blízkosti nesmí bránit vjezdu vozidel HZS, ISZ a sanitních vozidel do prostor střelnice.

IV.

Platební podmínky

1. Smluvní strany se dohodly, že nájemce bude platit roční nájemné ve výši **42.500,-Kč** včetně DPH, jednorázově vždy nejpozději do **30. dubna** roku, za který je nájemné hrazeno.
2. Nájemné se hradí na základě pronajímatelem vystavené a nájemci doručené faktury a to na účet pronajímatele č. [REDAKCE] Splatnost faktury bude 30 dní od jejího doručení nájemci. Případně-li splatnost na sobotu, neděl nebo svátek bude úhrada provedena poslední pracovní den před dnem pracovního volna tak, aby úhrada byla tento den připsána na účet pronajímatele.

V.

Platnost a účinnost

1. Smlouva se uzavírá na dobu určitou a to do 30. září 2021 a nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu smluvních stran.

Smlouva může být vypovězena:

- a) Oboustranně bez udání důvodů s tříměsíční výpovědní lhůtou, která počíná běžet od prvního dne kalendářního měsíce následujícího po doručení výpovědi druhé straně.
- b) Oboustranně v případě nesplnění znění smlouvy s jednoměsíční výpovědní lhůtou, která začíná běžet od prvního dne kalendářního měsíce následujícího po doručení výpovědi druhé straně.
- c) Pronajímatelem okamžitě v případě zjištění nedodržení bezpečnostních předpisů při služební střelecké přípravě a bojové přípravě nájemce.
- d) Dohodou smluvních stran. V případě dohody smlouva zaniká dnem, na kterém se smluvní strany dohodly.
- e) Pronajímatelem, bude-li příslušným správním orgánem povolení k provozování střelnice zrušeno.

IV.

Závěrečná ujednání

1. Strany se dohodly na vzájemné okamžité informovanosti v případě změn, které by mohly ovlivnit jak platnost smlouvy, tak možnost provádění výcviku v prostoru předmětu nájmu.
2. Smluvní strany se zavazují, že během realizace této smlouvy bude dodržovat příslušná právní ustanovení v oblasti zpracování osobních údajů ze strany zhotovitele i objednatele, vyplývající z nařízení Evropského parlamentu a Rady EU 2016/679, ze dne 27. dubna 2016, a ze z. č. 110/2019 Sb., o zpracování osobních údajů.
3. Vězeňská služba se zavazuje po podpisu Smlouvy oběma smluvními stranami zveřejnit tuto smlouvu v souladu s podmínkami stanovenými zákonem č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv).
4. Smlouva je vyhotovena ve dvou stejnopisech s platností originálu, z nichž po jednom obdrží každá smluvní strana.
5. Záležitosti neupravené touto smlouvou se řídí ustanovením zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů.

6. Jakékoliv změny smlouvy je možné provést pouze písemnými dodatky vzestupně číslovanými, schválenými a podepsanými oběma smluvními stranami.
7. Tato smlouva dnem nabytí účinnosti plně nahrazuje smlouvu uzavřenou smluvními stranami dne 2. 5. 2016., včetně dodatku č. 1 ze dne 28. 3. 2018 a dodatku č. 2 ze dne 29. 1. 2019.

V České Lípě dne: 24.10.2019

Ve Stráži pod Ralskem dne: 16.10.2019

Za pronajímatele:

Mgr. Petr RAJT
Předseda SKP

Za nájemce:

Vrchní rada
plk. Mgr. Ladislav BLAHNÍK
ředitel věznice