

18/101/047

evidenční č. smlouvy: S-98-420/2018  
č. j.: 2/2019 – 420 – SML/1  
výtisk č.: 4

## Dodatek č. 1

ke Smlouvě o nájmu prostoru sloužícího podnikání, ev. číslo S-98-420/2018, č. j.: 9/2018-420-SML/1

### Česká republika - Ministerstvo dopravy

se sídlem: nábř. Ludvíka Svobody 1222/12, 110 15 Praha 1  
zastoupená: **JUDr. Ludmilou Svobodovou, ředitelkou Odboru vnitřní správy**  
IČO: 660 03 008  
DIČ: CZ66003008  
bankovní spojení: Česká národní banka, pobočka Praha, Na Příkopě 28, 115 03 Praha 1  
číslo účtu: [REDACTED]  
datová schránka: n75aau3

(dále „Pronajímatel“)

a

### ČD – Informační Systémy, a. s.

se sídlem: Pernerova 2819/2a, 130 00 Praha 3  
zastoupená: **Ing. Miloslavem Kopeckým, předsedou představenstva**  
**RNDr. Františkem Čermákem, členem představenstva**  
koresp. adresa: ČD – Informační Systémy, a. s., OFFICE CENTER ZIRKON  
Sokolovská 131/86, 186 00 Praha 8 – Karlín,  
e-mail: [REDACTED]  
IČO: 248 29 871  
DIČ: CZ24829871  
bankovní spojení: Komerční banka, a. s., pobočka Praha 1  
číslo účtu: [REDACTED]  
datová schránka: 2kvzr6k  
zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze pod sp. zn. B 17064

(dále jen „Nájemce“)

V souladu s čl. X. odst. 4 Smlouvy o nájmu prostoru sloužícího podnikání, ev.č. S-98-420/2018, č. j.: 9/2018-420-SML/1, ze dne 14. 05. 2018 (dále jen „Smlouva“) se smluvní strany dohodly na uzavření tohoto dodatku č. 1 (dále jen „Dodatek“), kterým se Smlouva mění takto:

I.

#### a) V Článku V. Smlouvy se v odst. 2 druhá věta mění a nově zní takto:

„Faktura bude vystavena vždy do posledního kalendářního dne druhého měsíce příslušného kalendářního čtvrtletí, se splatností 21 kalendářních dnů ode dne doručení faktury.“

#### b) V Článku V. Smlouvy se odst. 4 mění a nově zní takto:

„Pronajímatel je oprávněn výši nájemného dohodnutého touto Smlouvou každoročně vždy s účinností od 1. 1. příslušného kalendářního roku valorizovat podle průměrné roční míry inflace vyhlášené Českým statistickým úřadem za předcházející kalendářní rok.“

#### c) V Článku V. Smlouvy se odst. 6 mění a nově zní takto:

„Pronajímatel je oprávněn provést jednostranné zvýšení nájemného podle odst. 4 tohoto článku na základě písemného oznámení doručeného nájemci, a to nejpozději do konce druhého měsíce prvního kalendářního čtvrtletí příslušného kalendářního roku.“

#### d) V Článku V. Smlouvy se odst. 9 mění a nově zní takto:

„Pronajímatel vystaví nájemci na vyúčtování služeb spojených s užíváním pronajatých prostor daňový doklad – fakturu čtvrtletně s datem uskutečnění zdanitelného plnění ke dni zjištění skutečné spotřeby těchto

h

služeb, a to nejpozději do konce druhého kalendářního měsíce po skončení fakturovaného čtvrtletí, se splatností 21 kalendářních dnů ode dne doručení faktury.“

II.

1. Ostatní ustanovení Smlouvy nejsou Dodatkem dotčena a zůstávají v platnosti a účinnosti.
2. Dodatek nabývá platnosti a účinnosti dnem jeho podpisu oběma stranami.
3. Dodatek je vyhotoven v pěti vyhotoveních s platností originálu, z nichž pronajímatel obdrží tři a nájemce dvě vyhotovení.

Příloha:

- Přepočítání procent služeb na pronajatý prostor

V Praze 29 -03- 2019

V Praze 20 -03- 2019

[Redacted signature area]

[Redacted signature area]

za pronajímatele  
Česká republika – Ministerstvo dopravy  
**JUDr. Ludmila Svobodová**  
ředitelka  
Odboru vnitřní správy

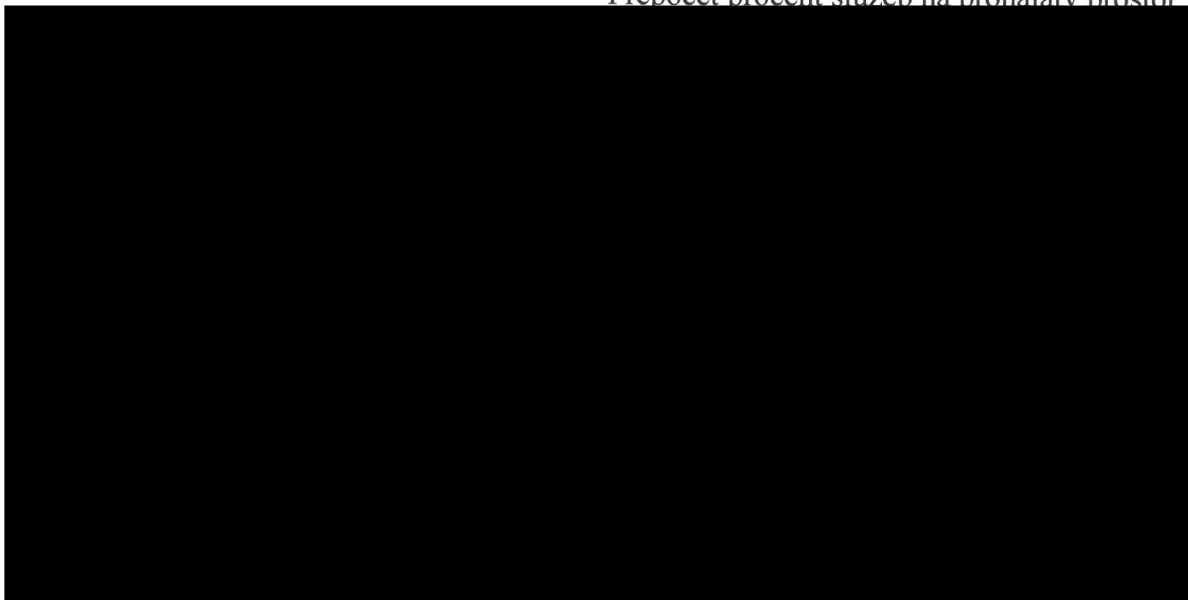
za nájemce  
**Ing. Miloš Kopecký**  
předseda představenstva

[Redacted signature area]

**RNDr. František Čermák**  
člen představenstva

Příloha k Dodatku č. 1 ke Smlouvě o nájmu prostoru služícího podnikání č. S-98-420/2018

Přepočet procent služeb na pronajatý prostor



22