

**99024391352**

registrační číslo

Komerční banka, a.s., se sídlem Praha 1, Na Příkopě 33 čp. 969, PSČ 114 07, IČO: 45317054, zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl B., vložka 1360 (dále jen „**Banka**“)

a

Právnícká osoba (dále jen „**Klient**“)

Obchodní firma* / název**:	Prádelna a čistírna Jihlava, s.r.o.
Sídlo:	Rantířovská 13/15, Horní Kosov, 586 01 Jihlava
IČO:	25513290
Zápis v obchodním rejstříku či jiné evidenci, včetně spisové značky:	zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně, oddíl C, vložka 29073

*je-li Klient zapsán v obchodním rejstříku; **není-li Klient zapsán v obchodním rejstříku

uzavírají podle § 2029 a následujících ustanovení z.č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, ve znění pozdějších předpisů, tuto Smlouvu o poskytnutí bankovní záruky (dále jen „**Smlouva**“).

1. Záruční vztah

- 1.1 Klient a Banka se dohodli, že Banka ve znění záruční listiny uvedené v Příloze č. 1 této Smlouvy (dále jen „**Záruční listina**“) zajistí vystavení bankovní záruky (dále jen „**Bankovní záruka**“) sama, nebo prostřednictvím jedné či více bank na základě protizáruky (dále jen „**Protizáruka**“), a to ve prospěch věřitele Ředitelství silnic a dálnic ČR, příspěvková organizace, se sídlem Praha 4, Na Pankráci 56, IČ: 65993390 (dále jen „**Věřitel**“). V těch ustanoveních Smlouvy, která se týkají Bankovní záruky a/nebo Protizáruky, je pro tyto pojmy používán společný pojem „**Záruka**“.
- 1.2 V souladu s § 1751 občanského zákoníku jsou nedílnou součástí této Smlouvy Všeobecné obchodní podmínky Banky (dále jen „**Všeobecné podmínky**“), příslušná Oznámení, tj. Pravidla časového pořadí úhrad pohledávek (dále jen „**Pravidla**“), a Sazebník (v rozsahu relevantním k této Smlouvě). Podpisem této Smlouvy Klient potvrzuje, že se seznámil s obsahem a významem dokumentů uvedených v předchozí větě, jakož i dalších dokumentů, na které se ve Všeobecných podmínkách odkazuje, a výslovně s jejich zněním souhlasí.

Klient tímto prohlašuje, že ho Banka upozornila na ustanovení, která odkazují na shora uvedené dokumenty stojící mimo vlastní text Smlouvy a jejich význam mu byl dostatečně vysvětlen. Klient bere na vědomí, že je vázán nejen Smlouvou, ale i těmito dokumenty a bere na vědomí, že nesplnění povinností či podmínek uvedených v těchto dokumentech může mít stejné právní následky jako nesplnění povinností a podmínek vyplývajících ze Smlouvy.

Klient bere na vědomí, že Banka je oprávněna nakládat s údaji podléhajícími bankovnímu tajemství způsobem dle článku 28 Všeobecných podmínek. Je-li Klient právníckou osobou, uděluje souhlas dle článku 28.3 Všeobecných podmínek. Pojmy s velkým počátečním písmenem mají v této Smlouvě význam stanovený v tomto dokumentu nebo ve Všeobecných podmínkách.

Klient souhlasí s tím, že Banka je oprávněna započítávat své pohledávky za Klientem v rozsahu a způsobem stanoveným ve Všeobecných podmínkách.

Na smluvní vztah založený na základě Smlouvy se vylučuje uplatnění ustanovení § 1799 a § 1800 občanského zákoníku o adhezních smlouvách.

Klient bere na vědomí, že v rámci Bankovní záruky je Banka oprávněna neprovádět žádné transakce nebo je oprávněna nerealizovat anebo neakceptovat jiné úkony (změnu dokumentace, postoupení práv z ní apod.), které prokazatelně vykazují zapojení subjektů vyskytujících se na seznamech sankčních opatření OSN, EU, USA nebo ČR, anebo na sankčních nebo jiných obdobných seznamech ovládající osoby Banky, které jsou pro Banku závazné a ze kterých případně vyplývá zákaz provádění transakcí s takovými subjekty, a že je Banka oprávněna sdělit příslušným orgánům požadované informace. Banka nenese jakoukoliv odpovědnost za případné zdržení nebo neprovedení takovéto transakce či zpřístupnění údajů o ní příslušným orgánům.



- 1.3 Banka vystaví Záruční listinu poté, co Klient splní všechny povinnosti podle této Smlouvy, které jsou podmínkou pro vystavení Záruční listiny.
- 1.4 Pokud Klient nesplní podmínky pro vystavení Záruční listiny Bankou nejpozději do 15.11.2019, jeho právo na poskytnutí Záruky zaniká.
- 1.5 Banka zašle Věřiteli Záruční listinu v podobě Bankovní záruky v jediném originálním vyhotovení následujícím způsobem:
- autentikovanou swiftovou zprávou prostřednictvím oznamující banky
 - kurýrní službou
 - doporučenou poštou s dodejkou
 - prostřednictvím Klienta
 - záruka bude vystavena elektronicky a zaslána na emailovou adresu Klienta
- U Protizáruky určí způsob odeslání Záruční listiny Banka.
- 1.6 V případě vystavení Protizáruky neodpovídá Banka Klientovi, pokud kterákoliv další banka řádně nesplnila instrukce ohledně vystavení své protizáruky nebo Bankovní záruky, např. nepromítne požadavky Banky do své protizáruky nebo Bankovní záruky, nebo nebude plnit z jí vystavené protizáruky nebo Bankovní záruky. Klient se zavazuje, že způsobem podle článku 4. této Smlouvy uhradí Bance plnění, které poskytla podle Protizáruky, a to i v případě, že Bankovní záruka nebyla Věřiteli poskytnuta.

2. Cena za poskytování Záruky

- 2.1 Klient se zavazuje uhradit Bance za poskytování Záruky cenu (dále jen „Cena za poskytování Záruky“) ve výši **1,80 %** p. a. ze zaručené částky, popřípadě z aktuálního zůstatku zaručené částky, a to za období ode dne vystavení Záruční listiny do posledního dne platnosti Záruky nebo do posledního dne, kdy mohou vzniknout pohledávky Banky vůči Klientovi z této Smlouvy (podle toho, co nastane později).
- 2.2 Cena za poskytování Záruky se platí za každý kalendářní den, při výpočtu Ceny za poskytování Záruky se použije úroková metoda 365/365 (předpokládá se tedy, že kalendářní rok má 365 dnů). Cena za poskytování Záruky se hradí předem v pravidelných měsíčních splátkách. Pro výpočet
- první splátky Ceny za poskytování Záruky bude použita výše zaručené částky uvedená v Záruční listině,
 - všech dalších splátek Ceny za poskytování Záruky bude použita výše aktuálního zůstatku zaručené částky vykázaného v poslední den kalendářního měsíce bezprostředně předcházejícího splatnosti příslušné splátky Ceny za poskytování Záruky,
 - poslední splátka Ceny za poskytování Záruky bude vypočtena poměrně k datu ukončení platnosti Záruky nebo k poslednímu dni, kdy mohou vzniknout pohledávky Banky vůči Klientovi z této Smlouvy (podle toho, co nastane později).
- 2.3 První splátka Ceny za poskytování Záruky bude splatná následující Obchodní den po vystavení Záruční listiny, všechny další splátky Ceny za poskytování Záruky budou splatné první Obchodní den příslušného kalendářního měsíce
- 2.4 Nepřijetí Záruční listiny odeslané Bankou podle této Smlouvy, nebo předčasné ukončení Záruky nemá vliv na povinnost Klienta hradit Cenu za poskytování Záruky za kalendářní měsíc, ve kterém nastala některá z událostí uvedených v tomto odstavci.
- 2.5 Cena za poskytování Záruky v cizí měně bude vypočtena v příslušné cizí měně a bude uhrazena v Kč. Pro přepočtení Ceny za poskytování Záruky na Kč bude použit Kurz deviza prodej platný v den splatnosti příslušné splátky Ceny za poskytování Záruky. Klient může za podmínek stanovených v článku 8. této Smlouvy uhradit Cenu za poskytování Záruky i v jiné měně než v Kč; příslušná splátka Ceny za poskytování Záruky vypočtená v cizí měně bude v takovém případě nejprve přepočtena na Kč způsobem podle druhé věty tohoto odstavce a následně z Kč na cizí měnu, ve které bude příslušná splátka Ceny za poskytování Záruky hrazena, Kurzem deviza nákup platným v den splatnosti příslušné splátky Ceny za poskytování Záruky.
- 2.6 Cena za poskytování Záruky bude hrazena způsobem podle článku 7. této Smlouvy.

**3. Ceny za další poskytované služby**

- 3.1 Klient se zavazuje uhradit Bance cenu za vyhotovení dokumentace spojené s poskytnutím Záruky ve výši Kč 2 500,00. Tato cena je splatná nejpozději dnem vystavení Záruční listiny, nebude-li sjednáno jinak. Klient se dále zavazuje uhradit Bance ceny za veškeré další služby, které Banka Klientovi poskytne v souvislosti s plněním této Smlouvy. Výše a splatnost cen za tyto služby se řídí Sazebníkem.
- 3.2 Klient se zavazuje uhradit Bance veškeré náklady spojené s poskytnutím a uplatněním Záruky včetně nákladů dalších bank určených podle této Smlouvy, a to v Kč a bez zbytečného odkladu, kdy je Banka vynaloží. Náklady podle předcházející věty zahrnují také výlohy spojené s právními posudky a překlady, které je Banka oprávněna si vyžádat, řídí-li se Záruka jiným než českým právním řádem, a dále výlohy Banky vzniklé v souvislosti se soudním či obdobným řízením týkajícím se sporu souvisejícího se Zárukou.
- 3.3 Náklady v cizí měně, které je Klient povinen Bance uhradit podle této Smlouvy, se hradí v Kč. Pro přepočtení se použije Kurz deviza prodej platný v den splatnosti příslušné částky. Klient může za podmínek stanovených v článku 8. této Smlouvy uhradit náklady vzniklé v cizí měně i v jiné měně než v Kč; příslušná částka bude v takovém případě nejprve přepočtena na Kč způsobem podle předcházející věty a následně z Kč na cizí měnu, ve které bude příslušná částka hrazena, Kurzem deviza nákup platným v den splatnosti příslušné částky.
- 3.4 Ceny a veškeré náklady dle tohoto článku budou hrazeny způsobem podle článku 7. této Smlouvy.

4. Povaha a podmínky Záruky a plnění ze Záruky

- 4.1 Klient bere na vědomí, že nevyplývá-li jinak ze Záruční listiny, je Záruka vystavena jako abstraktní, na první výzvu a bez námitek, zcela nezávislá na zajišťované povinnosti. V případě uplatnění Záruky je Klient vůči Bance oprávněn uplatnit pouze ty námítky, které je Banka oprávněna uplatnit dle podmínek Záruční listiny. Nestanoví-li jinak Záruční listina, není Klient oprávněn uplatňovat vůči Bance žádné námítky týkající se výše či existence důvodů pro uplatnění Záruky ve vztahu k zajišťované povinnosti.
- 4.2 Klient bere na vědomí, že pokud bude vyhovující výzva k plnění ze Záruky obsahovat alternativní možnost prodloužení platnosti Záruky, je Banka oprávněna vyzvat Klienta k vyjádření, zda s jejím prodloužením souhlasí. Pokud Banka Klienta nevyzve dle předchozí věty nebo Klient v požadované lhůtě neuzavře s Bankou dodatek k této Smlouvě, na základě kterého Banka Záruku prodlouží dle požadavků Věřitele, je Banka povinna ze Záruky plnit.
- 4.3 Banka bez zbytečného odkladu písemně informuje Klienta, že obdržela výzvu k plnění z Bankovní záruky nebo Protizáruky (v případě Protizáruky pouze výzvu k plnění z Protizáruky), a na jeho žádost mu poskytne její kopii. Banka bez zbytečného odkladu písemně informuje Klienta, že plnila ze Záruky.
- 4.4 Klient je povinen bez zbytečného odkladu, nejpozději však do 10 Obchodních dnů ode dne odepsání příslušné částky z účtu Banky, uhradit jakékoliv částky, které Banka byla povinna uhradit v souvislosti s plněním ze Záruky. Klient provede úhradu částky podle předcházející věty v Kč. V případě, že částka, kterou Banka plnila ze Záruky, byla hrazena v cizí měně, použije se na přepočtení této částky za účelem provedení její úhrady Klientem podle první věty tohoto odstavce Kurz deviza prodej platný v den, kdy byla tato částka odepsána z účtu Banky. Klient může za podmínek stanovených v článku 8. této Smlouvy uhradit částku podle první věty tohoto odstavce i v jiné měně než v Kč; příslušná částka v cizí měně bude v takovém případě nejprve přepočtena na Kč Kurzem deviza prodej platným v den, kdy byla tato částka odepsána z účtu Banky a následně z Kč na cizí měnu, v níž je placeno Klientem Bance, způsobem podle článku 8.

5. Úroky z prodlení

- 5.1 Pokud se Klient ocitne v prodlení s úhradou některého ze svých dluhů vůči Bance podle této Smlouvy, je povinen platit Bance úroky z prodlení ve výši stanovené v Oznámení o úrokových sazbách, kterým se stanoví výše úroků z prodlení. Pokud v době prodlení Klienta dojde ke změně sazby úroků z prodlení podle příslušného Oznámení o úrokových sazbách, změní se počínaje dnem účinnosti změny příslušné úrokové sazby pro výpočet úroků i výše úroků z prodlení, které je Klient povinen platit podle této Smlouvy.
- 5.2 Úroky z prodlení jsou splatné okamžikem, kdy na ně Bance vznikne nárok, a budou hrazeny způsobem podle článku 7. této Smlouvy.



- 5.3 Zaplacením úroků z prodlení není dotčena povinnost Klienta nahradit škodu, která Bance vznikla v důsledku prodlení Klienta.

6. Smluvní pokuta

- 6.1 Pokud Klient poruší povinnost podle této Smlouvy, která je zajištěna smluvní pokutou, uhradí Bance smluvní pokutu ve sjednané výši.
- 6.2 Smluvní pokuta bude splatná 7. Obchodní den po doručení výzvy k zaplacení smluvní pokuty Klientovi. Před uplatněním nároku na smluvní pokutu Banka může poskytnout Klientovi lhůtu k nápravě předmětného porušení, a to i opakovaně.
- 6.3 Zaplacením smluvní pokuty není dotčeno právo Banky na náhradu škody způsobené porušením povinnosti zajištěné smluvní pokutou, ani povinnost Klienta předmětnou povinnost splnit, popřípadě povinnost hradit úroky z prodlení.

7. Úhrada pohledávek banky

- 7.1 Banka je oprávněna provádět úhradu svých pohledávek za Klientem vzniklých v souvislosti s touto Smlouvou, včetně úroků z prodlení a smluvních pokut, převodem z účtu Klienta číslo: 19-8907880217/0100 (dále jen „**Běžný účet**“), a to i z debetního zůstatku až do výše povoleného debetu na Běžném účtu, bez dalšího souhlasu Klienta.
- 7.2 V případě, že pohledávku Banky za Klientem vzniklou v souvislosti s touto Smlouvou nelze uhradit z Běžného účtu, je Banka oprávněna provést úhradu takové své pohledávky z prostředků na jiných běžných účtech, vkladových účtech nebo vkladech Klienta u Banky, bez dalšího souhlasu Klienta, a to i před dohodnutým termínem splatnosti zůstatků na těchto účtech nebo vkladech. V takovém případě je Banka oprávněna účtovat Klientovi cenu za předčasný výběr a další poplatky v souladu se smlouvou o zřízení příslušného účtu nebo vkladu. Banka je oprávněna provést úhradu podle první věty tohoto odstavce i z debetního zůstatku do výše povoleného debetu na běžných účtech Klienta u Banky.
- 7.3 Banka se zavazuje, že bude bez zbytečného odkladu písemně informovat Klienta, že pohledávka Banky za Klientem vzniklá v souvislosti s touto Smlouvou nebyla uhrazena způsobem podle odstavce 7.1 nebo 7.2.
- 7.4 Pokud nebude možné provést úhradu splatných pohledávek Banky způsobem podle odstavce 7.1 nebo 7.2 této Smlouvy, je Klient povinen provést úhradu splatných pohledávek Banky jakoukoliv jinou formou. V takovém případě je Klient povinen předem dohodnout s Bankou identifikaci účtu, na který bude úhrada směřována.

8. Měna plateb a kurzové rozdíly

- 8.1 V případě, že Klient bude požadovat provést úhradu svých dluhů v jiné než sjednané měně a nestanoví-li tato Smlouva jinak, bude částka přepočtena podle pravidel stanovených v tomto článku. Klient není oprávněn provést úhradu svých dluhů vůči Bance vzniklých v souvislosti s touto Smlouvou v měně, která není uvedena na kurzovním lístku Banky platném v den, kdy se úhrada uskuteční.
- 8.2 Pokud bude pohledávka Banky podle této Smlouvy hrazena v cizí měně:
- a) z účtu vedeného u Banky, bude přepočet cizí měny na Kč proveden Kurzem deviza nákup platným v den odepsání prostředků z předmětného účtu;
 - b) složením hotovosti v obchodním místě Banky, bude přepočet cizí měny na Kč proveden Kurzem valuta nákup platným v den složení hotovosti v obchodním místě Banky;
 - c) z účtu vedeného u jiné banky, popřípadě složením hotovosti ve prospěch Banky u jiné banky, bude přepočet cizí měny na Kč proveden Kurzem deviza nákup, popřípadě valuta nákup, platným v den připsání prostředků na účet Banky vedený u jiné banky, popřípadě na účet jiné banky vedený u Banky. V případě úhrady podle tohoto bodu je Klient povinen se s Bankou před provedením úhrady dohodnout na identifikaci účtu, na který bude úhrada směřována.
- 8.3 Případný přepočet cizí měny na Kč u jiné banky je dán jejími obchodními podmínkami. Na úhradu dluhu Klienta vůči Bance bude použita částka, kterou Banka od jiné banky obdrží, přičemž Banka neodpovídá za to, jakým kurzem a za jakých podmínek je přepočet u jiné banky proveden.



- 8.4 Klient a Banka se dohodli, že pokud při platbách provedených podle tohoto článku vznikne z titulu kurzových přepočtů:
- nedoplatek pohledávky Banky, Klient jej bez zbytečného odkladu vyrovná jakoukoliv formou,
 - přeplatek pohledávky Banky, Banka tento přeplatek bez zbytečného odkladu převede na Běžný účet.

9. Plnění více dluhů

- 9.1 Je-li Klient povinen plnit Bance zároveň několik splatných dluhů vzniklých z této Smlouvy, případně splatných dluhů z jiných závazkových vztahů vůči Bance, a poskytnuté plnění nestačí ke splnění všech splatných dluhů Klienta vůči Bance, je plnění poskytnuté Klientem použito na úhradu dluhu Klienta vůči Bance určeného podle Pravidel. Pravidla Banka zveřejňuje ve svých obchodních místech nebo na svých internetových stránkách www.kb.cz. Změna Pravidel nabývá účinnosti zveřejněním aktuálního znění Pravidel.

10. Zajištění dluhů

- 10.1 Klient je povinen poskytnout Bance zajištění dluhů Klienta vůči Bance vzniklých v souvislosti s touto Smlouvou ve formě, výši, obsahu a termínech požadovaných Bankou v této Smlouvě a toto zajištění udržovat po celou dobu trvání jakékoliv povinnosti Klienta vůči Bance v souvislosti s touto Smlouvou.
- 10.2 Dluhy Klienta vůči Bance z této Smlouvy, jsou zajištěny v rozsahu a způsobem sjednaným v samostatné smlouvě či smlouvách o poskytnutí zajištění, jmenovitě ve Smlouvě o poskytnutí zajištění registrační číslo 10000704725 uzavřené mezi Bankou a Klientem, kdy zajištěním se rozumí krycí blankosměnka.
- 10.3 Klient je povinen kdykoli na požádání Banky bez zbytečného odkladu prokázat, že trvá zajištění v rozsahu stanoveném touto Smlouvou.
- 10.4 Pokud zajištění nebo jeho část zanikne, stane se neúčinným, zhorší se nebo bude jakýmkoliv jiným způsobem zpochybněno, je Banka oprávněna vyzvat Klienta k doplnění zajištění nebo k nahrazení takového zajištění jiným odpovídajícím zajištěním ve stanovené lhůtě, jež nesmí být kratší než 10 Obchodních dnů, a Klient je povinen takové výzvě Banky vyhovět. Klient je povinen na výzvu Banky neprodleně doplnit zajištění také v případě, že se v důsledku zhoršení finanční či podnikatelské situace Klienta nebo v důsledku jiných okolností ukáže dosavadní zajištění podle uvážení Banky jako nedostatečné.

11. Zvláštní ujednání

- 11.1 Klient se zavazuje, že po dobu účinnosti této Smlouvy bez předchozího písemného souhlasu Banky neposkytne ručení, finanční záruku, nepřevéde, nezczizí, nepostoupí, nepronajme, nepropachtuje ani neposkytne jako zajištění svůj majetek nebo jakoukoliv jeho část třetí osobě (vyjma Osobám ovládaným SG) a nebude se svým majetkem nebo jeho částí nakládat s obdobnými právními účinky ani tento majetek nezatíží ani neumožní zatížit jiným právem třetí osoby (vyjma Osoby ovládané SG) ani jej nevyčlení do svěřenského fondu. Klient se dále zavazuje, že nepřijme ani neposkytne úvěr či zápůjčku nebo nevystaví ani neavaluje směnku ani neuzavře smlouvy o koupi najaté věci, nájemní smlouvy či pachtovní smlouvy, ve kterých bude vystupovat jako nájemce nebo pachtýř. Banka se zavazuje, že nebude svůj souhlas bez závažných důvodů odmítat.

Výše uvedená omezení se nevztahují na (i) takový převod, prodej nebo postoupení majetku Klienta nebo jeho části, který je zejména z hlediska jeho povahy, účelu, rozsahu a objemu obvyklý při výkonu běžné činnosti přímo vyplývající z jeho předmětu podnikání, pokud se tak děje výlučně za obvyklých tržních podmínek a (ii) zatížení majetku Klienta v souvislosti se zajištěním dluhů Klienta vůči Bance.

Osobou ovládanou SG se pro účely této Smlouvy rozumí subjekt, který SG ovládá a který zároveň buď (i) má či nabude majetkovou účast na subjektu se sídlem na území České republiky spočívající v přímém či nepřímém podílu na jeho základním kapitálu nebo (ii) má sídlo na území České republiky. Pokud je takovým subjektem Člen FSKB, je tento subjekt uveden ve výčtu Členů FSKB.

- 11.2 Klient je povinen po dobu účinnosti Smlouvy směřovat na své účty u Banky své pohledávky z obchodního styku, popřípadě další své pohledávky, minimálně v poměru úvěrové angažovanosti Banky u Klienta k celkové úvěrové angažovanosti všech bank u Klienta.
- 11.3 Klient se zavazuje, že jeho dluhy ze Smlouvy až do jejich úplného zaplacení budou, co do kvality a předmětu poskytnutého zajištění těchto dluhů a pořadí uspokojení, alespoň rovnocenné (pari passu) se všemi jeho



ostatními existujícími i budoucími dluhy. To neplatí pro dluhy, jejichž výhodnější pořadí vyplývá z kogentních ustanovení právních předpisů.

- 11.4 Podmínkou vystavení Záruční listiny je prokázání Bance poskytnutí zajištění dluhů Klienta vzniklých na základě a v souvislosti se Smlouvou a vystavením Záruky podle Smlouvy.
- 11.5 Odkládací podmínkou vystavení Záruky je ověření Bankou, že tato Smlouva (včetně všech dokumentů, které tvoří součást Smlouvy) byla prostřednictvím registru smluv řádně uveřejněna v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o registru smluv, ve znění pozdějších předpisů. Klient se zavazuje odeslat tuto Smlouvu (včetně všech dokumentů, které tvoří její součást) k uveřejnění v registru smluv bez prodlení po jejím uzavření. Klient se dále zavazuje, že Banka obdrží potvrzení o uveřejnění v registru smluv zasílané správcem registru smluv na e-mailovou adresu Banky [REDAKCE]. Banka za tím účelem zašle Klientovi znění této Smlouvy (včetně všech dokumentů, které tvoří její součást) na e-mailovou adresu [REDAKCE].
- 11.6 Banka předá (zašle) originál Záruční listiny Klientovi a Klient bezodkladně potvrdí Bance převzetí (doručení) tohoto originálu.
- Do doby než bude Klientem Záruční listina doručena Věřiteli, nevzniká mezi Bankou a Věřitelem právní vztah z bankovní záruky poskytnuté podle této Smlouvy a Banka není povinna Věřiteli z Bankovní záruky plnit. Banka neodpovídá za doručení Záruční listiny Věřiteli.
- 11.7 Klient se zavazuje, že po celou dobu účinnosti této Smlouvy bude ukazatel Celkové zadluženosti činit maximálně 50 %. Tento finanční ukazatel se vypočte takto: $((\text{Cizí zdroje} + \text{Časové rozlišení pasiv}) / \text{Pasiva celkem}) * 100$. Plnění tohoto finančního ukazatele bude hodnoceno čtvrtletně.
- 11.8 Klient se zavazuje, že po celou dobu účinnosti této Smlouvy bude ukazatel Běžné likvidity činit minimálně 1,20. Tento finanční ukazatel se vypočte takto: $(\text{Oběžná aktiva} - \text{Dlouhodobé pohledávky} + \text{Příjmy příštích období}) / (\text{Krátkodobé závazky} + \text{Výdaje příštích období})$. Tento finanční ukazatel bude hodnocen čtvrtletně.
- 11.9 Klient se zavazuje, že po celou dobu účinnosti této Smlouvy bude ukazatel EBITDA činit minimálně CZK 5 500 000,00. Tento finanční ukazatel se vypočte takto:
Provozní výsledek hospodaření + Úpravy hodnot dlouhodobého nehmotného a hmotného majetku-trvalé - Tržby z prodeje dlouhodobého majetku + Zůstatková cena prodaného dlouhodobého majetku + Výnosy z dlouhodobého finančního majetku-podíly + Výnosy z ostatního dlouhodobého finančního majetku - Náklady vynaložené na prodané podíly - Náklady související s ostatním dlouhodobým finančním majetkem.
Tento finanční ukazatel bude hodnocen ročně.
- 11.10 Klient se zavazuje předkládat Bance následující finanční výkazy:
- výkazy v plném rozsahu rozvahy, výkazu zisků a ztrát a rozbor pohledávek a dluhů/závazků z obchodního styku Klienta do jejich splatnosti a po jejich splatnosti čtvrtletně – nejpozději do 30 dnů po skončení kalendářního čtvrtletí (s výjimkou konce příslušného účetního období);
 - předběžné účetní výkazy v plném rozsahu rozvahy a výkazů zisků a ztrát a rozbor pohledávek a dluhů/závazků z obchodního styku Klienta do jejich splatnosti a po jejich splatnosti – do 90 dnů po skončení příslušného účetního období;
 - účetní závěrku opatřenou podpisem Klienta, tj. finanční výkazy v plném rozsahu rozvahy, výkazu zisků a ztrát a její přílohu, včetně zprávy auditora a výroční zprávy, pokud ze zákona vyplývá pro Klienta povinnost ověření účetní závěrky auditorem – do 180 dnů po skončení příslušného účetního období;
 - konsolidovanou účetní závěrku, pokud je Klient povinen podle platných právních předpisů takovou účetní závěrku vyhotovit.
- Klient, který v souladu s platnými právními předpisy vede daňovou evidenci, se zavazuje předkládat Bance namísto výkazů uvedených výše v tomto odstavci, kopii nebo stejnopis přiznání k dani z příjmu v listinné podobě opatřený podpisem Klienta, a to do 180 dnů po skončení příslušného zdaňovacího období, a dále pak přehled svých pohledávek a dluhů/závazků z obchodního styku, popřípadě další informace a doklady stanovené Bankou, a to bez zbytečného odkladu poté, co Banka Klienta o předložení přehledu pohledávek a dluhů/závazků, popřípadě jiných informací a dokladů požádá.
- 11.11 Klient se zavazuje předkládat Bance kopii nebo stejnopis přiznání k dani z příjmu v listinné podobě, včetně jeho příloh, v souladu se z.č. 280/2009 Sb., daňovým řádem, ve znění pozdějších předpisů, a to do 180 dnů po skončení příslušného účetního období. Kopie nebo stejnopis přiznání k dani z příjmu v listinné podobě budou opatřeny podpisem Klienta.

**12. Prověřování, informační povinnost a další součinnost**

- 12.1 Banka je oprávněna prověřovat a hodnotit finanční situaci Klienta, jakož i další skutečnosti, které by mohly ve svých důsledcích vést k ohrožení splnění závazku Klienta podle této Smlouvy.
- 12.2 Klient se zavazuje:
- a) předkládat Bance podklady v rozsahu a ve lhůtách dohodnutých v této Smlouvě a poskytovat na vyžádání Bance veškeré další informace týkající se zejména jeho činnosti. Klient je povinen Banku bezodkladně informovat o všech okolnostech, které mají nebo mohou mít negativní vliv na jeho podnikání, mohou způsobit podstatné změny v jeho činnosti, nebo ohrožují či mohou ohrozit řádné plnění povinností Klienta vzniklých v souvislosti s touto Smlouvou;
 - b) bez zbytečného odkladu Banku písemně informovat o všech skutečnostech, které by mohly mít za následek změnu okolností, za kterých byla Záruka poskytnuta, jakož i zániku, zhoršení, či zpochybnění zajištění podle článku 10. této Smlouvy;
 - c) bez zbytečného odkladu Banku písemně informovat o všech podstatných změnách ve skutečnostech týkajících se jeho osoby, zejména jeho jména a příjmení, případně názvu nebo obchodní firmy, adresy trvalého bydliště, případně sídla nebo adresy pro doručování, apod., a to nejdéle do 5 dnů od uskutečnění této změny. Nové údaje jsou vůči Bance účinné okamžikem, kdy jí budou řádně oznámeny;
 - d) bezodkladně písemně informovat Banku o zahájení, průběhu a skončení trestního stíhání proti němu, o jeho pravomocném odsouzení, či jiném rozhodnutí, kterým byla věc pravomocně skončena, o uložení a výkonu trestu, ochranného či zajišťovacího opatření. Stejně tak je Klient povinen Banku písemně informovat o skutečnosti, že byl v minulosti pravomocně odsouzen za trestný čin, pokud se na něj nehledí, jako by nebyl odsouzen. Na žádost Banky je Klient povinen předložit výpis z evidence Rejstříku trestů, či jiný dokument týkající se trestního stíhání. Ve stejném rozsahu je Klient povinen Banku bezodkladně písemně informovat pokud se výše uvedené skutečnosti týkají člena statutárního orgánu či jiné osoby oprávněné jednat za Klienta, osoby vykonávající řídicí, kontrolní činnost nebo rozhodující vliv na řízení či zaměstnance při plnění pracovních úkolů, pokud lze trestný čin přičíst také Klientovi;
 - e) bez zbytečného odkladu sdělit Bance na základě její žádosti informace o všech svých účtech vedených u jiných bank; a
 - f) zajistit na žádost Banky na vlastní náklady aktualizované ocenění předmětu zajištění podle článku 10. této Smlouvy a předložit ho Bance v termínu, který stanovila. V případě, že předmětem zajištění podle článku 10 této Smlouvy je nemovitost, je Klient povinen umožnit Bance zpracování ocenění takové nemovitosti, a to zejména tím, že umožní pověřené osobě vstup do nemovitosti a předá jí veškeré doklady potřebné pro ocenění takové nemovitosti.
- 12.3 Klient je povinen poskytovat Bance veškeré požadované informace a podklady písemnou formou.
- 12.4 Klient, je-li právnickou osobou, prohlašuje, že je řádně založenou a platně existující právnickou osobou v souladu s právním řádem místa svého založení. Stav zápisu Klienta v obchodním rejstříku nebo jiné zákonné evidenci, ve které je Klient registrován v souladu s právními předpisy upravujícími jeho vznik a existenci, odpovídá skutečnosti.
- 12.5 Podle nejlepšího vědomí Klienta není vedeno žádné soudní, správní či rozhodčí řízení týkající se Klienta nebo jeho majetku, které by mohlo ovlivnit řádné plnění povinností Klienta vyplývajících ze Smlouvy nebo ovlivnit finanční anebo obchodní situaci Klienta, a takové stíhání nebo řízení ani nehrozí. Dále dle nejlepšího vědomí Klienta není vedeno žádné trestní stíhání Klienta či osob, jež jsou členy jeho statutárního orgánu, jiných osob oprávněných jednat za Klienta, osob vykonávajících řídicí, kontrolní činnost nebo rozhodující vliv na řízení či zaměstnance při plnění pracovních úkolů, pokud lze trestný čin přičíst také Klientovi, a takové stíhání nebo řízení ani nehrozí. Klient dále není ve výkonu trestu, ochranného či zajišťovacího opatření, ani nebyl v minulosti pravomocně odsouzen za trestný čin, ledaže se na něj hledí, jako by nebyl odsouzen.
- 12.6 Pokud Klient poruší některou z povinností uvedených v článku 10 nebo 11 této Smlouvy nebo v předchozích odstavcích tohoto článku, je Banka oprávněna požadovat po Klientovi zaplacení smluvní pokuty ve výši Kč 10 000,00 za každý jednotlivý případ porušení.

13. Doručování písemností

- 13.1 Klient a Banka se dohodli, že písemnosti týkající se této Smlouvy (dále jen „Zásilky“) budou doručovány na adresu uvedenou níže v této Smlouvě nebo na adresu, kterou si po uzavření této Smlouvy písemně sdělí.



Adresa pro zasílání Zásilek:

- a) Kontaktní adresa Klienta: Rantířovská 13/15, Horní Kosov, 586 01 Jihlava
- b) Adresa Banky: Divize Veřejný sektor a Obchod Corporate, Krajinská 248/15, 37072 České Budějovice

13.2 Klient se zavazuje, že bude označovat veškeré písemnosti adresované Bance v souvislosti s touto Smlouvou registračním číslem, které je uvedeno na první straně této Smlouvy.

14. Závěrečná ustanovení

- 14.1 Všechny spory vznikající ze Smlouvy nebo v souvislosti s ní budou rozhodovány s konečnou platností buď Rozhodčím soudem při Hospodářské komoře České republiky a Agrární komoře České republiky v rozhodčím řízení podle jeho řádu třemi rozhodci nebo obecnými soudy České republiky. Strana, která první podá žalobu či jiným způsobem zahájí řízení, provádí volbu způsobu řešení sporu dle předchozí věty. Tato volba je pak závazná pro obě strany ve vztahu k danému sporu.
- 14.2 Klient prohlašuje, že uzavření jakož i výkon práv a plnění povinností z této Smlouvy byly řádně schváleny příslušnými orgány v rámci vnitřní struktury Klienta, nevyžadují žádný souhlas nebo povolení jiných osob nebo orgánů veřejné správy nebo, pokud jej vyžadují, byl takový souhlas udělen a je platný a účinný, a byly splněny další podmínky pro uzavření této Smlouvy případně stanovené právními předpisy.
- 14.3 Klient a Banka se dohodli, že žádná ze stran není oprávněna tuto Smlouvu po dobu platnosti Záruky vypovědět ani od ní odstoupit.
- 14.4 Smlouva může být měněna pouze písemnými dodatky podepsanými oběma stranami. Ustanovení článku 31 Všeobecných podmínek o změnách Všeobecných podmínek a dalších dokumentů tam uvedených tím nejsou dotčena.
- 14.5 Právní vztah mezi Bankou a Klientem vzniklý na základě této Smlouvy se řídí českým právním řádem. Vztah mezi Bankou a Věřitelem z Bankovní záruky nebo v případě Protizáruky vztah mezi Bankou a další bankou z Protizáruky se řídí právem uvedeným v Záruční listině, jinak českým právním řádem.
- 14.6 Tato Smlouva je vyhotovena ve dvou vyhotoveních a každá strana obdrží po jednom vyhotovení.
- 14.7 Podpisem této Smlouvy a Přílohy k ní Klient souhlasí s tím, že Banka vyhotoví Záruční listinu ve znění obsaženém v této příloze. Tato Klientem podepsaná příloha tvoří neoddělitelnou součást této Smlouvy jako vzor Záruční listiny, ale neslouží jako originál Záruční listiny.
- 14.8 Tato Smlouva nabývá platnosti dnem uzavření a účinnosti dnem uveřejnění prostřednictvím registru smluv způsobem dle zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv, ve znění pozdějších předpisů. Klient se zavazuje odeslat tuto Smlouvu (včetně všech dokumentů, které tvoří její součást) k uveřejnění v registru smluv bez prodlení po jejím uzavření. Klient se dále zavazuje, že Banka obdrží potvrzení o uveřejnění v registru smluv zasílané správcem registru smluv na e-mailovou adresu Banky [REDACTED]. Banka za tím účelem zašle Klientovi znění této Smlouvy na e-mailovou adresu [REDACTED].

**KB****Smlouva o poskytnutí bankovní záruky**

V Jihlavě dne 1.11.2019

Prádelna a čistírna Jihlava, s.r.o.

vlastnoruční podpis

Jméno: [REDACTED]
Funkce: jednatel

Osobní údaje podepisující osoby:

[REDACTED]

titul, jméno, příjmení

[REDACTED]

rodné číslo (datum narození, není-li rodné číslo)

[REDACTED]

adresa (trvalý pobyt)

[REDACTED]

druh, číslo a doba platnosti průkazu totožnosti a orgán/stát, který jej vydal

Osobní údaje zkontroloval(a) dne 1.11.2019

Bankovní poradce - Corporate

vlastnoruční podpis zaměstnance Komerční banky, a.s.

V Jihlavě dne 1.11.2019

Komerční banka, a.s.

vlastnoruční podpis

Jméno: [REDACTED]
Funkce: bankovní poradce - Corporate

vlastnoruční podpis

Jméno: [REDACTED]
Funkce: komerční pracovník